

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY ZAMIENNY

OBIEKT:

ROZBUDOWA ULICY POPIEŁUSZKI W ŚREMIE

NA ODCINKU OD UL. POLNEJ DO UL. KOŃCOWEJ

położonej na działkach:

- obręb Śrem, ark. mapy 8, działki nr: 344/1, 344/2, 350/3, 351/2, 352/2, 362/2, 366/2, 366/8, 366/9, 366/11, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/8, 374/2, 374/3, 375/2, 376/2, 377/2, 378/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/2.

Kategoria obiektu budowlanego - XXV

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ OGÓLNA

INWESTOR:

Gmina Śrem

Plac 20 Października 1; 63-100 Śrem

PROJEKTANCI:

	Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opraco- wania	Podpis
1	Mgr inż. Zenon Jurga	Tom 1. Projekt drogowy	Drogowa Nr ewid. 165/73 WZDP-Pń	07-2019	
2	Mgr inż. Zenon Jurga	Tom 2. Projekt odwodnienia ulicy	Drogowa Nr ewid. 165/73 WZDP-Pń	07-2019	
3.	Inż. Grzegorz Zieliński	Tom 6. Projekt przebudowy urządzeń energetycznych	Sieci i instalacje elektryczne Nr ewid.:111/PW/93	07-2019	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

Część ogólna

1. Oświadczenia Projektantów i Sprawdzających wraz z uprawnieniami budowlanymi i zaświadczeniami o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego

2. Wykaz opinii i uzgodnień wraz z ich kopiami

3. Operat terenowo-prawny

4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

oraz w oddzielnych tomach:

Tom 1. Projekt drogowy z planem zagospodarowania terenu

Tom 2. Projekt kanalizacji deszczowej

Tom 3. Badania geotechniczne podłoża gruntowego

Tom 4. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Tom 5. Projekt organizacji ruchu

Tom 6. Projekt przebudowy urządzeń energetycznych

EGZ. nr: **5.**

Poznań, lipiec 2019 r.

Poznań dnia 10 lipca 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy ulicy Popiełuszki w Śremie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1. Projektant branży drogowej i odwodnienia ulicy

.....
mgr inż. Zenon Jurga

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności dróg
nr ewid.: 165/73 WZDP Poznań

2. Sprawdzający branży drogowej i odwodnienia ulicy

.....
mgr inż. Jacek Holtzer

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności dróg
nr ewid.: 33/69 i 40/72 WZDP Poznań

3. Projektant branży elektrycznej

.....
inż. Grzegorz Zieliński

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznych
nr ewid.: 111/PW/93

4. Sprawdzający branży elektrycznej

.....
inż. Marek Urbański

Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacji elektrycznych
nr ewid.: 57/77/Pw

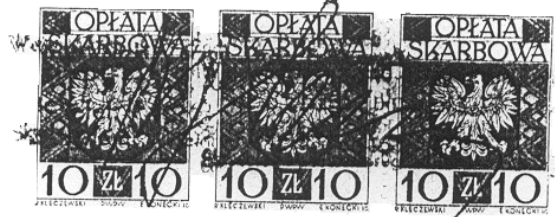
Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego – w załączeniu.



WOJEWÓDZKI
ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH
W POZNANIU

Nr ewid. upr. 165/73

Poznań, 14 listopada 1973
ul. Gajowa 6 telefon 460-41



U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
- prawo budowlane /Dz.U. Nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91/
oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia
1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym
w zakresie komunikacji /Dziennik Budownictwa Nr 7/69, poz. 24 i nr
9/72 poz. 26/

Obywatel ZENON JURGA, s. Leona, inż. budownictwa drogowego
urodzony dnia 10.XII.1947 r. w Poznaniu

o t r z y m u j e

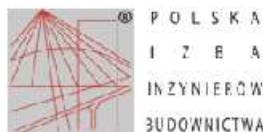
w specjalności dróg

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania w zakresie
drogowych obiektów budowlanych.



D Y R E K T O R

[Handwritten signature]
/ inż. Eug. Kwiatkowski /



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-67E-8MC-HDY *

Pan Zenon Jurga o numerze ewidencyjnym WKP/BD/1834/01
adres zamieszkania Dąbrowa ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-27 roku przez:

Jerzy Stroniski, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH
Poznań, ul. Gajowa 6
Telef. 400-41 kół. 21-96
Słuchacz podległy Urzędowi Głównemu
nadzoru budowlanego)

Poznań, dnia 5 maja 1972.

Nr 40/72
(numer ewidencyjny uprawnień)

ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH
Poznań
Telef. 400-41
Skr. telegr. 20-120
"DROG"

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz § 14 zarządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa Nr 23, poz. 73 i z 1966 r. Nr 13, poz. 57) 7/69 poz. 24

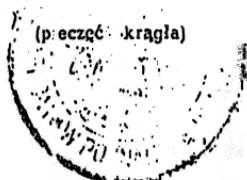
Obywatel Jacek Holtzer, s. Bogdane, mgr inż. budowlanego

urodzony dnia 7.VII.1940 r. w Poznaniu

otrzymuje

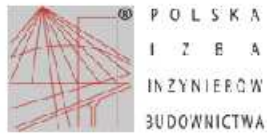
w specjalności — dróg

uprawnienia budowlane do projektowania drogowych obiektów budowlanych



Dyrektor

[Signature]
inż. Eug. Kwiatkowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9MG-6UL-5PS *

Pan Jacek Holtzer o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1503/01
adres zamieszkania ul. Dziewińska 33, 60-178 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-03 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Gospodarki Przestrzennej
ul. Niepodległości 18
60-967 POZNAŃ
Nr 111/PW/93

Poznań, 27.04.1993r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt.4 lit.d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Pan Grzegorz Z I E L I Ń S K I
inżynier elektryk

urodzony 12 sierpnia 1950r. w Blinku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Pan Grzegorz Z I E L I Ń S K I

jest upoważniony do :

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć. projektów w zakresie instalacji elektrycznych..-----



Urząd Wojewódzki
mgr inż. Henryk Gładysiek
Z-ca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

URZĄD WOJEWÓDZKI
W POZNANIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Poznań dnia 12. II. 1977

(pieczęć)
Nr 57/77/Pw
Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska
20. II. 20

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) **Marek Czesław Urbański**

inżynier elektryk

urodzony (a) dnia **23 lutego** 19 **51** w **Poznaniu**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności **instalacyjno-inżynierskiej**

w zakresie **instalacji elektrycznych**

MA-BUA/H
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KCW-W-78 WDA zam. 118-KI 50.000 plim, 7/2

Obywatel (ka) **Marek Urbański** jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



[Signature]
Józef Piłch
(podpis i pieczęć)

2. WYKAZ OPINII I UZGODNIEŃ

0. Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej nr AB7351-329/412/10 z 16-10-2010 wydane przez Starostwo Powiatowe w Śremie
1. Postanowienie nr 35/10 z 11-03-2010 Zarządu Województwa Wielkopolskiego o zaopiniowaniu inwestycji
2. Decyzja nr 6/2010 z 23-04-2010 Marszałka Województwa Wielkopolskiego o zezwoleniu na rozbudowę ul. Popiełuszki w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału przeciwpowodziowego
3. Postanowienie Marszałka Województwa Wielkopolskiego o sprostowaniu omyłki w decyzji jw.
4. Uchwała nr 160/1097/10 z 17-02-2010 Zarządu Powiatu w Śremie opiniująca realizację inwestycji przesłana pismem nr PZD.VII.5540-3/2010 z 23-02-2010 przez Powiatowy Zarząd Dróg w Śremie
5. Opinia Burmistrza Śremu o rozbudowie ulicy Popiełuszki nr PRIDR.7234.12.2019.WD z 24-06-2019 - aktualizacja
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr PPS.OŚ.7624-37/09 z 28-03-2010 wydana przez Burmistrza Śremu.
7. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr RDOŚ-30-OO.II-66190-123/09/jc z 01-02-2010 o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
8. Opinia sanitarna nr ON-NS-72-139/09 z 02-12-2009 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
9. Opinia nr WA-4153/810/2010 z 09-04-2010 Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
10. Opinia Wojskowej Komendy Transportu w Poznaniu nr 105/10 z 16-02-2010
11. Uzgodnienie – protokół narady koordynacyjnej nr GN.6630.179.2019 z 17-07-2019 - Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Śremie (Starosty Śremskiego) - aktualizacja
12. Uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. nr PSPGO.ZMSM.763.5000.109633.19 z 25-03-2019 - aktualizacja
13. Warunki techniczne nr 76/2019 z 02-04-2019 wydane przez Śremskie Wodociągi - aktualizacja
14. Uzgodnienie inwestycji drogowej przez Śremskie Wodociągi w Śremie nr P/01306/2019 z 04-04-2019. - aktualizacja
15. Warunki likwidacji kolizji nr KOL/ODS/ZM4/32/2019 z 25-04-2019 wydane przez ENEA Operator Rejon Dystrybucji we Wrześni. - aktualizacja
16. Uzgodnienie projektu przez Orange Polska SA nr TTISILU/JN,215*17124/19 z 05-04-2019 - aktualizacja

**STAROSTWO POWIATOWE
W ŚREMIE**
63-100 Śrem, ul. Mickiewicza 17
tel. (61) 28 37 001 fax 28 29 321

⁻²⁻
AB 7351-329/10

Śrem, dnia 16 sierpnia 2010 r.

DECYZJA NR AB 7351-329/412/10

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 12, i art. 16 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 07.06.2010 r.:

I. Udzielam Gminie Śrem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie ulicy Popieluszki w Śremie wraz z odwodnieniem, na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej, o długości odcinka 0,531 km, zlokalizowanej na następujących działkach bądź ich częściach: 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 378/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/2 w obrębie ewidencyjnym Śrem, arkusz mapy 8.

II. Zatwierdzam podział niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Śrem, zgodnie z projektami podziału wykonanymi przez geodetę uprawnionego Bogdana Łapińskiego, przyjętymi do zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Śremskiego dnia 25 lutego 2010 r. i zaewidencjonowanymi pod nr 317.00-4404/10, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji:

Arkusz mapy	Nr księgi wieczystej	Stan dotychczasowy		Stan nowy	
		Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr działki	Powierzchnia [ha]
8	907	350/2	0,0807	350/3	0,0060
				350/4	0,0747
8	36483	366/4	0,1045	366/8	0,0096
				366/9	0,0192
				366/10	0,0757
8	16978	366/6	0,1359	366/11	0,0002
				366/12	0,1357
8	37555	372/4	0,0888	372/8	0,0003
				372/9	0,0885
8	7443	374/1	0,0345	374/3	0,0003
				374/4	0,0342

1. Własnością Gminy Śrem stają się z mocy prawa – w dniu, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna – działki ewidencyjne nr 366/11, 379/2, 394/2, 351/2, 366/8, 366/9, 372/8, 374/3 i 380/2 w obrębie ewidencyjnym Śrem.
2. Nieruchomości wymienione w ust. 1 należy wydać w terminie 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

III. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji polegającej na rozbudowie ulicy Popieluszki (kat. obiektu: XXV) w Śremie wraz z odwodnieniem, (kat. obiektu: XXV) na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej, o długości odcinka 0,531 km, zlokalizowanej na następujących działkach bądź ich częściach: 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 378/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/2 w obrębie ewidencyjnym Śrem, arkusz mapy 8

opracowany przez mgr inż. Zenona Jurę posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie drogowych obiektów budowlanych Nr 165/73 WZDP Poznań i wpisanego na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/BD/1834/01.

IV. Ustalam następujące warunki realizacji inwestycji:

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

W zakresie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi należy zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

Projektowany odcinek ulicy Popieluszki w Śremie jest drogą o kategorii drogi gminnej, klasy „L” – lokalną, obsługującą mieszkańców przyległych posesji.

Lokalizację przedsięwzięcia przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500, będącym załącznikiem do wniosku.

Projektowana ulica Popieluszki krzyżuje się z ulicami (skrzyżowania zwykłe):

- ulicą Polną o kategorii drogi gminnej klasy „L”, o nawierzchni z brukowej kostki betonowej;
- ulicą Końcową o kategorii drogi gminnej klasy „L”, o nawierzchni z płyt betonowych (trylinki)

Podstawowe parametry techniczne ulicy Popieluszki:

- klasa ulicy „L” (ulica układu obsługującego)
- kategoria ulicy – droga gminna
- prędkość projektowa $V_p=30\text{km/godz.}$
- szerokość w liniach rozgraniczających – 10,00 m – 24,00 m
- szerokość chodników – 2,00 m (minimalnie 1,25 m)
- szerokość pasa zieleni – 3,00 m – 3,50 m
- odwodnienie – wpustami ulicznymi podłączonymi do projektowanego kanału deszczowego.

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren, stanowiące linie podziału nieruchomości, wyznaczono

na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

- a) do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- b) do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych;
- c) inwestor zobowiązany jest uwzględnić warunki wynikające z decyzji Burmistrza z dnia 29 marca 2010 r., znak PPS.OŚ.7624-37/09;
- d) zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) w przypadku odkrycia podczas prowadzenia prac ziemnych przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że jest to zabytek – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć znalezisko i miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie powiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków. W przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe.
- e) planowane przedsięwzięcie nie wywołuje dodatkowych warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

- a) niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości i stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości;
- b) decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa niniejszą decyzją przez Gminę Śrem, wydaje Starosta Śremski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna;
- c) odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe;
- d) w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel nieruchomości objętej niniejszą decyzją wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego;
- e) do upływu terminu wydania nieruchomości, może być ona użytkowana nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli;
- f) po wykonaniu prac ziemnych należy doprowadzić teren nie zajęty pod inwestycję do stanu wyjściowego; ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia obciążają inwestora;
- g) planowana inwestycja nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach;

- h) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach należących do osób trzecich.

5. Inne ustalenia wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.):

- a) obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art.3 ust. 20 Ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości mieszczące się w granicach oddziaływania ogólnodostępnej drogi gminnej tzn. obejmuje działki, objęte niniejszą decyzją oraz części działek przyległych, znajdujących się w odległości 6,00 m od zewnętrznej krawędzi projektowanej jezdni drogi – art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.)
- b) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
 - obiekt należy wytyczyć przez uprawnionego geodetę,
 - obiekt należy usytuować i wykonać zgodnie z projektem budowlanym,
 - zachować i przestrzegać warunki określone w opiniach i uzgodnieniach będących załącznikami do zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - roboty należy prowadzić w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi i warunkami bhp.
- c) terminy rozbiórki obiektów tymczasowych, służących obsłudze placu budowy: 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
- d) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierowania budową przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.
- e) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
- f) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- g) inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
- oświadczenie kierownika budowy (lub robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane
- h) inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

- i) do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 07.06.2010 r. Gmina Śrem złożyła w tut. Starostwie wniosek w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie ulicy Popieluszki w Śremie wraz z odwodnieniem, na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej, o długości odcinka 0,531 km, zlokalizowanej na następujących działkach bądź ich częściach: 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 378/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/2 w obrębie ewidencyjnym Śrem, arkusz mapy 8.

Do wniosku dołączono wymagane dokumenty i uzgodnienia wymienione w art. 11d ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008, nr 193, poz. 1194 z późn. zm.).

Analiza dokumentów wykazała, że projekt dołączony do wniosku został opracowany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i uzgodniony w wymaganym zakresie. Projektant dołączył odpis uprawnień projektowych, aktualne zaświadczenie o wpisie na listę właściwego samorządu zawodowego oraz złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pismem z dnia 23.06.2010 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Strony zostały poinformowane, że w terminie 14 dni od daty odbioru zawiadomienia mogą zapoznać się z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Śremie, a także składać pisemne i ustne wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy. Termin składania uwag i wniosków upłynął 30.07.2010 r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z upoważnienia Starosty

H. Marciniak
Kacelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują strony:

1. Gmina Śrem inwestor (z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego)
2. Zespół Szkół Mechanicznych im. Stanisława Chudoby | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 30
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu | 61-760 Poznań Szewska 1
4. Starosta Śremski | 63-100 Śrem Mickiewicza 17
5. Powiat Śremski - Powiatowy Zarząd Dróg w Śremie | 63-100 Śrem Marciniaka 2
6. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Śremie Sp z o.o. 63-100 Śrem Parkowa 8
7. Furmanowska Marianna | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 22
8. Lange Maria | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 33
9. Lange Jan | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 33
10. Maciejewska Wilhelm Anna | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 24
11. Korieczna Kazimiera | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 40
12. Konieczny Franciszek | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 40
13. Jachimko Stanisława | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 38/1
14. Jachimko Wiesław | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 38/1
15. Michałowicz Teresa | 63-100 Śrem Józefa Wybickiego 34
16. Wyrzykowska Teresa | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 26
17. Wyrzykowska-Gajewska Mirosława | 62-500 Konin Wieniawskiego 2/57
18. Wyrzykowski Remigiusz | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 26
19. Rzepka Joanna | 98-346 Skomlin Różana 13
20. Rzepka Tomasz | 62-052 Komorniki Komorniki 74
21. Ronke Romuald | 63-100 Śrem Targowa 1
22. Ratajczak Jerzy | 63-100 Śrem J. Popiełuszki 42/1
23. Ratajczak Aleksandra | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 42/1
24. Walkowiak | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 42/2
25. Podracka Arleta | 63-100 Śrem Wielka Rzeźnicka 7
26. Tomczak Jerzy | 63-100 Śrem Popiełuszki 42/3
27. Cieślak Krystyna | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 42/4
28. Cieślak Piotr | 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 42/4
29. Michałowicz Stanisław | 63-100 Śrem Wybickiego 34
30. Wojewódzka Stacja Kwarantanny i Ochrony Roślin 63-100 Śrem Ks. Jerzego Popiełuszki 27
31. AB a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Śremie.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Śremie, 63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2 (z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego).
3. Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii, 63-100 Śrem, ul. Mickiewicza 46.
4. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m.
5. AB a/a.

Sprawę prowadzi:
Eugenia Skrzypczak - inspektor
tel. 61 28 37 001 w. 330

nie podlega opłacie skarbowej
zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art. 4 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
Eugenia Skrzypczak
Inspektor



ZARZĄD

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Al. Niepodległości 18 61 – 713 Poznań

Poznań, dnia 11 marca 2010 r.

DI IV-049-7332/ 35 /2010

Postanowienie nr 35/10

Na podstawie art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003. r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.), art. 106, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Pana Zenona Jurgi z Zakładu Projektowania i Realizacji Dróg działającego z upoważnienia Burmistrza Śremu z dnia 08.02.2010 r. (wpływ do U.M. po uzupełnieniu dnia 25.02.2010 r.) nr L.dz.24/2010 w sprawie uzyskania opinii Zarządu Województwa Wielkopolskiego do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Popieluszki w Śremie**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego

w składzie:

Wojciech Jankowiak
Arkadiusz Błochowiak
Krystyna Poślednia

postanawia

zaopiniować przedmiotową inwestycję pozytywnie w zakresie zadań i programów określonych w art.39 ust.3 i 4 oraz art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/628/2001 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26.11.2001 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 35 poz. 1052 z 2002 r., **pod warunkiem, że:**

- zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) uzyskana zostanie decyzja Marszałka Województwa Wielkopolskiego zezwalająca na realizację przedmiotowej inwestycji w zbliżeniu do stopy wału przeciwpowodziowego,

oraz z uwagą, że:

- projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać jej usytuowanie w obszarach o znacznych zasobach wód podziemnych, wrażliwych na zanieczyszczenie, objętych najwyższą ochroną – ONO.

Uzasadnienie

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie koliduje z ww. zadaniami i programami ujętymi w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, o ile zostanie spełniony powyższy warunek i rozpatrzona ww. uwaga. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Zarządu Województwa Wielkopolskiego (adres dla korespondencji: Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego Plac Wolności 18, 61-739 Poznań) w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Śremu
63-100 Śrem, pl. 20 Października 1
2. Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
mgr inż. Zenon Jurga
62-070 Dopiewo, Dąbrowa, ul. Leśna 26
3. a/a
ps/aa

Arkadiusz Błochowiak
CZŁONEK ZARZĄDU
Wojciech Jankowiak
WICEMARSZAŁEK



**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**

Poznań, dnia 23 kwietnia 2010 r.

**DECYZJA Nr 6/2010
Nr rej. DR. IV/7036-148/10**

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 85 ust. 3, w związku z art. 85 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Projektowania i Realizacji Dróg - Zenon Jurga z dnia 22 marca 2010r., działającego z upoważnienia Burmistrza Śremu

udzielam zezwolenia

Gminie Śrem na rozbudowę drogi gminnej – ul. Popiełuszki w Śremie w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego po stronie odpowietrznej.

Zastrzegam, że:

1. rezygnacja z zamiaru budowy przewidzianego projektem kanału deszczowego z rur PP-2K w hm 2+90 – 5+00 na rzecz wykonania ścieku z elementów prefabrykowanych, usytuowanego – zgodnie ze spadkiem poprzecznym nawierzchni – po stronie przeciwległej do wału przeciwpowodziowego,
2. na w/w odcinku drogi, położonym bezpośrednio przy wale przeciwpowodziowym, nie będzie wykonywane korytowanie pod nawierzchnię – technologia winna przewidywać wykonanie podsypki na istniejącej drodze gruntowej tak, aby zapewnić jej spadek podłużny wielkości 1%, zapewniający sprawne odprowadzenie wód ściekiem wzdłuż drogi,
3. na odcinku drogi, przebiegającym bezpośrednio przy wale przeciwpowodziowym, należy zaprojektować barierę z elementów metalowych, zabezpieczającą wał,
4. prace muszą być prowadzone w taki sposób, aby nie naruszyć wału ze szczególnym uwzględnieniem stopy wału przeciwpowodziowego od strony odpowietrznej,
5. o terminie rozpoczęcia robót należy poinformować Inspektorat WZMiUWw Śremie,
6. inwestora (pełnomocnika) zobowiązuje się do przekazania do Inspektoratu WZMiUW w Śremie 1 egz. powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej urządzeń podziemnych.


Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia w całości żądanie Strony.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA


Arkadiusz Blochowiak
Członek Zarządu

Otrzymują:

1. Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
Dąbrowa ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo
2. WZMiUW Poznań
3. RZGW Poznań
4. aa



MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
DR.IV/7035-148/2010

Poznań, dnia 10 maja 2010 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

o r z e k a m

sprostować oczywistą omyłkę w decyzji Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr 6/2010, nr rej. DR.IV/7035-148/08 z dnia 23 kwietnia 2010 r. udzielającej zezwolenia na rozbudowę drogi gminnej – ul. Popiełuszki w Śremie w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego po stronie odpowietrznej, w następujący sposób:

W pkt 2 zastrzeżenia decyzji jest:

2. na w/w odcinku drogi, położonym bezpośrednio przy wale przeciwpowodziowym, nie będzie wykonywane korytowanie pod nawierzchnię – technologia winna przewidywać wykonanie podsypki na istniejącej drodze gruntowej tak, aby zapewnić jej spadek podłużny wielkości 1%, zapewniający sprawne odprowadzenie wód ściekiem wzdłuż drogi.

winno być:

2. na w/w odcinku drogi, położonym bezpośrednio przy wale przeciwpowodziowym, nie będzie wykonywane korytowanie pod nawierzchnię – technologia winna przewidywać wykonanie podsypki na istniejącej drodze gruntowej tak, aby zapewnić jej spadek podłużny wielkości **1‰**, zapewniający sprawne odprowadzenie wód ściekiem wzdłuż drogi.

UZASADNIENIE

W dniu 23 kwietnia 2010 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego wydał decyzję nr 6/2010 nr rej. DR.IV/7036-148/10 zezwalającą na wykonywanie rozbudowy drogi gminnej – ul. Popiełuszki w Śremie w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego po stronie odpowietrznej. Wskutek oczywistej omyłki błędnie zastrzeżono, że technologia winna przewidzieć wykonanie podsypki na istniejącej drodze gminnej tak, aby zapewnić jej spadek podłużny wielkości 1%.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w osnowie.

Pouczenie:

Od niniejszego postanowienia służy Stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
Dąbrowa ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo
2. WZMiUW Poznań
- ③ RZGW Poznań
4. aa

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA


Arkadiusz Błochowiak
Członek Zarządu

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
63-100 Śrem, ul. Mierosiniaka 2
tel. (0 61) 28 29 864, fax 28 29 862
REGON 639645914 NIP 785-15-11-316

Śrem, dnia 23.02.2010

PZD.VII.5540-3/2010

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
I REALIZACJI DRÓG**
Mgr inż. Zenon Jurga
Dąbrowa
Ul. Leśna 26
62 – 070 Dopiewo

W odpowiedzi na pismo 24/2010 przesyłam opis Uchwały Nr 160/1097/10 Zarządu Powiatu w Śremie z dnia 17.02.2010r. w sprawie wyrażenia opinii o zamiarze realizacji inwestycji drogowej pod nazwą „rozbudowa ul. Popiełuszki w Śremie”.

Z poważaniem

DYREKTOR P.Z.D. (1)

Lech Czekala

ODPIS

Uchwała Nr.....160/1097/10
Zarządu Powiatu w Śremie
z dnia.....17.02.2010..

w sprawie: **wyrażenia opinii o zamiarze realizacji inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Zarząd Powiatu w Śremie wyraża pozytywną opinię o zamiarze realizacji inwestycji drogowej „rozbudowa ul. Popiełuszki w Śremie”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

1. *Piotr Ruta*
2. *Zenon Jahns*
3. *Jerzy Ryłski*

.....
.....
.....

Przewodniczący Zarządu

STAROSTA

Tadeusz Waczyński

.....
.....
.....

STAROSTWO POWIATOWE
W ŚREMIE
63-100 Śrem, ul. Mickiewicza 17
tel. (0 61) 28 37 001 fax 28 29 321

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

.....
Włodzisław Kmiecik
Radca Prawny

Za zgodność odpisu z uchwałą
nr 160/1097/10
z dnia 17.02.2010
17.02.2010.....
data podpis

Uzasadnienie do
Uchwały Nr... *160/1097/10*
Zarządu Powiatu w Śremie
z dnia... *17.02.2010.*

W związku z wymogiem art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) mgr inż. Zenon Jurga prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Projektowania i Realizacji Dróg, ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo zwrócił się w imieniu inwestora tj. Gminy Śrem, Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem w sprawie wyrażenia opinii o zamiarze realizacji inwestycji drogowej „rozbudowa ul. Popiełuszki w Śremie”. Jako, że droga w przewidywanym zakresie przebiega po dotychczasowej trasie, a jej rozbudowa wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu na terenie miasta Śrem, uzasadnionym jest aby zaopiniować pozytywnie przedstawioną lokalizację ww. drogi.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

DYREKTOR P.Z.D. (1)

Lech Czekala

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Pion Rozwoju i Infrastruktury
Zespół Drogowy
Pl. 20 Października 1 63-100 Śrem

Śrem, 24 czerwca 2019 r.

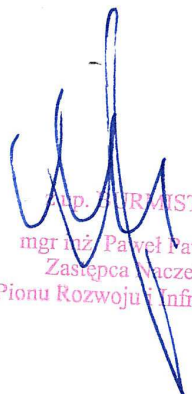
PRIDR.7234.12.2019.WD

**Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
Zenon Jurga
ul. Leśna 26
62-070 Dąbrowa**

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), uwzględniając przepisy art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1212 ze zm.), po rozpatrzeniu pisma złożonego dnia 24 czerwca 2019 r., jako zarządca dróg gminnych **uzgadniam pozytywnie** projekt drogowy „**Budowy ulicy Popiełuszki w Śremie**”.

Rozwiązania zawarte w dokumentacji spełniać muszą warunki określone przez rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).

Sprawę prowadzi:
Dariusz Werner
podinspektor
tel. 61 28 47 129


mgr inż. Paweł Pawełczyk
Zastępca Naczelnika
Pionu Rozwoju i Infrastruktury

BURMISTRZ ŚREM
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Śrem, 23 marca 2010 r.

PPS.OŚ. 7624 – 37/09

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.) oraz art. 104 i 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Zenona Jurgi, działającego w imieniu Gminy Śrem i reprezentującego Zakład Projektowania i Realizacji Dróg, Dąbrowa, ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej - ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km,

ustalam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

przebudowie drogi gminnej - ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia oraz karta informacyjna przedsięwzięcia.



Uzasadnienie

W dniu 12 listopada 2009 r. do Burmistrza Śremu wpłynął wniosek . Pana Zenona Jurgi, działającego w imieniu Gminy Śrem i reprezentującego Zakład Projektowania i Realizacji Dróg, Dąbrowa, ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej - ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej o długości 0,544 km. Zamierzenie budowlane planowane jest do realizacji na terenie obejmującym nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/1, 395/2, 378/2 obręb geodezyjny Śrem.

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych i wypisu z ewidencji gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej na odcinku 0,544 km istniejącej drogi gminnej - ulicy Popiełuszki, która obecnie posiada w części nawierzchnię gruntową oraz z płyt żelbetowych.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.) w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), art. 61 § 4 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, właściciele nieruchomości, na terenie którym planowane jest przedsięwzięcie oraz właściciele nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z miejscem inwestycji, przez obwieszczenie z dnia 16 listopada 2009 r. zostali powiadomieni o wszczęciu postępowania (obwieszczenie zamieszczono na tablicach informacyjnych Urzędu Miejskiego w Śremie, a także na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), Burmistrz Śremu pismami

z dnia 16 listopada 2009 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie w piśmie z dnia 2 grudnia 2009 r. znak ON-NS-72-131/09 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

W dniu 27 stycznia 2010 r. wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 1 lutego 2010 r. znak RDOŚ-30-OO.II-66190-123/09/jc Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej - ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), mianowicie:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie drogi gminnej - ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej o długości 0,544 km. Istniejąca ulica Popiełuszki klasy drogi "L" posiada od strony ulicy Polnej jezdnię o nawierzchni z płyt żelbetowych, a od strony ulicy Końcowej nawierzchnię gruntową. W ramach zamierzenia budowlanego wykonana zostanie nowa nawierzchnia jezdni, chodników i wjazdów bramowych z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Odwodnienie drogi przewiduje się poprzez studzienki ściekowe, przykanaliki i projektowany kanał deszczowy do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Polnej,
- na projektowanym odcinku drogi o powierzchni 6109 m², 3152 m² powierzchni drogi stanowić będzie jezdnia z kostki betonowej, 1442 m² powierzchni drogi stanowić będą chodniki z kostki betonowej, 239 m² powierzchni drogi przeznacza się na wykonanie wjazdów bramowych, a 1276 m² powierzchni drogi zagospodarowane zostanie zielenią,
- w miejscu krzyżowania się przedmiotowej drogi z innymi drogami może dochodzić do kumulowania się oddziaływań pochodzących z tych obiektów. Przebudowa drogi ograniczy uciążliwość związaną z jej eksploatacją,

- realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała wykorzystania zasobów naturalnych takich jak: woda na cele technologiczne w ilości ok. 96 m³, paliwo do maszyn budowlanych i pojazdów w ilości ok. 1200 litrów, piasek w ilości ok. 310 m³, kruszywo łamane w ilości ok. 760 m³, grunt stabilizowany cementem w ilości ok. 378 m³. Etap eksploatacji wymagać będzie zużycia energii elektrycznej na zasilanie instalacji oświetlenia ulicznego w ilości ok. 2 kW,
 - na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie związane z prowadzonymi pracami przy użyciu sprzętu budowlanego będą krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dziennej i ustaną po zakończeniu prac budowlanych,
 - zastosowanie nawierzchni z kostki betonowej oraz pochyłeń podłużnych i poprzecznych jezdni, jak i sprawna organizacja ruchu przyczyni się do zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki poruszających się po drodze pojazdów oraz spowoduje zmniejszenie emisji hałasu i polepszenie warunków akustycznych na terenach graniczących z inwestycją. Z wykonanych przez wnioskodawcę obliczeń akustycznych wynika, że hałas generowany przez ruch drogowy nie spowoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych na granicy terenów z istniejącą zabudową mieszkaniową. Z przeprowadzonej przez wnioskodawcę analizy stężeń zanieczyszczeń do powietrza emitowanych ze środków transportu wynika, że nie zostaną przekroczone obowiązujące ich wartości odniesienia. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą poprzez studzienki ściekowe, przykanaliki i projektowany kanał deszczowy do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Polnej. Powstające w czasie prac budowlanych odpady zagospodarowane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii prac budowlanych, nie wystąpi ryzyko wystąpienia poważnej awarii;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary bezpośrednio przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary wodno-błotne oraz inne obszary

o płytkim zaleganiu. Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 1 km od projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH300012 Rogalińska Dolina Warta oraz obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB300017 Ostoja Rogalińska. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na ww. obszary chronione.

- istniejąca droga zlokalizowana jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150. Biorąc pod uwagę przedstawione rozwiązania projektowe dla drogi należy przyjąć, że planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego,
- przedsięwzięcie zlokalizowane jest w części w strefie ochrony konserwatorskiej. Roboty budowlane na tym odcinku prowadzone będą w obszarze istniejącego pasa drogowego, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obiekty zabytkowe,
- przedmiotowa droga przebiega przez teren zabudowy mieszkaniowej;

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

- zasięg oddziaływania istniejącej drogi ma charakter lokalny, przewiduje się, iż planowane zamierzenie budowlane przyczyni się do ograniczenia uciążliwości związanej z eksploatacją drogi,
- inwestycja nie oddziałuje transgranicznie i nie będzie obciążać istniejącej infrastruktury technicznej,
- poza emisją określoną w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się innego oddziaływania na środowisko,
- oddziaływanie inwestycji jest nieodwracalne i związane z eksploatacją istniejącej drogi,

postanowieniem z dnia 9 lutego 2010 r. Burmistrz Śremu odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Śremu przez obwieszczenie z dnia 9 lutego 2010 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do materiałów zgromadzonych w przedmiotowym postępowaniu (obwieszczenie zamieszczono na tablicach informacyjnych Urzędu Miejskiego w Śremie, a także na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej).

W toku postępowania żadna ze stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosła uwag i wniosków. Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w szczególności rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji organ uznał, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Stwierdzono także, że po zrealizowaniu przez inwestora warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w osnowie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia.
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Sprawę prowadzi:
Małgorzata Borowska
inspektor
tel. 61 28 47 138

Otrzymują:

1. Pan Zenon Jurga
Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
Dąbrowa, ul. Leśna 26
62-070 Dopiewo
2. Strony postępowania przez obwieszczenie, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. 28 czerwca 1956 r. nr 223/229
61-485 Poznań
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Śremie
ul. Wiejska 2
63-100 Śrem

BURMISTRZ
mgr Adam Lewandowski

Zwolniono od opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)



mgr inż. Małgorzata Borowska
inspektor

BURMISTRZ ŚREMU

Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Załącznik Nr 1/.....
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
Nr 15.03.16.24.97/100
z dnia 8 marca 2010 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia: przebudowa drogi gminnej - ulicy Popieluszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km.

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie drogi gminnej - ulicy Popieluszki w Śremie na odcinku od ulicy Polnej do ulicy Końcowej o długości 0,544 km. Zamierzenie budowlane planowane jest do realizacji na terenie obejmującym nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/1, 395/2, 378/2 obręb geodezyjny Śrem.

Przedmiotowa ulica zlokalizowana jest w terenie zabudowanym. Planowane prace realizowane będą na powierzchni ok. 0,64 ha.

Ulica Popieluszki o klasie drogi "L" posiada od strony ulicy Polnej jezdnię o nawierzchni z płyt żelbetowych, a od strony ulicy Końcowej nawierzchnię gruntową. W ramach zamierzenia budowlanego wykonana zostanie:

- na powierzchni 3152 m² drogi - nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- na powierzchni 1442 m² drogi - nawierzchnia chodników z kostki betonowej brukowej czerwonej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- na powierzchni 239 m² drogi - nawierzchnia wjazdów bramowych z kostki betonowej brukowej w kolorze grafitowym o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- 1276 m² powierzchni drogi zagospodarowane zostanie zielenią.

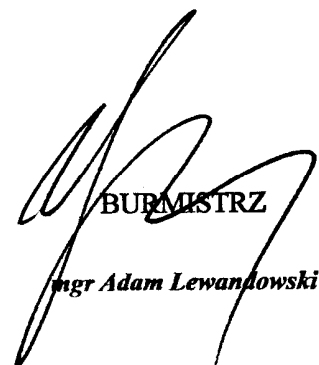
Odwodnienie drogi przewiduje się poprzez studzienki ściekowe, przykanaliki i projektowany kanał deszczowy do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Polnej.

Zastosowanie nawierzchni z kostki betonowej oraz pochyłeń podłużnych i poprzecznych jezdni, jak i sprawna organizacja ruchu przyczyni się do zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki poruszających się po drodze pojazdów oraz spowoduje zmniejszenie emisji hałasu i polepszenie warunków akustycznych na terenach graniczących z inwestycją.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie związane z prowadzonymi pracami przy użyciu sprzętu budowlanego będą krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dziennej i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Wytworzone na etapie budowy odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Inwestor nie przewiduje alternatywnych wariantów przedsięwzięcia.

Inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska, jeśli zostaną spełnione warunki określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



BURMISTRZ
mgr Adam Lewandowski

BURMISTRZ ŚREMU
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

do *dział. o budownictwie i urbanistyce*
Nr *1624-37108*
z dnia *8 marca 2010 r.*

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Przebudowa ulicy Popiełuszki w Śremie”

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie ulicy Popiełuszki w Śremie, gmina Śrem, powiat śremski, woj. wielkopolskie.

Długość projektowanego odcinka ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej wynosi 0,544km.

Lokalizację przedsięwzięcia przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500.

2. Powierzchnie zajmowanych nieruchomości i sposób ich użytkowania:

Inwestycja jest zlokalizowana na działkach:

- obręb Śrem, ark. mapy 8, działki nr 344/1cz, 344/2cz, 350/2cz, 351/2, 352/2, 362cz, 366/2, 366/4cz, 366/6cz, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4cz, 374/1cz, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/1cz, 395/2, 398/2.

W granicach opracowania poszczególne obiekty zajmują powierzchnie:

- jezdnia z kostki betonowej – 3152 m²
- chodniki z kostki betonowej – 1442 m²
- wjazdy bramowe – 239 m²
- tereny zieleni – 1276 m²

Razem powierzchnia w granicach opracowania (w liniach rozgraniczających) – 6109 m².

Obecnie ulice Popiełuszki (na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej) w Śremie posiada na początkowym odcinku jezdnię o nawierzchni z płyt żelbetowych (czasowych) o szerokości 6,00m a na dalszym odcinku (od strony ul. Końcowej nawierzchnię gruntową.

Chodniki przyległe do jezdni o szerokości 1,25-2,00m, o nawierzchni z kostki brukowej czerwonej. Szerokość ulic w liniach ogrodzeń (rozwgraniczających) wynosi ok. 10,00m.

Uzbrojenie ulicy stanowią przewody wodociągowe, kable energetyczne, kable telefoniczne, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa, gazociągi i przyłącza do budynków.

3. Rodzaj technologii

Nawierzchnia jezdni, chodników i wjazdów bramowych wykonana będzie z kostki brukowej betonowej o grubości 8cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Kolor kostki na jezdni - szary, na chodnikach – czerwony, na wjazdach – grafitowy.

Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm.

Odwodnienie ulic – wpustami deszczowymi poprzez studzienki ściekowe i przykanaliki do projektowanego kanału deszczowego z rur PVC 315mm z odprowadzeniem do istniejącego kanału Ø400mm w ulicy Polnej.

Oświetlenie ulicy latarniami na słupach stalowych ocynkowanych wg odrębnego projektu.

4. Warianty przedsięwzięcia

Z uwagi na niewielki zakres opracowania oraz zgodność z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego nie opracowano rozwiązań wariantowych. Jako wariant zerowy założono stan istniejący (bez nakładów inwestycyjnych).

5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Woda i inne surowce, materiały, paliwa i energia wykorzystywane będą jedynie w okresie budowy ulicy w ilościach niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.

W okresie eksploatacji ulicy zapotrzebowanie na energię elektryczną do celów oświetleniowych wyniesie ok. 2kW (20 lamp sodowych o mocy 100W).

6. Rozwiązania chroniące środowisko

W projekcie ulicy dążono do zminimalizowania niekorzystnego oddziaływania inwestycji na otoczenie poprzez:

- zastosowanie nawierzchni z kostki betonowej
- zastosowanie pochyleń podłużnych i poprzecznych jezdni zapewniających płynny i cichszy ruch pojazdów
- odwodnienie ulicy za pomocą kanalizacji deszczowej
- organizację ruchu.

7. Opis przewidywanych oddziaływań na środowisko

7.1. Ruch drogowy

Ruch drogowy w pierwszym roku po oddaniu ulicy do eksploatacji wyniesie maksymalnie 200 poj/dobę, przy czym ruch dzienny w godzinie szczytu wyniesie 40 poj/godz (tj. 20% średniodobowego), a ruch nocny 10 poj/godz. (tj. 5% średniodobowego).

Udział pojazdów ciężarowych szacuje się na 5% ruchu średniodobowego w porze dziennej tj. 10 poj/d oraz na 2% w porze nocnej tj. 4 poj/d.

7.2 Ochrona przed hałasem

7.2.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest ocena wpływu na klimat akustyczny ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej.

W zakres opracowania wchodzi:

- obliczenie hałasu emitowanego przez przebudowywany odcinek drogi w porze dziennej i nocnej,
- wyznaczenie zasięgu w odniesieniu do wartości 55 i 50 dB(A) dla hałasów komunikacyjnych w porze dziennej i nocnej.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120 poz. 826) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszczalny równoważny poziom dźwięku wynosi:

- w porze dziennej $L_{AeqD}=55\text{dB}$
- w porze nocnej $L_{AeqN}=50\text{dB}$

7.2.2. Charakterystyka źródła hałasu

Inwestycja przebiegać będzie po śladzie istniejącej ulicy, posiadającej nawierzchnię ziemną.

Nawierzchnie jezdni zaprojektowano z kostki brukowej betonowej.

Dla odcinka przebudowywanej ulicy przyjęto następujące parametry techniczne:

Klasa ulicy	L
Prędkość projektowa	30-40 km/godz.
Szerokość jezdni	5,00-6,00 m
Szerokość chodnika po stronie zabudowy	1,50 - 2,00 m

Tabela1. Struktura rodzajowa ruchu średniodobowego

Rodzaj pojazdów	Ilość pojazdów rok 2010	
	poj./dobę	%
Samochody lekkie	186	93,0
Pojazdy ciężarowe	14	7,0
R a z e m	200	100

Tabela 2. Godzinowe natężenie ruchu pojazdów.

	W roku 2010	
	pora dzienna	pora nocna
Całkowite natężenie ruchu [poj./h]	12	1
Udział pojazdów ciężkich [%]	7,0	

Parametry ruchu analizowanej ulicy określono dla normowych odcinków czasu pory dziennej i nocnej, uwzględniając podział na pojazdy lekkie i ciężkie, według którego wykonano obliczenia wartości poziomu równoważnego hałasu dla pory dziennej i nocnej. Przyjęto przy tym podaną poniżej zasadę podziału dobowego natężenia ruchu:

- podczas 16-tu godzin pory dziennej przejeżdża **95 %** pojazdów, które będą się poruszały po analizowanej ulicy w ciągu doby,
- podczas 8 godzin pory nocnej przejeżdża **5%** pojazdów, które będą się poruszały po analizowanej ulicy w ciągu doby.

7.2.3. Lokalizacja punktów obserwacji

Biorąc pod uwagę charakter źródła hałasu, na granicy terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, położonych w najbliższej odległości od ocenianego odcinka ulicy Popiełuszki wyznaczono punkty obserwacji P1 ÷ P2. Są to reprezentatywne punkty obserwacji dla całego odcinka ulicy, zlokalizowane na granicy posesji (P.1 – 5,0 m od osi jezdni) oraz przed elewacją najbliższych budynków mieszkalnych (P.2 – 7,0 m od osi jezdni).

7.2.4. Wyniki obliczeń

Przeprowadzając obliczenia programem komputerowym "H_DROG w 4.0", wyznaczono zasięgi stref oddziaływania hałasu komunikacyjnego dla prognozy ruchu w roku 2010 w porze dziennej i nocnej.

Obliczono również poziomy dźwięku w wybranych punktach obserwacji. Wyniki obliczeń przedstawiono w Tabeli 3.

Tabela 3. Wyniki obliczeń hałasu od przebudowywanej ulicy w wytypowanych punktach obserwacji.

Punkt obserwacji	Rok 2010	
	Pora dzienna	Pora nocna
P.1 (5,0 m)	51,1	38,9
P.2 (8,0 m)	48,1	36,8

Zasięg oddziaływania akustycznego projektowanego odcinka ulicy liczony od osi jezdni wynosi dla prognozy ruchu dla 2010 roku:

- dla prędkości 40 km/h - dla pory dziennej - 5 m,
- dla prędkości 40 km/h - dla pory nocnej - 0 m.

7.2.5. Uciążliwość akustyczna drogi w świetle obowiązujących przepisów

Ocenę oddziaływania akustycznego analizowanego odcinka ulicy dokonano w oparciu o przedstawione w Tabeli 3 wielkości hałasu komunikacyjnego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120 poz. 826), obszary podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane przy analizowanym odcinku drogowym generalnie można zakwalifikować do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wartości dopuszczalne poziomu dźwięku od hałasów komunikacyjnych dla powyższego terenu wynoszą 55 dB(A) dla 16 godzin pory dziennej i 50 dB(A) dla 8 godzin pory nocnej.

Analiza danych zebranych w powyższej tabeli wskazuje na brak przekroczeń wielkości dopuszczalnych hałasu emitowanego przez projektowany odcinek ulicy w środowisku zewnętrznym w punktach obliczeniowych w porze dziennej i w porze nocnej na najbliższej granicy terenów zabudowy mieszkaniowej.

7.2.6. Wnioski

Dokonując analizy uciążliwości akustycznej przebudowywanego odcinka ulicy Popiełuszki oszacowano poziomy hałasu w punktach obliczeniowych oraz zasięgi oddziaływania akustycznego ulicy w porze dziennej i nocnej. Ich przeanalizowanie pozwala na sformułowanie poniższych wniosków:

- projektowany odcinek ulicy Popiełuszki, na analizowanym obszarze przebiega przez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wymagające ochrony akustycznej,

- hałas generowany przez ruch drogowy nie powoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych na granicy terenów z istniejącą zabudową mieszkaniową.

Wyniki obliczeń akustycznych wykazują, że zarówno na linii ogrodzeń (granicy pasa drogowego) jak i na granicy linii zabudowy nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnego równoważnego poziomu dźwięku.

Do poziomu dopuszczalnego w porze dziennej $L_{AD}=55\text{dB}$ zbliży się poziom hałasu wygenerowany przez dwukrotnie większe natężenie ruchu niż występujące na ulicy Popiełuszki przy porównywalnej strukturze ruchu. Należy podkreślić, że w przypadku wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego poziom hałasu byłby niższy o ok. 2 dB.

7.3. Wpływ inwestycji na powietrze atmosferyczne

7.3.1. Charakterystyka ruchu pojazdów poruszających się ulicą

7.3.1.1 Podstawy przyjętej metodyki obliczeń

Ocena wpływu ruchu drogowego na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w rejonie dróg spotyka się z wieloma problemami ze względu na specyfikę powstawania i rozprzestrzeniania się substancji szkodliwych. Obecnie stosowane metody zalecane w „Referencyjnych metodykach modelowania poziomów substancji w powietrzu” (Dz. U. z 2003r. Nr 1 poz. 12) odnoszą się do źródeł punktowych ewentualnie do źródeł liniowych o ustalonej zorganizowanej emisji, które można z pewnym przybliżeniem zastąpić zbiorem źródeł punktowych.

W przypadku ruchu kołowego mamy do czynienia ze specyficznymi warunkami, na które składają się:

- pojedyncze źródła emisji, którymi są pojazdy znajdujące się w ruchu
- emisja zanieczyszczeń, odbywająca się z emitatorów (rury wydechowe) umieszczonych na małej wysokości
- kierunek wydalenia zanieczyszczeń, pokrywający się z kierunkiem ruchu pojazdów
- zaburzenia w naturalnym rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń, powodowane przez odbywający się ruch pojazdów.

Ze względu na omówioną specyfikę dróg w niniejszej analizie oparto się na obliczeniach emisji zanieczyszczeń z pojazdów samochodowych zawartych w „Zasadach Ochrony Środowiska w Drogownictwie – Tom III, dział 10 Instytutu Badawczego Dróg i Mostów Warszawa 1999r i Dyrektywach Unii Europejskiej dotyczące norm emisji EURO I, EURO II oraz EURO III i EURO IV, a stężenia maksymalne i szerokości obszaru stężeń ponadnormatywnych obliczono zgodnie z metodyką określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5 grudnia 2002r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2003r. Nr 1 poz. 12).

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Dzielnica Gospodarowania Przestrzeni
Środowiskiem
Zespoła Ochrony Środowiska

Zgodność z
data i po

z oryginałem stwierdzam
03.2010
mgr inż. Małgorzata Borsowska
Inżynier

7.3.1.2 Parametry ruchowe ulicy

Tabela 1. Struktura rodzajowa ruchu średniodobowego

Rodzaj pojazdów	Ilość pojazdów rok 2010	
	poj./dobę	%
Samochody lekkie	186	93,0
Pojazdy ciężarowe	14	7,0
Ra z e m	200	100

Tabela 2. Natężenie ruchu w godzinie szczytu

	Natężenie szczytowe Poj./godz	Całkowite natężenie ruchu	
		Dobowe [poj./dobę]	Godzinowe [poj./h]
Ul. Popiełuszki	40	200	8

7.3.2. Wielkość emisji zanieczyszczeń

W celu skorzystania z możliwości obliczeniowych programu komputerowego "OPERAT - 2000" dla Windows, dokonano przeliczeń emisji z potoku poruszających się pojazdów i zastąpiono ją emisją z zastępczych źródeł punktowych.

W celu wykonania obliczeń z zakresu przekroczeń stężeń dopuszczalnych, analizowane odcinki ulicy podzielono na odcinki o długości 100m, na których utworzono liniowe emitery zastępcze, (po 1 emitorze na poszczególne kierunki ruchu), reprezentujących emisję spalin z paliwa spalonego na tym odcinku ulicy na danym kierunku jazdy.

Dla obliczeń emisji w roku 2010, z uwagi na ciągły proces zmniejszania uciążliwości silników spalinowych oraz wstąpienie Polski do Unii Europejskiej, posłużono się dopuszczalnymi wskaźnikami emisji z silników pojazdów samochodowych obowiązującymi w Unii Europejskiej.

Wskaźniki te w formie norm EURO I, EURO II, EURO III i EURO IV zawarte są w Dyrektywie 93/59/EC - normy EURO I i EURO II oraz Dyrektywie 98/69/EC - normy EURO III i EURO IV.

Do obliczeń uciążliwości ruchu samochodowego i wyznaczeniu obszarów stężeń ponadnormatywnych wzdłuż ulic przyjęto następujące założenia:

1. Pojazdy z silnikami Diesla stanowić będą:

- 15 % wśród samochodów osobowych
- 60 % wśród samochodów dostawczych
- 100 % wśród samochodów ciężarowych

2. W roku 2008 :

- wśród samochodów osobowych - 50% normy EURO III (2000 r.)

- 50% normy EURO II (1996 r.)

str. 6

URZĄD MIEJSKI W SREMIE

Urząd Gospodarowania Przestrzenią i Środowiskiem

Zespół Ochrony Środowiska

400/10

data i podpis

z oryginałem stwierdzam

mgr inż. Małgorzata Borowska

inspektor

- wśród samochodów dostawczych - 40% normy EURO III (2000 r.)
- 60% normy EURO II (1998 r.)
- wśród samochodów ciężarowych - 30% normy EURO III (2000 r.)
- 70% normy EURO II (1998 r.)

Tabela 3.1 Wielkość emisji tlenków azotu, przypadająca na 100m odcinek ulicy

	Emisja tlenków azotu [NO ₂]		
	g/s	Kg/h	Mg/rok
Ulica Popiełuszki	0,0008	0,00288	0,00525

7.3.3. Analiza stężeń maksymalnych pochodzących od ruchu samochodowego

Maksymalne sumaryczne stężenia jednogodzinne zanieczyszczeń emitowanych z pojazdów samochodowych obliczono w punktach usytuowanych w osi 100m odcinków analizowanych ulic dojazdowych. Punkty obserwacji usytuowane były, co metr po obu stronach rozpatrywanej ulicy.

Ze względu na małą wysokość punktów emisji maksymalne stężenia powstają na poziomie ziemi i nie ma potrzeby liczenia ich na poziomie zabudowy, bo będą one zawsze mniejsze niż na poziomie gruntu.

Obliczenia przeprowadzono dla najbardziej uciążliwego zanieczyszczenia, jakim jest dwutlenek azotu, którego emisja jest największa i stężenia którego decydują o wypadkowej szerokości obszaru przekroczeń stężeń dopuszczalnych.

Rozkład maksymalnych stężeń uśrednionych do jednej godziny, częstość przekroczeń norm dopuszczalnych przez stężenia jednogodzinne oraz rozkład stężeń średniorocznych dwutlenku azotu zawierają załączone wydruki obliczeń komputerowych.

Współrzędne granicznych punktów i znana szerokość jezdni pozwala na określenie szerokości obszaru przekroczeń stężeń dyspozycyjnych.

Szerokość wyznaczonych obszarów liczona jest od osi jezdni, a całkowita szerokość obszaru przekroczeń liczona jest łącznie z szerokością pasów jezdni. Zestawienie wyznaczonych szerokości zawiera Tabela Nr 4.1.

Tabela nr 4.1 Szerokości obszarów przekroczeń stężeń dopuszczalnych.

Ul. Popiełuszki			
Szerokość obszarów przekroczeń stężeń dopuszczalnych od osi jezdni [m]			
Strona północna	Strona południowa	Całkowita szerokość obszaru przekroczeń	Czy szerokość obszaru przekroczeń stężeń dopuszczalnych wykracza poza granice pasa drogowego
0	0	0	NIE

Przeprowadzona analiza obliczeń wykazała, że dla podanego natężenia ruchu maksymalne wartości stężeń jednogodzinnych i średniorocznych dwutlenku azotu (najbardziej uciążliwego z emitowanych w spalinach samochodowych zanieczyszczeń) na analizowanej ulicy nie przekraczają obowiązujących wartości odniesienia już na powierzchni pasów jezdni.

Wartości tych stężeń (pochodzące od emisji zanieczyszczeń z poruszających się pojazdów) są znikome, a ich maksymalne wielkości występujące na terenie jezdni wynoszą $S_1 = 13,75 \mu\text{g}/\text{m}^3$ to jest około 7,0 % wartości odniesienia $D_1 = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i $S_a = 0,464 \mu\text{g}/\text{m}^3$ to jest około 1,2 % wartości odniesienia $D_a = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

7.4 Ochrona wód

7.4.1 Wody powierzchniowe

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 168 poz. 1763) wody opadowe i roztopowe ujęte w szczelne systemy kanalizacyjne pochodzące z powierzchni dróg gminnych (a taką kategorię posiada ulica Popiełuszki) mogą być odprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

Odwodnienie ulicy Popiełuszki zaprojektowano poprzez studzienki ściekowe z osadnikiem piasku z odprowadzeniem kanałami o średnicy 315mm do istniejącej sieci kanalizacyjnej $\Phi 400\text{mm}$ w ulicy Polnej.

Obliczenia stężenia zanieczyszczeń w ściekach opadowych z projektowanej ulicy Popiełuszki dokonano w oparciu o normę PN-S-02204 z 1997r „Odwodnienie dróg”.

Założenia do obliczeń:

- natężenie ruchu 200 poj/dobę w obu kierunkach
- ulica dwupasowa – współczynnik poprawkowy $3,2/2=1,6$
- współczynnik zmniejszający ilość zawiesin ogólnych z uwagi na osadniki piaskowe w studzienkach ściekowych – 0,70
- teren zabudowany

Zawiesiny ogólne:

$$V=40 \times 1,6 \times 0,7 = 45 \text{ mg/l} < \text{dopuszczalne } 100 \text{ mg/l}$$

Substancje ekstrahujące się eterem wynoszą 0,08 zawiesin ogólnych tj.

$$E=40 \times 1,6 \times 0,08 = 5,12 \text{ mg/l}$$

Substancje ropopochodne stanowią 30-50% substancji ekstrahujących się eterem tj.

$$R=5,12 \times 0,50 = \max \text{ } 2,6 \text{ mg/l} < \text{dopuszczalnych } 15 \text{ mg/l}$$

Wyniki obliczeń wykazują, że dopuszczalne zawartości zawiesin ogólnych i substancji ropopochodnych nie zostaną przekroczone.

7.4.2 Wody podziemne

W pobliżu projektowanej ulicy Popiełuszki nie występują żadne ujęcia wody, jak też nie występuje strefa ochrony pośredniej.

7.5 Ochrona zieleni

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80 z 2003 r. poz. 721 z późn. zm.):

- do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o ustaleniu lokalizacji drogi nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

W projektowanym pasie drogowym nie występują drzewa i krzewy. Na terenach pasa drogowego wolnych od zabudowy planuje się urządzenie terenów zieleni poprzez założenie trawników dywanowych siewem.

W sąsiedztwie projektowanej ulicy Popiełuszki nie występują obszary „NATURA 2000”.

7.6 Ochrona dóbr kultury

W bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Popiełuszki nie występują chronione dobra kultury i rozpoznane obszary obserwacji archeologicznej.

7.7 Gospodarka odpadami

Za wytwórcę odpadów powstających podczas realizacji budowy ulicy Popiełuszki należy uznać Wykonawcę robót wyłonionego w trybie przetargu. Wykonawca robót jest zobowiązany do uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń związanych z gospodarką odpadami.

Za sposób gospodarki odpadami na etapie eksploatacji ulicy odpowiada zarządca drogi tj. Urząd Miejski w Śremie.

W okresie budowy ulicy powstawać będą głównie masy ziemne związane z korytowaniem pod nawierzchnię jezdni i chodników. Masy ziemne zostaną przewiezione w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru celem wykorzystania na cele rekultywacji. Oprócz mas ziemnych powstawać też będą odpady materiałów betonowych pochodzące z rozbiórek i w trakcie procesu technologicznego. Gruz betonowy zostanie przewieziony na składowisko Inwestora i pokruszony celem wykorzystania na podbudowy dróg lokalnych.

W okresie eksploatacji ulicy mogą powstać:

- odpady niebezpieczne: zużyte lampy oświetlenia – kod 16 02 13
- odpady inne niż niebezpieczne: z czyszczenia ulicy – kod 20 03 03.

7.8 Obszar ograniczonego użytkowania

Ze względu na to, że oddziaływanie ulicy nie wykracza poza granice pasa drogowego – nie ma potrzeby tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie oddziałuje na obszary transgraniczne (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej).

9. Obszary podlegające ochronie przyrody

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie oddziałuje znacząco na obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Istniejącą zieleń w pasie drogowym ulicy Popiełuszki pozostawiono w pasach zieleni.

Opracował:

mgr inż. Zenon Jurga
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności dróg 165/73 WZDP Poznań
członek WOIIB nr ew. WKP/BD/1834/01

mgr inż. Zenon Jurga

Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
mgr inż. Zenon Jurga
Dąbrowa, ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo
tel./fax 8143 187
Regon 004789438, NIP 779-104-26-64

mgr inż. Adam Lewandowski

mgr inż. Adam Lewandowski

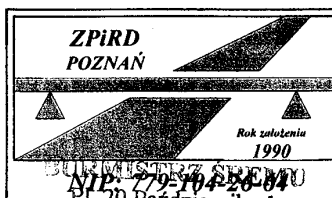
URZĄD MIEJSKI W SREMIE
Pion Gospodarowania Przestrzenią
Środowiskiem
Zespół Ochrony Środowiska

Zgo

dat

8.03.2010

mgr inż. Adam Lewandowski



ZAKŁAD PROJEKTOWANIA i REALIZACJI DRÓG

mgr inż. Zenon Jurga

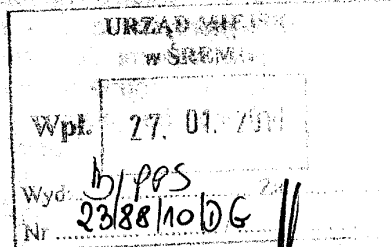
Dąbrowa ul. Leśna 26; 62-070 Dopiewo

tel. fax: 061 81 43 187 tel. kom.: 0-606-365-808 e-mail: zenon.jurga@wp.pl

Konto: BZ WBK III O/Poznań nr 39 10901359-0000 0000 3501 9673

63-100 Śrem

Poznań dnia 22 stycznia 2010 r.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Poznaniu

ul. 28 Czerwca 1956r. nr 223/229

61-485 Poznań

L.dz.: 6/2010

Na nr: RDOŚ-30-OO.II-66190-123/09/jc z 30-11-2009

Dot.: opinii do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji drogowej – przebudowa ulicy Popiełuszki w Śremie o długość 0,544km.

Zakład Projektowania i Realizacji Dróg – Zenon Jurga przedstawia poniżej uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia - przebudowa ulicy Popiełuszki w Śremie. Numeracja punktów zgodna z Waszym pismem nr i data jw.

1. Uzupełnienie do punktu 1 karty informacyjnej

Zgodnie z § ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 poz. 2573 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na przebudowie drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej należy zaklasyfikować do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

2. Uzupełnienie do punktu 5 karty informacyjnej

W okresie budowy ulicy przewiduje się że dla prawidłowego wykonania robót drogowych zostaną zużyte (ilości szacunkowe):

- a) woda w ilości 96m³ w celu zagęszczenia podłoża i robót nawierzchniowych
- b) grunt stabilizowany cementem (z betoniarni) w ilości 378m³ na wzmocnienie podłoża gruntowego
- c) kruszywo łamane na warstwy podbudowy w ilości 760m³
- d) kostka brukowa betonowa grub. 8cm na nawierzchnię jezdni i chodników oraz wjazdów w ilości 4800m²
- e) krawężniki betonowe o wym. 15x30cm w ilości 1100mb
- f) rury z tworzywa PVC Ø315mm i Ø200mm w celu odwodnienia ulicy w ilości 600mb
- g) studnie kanalizacyjne prefabrykowane Ø1000mm w ilości 18szt
- h) studzienki ściekowe z osadnikiem i wpustem żeliwnym w ilości 16szt
- i) piaski do nawierzchni drogowych i zasypki kanalizacji w ilości 310 m³
- j) paliwa (ropa naftowa) dla celów transportu i pracy maszyn budowlanych w ilości 1200l

3. Uzupełnienie do punktu 7.1.3 karty informacyjnej

Podstawowe parametry projektowanej ulicy:

- klasa ulicy „L” (lokalna)
- kategoria drogi - droga gminna
- prędkość projektowa V_p=40km/godz
- szerokość w liniach rozgraniczających - 7,00-10,00m (zmienna)
- szerokość jezdni min. 5,00m z poszerzeniem na łukach do 6,00 (ulica dwukierunkowa

dwupasowa)

ZAD MIEJSKI W ŚREMIE
Gospodarowania Przestrzeni

i Środowiskiem

Zespół Ochrony Środowiska

- Szerokość chodników – 1,50+2,00m (po stronie zabudowy).

03.2010

mgr inż. Małgorzata Borowska

inspektor

4. Uzupełnienie do punktu 7.3.3 karty informacyjnej

Do niniejszego pisma dołączono wydruki komputerowe z przeprowadzonej analizy stężeń zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem azotu NO₂.

5. Uzupełnienie do punktu 7.7 karty informacyjnej

W okresie budowy ulicy powstawać będą głównie masy ziemne w ilości ok. 1800m³ związane z korytowaniem pod nawierzchnię jezdni i chodników. Masy ziemne zostaną przewiezione w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru celem wykorzystania na cele rekultywacji lub wbudowane w nasypy innych dróg. Nie przewiduje się wykorzystania mas ziemnych w ramach inwestycji. Oprócz mas ziemnych powstawać też będą odpady z elementów betonowych w ilości ok. 315 m³ pochodzące z rozbiórek istniejącej nawierzchni jezdni i chodników oraz w trakcie procesu technologicznego. Gruz betonowy będzie magazynowany na placu budowy i następnie przewieziony na składowisko Inwestora, tam pokruszony celem wykorzystania na podbudowy dróg lokalnych (recykling).

Odpady, które będą powstawać w trakcie eksploatacji ulicy stanowić będą nieznaczną część tych odpadów, które powstają w związku z funkcjonowaniem całej sieci ulic miasta Śrem.

W okresie eksploatacji ulicy mogą powstać:

- odpady niebezpieczne: zużyte lampy oświetlenia (jako zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy) – kod 16 02 13
- odpady inne niż niebezpieczne:
 - z czyszczenia ulicy – kod 20 03 03.
 - odpady ze studzienek kanalizacyjnych kod 20 03 06.

Zał.: Wydruk komputerowy

mgr inż. Zenon Jurga
Up. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności dróg 165/73 WZBP Poznań
członek WGH nr ew. WKP/80/1834/01

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Śremie pl. 20 Października 1; 63-100 Śrem

BURMISTRZ

mgr Adam Lewandowski

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Gospodarowania Przestrzeni
Środowiskiem
Zespół Ochrony Środowiska

Zgodność odpisu z oryginałem stwierdzam

data i podpis

mgr inż. Małgorzata Borowska
inspektor

BURMISTRZ ŚREMU

Pl. 20 Października 1

63-100 Śrem

AERO 2003 - Rozkład stężeń zanieczyszczeń

Obiekt : Przebudowa ulicy Popiełuszki w Śremie

Nazwa substancji : NO2 (dwutlenek węgla - gaz)

1 - ilość emitorów

E m i t o r y l i n i o w e

Emitor	x1[m]	y1[m]	h1[m]	d[m]	v[m/s]	T[K]	T0[K]	Emisja
symbol	x2[m]	y2[m]	h2[m]					[g/s/m]

1 POPIEL	100	100	0.0	0.10	1.00	393.0	293.0	0.000008
	600	100	0.0					

SZORSTKOŚĆ z0[m] 0.500

WYSOKOŚĆ ANEMOMETRU ha[m] 14

WYSOKOŚĆ OBLICZEŃ Z[m] 0.00

Podokresy pracy źródeł - Liczba 1

1 długość [godz] 8760 róża : SREM_k.r

1 . . . 5 . . . 10 . . . 15 . . . 20 . . . 25 . . . 30

L

Stężenia gazowe ug/m3

X[m]	Y[m]	KL	Ua	Kat	Smax	Sa	S99,8	P(200)
100	105	6	1	98	11.540	0.394	9.822	0.00
105	105	6	1	150	12.584	0.420	11.496	0.00
110	105	6	1	204	13.218	0.440	12.049	0.00
115	105	6	1	98	11.570	0.380	9.643	0.00
120	105	6	1	144	11.923	0.392	10.925	0.00
125	105	6	1	198	13.750	0.390	12.571	0.00
130	105	6	1	98	11.544	0.380	9.487	0.00
135	105	6	1	140	11.309	0.372	10.451	0.00
140	105	6	1	190	13.750	0.460	12.957	0.00
145	105	6	1	98	11.473	0.430	9.977	0.00
150	105	6	1	134	10.783	0.420	10.115	0.00
155	105	6	1	184	13.754	0.464	13.173	0.00
160	105	6	1	98	11.364	0.420	10.254	0.00
165	105	6	1	98	10.515	0.412	10.152	0.00
170	105	6	1	176	13.754	0.466	13.173	0.00
175	105	6	1	98	11.225	0.422	10.458	0.00
180	105	6	1	100	10.815	0.414	10.202	0.00
185	105	6	1	170	13.754	0.461	12.957	0.00
190	105	6	1	220	11.309	0.412	10.670	0.00
195	105	6	1	100	11.055	0.423	10.084	0.00
200	105	6	1	162	13.742	0.452	12.571	0.00

Początek obliczeń : 11:22:17

Koniec obliczeń : 11:22:25

Maksimum stężeń maksymalnych ug/m3	13,754			
155 105 6 1 184 13,754	0,464	13.173	0.00	
Maksimum stężeń średnich ug/m3	0,464			
170 105 6 1 176 13,754	0,464	13.173	0.00	
Maksimum percentyla S99,8 ug/m3	13,173			
155 105 6 1 184 13,754	0,452	13.173	0.00	

N+

WIEŹKI W ŚREMIE

Zarządzania Przestrzenią

Środowiskiem

Ochrony Środowiska

Kopię z oryginałem stwierdzam

mgr inż. Walerzjata Barowska
8.03.2010
Inżynier

Zakład Projektowania i Realizacji Dróg

mgr inż. Zenon Jurga

Dąbrowa, ul. Leśna 26, 62-070 Dopiewo

tel./fax 8143 187

Regon 004789438 NIP 779-104-26-64

mgr inż. Zenon Jurga

Upr. bud. do projektowania i kierowania

robotami budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności dróg 165/73 WZBP Poznań

członek WOIŚ nr ew. WKP/BD/1834/01

BURMISTRZ

mgr Adam Lewandowski



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

Poznań, 01 LUT 2010

RDOŚ-30-OO.II-66190-123/09/jc

za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Śremu z dnia 16 listopada 2009 r znak: PPS.OŚ 7624-37/09

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej – ulicy Popieluszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestor:

Gmina Śrem
pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

UZASADNIENIE

W dniu 19 listopada 2009 r. wpłynął do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu wniosek Burmistrza Śremu z dnia 16 listopada 2009 r znak: PPS.OŚ 7624-37/09, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także wymienionych w § 4 i 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko stwierdzono, co następuje.

Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b, należy uznać, że inwestycja nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania. Prace opierać się będą na wykonaniu nowej nawierzchni jezdni, chodników i wjazdów bramowych, które zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej. W ramach inwestycji planuje się również budowę odwodnienia jezdni. Projektowana trasa

będzie przebiegała po istniejącej drodze o nawierzchni z płyt żelbetowych na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej. Ulica Popiełuszki posiada klasę drogi L.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a-j ustalono, iż na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Wszystkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. W związku z zapisami art. 63 ust 1 pkt 1 lit. e, dotyczących ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Analizując skalę możliwego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, iż drogi o tej klasie, ze względu na niewielkie natężenie i prędkości ruchu, należą do źródeł o niewielkiej emisji hałasu. W ramach planowanego przedsięwzięcia wybudowana zostanie nawierzchnia utwardzona co, przy zachowaniu obecnych parametrów eksploatacyjnych drogi, spowoduje zmniejszenie emisji hałasu i polepszenie warunków akustycznych na terenach graniczących z inwestycją, w szczególności na terenach zabudowy mieszkaniowej. Skala oddziaływania akustycznego inwestycji będzie niewielka, a zasięg oddziaływania ograniczy się do pasa drogowego.

Na skutek realizacji przedsięwzięcia nastąpi poprawa płynności ruchu, co w konsekwencji przyczyni się do zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki poruszających się po drodze pojazdów. Jedynie na etapie prac budowlanych może nastąpić zwiększona emisja substancji do powietrza. Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem prac ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów pracujących na budowie. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy oraz okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Teren planowanej inwestycji położony jest w odległości ok. 1 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB300017 Ostoja Rogalińska oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty (projektowany specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000, zatwierdzony przez Komisję Europejską) PLH300012 Rogalińska Dolina Warty.

Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji poza obszarami objętymi formami ochrony, oraz ze względu na charakter inwestycji jakim jest przebudowa istniejącej drogi w terenie zabudowanym, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na integralność obszarów, a także na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary chronione.

Biorąc powyższe pod uwagę, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej – ulicy Popiełuszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o długości 0,544 km, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Poznaniu
Jolanta Ratajczak

Otrzymują:

1.
2.
3.

Burmistrz Śremu pl. 20 Października 1 63-100 Śrem

Pan Zenon Jurga Zakład Projektowania i Realizacji Dróg Dąbrowa ul. Leśna 26 62-070 Dopiewo

aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W ŚREMIE

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych
- PPIS w Śremie
- fax
- e-mail

0-61 283-54-75, 0-61 283-54-91
0-61 283-54-75, 0-61 283-54-91
0-61 283-54-91
psse.srem@pis.gov.pl

ul. Wiejska 2
63-100 Śrem
<http://psse.srem.pis.gov.pl>

oryginał/kopia

ON-NS-72-131/09

Śrem, 02 grudnia 2009 r.

dot.: wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej – ulicy Popieluszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o dł. 0,544 km. Przedsięwzięcie planowane do realizacji na terenie działek o nr ewid. 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/1, 395/2, 378/2 obręb geodezyjny Śrem

Inwestor: Gmina Śrem

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie po rozpatrzeniu pisma Urzędu Miejskiego w Śremie Nr PPS.OŚ 7624-37/09 z dnia 16-11-2009r. (data wpływu 18.11.2009r.) oraz zapoznaniu się z wnioskiem Pana Zenona Jurgi działającego w imieniu Gminy Śrem i reprezentującego Zakład Projektowania i Realizacji Dróg

wyraża opinię,

że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

UZASADNIENIE

Burmistrz Śremu wystąpił z pismem znak PPS.OŚ 7624-37/09 z dnia 16.11.2009r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi gminnej – ulicy Popieluszki w Śremie na odcinku od ul. Polnej do ul. Końcowej o dł. 0,544 km. Przedsięwzięcie planowane do realizacji na terenie działek o nr ewid. 344/1, 344/2, 350/2, 351/2, 352/2, 362, 366/2, 366/4, 366/6, 370/2, 370/3, 370/5, 370/6, 371/2, 372/2, 372/4, 374/1, 374/2, 375/2, 376/2, 377/2, 379/2, 380/2, 394/2, 395/1, 395/2, 378/2 obręb geodezyjny Śrem.

Planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem

przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.).

Po dokonaniu analizy dokumentacji dotyczącej w/w przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wyrażając swoją opinię wzięto pod uwagę następujące czynniki: inwestycja będzie uciążliwa w okresie jej realizacji, zostanie uregulowana gospodarka wodami opadowymi, zmniejszy się pylenie, usprawni ruch pojazdów i bezpieczeństwo podróżujących. Właściwe postępowanie z opadami, używanie sprawnego sprzętu, rozwiązania chroniące środowisko zawarte w karcie informacyjnej mają na celu ograniczenie negatywnego wpływu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia jest ważna dla wnioskodawcy z klauzulą uzgodnienia znajdującą się na mapie ewidencyjnej.

Przedstawiając powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie postanowił jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Śremie
mgr Urszula Sitnicka

Otrzymują:

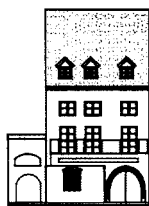
1. Urząd Miejski w Śremie
Plac 20 Października 1, 63-100 Śrem
2. a/a

Do wiadomości:

- ① Zenon Jurga, Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
ul. Leśna 26, Dąbrowa 62-070 Dopiewo

za potwierdzeniem odbioru

MJS



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Poznaniu
WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

61-834 Poznań
ul. Gołębia 2
tel. 8528003
8528004
fax. 8528002

e-mail: wosoz@poznan.uw.gov.pl

Poznań, 09.04.2010 r.

WA-4153/810/2010

**Zakład Projektowania i Realizacji Dróg
mgr inż. Zenon Jurga
Dąbrowa ul. Leśna 26
62-070 Dopiewo**

OPINIA

dotyczy: rozbudowy ul. Popiełuszki w Śremie

Działając na podstawie art. 11d. ust. 1 pkt. 8 f) ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 154 poz. 958) w odpowiedzi na pismo z dnia 08.02.2010 r., data wpływu 11.02.2010 r., Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków przesyła opinię dotyczącą *rozbudowy ul. Popiełuszki w Śremie* w zakresie ochrony dziedzictwa archeologicznego:

1. Planowana inwestycja przebiega w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Śrem wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2254/A decyzja z dnia 22.10.1992 r. (art. 145, art. 6, ust 1, pkt 3 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami). Stanowiska archeologiczne ulegają bezpowrotnemu zniszczeniu w trakcie prac ziemnych.

2. Podczas prac ziemno-budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy prowadzić badania archeologiczne.

3. Przed rozpoczęciem prac ziemnych Inwestor winien wyznaczyć uprawnionego archeologa lub jednostkę archeologiczną i wspólnie z nią złożyć do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu wniosek o pozwolenie na wykonywanie badań archeologicznych podczas w/w inwestycji, na które WWKZ wyda stosowne pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 1, pkt. 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162 poz. 1568, ze zm.).

załącznik: plan sytuacyjny (1 egz.)

z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Mirosław Dornoga
Kierownik Wydziału Archeologicznego

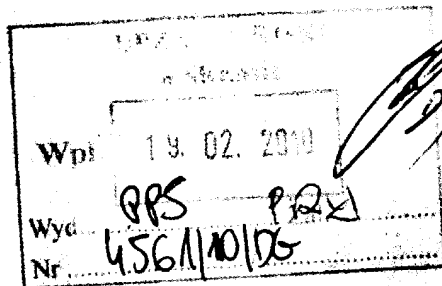
Otrzymują:

1. adresat
2. aa ML

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Śremie

Poznań, dnia 16.02.2010 r.



Urząd Miasta i Gminy

ul. 20-go Października 1
63-100 Śrem

Dotyczy: zaopiniowania inwestycji pod kątem obronności i bezpieczeństwa państwa

W odpowiedzi na Państwa pisma nr: L.dz. 26/2010, 27/2010 z dnia 08.02.2010 r.
w sprawie wyrażenia opinii pod kątem występowania kolizji z celami obronności
i bezpieczeństwa państwa dla inwestycji polegających na:

- 1) rozbudowie ul. Osiedlowej w Nisłabinie gm. Śrem,
- 2) rozbudowie ul. Owocowej w Psarskim gm. Śrem,
- 3) rozbudowie ul. Popieluszki w Śremie,

informuję, że w zakresie systemów komunikacyjnych Wojskowa Komenda Transportu
w Poznaniu nie wnosi uwag i pozytywnie opiniuje przedstawione projekty inwestycji.

Załączniki: - plan orientacyjny - 3 egz. - tylko adresat

- plan sytuacyjny - 6 egz. - tylko adresat

KOMENDANT

mjr Andrzej SZOTA

Śrem, 2019-07-17

STAROSTA ŚREMSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Sposób przeprowadzenia narady:

w siedzibie Starostwa Powiatowego
w Śremie, ul. Mickiewicza 46
2019-07-17, Śrem, ul. Mickiewicza 46
GN.6630.179.2019

Termin i miejsce przeprowadzenia narady:

Oznaczenie kancelaryjne:

Opis przedmiotu narady:

Uzgodnienie usytuowania proj. sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej oraz sieci elektroenergetycznej.
 Śrem ul. Popieluszki dz. nr
 344/1,344/2,350/3,351/2,352/2,362,366/2,366/8,366/9,366/11,370/2,370/3,370/5,370/6,371/2,372/2,372/8,374/2,374/3,375/2,376/2,377/2,378/2,379/2,380/2,394/2,395/2

Imię i nazwisko oraz dane identyfikujące wnioskodawcę:

Inwestor:

GMINA ŚREM

63-100 ŚREM, ul. Pl. 20 Października 1

Płatnik:

Zakład Projektowania i Realizacji Dróg mgr inż. Zenon Jurga

62-070 Dopiewo, ul. Leśna 26

Projektant

Zakład Projektowania i Realizacji Dróg mgr inż. Zenon Jurga

62-070 Dopiewo, ul. Leśna 26

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Mariusz Mikołajczyk, Starszy Geodeta

Imiona i nazwiska uczestników oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują:

Lp	Nazwa branży	Przedstawiciel
1.	ENEA Operator Sp.z o.o. Rejon Dystrybucji Września	Hubert Zawisłak
2.	Fiberhost Sp. z o.o.	Marta Tymrakiewicz ALEKSANDRA MICHAŁEK
3.	INEA S.A. w Poznaniu	Marta Tymrakiewicz ALEKSANDRA MICHAŁEK
4.	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.	Andrzej Ślenzak
5.	Śremskie Wodociągi Sp.z o.o.	Tomasz Śniedziewski
6.	Urząd Miejski w Śremie	Radosław Binkowski

Stanowiska uczestników narady:

1.

Szczegółowe dane o przebiegu urządzeń podziemnych uzyskać z materiałów geodezyjnych, przekopów próbnych oraz informacji PE ~~SKM~~ gdzie należy zgłosić rozpoczęcie prac ziemnych. Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z normą PN 70-E/05125.

W pobliżu oraz w miejscu skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne należy wykonać ręcznie.

Prace wykonywać zgodnie z uzgodnieniami na temat uniknięcia kolizji

ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Sektora Dostaw
Koordynator G. Majątku Sieciowego
Robert Zimniak

2.

Uzgodniono za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Uzgodnienia w załączeniu / ~~Bez uwag~~

[Signature]

3.

Uzgodniono za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Uzgodnienia w załączeniu / ~~Bez uwag~~

[Signature]

4.

Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych

[Signature]
Andrzej Ślęzak

1. Projekt techniczny sieci gazowej należy uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.
2. Projekt techniczny przyłączy gazowych do 10 m³/h należy uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Gazownia w Śremie.
3. Projekt techniczny przyłączy gazowych powyżej 10 m³/h należy uzgodnić branżowo w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.
4. Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie.
5. Fundamenty słupów oświetleniowych należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.
6. Studnie kanalizacyjne, wpusty uliczne należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.
7. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu Gazownia w Śremie ul. Nadbrzeźna 12, 63-100 Śrem w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.
8. Studnie kablowe należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c.
9. Zakres drogowy należy uzgodnić w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień.
10. Projektowane przyłącze ciepłe/sieć ciepłą należy zlokalizować pod istniejącą siecią gazową.
11. Odcięcie nieczynnej sieci gazowej/przyłączy należy zlecić firmie posiadającej uprawnienia do prac Gazowniczych.

5.

Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.

ul. Parkowa 8, 63-100 Śrem

1. ~~Uzgadnia się bez uwag, trasę projektowanego przyłącza wodociągowego /
kanalizacji sanitarnej / deszczowej, projektowanej sieci wodociągowej /
kanalizacji sanitarnej / deszczowej.~~

2. Uzgadnia się trasę projektowanego przewodu z następującymi uwagami:
- zachować normalywne odległości w pionie i poziomie od istniejącego
przyłącza wodociągowego / kanalizacji sanitarnej / deszczowej;
projektowanej sieci wodociągowej / kanalizacji sanitarnej / deszczowej.
- na powstałe(ych) kolizji(ach) wykonać próbne przekopy celem ustalenia
głębokości posadowienia istniejących przewodów.

3. Projekt uzgodnić w siedzibie Spółki. - *u zakresie sieci deszczowej*

(1)

17.07.2019

Dział i podjęty przez Zarząd Spółki



6.

Urząd Miejski w Śremie
uzgodniono z uwagami określonymi

w decyzji nr *7234.12.ZoP.wd*

z dnia *24.06.2019*

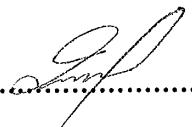



mgr inż. Radosław Binkowski
inspektor

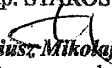
17.07.2019

Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej:

1. INEA S.A. , Fiberhost Sp. z o.o. – p. ~~Marta Tymrakiewicz~~ ~~A. MICHĄZEK~~
2.
3.

Podpisy uczestników narady koordynacyjnej:

1. 
2.
.....
3.
4. 
5. 
6. 

z up. STAROSTY

Mariusz Mikołajczyk
Starszy geodeta

Fiberhost.

Wysogotowo, 17.07.2019 r.

Załącznik do protokołu nr: GN.6630.179.2019

WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo informuje, iż na dzień 17.07.2019 r., na projektowanym obszarze nie występuje infrastruktura WSS będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Uzgodniono przesłany projekt.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należących do WSS S.A. nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić upoważnionego przedstawiciela WSS S.A.

z wyrazami szacunku

Aleksandra Michałek

ALEKSANDRA MICHAŁEK

SPECJALISTA DS. PASZPORTYZACJI

Fiberhost Sp. z o.o.

Polna 68-72A/1

60-803 Poznań

NIP 7781460006 REGON 301007259

KRS 0000321206

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Michałek

Tel: 61 222 11 89

e-mail: uzgodnienia@fiberhost.com.pl

Fiberhost sp. z o.o.
Adres korespondencyjny:
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84
62-081 Przeźmierowo

Adres rejestrowy:
ul. Polna, nr 68-72a, lok. 1
60-803 Poznań

KRS 0000321206 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe
Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego

NIP: 778-14-60-006 | REGON: 301007259
Kapitał zakładowy: 63.750,00 zł



Wysogotowo, 17.07.2019 r.

Załącznik do protokołu nr: GN.6630.179.2019

**INEA S.A. Wysogotowo,
Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo**

informuje, iż na dzień 17.07.2019 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura INEA S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia INEA S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić INEA S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

Z poważaniem,

Aleksandra Michałek

INEA (46)
Spółka Akcyjna
60-211 Poznań, ul. Klarydyń Polockiej 25
tel. 61 222 11 00, fax 61 222 11 11
NIP 779-10-02-618

Sprawę prowadzi:
Specjalista ds. Uzgodnień
Aleksandra Michałek
e-mail: uzgodnienia@inea.com.pl
tel. 61-222-11-89

Dobrych ludzi od internetu

INEA S.A.
Wysogotowo, ul. Wierzbowa
84 62-081 Przeźmierowo

KRS 0000056936 Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto
i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy

NIP: 7791002618 | REGON: 630239680
Kapitał zakładowy: 679.600,00 zł

inea.pl

5674178.06

STAROSTA ŠREMSKI

(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 17-07-2019 (data)

17-07-2010
(data)

Starostwie Powiatowym w Śremie, ul. Mickiewicza 48

(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

CN-6630.179.2019
(Znak sprawy)

Srem, 17-07-2019
Z up STAROSTY

Mariusz Mikołajczyk
Starszy geodeta

(Podpis przewodniczącego Komitetu koordynacyjnego)

MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

WITÓRNIK

Montaż ark. 433.114.051.1,3 i 053.1

CN:6640.1972.2018

Stan aktualny na dzień 15.12.2018 r

Obiekt : 0007 Śrem
Gmina: 302504_4 ŚREM
ul. Popiełuski
Układ: 1965, wys. Krosztod

Выводы:

USUB
GEORGINO KARTOGIANSKY

63-100 Street, Nockawa, W. Leisia 14
NRP 785-104-85-71 REGON 630447437

geodetic astronomy
Nr rej. QUC i K 1603

Moham. Leinig 14, Tel. 514 278345

[illegible]

STAROSTA STAREMSKI

5674178.06

3726516.16

STAROSTA ŠPENSKI

P.3026.2019. 107

25 STY 2019

27. ID. S. 1. (data ingesting specific technology to enhance network security)

Chlorophyll a and b contents were determined using a spectrophotometer (Shimadzu UV-1601U) at 663 nm and 646 nm, respectively. The contents were expressed as mg/g of fresh weight of leaves.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. (61) 8545-100, fax (61) 8545-519

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 61 85-45-224

**Zakład Projektowania i Realizacji
Dróg
mgr inż. Zenon Jurga
Leśna 26
62-069 Dąbrowa**

W/ znak:
N/ znak: PSGPO.ZMSM.763.5000.109633.19

z dnia 19-03-2019
z dnia 25-03-2019

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Województwo: **wielkopolskie** Gmina: **Śrem** Miejscowość: **Śrem** ul. **Popieluszki ks. Jerzego**

dotyczy: **Budowy ul. Popieluszki.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19-03-2019 w sprawie j. w. przesyłamy jeden egzemplarz mapy z zaznaczoną istniejącą siecią gazową. Informujemy, że przewidujemy modernizację sieci gazowej w w/w ulicy. Budowę drogi należy skoordynować i wykonać po planowanej modernizacji sieci gazowej.

Biorąc pod uwagę czas niezbędny na wykonanie modernizacji sieci gazowej tj. wybór wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych oraz realizację zadania wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych zgód i pozwoleń, realny termin wykonania zadania wynosi minimum 24 miesiące.

W przypadku braku akceptacji podanego terminu możliwe jest np. zawarcie porozumienia na zastępcze wykonanie przebudowy sieci gazowej przez zarządcę drogi, przy jej finansowaniu przez nasz zakład.

W tym celu należy skontaktować się z Działem Inwestycji i Remontów **tel. 61 8545360**, który zajmuje się realizacją bieżących zadań modernizacyjnych.

Po modernizacji sieci gazowej przebudowa ulicy będzie możliwa przy zachowaniu poniższych warunków:

1. W strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie. Regulacja wysokości armatury sieci gazowej i usuwanie kolizji odbywa się za zgodą i wiedzą Operatora sieci gazowej, na koszt Inwestora/Wykonawcy.
2. Nie wyrażamy zgody na obniżenie rzędnej terenu w miejscu zlokalizowanej sieci gazowej. Informujemy, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640) odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury osłonowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni jezdni, przy czym nie mniej niż 0,5m od spodu konstrukcji nawierzchni.



- 2a. Celem ustalenia rzeczywistego posadowienia gazociągu należy wykonać próbne przekopy. W przypadku niezachowania minimalnego przykrycia należy wystąpić o wydanie warunków na przebudowę sieci gazowej.
- 2b. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z gazociągami należy zachować normatywne odległości zgodnie z Dz. U. z 2013 poz. 640.
3. Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężnik, wpusty uliczne oraz studnie kanalizacyjne należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej.
Wkreślone geodezyjnie przyłącza mogą nie przedstawiać wszystkich czynnych przyłączy gazu. W przypadku poszerzenia pasa drogowego w miejscu lokalizacji przyłączy gazu z szafkami w granicy działki, należy wystąpić o warunki przebudowy przyłącza gazowego.
4. W terminie **14 dni** przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu - **Gazownia w Śremie**, ul. Nadbrzeżna 12, tel. 61 2810510, fax 61 2828691, gazownia.srem@psgaz.pl w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej oraz uniknięcia ewentualnej kolizji.
5. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

Załączniki:

- mapa sytuacyjna

Do wiadomości:

- Gazownia w Śremie
- Dział Inwestycji i Remontów

Sprawę prowadzi:

Joanna Kasperuk, tel: (61) 8 545 303

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Remontów
Katarzyna Smoczyńska

- Granica pasa drogowego

Proj. nawierzchnia chodników z kostki betonowej brukowej czerwonej

Proj. naw. wjazdów z kostki beton. w kolorze grafitowym

Proj. nawierzchnia jezdni z kostki brukowej szarej

Tereny zieleni

Lokalizacja otworów badawczych

UZBROJENIE PROJEKTOWANE:

- (D2) 63.06
 61,22
- Wp25
- Proj. kanał deszczowy z rur PP-2K
 Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
 Oddział w Warszawie
 Proj. wpusty deszcz. z przykalkiem
 z rur PP-2K o Ø200mm
 Wykreślono przebieg sieci gazowej rozdzielczej niskiego
 i średniego ciśnienia A100-110PS
 Rury osłonięte A100-110PS
 plany sieci gazowej.
- Uzgodnienie - pismo Nr 163. 500. 10PG33. 19
 Data 20.02.18 podpis JH
 WAŻNOŚĆ UZGODNIENIA 2 LATA
- UWAGI:

UWAGI:

1. Studzienki (skrzynki) dla istn. urządzeń podziemnych należy wyregulować do rzędnych projektowanego terenu.

	<h1 style="text-align: center;">ZAKŁAD PROJEKTOWANIA i REALIZACJI DROG</h1> <p style="text-align: center;">mgr inż. Zenon Jurga 62-069 Dąbrowa ul. Leśna 26</p>		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		INWESTOR:
			Gmina Śrem
OBJEKT:	BUDOWA ULICY POPIELUSZKI w ŚREMIE		BRANŻA:
			PROJEKT DROGOWY
PRZEDMIOT WZGLĘDNY:	PLAN SYTUACYJNY		SKALA:
			1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Zenon Jurga <small>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogi Nr ewid. proj.: 13101/07-073 WZP/2012</small>		DATA OPRAC:
			2012. 09
SPRAWCZĄCY:	mgr inż. Jacek Holzer <small>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogi Nr ewid. proj.: 13101/07-073 WZP/2012</small>		DATA OPRAC:
			NR RYS.:
			2.



Śrem, dnia 02 kwietnia 2019 roku

Gmina Śrem
Pl. 20 Października 1
63 – 100 ŚREM

P / 01009 / 2019

Dotyczy: Warunki Techniczne nr 76/2019 rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami w Śremie, ul. ks. J. Popiełuszki.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12 marca 2019 roku, podajemy poniżej warunki techniczne rozbudowy **sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami.**

Rozbudowy należy dokonać w następujący sposób:

- projektowaną sieć kanalizacji deszczowej należy włączyć do istniejącej studni rewizyjnej o rzędnej 63,35/61,77 zlokalizowanej na istniejącym kolektorze DN 400mm, na skrzyżowaniu ulic ks. J. Popiełuszki i ul. Polnej. W przypadku takiej konieczności istnieje możliwość przebudowy istniejącej sieci kanalizacji deszczowej na odcinku od studni o rzędnej 63,35/61,77 do studni o rzędnej 63,79/60,79.
- sieć kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC klasy SN8 o ściance litej lub z rur kamionkowych kielichowych. Średnicę rur dostosować do obliczeniowego przepływu wód opadowych i roztopowych,
- sieć zaopatrzyć w typowe studnie rewizyjne z kręgów betonowych Ø 1000 mm C35/45 W10 lub Ø 425 mm z PP lub PVC, a włązy studni wyposażać we właściwą do stosowanych obciążeń nawierzchni pokrywę z płytą odciążającą,
- przykanaliki kanalizacji deszczowej wykonać z rur PVC klasy SN8 o ściance litej lub z rur kamionkowych kielichowych. Włączeń należy dokonać do zaprojektowanych studni rewizyjnych Ø 1000mm C35/45 W10 lub Ø 425mm z PP lub PVC. Podłączenia przykanalików do studni wykonać pod kątem prostym lub ostrym, poprzez zastosowanie oryginalnych, dopuszczalnych w budownictwie, dostępnych na rynku szczelnych połączeń. Włązy studni wyposażać we właściwą do stosowanych obciążeń nawierzchni pokrywę z płytą odciążającą,
- wpusty uliczne należy zamontować na betonowych, prefabrykowanych studzienkach ściekowych o średnicy DN 500mm z osadnikiem.

Informujemy ponadto, że:

- projektowaną armaturę należy wykonać zgodnie ze standardami materiałowymi Spółki, które zamieszczono na stronie internetowej pod adresem www.sremskiewodociagi.pl lub uzgodnić z działem inwestycji i rozwoju Spółki,
- przebieg projektowanej infrastruktury należy uzgodnić w ramach Narady Koordynacyjnej,

- 2a. Celem ustalenia rzeczywistego posadowienia gazociągu należy wykonać próbne przekopy. W przypadku niezachowania minimalnego przykrycia należy wystąpić o wydanie warunków na przebudowę sieci gazowej.
- 2b. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z gazociągami należy zachować normatywne odległości zgodnie z Dz. U. z 2013 poz. 640.
3. Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężnik, wpusty uliczne oraz studnie kanalizacyjne należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej. Wkreślone geodezyjnie przyłącza mogą nie przedstawiać wszystkich czynnych przyłączy gazu. W przypadku poszerzenia pasa drogowego w miejscu lokalizacji przyłączy gazu z szafkami w granicy działki, należy wystąpić o warunki przebudowy przyłącza gazowego.
4. W terminie **14 dni** przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu - **Gazownia w Śremie**, ul. Nadbrzeżna 12, tel. 61 2810510, fax 61 2828691, gazownia.srem@psgaz.pl w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej oraz uniknięcia ewentualnej kolizji.
5. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

Załączniki:

- mapa sytuacyjna

Do wiadomości:




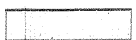



- Gazownia w Śremie
- Dział Inwestycji i Remontów

Sprawę prowadzi:




Joanna Kasperuk, tel: (61) 8 545 303

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Remontów
Katarzyna Smoczyńska

OZNACZENIA:

-  Granice ewidencyjne działek
-  Granica pasa drogowego
-  Proj. nawierzchnia chodników z kostki betonowej brukowej czarnej
-  Proj. naw. wjazdów z kostki beton. w kolorze grafitowym
-  Proj. nawierzchnia jezdni z kostki brukowej szarej
-  Tereny zieleni
-  Lokalizacja otworów badawczych

UZBROJENIE PROJEKTOWANE:

-  D2 63,06 61,22 Proj. kanał deszczowy z rur PP-2K
-  Wp25 / Proj. wpusty deszcz. z przykanalikiem z rur PP-2K Ø200mm
-  Rury osłonowe AROT 110PS

UWAGI:

1. Studzienki (skrzynki) dla istn. urządzeń podziemnych należy wyregulować do rzędnych projektowanego terenu.

 ZAKŁAD PROJEKTOWAŃ i REALIZACJI DRÓG mgr inż. Zenon Jurga 62-069 Dąbrowa ul. Leśna 26	
STADIUM	INWESTOR
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	Gmina Śrem
OBJEKT	BRANŻA
BUDOWA ULICY POPIEŁUSZKI w ŚREMIE	PROJEKT DROGOWY
PRZEDMIOT RYSUNKU	SKALA
PLAN SITUACYJNY	1:500
PROJEKTANT	DATA OPAC
mgr inż. Zenon Jurga Upoważnienie do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drog Nr ewid. inż.: 18573 WCDP Poznań	02. 2019
SPRACOWUJĄCY	NR RYS.
mgr inż. Jacek Molnar Upoważnienie do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drog Nr ewid. inż.: 13368 i 4072 WCDP Poznań	2.



Śrem, dnia 04 kwietnia 2019 roku

**Gmina Śrem
Pl. 20 Października 1
63 – 100 ŚREM**

P / 01306 / 2019

Dotyczy: uzgodnienie projektu budowy ul. ks. J. Popiełuszki w Śremie

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 marca 2019 roku, w sprawie uzgodnienia projektu budowy ul. ks. J. Popiełuszki w Śremie informuję, że ww. projekt opiniuję pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia następujących uwag:

1. Zachować normatywne odległości w poziomie i pionie od istniejącej infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej, a w miejscach zbliżeń roboty prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
2. Rzędne istniejących skrzynek do zasuw wodociągowych oraz włączów studni kanalizacyjnych dostosować do projektowanej niwelety drogi.
3. Ewentualne kolizje projektowanej infrastruktury należy rozwiązać poprzez przebudowę na koszt Inwestora.
4. Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych zgłosić z 30-dniowym wyprzedzeniem bezpośrednio w siedzibie Spółki lub telefonicznie pod numerem 61-28-30-459 wewnętrznym 136 lub 135.

z poważaniem


Włodzisław Pepeta
Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny – skala 1:500.

Sprawę prowadzi:

Tomasz Śniedziwski

Inspektor ds. technicznych

tel.(61) 28-30-459, wew. 141

e-mail: t.sniedziwski@sremskiewodociagi.pl

3726516.16
5674178.06

Uzgodnienie nr 1/51125213 z dnia 04.04.2019 r.
projektu DW2004.4-REM
S. B. KANAŁIZACJI DESKOWEJ
wykonanego na podstawie warunków technicznych
nr 76/2013 z dnia 02.04.2013 r.
Uwagi: 5674178.06

Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Parkowa 3, 63-400 Śrem
tel. 61 28 30 475, fax 61 28 48 235
NIP 785-00-02-101, Regon 630957150
Tomasz Szczęśliwski
Inspektor ds. technicznych
(5)

MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH WYDOKUM

1:500

Monitark 433.114.051.1.31.053.1

04.6640.1912.2018
Stwierdzenie po dzień 15.12.2018 r.

Obrob.: 0007 Schem
Gmina: 302604.4-REM
ul. Popielowski
Wskaz.: 1965 wys. Krasnod

Wskaz.: 1965

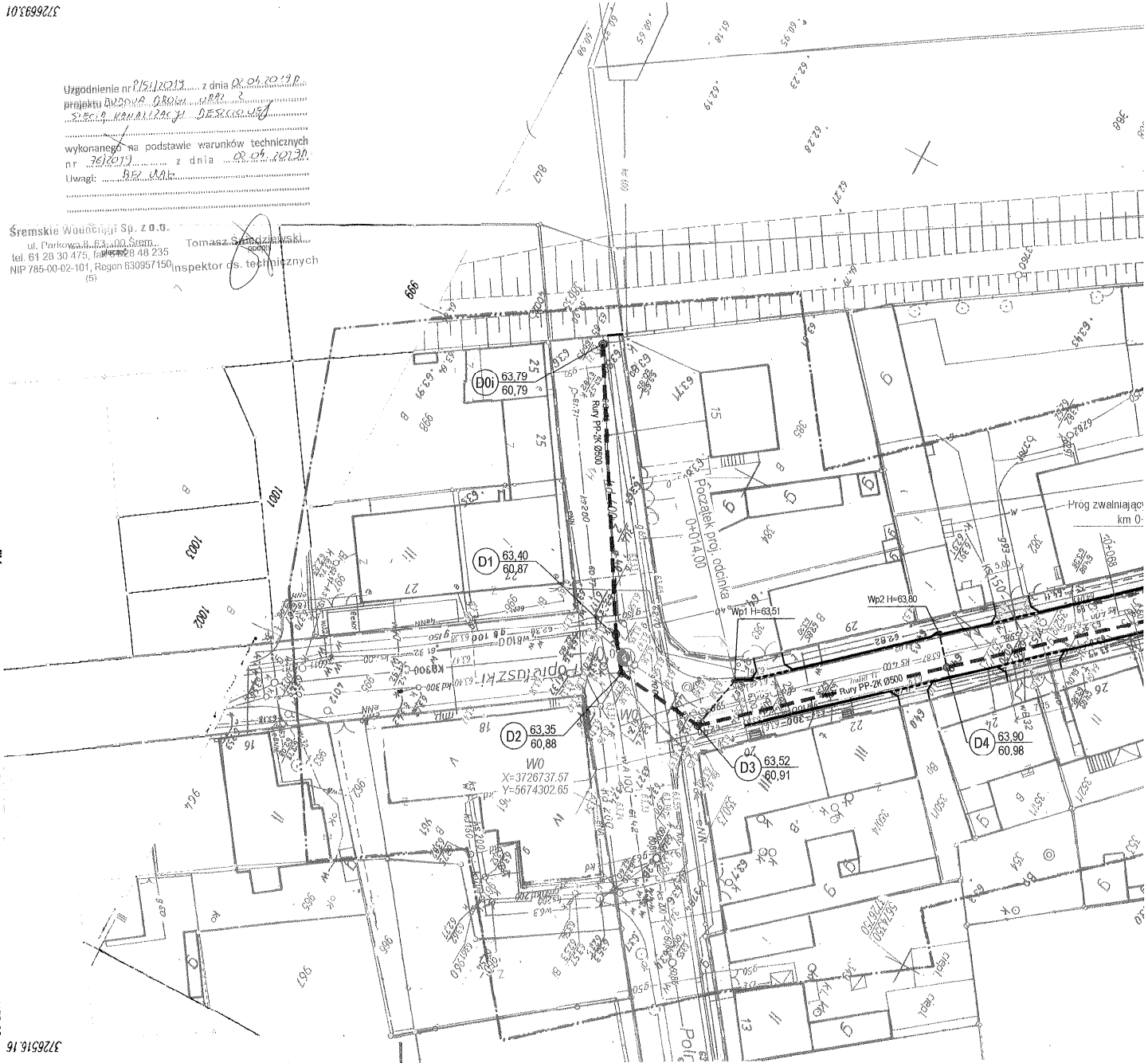
GEODEZYJNY KARTOGRAFICZNY
Krasnod
63-100 Śrem, ul. Lębora 14
800 706-164-55-71 REGON 63047417
Krasnod
Krasnod
Krasnod

STAROSTA ŚREMSKI

P.3026.2019.10.1

25.07.2019

5674178.06





Rejon Dystrybucji Września
 ENEA Operator Sp. z o.o.
 Oddział Dystrybucji Poznań
 Rejon Dystrybucji Września
 62-300 Września, ul. Witkowska 5

tel. +48 / 61 437 46 00
 faks +48 / 61 437 46 94

Września, 25.04.2019r.

OD5/RD4/ZM/MU/TA/WEO19E097017
 K1900174123

Miasto Śrem
 Plac 20 Października 1
 63-100 Śrem

Warunki likwidacji kolizji nr KOL/OD5/ZM4/32/2019

Dotyczy: kolizji planowej budowy ul. Popiełuszki w m. Śrem z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną.

Odpowiadając na pismo znak 33/2019 z dnia 14.03.2019 r. ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września informuje, w związku z planowaną budową ul. Popiełuszki w m. Śrem występuje kolizja sposobu planowanego zagospodarowania terenu z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną. ENEA Operator Sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że usunięcie kolizji odbędzie się na koszt wnioskodawcy oraz, że projekt zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami i będzie uwzględniał obowiązujące w ENEA Operator sp. z o.o. Standardy w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o.

I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy:

1. Linii napowietrznej SN 15 kV relacji „Śrem HCP-Centrala Nasienna” w rejonie słupa nr 55
2. Linii kablowej SN relacji „Śrem Helenki-Szpital” od stacji transformatorowej SN/nN nr 04-779 do stacji transformatorowej SN/nN nr 04-733
3. Linii napowietrznej i kablowej nN 0,4 kV zasilanej ze stacji transformatorowej nr 04-733

II. Wymagania techniczne

1. Dla istniejącej linii napowietrznej SN 15 kV „Śrem HCP-Centrala Nasienna” krzyżującej się z przedmiotową budową drogi dokonać obliczeń statycznych;
2. W przypadku zaniżonych wartości obliczeń o których mowa w pkt. 1 należy dokonać przebudowy linii stosując słupy typu E odpowiednie dla linii SN 15 kV (wg odpowiednich katalogów branżowych linii SN) – o wysokości wynikających z obliczeń;
3. ~~Kolidujący odcinek linii napowietrznej nN zasilanej ze stacji 24-376, w obrębie planowanej budowy ronda wynieść poza teren objęty występowaniem kolizji w sposób nienaruszający praw własności osób trzecich;~~
4. W celu usunięcia kolizji projektowanej budowy ul. Popiełuszki w miejscu budowy zjazdów do posesji należy zabezpieczyć odcinki linii kablowej SN 15 kV relacji „Śrem Helenki-Szpital” i nN 0,4 kV

Centrala
 ENEA Operator Sp. z o.o.
 60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
 faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
 REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
 www.operator.enea.pl

zasilanej ze stacji transformatorowej nr 04-733 znajdujące się w obrębie planowanej budowy. Przed przystąpieniem do prac ziemnych kolidujące odcinki linii kablowych należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi zgodnymi ze standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. zachowując przy tym wymaganą głębokość ułożenia kabla.

5. Istniejący słup nN kolidujący z planowaną budową ul. Popiełuszki w m. Śrem należy zdemontować. W miejsce zlikwidowanego słupa pobrać słup typu E odpowiedni dla linii nN 0,4 kV (wg odpowiednich katalogów branżowych linii nN), który należy usytuować poza terenem objętym występowaniem kolizji w sposób nienaruszający praw własności osób trzecich;
6. Istniejącą linię napowietrzną nN 0,4 kV wraz z linią oświetlenia drogowego przełożyć na słup o którym mowa w pkt. 5;
7. Istniejącą oprawę oświetlenia drogowego przełożyć na słup o którym mowa w pkt. 5 zachowując właściwości oświetlenia drogowego.

III. W celu usunięcia kolizji należy:

1. Wykonać projekt przebudowy zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator sp. z o.o. Standardami w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o. przepisami i normami. Przebudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej wymienione w punkcie II. dostosować do wymogów Polskiej Norm.
2. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Września.
3. Należy ustanowić na rzecz ENEA Operator sp. z o.o., ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości na czas nieoznaczony, na której będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej. Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.

Inwestor zobowiązany jest wypełnić obowiązki wynikające z RODO¹⁾ w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator Sp. z o.o. i których dane pośrednio pozyskał.

W tym celu Inwestor przekaze osobom fizycznym załącznik nr A do niniejszych warunków usunięcia kolizji, pozyska podpis na oświadczeniu zgodnie ze wzorem załącznika B oraz złoży wraz z dokumentacją projektową (zgodnie z pkt 5 poniżej) oświadczenie Inwestora (załącznik nr C) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

4. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej nN w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. nr 19, poz. 115 z późn. zm., Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



Rejon Dystrybucji Września
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Września
62-300 Września, ul. Witkowska 5

tel. +48 / 61 437 46 00
faks +48 / 61 437 46 94

- Decyzję) na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym.
5. Projekt techniczny (2 egzemplarze) usunięcia kolizji wraz z dokumentacją prawną należy przedłożyć do sprawdzenia pod kątem zgodności z wydanymi warunkami na likwidację kolizji w Rejonie Dystrybucji Września. Jeden egzemplarz dokumentacji po uzgodnieniu pozostaje w ENEA Operator sp. z o.o.
 6. W terminie 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac, po uzyskaniu pozwolenia na budowę/zgłoszenia należy zgłosić się do Sekcji Utrzymania Rejonu Dystrybucji Września ul. Wojska Polskiego 3 pok. 106, z kosztorysem inwestorskim w celu zawarcia umowy na usunięcie kolizji. Sposób przekazania na majątek ENEA Operator sp. z o.o. nowo wybudowanego odcinka infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowany będzie regulowała umowa.
 7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które mogły powstać na skutek prowadzenia robót związanych z likwidacją kolizji.
 8. Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników. Niezinwentaryzowane urządzenia podziemne, które kolidują z zamierzeniem Inwestora, należy zgłosić do gestora sieci i przebudować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci.
 9. W trakcie budowy, a zwłaszcza przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, należy zachować wszystkie wymagania Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator sp. z o.o. i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. nr 47, poz. 401).
 10. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Września albo inne wskazane miejsce.
 11. Materiały podlegające utylizacji należy w porozumieniu z Rejonem Dystrybucji Września utylizować, a dowód z jej przeprowadzenia należy dostarczyć do jednostki, z którą dokonano uzgodnienia.
 12. ENEA Operator rekomenduje, aby Inwestor przy wyborze wykonawców w pierwszej kolejności brał pod uwagę wykonawców zakwalifikowanych do Wykazu Wykonawców Kwalifikowanych ENEA Operator (WWK).
 13. Prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o. Dopuszcza się ewentualne wyłączenie urządzeń, tylko w technicznie uzasadnionych przypadkach. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator sp. z o.o., wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączeń dla sieci nN powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.

Niniejsze warunki są ważne do dnia: 24.04.2021 r.

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sadowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN

Uwaga:

1. Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia projektu technicznego.
2. W przypadku wystąpienia przez Inwestora z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia przedmiotowe warunki likwidacji kolizji mogą ulec zmianie. O powyższym fakcie należy powiadomić Sekcję Majątku Sieciowego w ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września, ulica Wojska Polskiego 3.

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSYTRIBUCJI WRZEŚNIA
Dział Majątku Sieciowego

Przemysław Kajdasz

Załączniki:

- A. Obowiązek informacyjny
- B. Wzór oświadczenia od osób fizycznych o zapoznaniu się z treścią obowiązku informacyjnego
- C. Wzór oświadczenia o wypełnieniu przez Inwestora obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i 14 RODO (oświadczenie wymagane wraz z dokumentacją projektową, gdy zgody dotyczą osób fizycznych)

k.o.

a/a, MU

Sprawę prowadzi:

Tomasz Adamski

Tel.: 61 8847019





Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT,
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
ul. Okoniewska 16, 91-498 Łódź
tel.: 42 658 93 44; fax: 42 656 65 50

Zakład projektowania i Realizacji Dróg
Zenon Jurga
ul. Leśna 26
62-069 Dąbrowa

Łódź, 05 kwiecień 2019.

Numer pisma: TTISILU/JN.215-17124/19

Temat: Uzgodnienie PB budowy ul. Popiełuszki i kanalizacji deszczowej w Śremie.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy PB budowy ul. Popiełuszki i kanalizacji deszczowej w Śremie.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekondzior. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony www.orange.pl/wniosekondzior lub kierować na adres:

Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta Zachód
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
Al. Wolności 7, 62-800 Kalisz
e-mail : DISU.RWWUUIKalisz@orange.com

W przypadku rozpoczęcia prac zabezpieczających sieć optotelekomunikacyjną o terminie rozpoczęcia prac należy dodatkowo dokonać powiadomienia z wyprzedzeniem 34 dni robocze, poprzez wysłanie wniosku na adres:

Orange Polska S.A.
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Dostępem do Infrastruktury dla Procesów Biznesowych
Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 63a
10-449 Olsztyn
e-mail: ZZSS.Prace.Planowe@orange.com

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Kaliszu
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Kaliszu; oraz inspektora nadzoru.
4. W strefie projektowanych jezdni, wjazdów i miejsc parkingowych kable i kanalizację teletechniczną zabezpieczyć rurą dwudzielną. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
8. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąża sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Jacek Nowak

Starszy Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik:

1 kpl. planów sytuacyjnych.



OZNACZENIA:

- Granice ewidencyjne działek
- Granica pasa drogowego
- Proj. nawierzchnia chodników z kostki betonowej brukowej czerwonej
- Proj. naw. wjazdów z kostki beton. w kolorze grafitowym
- Proj. nawierzchnia jezdni z kostki brukowej szarej
- Tereny zieleni
- Lokalizacja otworów badawczych

UZBROJENIE PROJEKTOWANE:

- D2 63.06 61.22 Proj. kanał deszczowy z rur PP-2K
- Wp25 Proj. wpuszcz. z przykanalikiem z rur PP-2K Ø200mm
- Rury osłonowe AROT 110PS

UWAGI:

1. Studzienki (skrzynki) dla istn. urządzeń podziemnych należy wyregulować do rzędnych projektowanego terenu.

Orange Polska
Zarządzanie Siecią i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Okonowska 16, 91-498 Łódź

Zob. do uzgodnienia: 771514/3N.215-17224/19
05.04.2019

 ZAKŁAD PROJEKTOWANIA i REALIZACJI DRÓG mgr inż. Zenon Jurga 62-069 Dąbrowa ul. Leśna 26	
STADIUM PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	INWESTOR Gmina Śrem
PROJEKT BUDOWA ULICY POPIELUSZKI w ŚREMIE	BRANŻA PROJEKT DROGOWY
PRZEDMOT RYSUNKU PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:500
PROJEKTANT mgr inż. Zenon Jurga Upewnienie budowlane do projektowania i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogi 16 ewid. upr.: 18573 WZDP Poznań	DATA OPRAC. 02. 2019
SPRACOWUJĄCY mgr inż. Jacek Holzer Upewnienie budowlane do projektowania i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogi 16 ewid. upr.: 15395 i 45972 WZDP Poznań	NR RYS. 2.

3. OPERAT TERENOWO PRAWNY

1. Mapa ewidencyjna 1:1000 (w 2 częściach)

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Śrem
Jednostka ewidencyjna: Miasto Śrem
Obręb ewidencyjny: ŚREM
Arkusze ewidencyjne: 8
Działka nr: 366/9, 366/8, 366/2, 370/6 i inne
Stan na dzień dn. 16-07-2019 r.
Nr kancelaryjny GN.6642.1038.2019



Mapa ewidencyjna Skala 1:1000

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Śrem
Jednostka ewidencyjna: Miasto Śrem
Obręb ewidencyjny: ŚREM
Arkusz ewidencyjny: 8
Działka nr: 366/9, 366/8, 366/2, 370/6 i inne
Stan na dzień: dn. 16-07-2019 r.
Nr Kancelaryjny: GN.6642.103.2019



4. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**UCHWAŁA NR 387/XLV/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej
w Śremie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.).

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu, zwany dalej „rysunkiem”, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje w granicach określonych na rysunku.

§ 2. Ilećroć w uchwale jest mowa o:

- 1) „dachu płaskim” – należy przez to rozumieć dach o spadku do 10°;
- 2) „dachu mansardowym” – należy przez to rozumieć dach łamany zbudowany z dwóch oddzielonych od siebie połaci dachowych o kątach nachylenia: połaci dolnej około 60° i górnej około 30°;
- 3) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość sytuowania ściany zewnętrznej budynku od linii rozgraniczającej terenu;
- 4) „obowiązującej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć taką linię, na której muszą się znajdować ściany frontowe budynków; przy czym dla garaży, obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy;
- 5) „powierzchni zabudowy” – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych ścian budynku w stanie wykończonym;
- 6) „reklamie” – należy przez to rozumieć nośniki informacji wizualnej na temat towarów i usług, w jakiegćkolwiek materialnej formie, wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 7) „stacjach bazowych telefonii komórkowej” – należy przez to rozumieć obiekty radiokomunikacyjne, składające się z urządzeń elektroprzesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawu anten.

§ 3. W planie ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolami: **1MW**, **2MW**, **3MW** i **4MW**;
- 2) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolami **1U** i **2U**;
- 3) teren infrastruktury oznaczony symbolem **I**;
- 4) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolami **1KD-D** i **2KD-D**;
- 5) teren drogi wewnętrznej oznaczony symbolem **KDW**.

§ 4. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) możliwość lokalizowania:
 - a) budynków i budowli, o określonych w planie parametrach, zgodnie z obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) urządzeń budowlanych, związanych z obiektami budowlanymi, sytuowanymi na terenie,
 - c) obiektów infrastruktury technicznej,
 - d) podziemnych obiektów infrastruktury technicznej również poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,

- e) dróg wewnętrznych, dojść, dojazdów i parkingów, obiektów małej architektury oraz elementów systemu informacji miejskiej na terenach MW,
- f) budynków lub budowli bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, pod warunkiem uwzględnienia nieprzekraczalnej linii zabudowy i przepisów odrębnych,
- g) więcej niż jednego budynku na działce budowlanej;
- 2) możliwość wydzielania działek związanych z obiektami infrastruktury technicznej o powierzchni niezbędnej do realizacji inwestycji oraz na powiększenie działek sąsiednich;
- 3) zakaz lokalizowania:
 - a) obiektów tymczasowych, z wyjątkiem obiektów niezbędnych przy budowie budynków i budowli, wznoszonych na czas budowy,
 - b) budynków parterowych,
 - c) reklam,
 - d) stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - e) ogrodzeń z typowych prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 5. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) segregację odpadów w miejscach ich powstawania i zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej; dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnej działce;
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu dróg publicznych do kanalizacji deszczowej;
- 4) odprowadzanie ścieków bytowych – do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 5) ochronę powietrza, wód i powierzchni ziemi zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zachowanie, określonych przepisami odrębnymi, dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów zabudowy:
 - a) mieszkaniowej wielorodzinnej: 1MW, 2MW, 3MW i 4MW jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - b) usługowej 1U i 2U, jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- 7) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestora bądź ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zaopatrzenie w ciepło z zastosowaniem technologii niskoemisyjnych.

§ 6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

1) na terenach, w granicy ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Śrem, planowane inwestycje na etapie projektu budowlanego należy uzgodnić z właściwym organem ochrony zabytków, celem uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na roboty budowlane;

2) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem przedmiotowego terenu, a wymagających prac ziemnych. Inwestor winien uzyskać pozwolenie na badania archeologiczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

§ 8.1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: **1MW**, **2MW** i **4 MW** dopuszcza się:

1) lokalizowanie, z zastrzeżeniem § 9, budynków mieszkalnych wielorodzinnych o charakterze kamienicznym, z możliwością lokalizowania usług w parterach tych budynków;

2) dopuszcza się lokalizowanie jednego lokalu handlowego o powierzchni sprzedaży do 400 m² na każdym z terenów: **1MW**, **2MW** i **4MW**, dla pozostałych lokali handlowych ustala się maksymalną powierzchnię sprzedaży – 200 m².

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

1) adaptację istniejących obiektów budowlanych, znajdujących się poza liniami zabudowy, z dopuszczeniem remontów i przebudowy bądź rozbiórki;

2) adaptację istniejących na terenie **1MW** budynków mieszkalnych jednorodzinnych, z dopuszczeniem remontów i przebudowy bądź rozbiórki;

3) wysokość zabudowy – od 11 m do 14 m;

4) możliwość podziału na działki budowlane nie mniejsze niż 900 m² z zastrzeżeniem § 4 pkt 2;

5) powierzchnię zabudowy:

a) nie większą niż 40 % powierzchni działki budowlanej na terenach **1MW** i **2MW**,

b) nie większą niż 60 % powierzchni działki budowlanej na terenie **4MW**;

6) teren biologicznie czynny:

a) nie mniejszy niż 20 % powierzchni działki budowlanej na terenach **1MW** i **2MW**,

- b) nie mniejszy niż 10 % powierzchni działki budowlanej na terenie **4MW**;
- 7) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

§ 9. W obszarze, na którym obowiązuje zakaz wykonywania obiektów budowlanych: na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej **3MW** i części terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej **1MW**, na terenie zabudowy usługowej **1U** oraz na części terenu zabudowy usługowej **2U** i na części terenu infrastruktury **I**, ustala się następujące zasady zagospodarowania działek budowlanych:

- 1) adaptację istniejących obiektów budowlanych, z dopuszczeniem: remontów, przebudowy i nadbudowy bądź rozbiórki;
- 2) wysokość zabudowy – do 14 m;
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż w chwili uchwalenia planu;
- 4) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż w chwili uchwalenia planu;
- 5) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

§ 10.1. Na terenie zabudowy usługowej **2U**, z zastrzeżeniem § 9, dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) budynków mieszczących usługi oświaty;
- 2) boisk i urządzeń sportowych;
- 3) urządzeń budowlanych służących obsłudze terenu sportowego;
- 4) urządzeń rekreacyjnych i trybun.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

- 1) wysokość zabudowy – do 14 m;
- 2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 30 % powierzchni działki budowlanej;
- 4) dachy płaskie lub dachy mansardowe.

§ 11.1. Na terenie infrastruktury **I**, z zastrzeżeniem § 9, dopuszcza się lokalizowanie budynków związanych z obsługą terenu infrastruktury.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych:

- 1) wysokość zabudowy – do 14 m;
- 2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 20 % powierzchni działki budowlanej;
- 4) dachy płaskie.

§ 12. Na terenach dróg publicznych klasy dojazdowej **1KD-D** i **2KD-D** dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą;
- 2) elementów systemu informacji miejskiej w pasie drogi, pod warunkiem, że nie ograniczają one widoczności w miejscach zjazdów na tereny;
- 3) miejsc postojowych;
- 4) zjazdów zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Na terenie drogi wewnętrznej **KDW**:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie ciągu pieszego w zieleni zapewniającego dostęp do wału przeciwpowodziowego;
- 2) zakazuje się lokalizowania nowych zjazdów, z dopuszczeniem zachowania i przebudowy istniejących w chwili uchwalenia planu;
- 3) nakazuje się wykonanie nawierzchni z materiałów naturalnych umożliwiających infiltrację wód opadowych takich, jak: kamień, grys, żwir oraz uzupełnienie zagospodarowania zielenią urządzoną wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenu.

§ 14. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych, w obszarze, na którym zakazuje się wykonywania obiektów budowlanych, oznaczonym na rysunku symbolem i stanowiącym pas terenu o szerokości 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej, ustala się zakaz:

- 1) wykonywania obiektów budowlanych;
- 2) kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów.

§ 15. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

§ 16.1. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych, wyznacza się obszar, na którym zakazuje się wykonywania obiektów budowlanych, zgodnie z rysunkiem.

2. Ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem odstępstw wynikających z uzgodnień z zarządcą sieci.

§ 17. W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) klasę drogi dojazdowej dla dróg **1KD-D** i **2KD-D**;
- 2) szerokość dróg w liniach rozgraniczających dla terenów:
 - a) **1KD-D** od 8 m do 10 m,
 - b) **2KD-D** – 11 m,
 - c) **KDW** zgodnie z rysunkiem;
- 3) co najmniej jednostronny chodnik po stronie terenów zabudowy na terenach **1KD-D** i **2KD-D**;
- 4) lokalizowanie i utrzymanie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej, oświetlenia;
- 5) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną – z sieci infrastruktury technicznej;
- 6) powiązanie z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) lokalizowanie na poszczególnych terenach miejsc postojowych w granicach działki budowlanej:
 - a) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: **1MW**, **2MW**, **3MW** i **4MW** oraz terenie zabudowy usługowej **1U** ilość miejsc postojowych nie może być mniejsza niż:
 - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
 - 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych na terenach usług,
 - 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni lokalu handlowego;
 - b) na terenie zabudowy usługowej **2U** oraz na terenie infrastruktury **I** ilość miejsc postojowych nie może być mniejsza niż 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych.

§ 18. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 19. Ustala się 30 % stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR 387/XLV/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej
w Śremie**

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Przedmiotowy projekt planu miejscowego opracowany został zgodnie z uchwałą Nr 196/XXIV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.):

1) obszar w rejonie ul. Targowej, proponowany do objęcia planem miejscowym, obejmuje w swych granicach teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony symbolem A1_M2, w ramach którego:

a) ustala się:

- teren zabudowy śródmiejskiej o charakterze kamienicznym i parametrach nawiązujących do istniejącej historycznej zabudowy
- wysokość 3 do 4 kondygnacji, przy czym zabudowa uzupełniająca pierzeje winna być ściśle zharmonizowana z otoczeniem pod względem: wysokości, lokalizacji gzymsów, szerokości fasady, kształtu dachu,
- lokale usługowe w parterach budynków mieszkalnych lub na wszystkich kondygnacjach budynków usługowych,
- lokalizację przestrzeni publicznej w formie placu, oznaczonej symbolem w załączniku nr 4,

b) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej, jako uzupełniającej, wyłącznie w bezpośrednim sąsiedztwie kwartału istniejącej zabudowy jednorodzinnej,

- c) zakazuje się lokalizacji zabudowy jednorodzinnej wzdłuż bulwaru;
- 2) obszar w rejonie ul. Ks. Jerzego Popiełuszki, proponowany do objęcia planem miejscowym, obejmuje w swych granicach:
 - a) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony symbolem A1_M1, w ramach którego:
 - ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o charakterze nawiązującym do kamienicznej zabudowy śródmiejskiej – wysokość 3 do 4 kondygnacji,
 - dopuszcza się lokalizację lokali usługowych w parterach budynków mieszkalnych lub na wszystkich kondygnacjach budynków usługowych,
 - b) teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem A1_U1, w ramach którego:
 - ustala się teren usług oświaty,
 - dopuszcza się modernizację budynków szkoły, możliwość rozbudowy, ze zwróceniem szczególnej uwagi na elewację wzdłuż bulwaru.

Obowiązujące Studium, w ramach poszczególnych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, dopuszcza lokalizację funkcji uzupełniających: terenów komunikacji, infrastruktury, zieleni oraz sportu i rekreacji.

Burmistrz Śreму przeprowadził procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i kolejno:

1) ogłosił o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu w lokalnej prasie (Tydzień Ziemi Śremskiej z dnia 05.06.2008 r.) oraz poprzez umieszczenie obwieszczeń w gablotach Urzędu Miejskiego w Śremit;

2) wnioski do planu przyjmowano do dnia 27.06.2008 r. – w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek;

3) pismem z dnia 02.06.2008 r. zawiadomił instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;

4) uwzględniając ustalenia Studium, wybrany projektant opracował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego;

5) w dniu 07.10.2008 r. uzyskał pozytywną (z uwagami) opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej;

6) uzgodnił i zaopiniował projekt planu z właściwymi organami i instytucjami, a następnie wprowadził do projektu zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;

7) ogłosił (Tydzień Ziemi Śremskiej z dnia 14.05.2009 r.) oraz obwieścił w gablotach Urzędu Miejskiego w Śremie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;

8) w dniu 15.06.2009 r. zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, a uwagi do projektu przyjmowane były do dnia 15.07.2009 r. – w wyznaczonym terminie nie złożono żadnej uwagi;

9) w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Wielkopolskiego orzekającym o nieważności uchwały Nr 346/XL/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 września 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oraz przy ul. Targowej w Śremie, ponowił procedurę w niezbędnym zakresie;

10) ogłosił (Tydzień Ziemi Śremskiej z dnia 05.11.2009 r.) oraz obwieścił w gablotach Urzędu Miejskiego w Śremie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;

11) w dniu 01.12.2009 r. zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, a uwagi do projektu przyjmowane były do dnia 31.12.2009 r. – w wyznaczonym terminie nie złożono żadnej uwagi.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Burmistrz Śremu zrealizował obowiązek zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji miejscowego planu poprzez rozszerzenie treści obwieszczenia i ogłoszenia o wyłożeniu projektu miejscowego planu do publicznego wglądu o informacje zawarte w art. 39 ust. 1 powołanej ustawy. Ponadto, w związku z udziałem społeczeństwa (art. 42 pkt 2 cytowanej ustawy), w wyznaczonym terminie nie zgłoszono, do projektu miejscowego planu, wniosków ani uwag.

Nawiązując natomiast do wymogu, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, w zakresie uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, Burmistrz Śremu stwierdził, przed przystąpieniem do sporządzenia projektu miejscowego planu, że przewidywane w nim rozwiązania są zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium. Projekt miejscowego planu został sporządzony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.

Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), uwzględniając w szczególności zasady ochrony środowiska i przyrody. Projekt dokumentu uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie oraz negatywną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, przy czym uwagi, zgłoszone przez ten organ zostały uwzględnione w projekcie miejscowego planu i prognozie oddziaływania na środowisko.

Obszar objęty miejscowym planem położony jest prawie w całości w strefie ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Śrem oraz częściowo, w pasie szerokości 50 m licząc od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Warty, w którym obowiązuje zakaz wykonywania obiektów budowlanych. Uwarunkowania te w istotny sposób determinują sposób zabudowy i zagospodarowania omawianego terenu.

Podstawowym celem, jaki założono przystępując do opracowania przedmiotowego miejscowego planu, było ustalenie standardów zainwestowania dla terenów wymagających uporządkowania w zakresie funkcjonalno – przestrzennym.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania planu miejscowego, wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zachowaniem zgodności z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

