

Projekt

z dnia 11 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ametystowej
i Waniliowej w Zbrudzewie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ametystowej i Waniliowej w Zbrudzewie.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będącej jej integralną częścią.

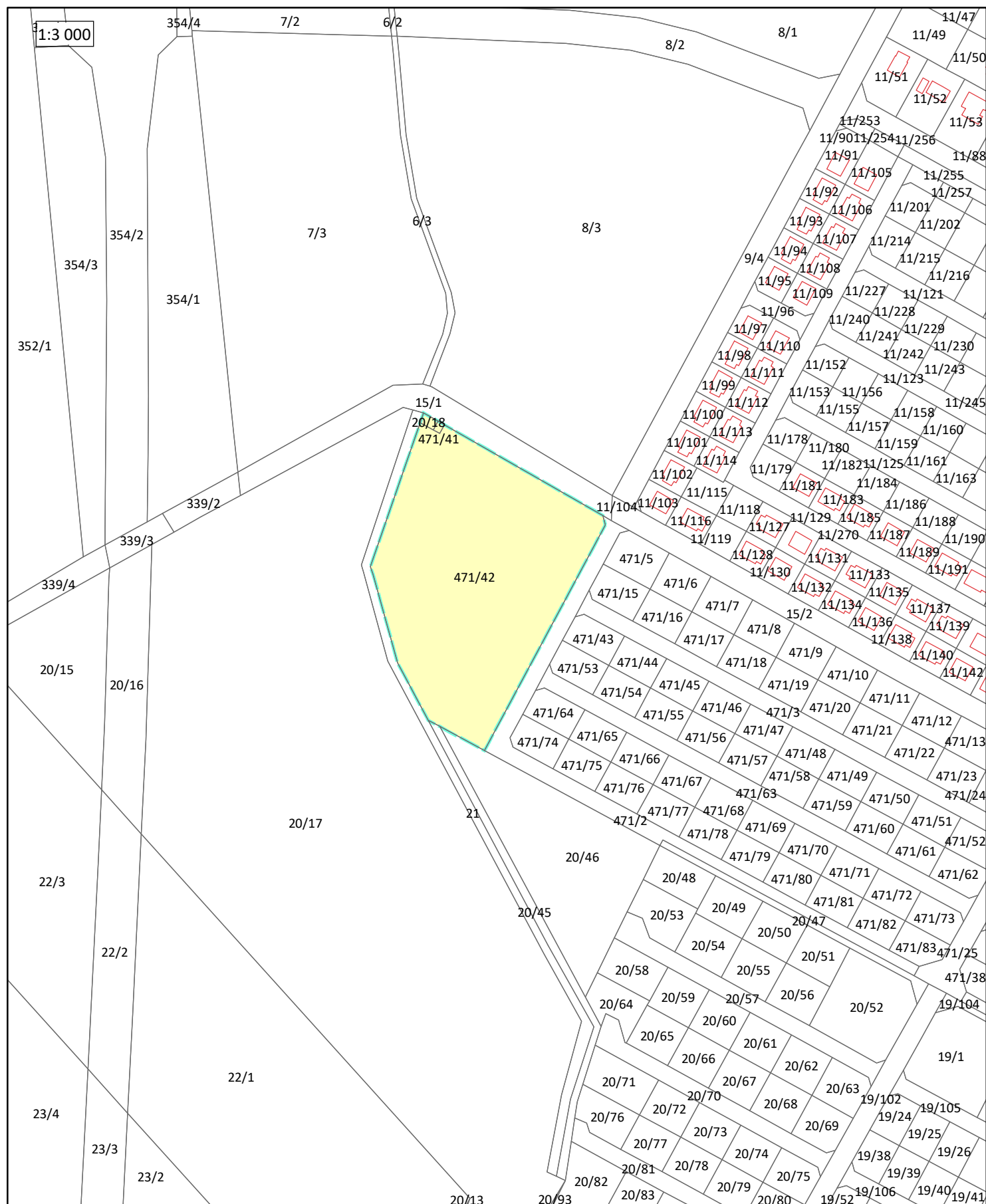
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739.



Strona 1

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ametystowej
i Waniliowej w Zbrudzewie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej "planem miejscowym", z zastrzeżeniem, że planu miejscowego nie sporządza się dla terenów zamkniętych, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do planu miejscowego oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Analizie poddano obszar położony w Zbrudzewie, obejmujący działki o nr ewid.: 471/42, 471/41 i 20/18 o łącznej powierzchni ok. 1,63 ha.

Zasadniczym celem opracowania jest modyfikacja przebiegu ciągu pieszo - rowerowego oraz terenów infrastruktury technicznej, a także zmiana przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z uwzględnieniem ogólnodostępnych terenów usług sportu i rekreacji.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski