

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na 

1. Rok
--------

<p>Podstawa prawna: art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Składający: formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości albo jest bez tytułu prawnego za wyjątkiem przedmiotów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, znajdujących się we faktycznym władaniu jednostek organizacyjnych tych podmiotów.</p> <p>Termin składania: w terminie <b>14 dni</b> od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</p>			
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b> (nazwa i adres siedziby organu podatkowego)			
2. Burmistrz Śremu 63-100 Śrem Plac 20 Października 1 Tel. (61) 283 52 25, fax (61) 283 53 37			
<b>B. DANE PODATNIKA</b>			
<b>B.1 PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
3. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny			
<b>B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE I*</b>			
4. Nazwisko	5. Pierwsze imię	6. Drugie imię	
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki	
10. Numer NIP**	11. Numer PESEL	12. Numer REGON**	
13. Klasa PKD**	14. Numer telefonu		
<b>B.3 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA</b> (niewłaściwe skreślić)			
15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Numer domu	21. Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	
<b>B.4 ADRES DO KORESPONDENCJI</b> (wypełnić w przypadku gdy adres jest inny niż podany w polu B.3)			
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu	31. Numer lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	
<b>B.5 DANE IDENTYFIKACYJNE II*</b>			
35. Nazwisko	36. Pierwsze imię	37. Drugie imię	
38. Data urodzenia	39. Imię ojca	40. Imię matki	
41. Numer NIP**	42. Numer PESEL	43. Numer REGON**	
44. Klasa PKD**	45. Numer telefonu		
<b>B.6 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA</b> (niewłaściwe skreślić)			
46. Kraj	47. Województwo	48. Powiat	
49. Gmina	50. Ulica	51. Numer domu	52. Numer lokalu
53. Miejscowość	54. Kod pocztowy	55. Poczta	

<b>B.7 ADRES DO KORESPONDENCJI</b> (wypełnić w przypadku gdy adres jest inny niż podany w polu B.6)*			
56. Kraj	57. Województwo	58. Powiat	
59. Gmina	60. Ulica	61. Numer domu	62. Numer lokalu
63. Miejscowość	64. Kod pocztowy	65. Poczta	

### C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA INFORMACJI

66. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok	<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji
<input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego	<input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku
<input type="checkbox"/> 5. zmiana sposobu wykorzystywania nieruchomości	

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

(w przypadku nabycia/posiadania więcej niż jednej nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 3 „Dane o nieruchomościach” i wpisać sumę powierzchni lub wartości, poszczególnych przedmiotów opodatkowania)

#### D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1m <sup>2</sup> )	67. ..... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (podać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	68. ..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1m <sup>2</sup> )	69. ..... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1m <sup>2</sup> )	70. ..... m <sup>2</sup>

#### D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

\*\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości poniżej 1,40 m pomija się.

	Kondygnacje o wysokości	
	od 1,40 do 2,20 m w m <sup>2</sup>	powyżej 2,20 m w m <sup>2</sup>
1. mieszkalnych (w tym: strychy, poddasza użytkowe, piwnice, garaże w budynku mieszkalnym)	71.	72.
2. mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	73.	74.
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innych niż mieszkalne	75.	76.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	77.	78.
5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	79.	80.

6. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie szewstwa i rymarstwa	81.	82.
7. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na obszarze miasta	83.	84.
8. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na obszarze wsi	85.	86.

### D.3 BUDOWLE

1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, (podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych)	87. ..... zł
---	-----------------

## E. DANE IDENTYFIKUJĄCE NIERUCHOMOŚĆ

### E.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

(w przypadku nabycia/posiadania więcej niż jednej nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 3 „Dane o nieruchomościach”)

88. Miejscowość	89. Ulica
90. Nr budynku	91. Nr lokalu
92. Data zaistnienia zdarzenia powodującego powstanie / wygaśnięcie obowiązku podatkowego (dzień - miesiąc - rok) ..... - ..... - .....	93. Data zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości lub jej części (dzień - miesiąc - rok) ..... - ..... - .....

94. Zdarzenie, o którym mowa w polu nr 92:	
<input type="checkbox"/> 1. zakończenie budowy /rozbudowy	<input type="checkbox"/> 2. rozpoczęcie użytkowania
<input type="checkbox"/> 3. rozbiórka	<input type="checkbox"/> 4. zakup / sprzedaż
<input type="checkbox"/> 5. inne .....	

### E. 2 TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

95.	<input type="checkbox"/> 1. umowa kupna – sprzedaży	<input type="checkbox"/> 2. użytkowanie wieczyste
	<input type="checkbox"/> 3. umowa darowizny	<input type="checkbox"/> 4. umowa dzierżawy
	<input type="checkbox"/> 5. postanowienie sądu	<input type="checkbox"/> 6. umowa najmu

### E. 3 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE NIERUCHOMOŚCI

96. Obręb / Arkusz mapy	97. Numer działki / działek
98. Łączna powierzchnia działki / działek .....m <sup>2</sup>	99. Ułamkowy udział w gruntach ...../.....
100. Obliczony udział w gruncie .....m <sup>2</sup>	101. Nazwa sądu prowadzącego księgi wieczyste nieruchomości
102. Numer księgi wieczystej (grunt) / zbiór dokumentów KW .....	103. Numer księgi wieczystej (lokal) KW .....
<input type="checkbox"/> złożono wniosek o wyodrębnienie	<input type="checkbox"/> złożono wniosek o wyodrębnienie

## F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (zaznaczyć właściwy kwadrat)

104. Nazwa załącznika <input type="checkbox"/> informacja o oddaniu do użytkowania budynku lub jego części, (zawiadomienie o zakończeniu budowy) <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo <input type="checkbox"/> dane o nieruchomościach (załącznik nr 3 do uchwały) <input type="checkbox"/> dane o zwolnieniach (załącznik nr 4 do uchwały) <input type="checkbox"/> dane o współwłaścicielach (załącznik nr 11 do uchwały) <input type="checkbox"/> inne (wpisać jakie w polu 105)	105. Liczba załączników ..... ..... ..... ..... .....	106. Inne załączniki ..... ..... ..... ..... .....
--	--	---

## G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

107. Imię	108. Nazwisko
109. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) ..... - ..... - .....	110. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

## H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

111. Uwagi organu podatkowego	
112. Data wprowadzenia do ewidencji ..... - ..... - .....	113. Podpis i pieczęć osoby wprowadzającej ..... - ..... - .....

- \* - w przypadku posiadania nieruchomości przez więcej niż dwóch współwłaścicieli-posiadaczy należy wypełnić załącznik Nr 11 do niniejszej uchwały  
\*\* - dotyczy przedsiębiorców