

Śrem, dnia 25 lutego 2020 roku

Burmistrz Śremu
Pl. 20 Października 1
63 – 100 Śrem

PPSPP.6733.4.2020.NMAG

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) zawiadamiam o wydaniu w dniu **25.02.2020 r. przez Burmistrza Śremu decyzji Nr 7/2020 o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa linii kablowych nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowymi, na terenie działek o nr ewid.: 425/1, 425/2, 425/3, 425/4, 425/5, 425/6, 425/7, 425/8, 425/9, 425/10, 425/11, 425/12, 425/13, 425/14, 425/15, 425/16, 425/17, 425/18, 425/19, 425/20, 425/21, 425/22, 425/23, 425/24, 425/25, obręb Luciny, na wniosek ENEA Operator Sp. z o.o., Oddział Dystrybucji Poznań, Rejon Dystrybucji Września, ul. Witkowska 5, 62 – 300 Września, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Przemysława Janiaka.**

W związku z powyższym zainteresowani mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika z treścią decyzji dotyczącej przedmiotowej inwestycji oraz zgłosić swoje uwagi w Zespole Planowania Przestrzennego (biuro nr 34, III piętro) w godzinach od 7.00 do 15.00.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.

*/-/ z up. Burmistrza
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem*

Wywieszono:

Zdjęto:

Śrem, dnia 25 lutego 2020 roku

PPSPP.6733.4.2020.NMAG

DECYZJA NR 7 / 2020
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 50 ust. 1 i ust. 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 17.01.2020 r., przez:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań, Rejon Dystrybucji Września
ul. Witkowska 5, 62 – 300 Września

reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Przemysława Janiaka w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa linii kablowych nn 0,4 kV wraz ze złączami kablowymi, na terenie działek o nr ewid.: 425/1, 425/2, 425/3, 425/4, 425/5, 425/6, 425/7, 425/8, 425/9, 425/10, 425/11, 425/12, 425/13, 425/14, 425/15, 425/16, 425/17, 425/18, 425/19, 425/20, 425/21, 425/22, 425/23, 425/24, 425/25, obręb Luciny

USTALAM
na rzecz Wnioskodawcy
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Opis inwestycji:

- 1) rodzaj: sieć elektroenergetyczna o długości ca 314 m ze złączami kablowymi (obiekt liniowy);
- 2) lokalizacja: działki o nr ewid.: 425/1, 425/2, 425/3, 425/4, 425/5, 425/6, 425/7, 425/8, 425/9, 425/10, 425/11, 425/12, 425/13, 425/14, 425/15, 425/16, 425/17, 425/18, 425/19, 425/20, 425/21, 425/22, 425/23, 425/24, 425/25, obręb Luciny, zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji;
- 3) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: komunikacyjna.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie ustala się;
- 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy;
- 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) należy uwzględnić ograniczenia wynikające z występowania uzbrojenia technicznego, w tym urządzeń melioracji wodnych, oraz uzyskać stosowne oświadczenia i warunki od właściwych jednostek. Teren inwestycji znajduje się w zasięgu oddziaływania urządzeń melioracji wodnych tj. sieci drenarskiej i rowów – inwestycję należy wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń, a w przypadku ich uszkodzenia, przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód. Należy zapewnić dostęp do urządzeń wodnych – rowów w celu ich konserwacji.
 - b) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
- a) warunki ochrony przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – inwestycja nie może pozbawiać dostępu do drogi publicznej, ani możliwości korzystania z: wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności osoby trzecie,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – inwestycja i sposób zagospodarowania działki powinny spełniać wymogi zawarte w przepisach techniczno – budowlanych, a jednocześnie na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - b) warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie; a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko.
- 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:1000.**

Pozostała część treści decyzji nie zostaje publikowana.