

## REGULAMIN DZIAŁANIA SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ

§ 1. Siedzibą Społecznej Komisji Mieszkaniowej zwaną dalej Komisją jest Urząd Miejski w Śremie, Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem.

§ 2. Komisja obraduje na posiedzeniach.

§ 3. Termin i miejsce posiedzenia Komisji ustala Burmistrz Śremu.

§ 4. Burmistrz Śremu zwołuje posiedzenia Komisji sukcesywnie w zależności od istniejących potrzeb.

§ 5. 1. Posiedzenia Komisji mogą odbywać się również za pomocą elektronicznych środków komunikacji (zdalny tryb obradowania). Członkowie Komisji zabierają głos i głosują zdalnie. Identyfikacja członka Komisji i potwierdzenie jego obecności następuje przy użyciu elektronicznych środków komunikacji na odległość przekazujących obraz i dźwięk.

2. O zwołaniu posiedzenia Komisji w trybie określonym w ust. 1 decyduje Burmistrz Śremu.

§ 6. O terminie, trybie i miejscu posiedzenia członkowie Komisji są informowani pisemnie na wskazany adres korespondencyjny, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie nie późniejszym niż 3 dni przed planowaną datą posiedzenia Komisji.

§ 7. Komisja wybiera ze swojego grona Przewodniczącego Komisji i Zastępcę Przewodniczącego Komisji, w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji.

§ 8. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący Komisji, który wyznacza członków Komisji do realizacji poszczególnych zadań. W przypadku Jego nieobecności pracami kieruje Zastępca Przewodniczącego Komisji.

§ 9. Za udział w posiedzeniach członkowie Komisji otrzymują ryczałt w wysokości 250 zł, a Przewodniczący Komisji ryczałt w wysokości 300 zł.

§ 10. 1. Wizje warunków mieszkaniowych wnioskodawców w celu zaopiniowania wniosków Komisja przeprowadza w minimum dwuosobowych zespołach.

2. Podział wniosków o najem lokali, podczas powszechnej kwalifikacji, pomiędzy zespoły w celu dokonania czynności, o których mowa w ust. 1 odbywa się z drodze losowania na posiedzeniu Komisji.

§ 11. Członkowie Komisji podlegają wyłączeniu z prac i głosowania nad opiniowaniem wniosku o najem lokalu wobec osoby, z którą pozostają w stosunku prawnym, lub faktycznym mogącym budzić uzasadnione wątpliwości co do obiektywizmu lub bezstronności w szczególności w sprawie swojego małżonka, byłego małżonka, krewnych lub powinowatych do drugiego stopnia, a także w sprawie osoby związanej z nim z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli.

§ 12. Komisja wyraża swoje stanowisko w formie opinii wydawanych na posiedzeniach Komisji poprzez głosowanie jawne zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji.