

Projekt

z dnia 6 listopada 2020 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2020 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy
Śrem z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w "Śremskim
Parku Inwestycyjnym"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w obrębie Śremskiego Parku Inwestycyjnego.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje przez okres pięciu lat licząc od powstania obowiązku podatkowego dotyczącego inwestycji na przedmiotowym terenie i rozpoczyna swój bieg odrębnie dla każdego przedmiotu opodatkowania.

3. Granice Śremskiego Parku Inwestycyjnego - Obszar Wschodni określa załącznik nr 1 do uchwały.

4. Granice Śremskiego Parku Inwestycyjnego - Obszar Zachodni określa załącznik nr 2 do uchwały.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2244, M.P. z 2019 r. poz. 738, poz. 1020, z 2020 r. poz. 673, 1002.

§ 2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 1), zmienionego Rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. Urz. UE L 215 z 7.7.2020 r., str. 3).

§ 3. Podmiot, który ubiega się o zwolnienie, o którym mowa w § 1 jest zobowiązany do przedstawienia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 5. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 6. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 102/XIII/03 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy Śrem z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w "Śremskim Parku Inwestycyjnym" (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2003 r. Nr 141, poz. 2672), zmieniona uchwałą Nr 231/XXXI/04 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2004 r. Nr 174, poz. 3749), zmieniona uchwałą Nr 50/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r. Nr 26, poz. 661), zmieniona uchwałą Nr 489/XLVI/2014 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 5 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2014 r., poz. 3477).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

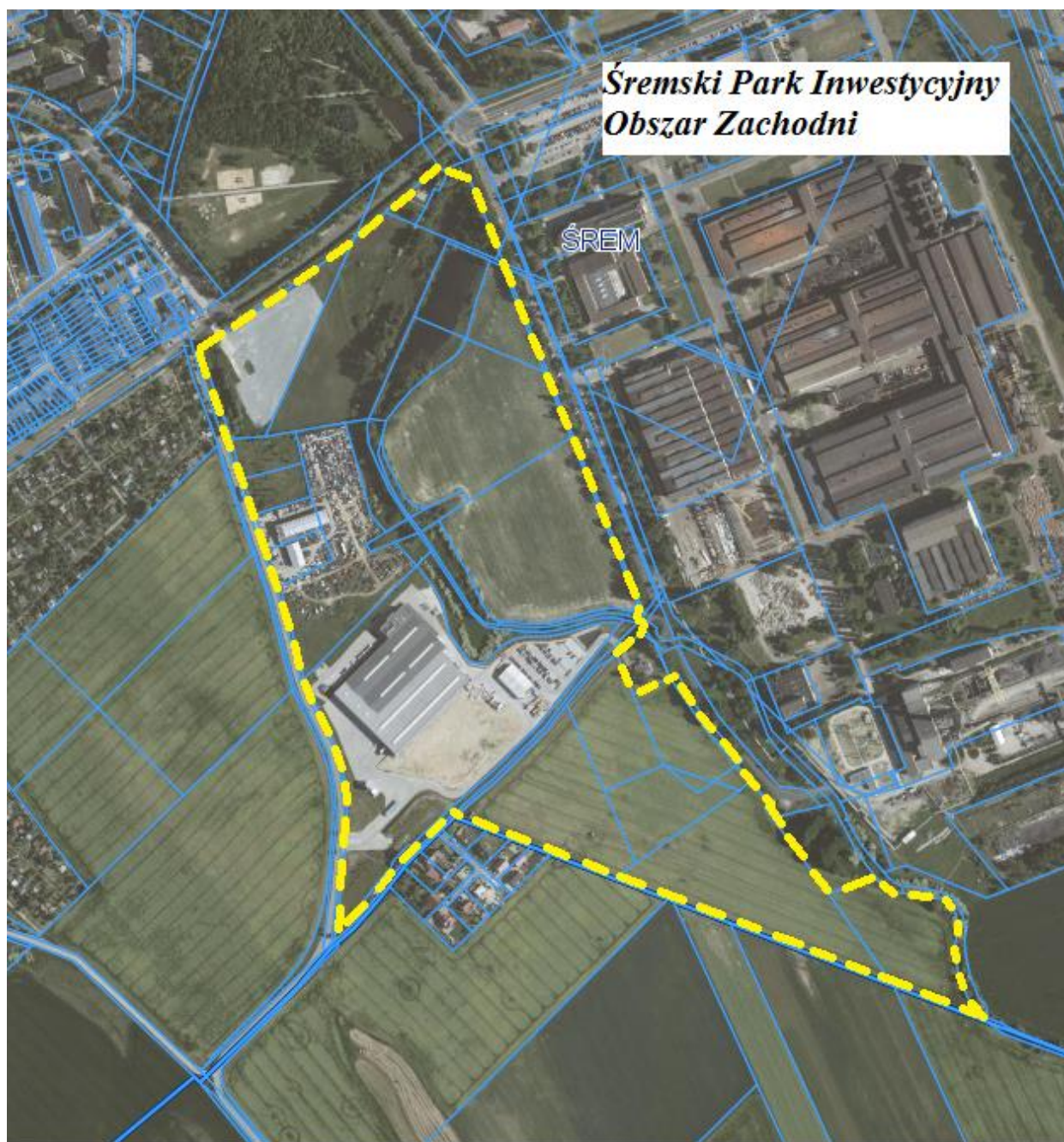
Załączniki do uchwały nr
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 2020 r.

Załącznik nr 1



--- granica obszaru

Burmistrz Śremu
Adam Lewandowski



--- granica obszaru

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy
Śrem z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w "Śremskim
Parku Inwestycyjnym"**

Warunki udzielania pomocy de minimis wynikają bezpośrednio z przepisów unijnych, w tym w szczególności z rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, które miało obowiązywać do 31.12.2020 r.

Komisja Europejska zdecydowała się na wydłużenie okresu obowiązywania większości obecnych regulacji z zakresu pomocy publicznej. W konsekwencji, przyjęła rozporządzenie Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. Urz. UE L 215 z 7.7.2020 r., str. 3). Z tego względu przygotowano projekt uchwały mający na celu umożliwienie dalszego stosowania zwolnień w podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli stanowiących inwestycje na obszarze Śremskiego Parku Inwestycyjnego, który będzie mógł obowiązywać do 30 czerwca 2024 r. Dotychczasowa uchwała Nr 102/XIII/03 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy Śrem z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w „Śremskim Parku Inwestycyjnym” straci ważność 31 grudnia 2020 r.

W obecnym projekcie doprecyzowano warunki zwolnienia, dookreślając w §1 ust. 2, iż pięcioletni okres zwolnienia od podatku od nieruchomości będzie dla każdego przedmiotu opodatkowania, czyli gruntów, budynków, budowli lub ich części stanowiących inwestycje na przedmiotowym terenie.

Podjęcie uchwały nie rodzi nowych skutków finansowych, ponieważ jest kontynuacją obowiązujących dotychczas uregulowań prawnych w zakresie udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości. Poza tym, zwolnienie dotyczy realizacji nowych inwestycji, a nie już istniejących.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących

pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708) projekt uchwały, jako projekt programu pomocowego przewidującego udzielanie pomocy de minimis, został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Prezes UOKiK nie zgłosił zastrzeżeń do projektu uchwały w zakresie przejrzystości zasad udzielania pomocy.