

24
Śrem, czerwca 2019 r.

Pani
Katarzyna Sarnowska
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Śremie

w miejscu

Zgłaszam autopoprawkę do złożonego w dniu 17 czerwca 2019 r. projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe na VI Sesję Rady Miejskiej w Śremie, zwołaną na 25 czerwca 2019 r.

1) w § 1:

a) ustęp 3 brzmi:

„3. Okres ten będzie liczony od roku rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia w odniesieniu do poszczególnych przedmiotów opodatkowania podatkiem od nieruchomości.”

b) dodaje się ustęp 4 w brzmieniu:

„4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, stanowiące regionalną pomoc inwestycyjną, zwane dalej pomocą udzielane jest na zasadach i warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz w rozporządzeniu.”

c) dodaje się ustęp 5 w brzmieniu:

„5. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje odrębnie w stosunku do poszczególnych przedmiotów opodatkowania podatkiem od nieruchomości, stanowiących elementy inwestycji.”

2) § 2 brzmi:

„§ 2. Za nowo wybudowane budynki lub ich części oraz nowo wybudowane budowle lub ich części uważa się budynki i budowle lub ich części nie będące do dnia dokonania zgłoszenia przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości.”

3) w § 7:

a) dodaje się ustęp 1 w brzmieniu:

„§ 7. 1. Beneficjent, w terminie 30 dni po dniu spełnienia przesłanek warunkujących zwolnienie - tj. po wybudowaniu obiektu/obiektów oraz po zakończeniu realizacji inwestycji zobowiązany jest do przedłożenia:

1) oświadczenia o wybudowaniu obiektu/obiektów lub zakończenia realizacji inwestycji, którego wzór stanowi - załącznik nr 3 do uchwały;

2) prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu/obiektów lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie zgłoszenia o zakończeniu budowy;”

Pozostałe punkty od 3 do 11 pozostają bez zmian.

b) dodaje się ustęp 2 w brzmieniu:

„2. Przez zakończenie inwestycji rozumie się moment, w którym poniesiono wydatki, stanowiące koszty kwalifikowane w rozumieniu rozporządzenia, w kwocie co najmniej takiej, jaka wynika ze zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy.”

c) dodaje się ustęp 3 w brzmieniu:

„3. W przypadku gdy podatnik, w terminie zakończenia inwestycji, wskazanym w dokonanym zgłoszeniu zamiaru korzystania z pomocy poniósł wydatki stanowiące koszty kwalifikowane w rozumieniu rozporządzenia w kwocie niższej, niż wynikająca z jego zgłoszenia uprawniających do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały podatnik składa powiadomienie wskazując kwotę faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych w związku z dokonaną inwestycją. W takim przypadku, zwolnienie o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały przysługuje na okres odpowiadający kwocie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych.”

4) Załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie:

Małgorzata Juniewicz

Koordynator Biura Prawnego

24.06.2019

SKARBNIK GMINY

mgr Magdalena Panke

BURMISTRZ
Adam Lewandowski

.....
(imię i nazwisko / nazwa beneficjenta)

.....
(adres zamieszkania / siedziba beneficjenta)

.....
(tel. kontaktowy)

**Burmistrz Śremu
Plac 20 Października 1
63-100 Śrem**

**OŚWIADCZENIE O WYBUDOWANIU OBIEKTU/OBIEKTÓW
ORAZ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI INWESTYCJI***

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 pkt 1 uchwały Nr
Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2019 r. w sprawie zwolnienia
z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej
na inwestycje początkowe (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2019 r. poz.).

oświadczam, że:

1. W dniu został/zostały* wybudowany/wybudowane*
obiekt/obiekty* lub została zakończona inwestycja początkowa, o której mowa
w zgłoszeniu o zamiarze korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej z dnia
.....
2. Utrzymam inwestycje w danym regionie przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku
MŚP co najmniej 3 lata, od daty zakończenia jej realizacji; wymiana w tym okresie
przestarzałych lub zepsutych instalacji lub sprzętu jest możliwa, pod warunkiem,
że działalność gospodarcza zostanie utrzymana na danym obszarze przez minimalny
okres.
3. Wartość nowej inwestycji wynosi łącznie zł, z czego
udział własny wynosi zł, co
stanowi % wartości kosztów kwalifikowanych do objęcia pomocą
publiczną.
4. Koszty inwestycji początkowej wyniosły zł,
w tym:
a) koszty niekwalifikowane: zł,
b) koszty kwalifikowane: zł
- źródła finansowania inwestycji początkowej kosztów kwalifikowanych:

.....
* Niewłaściwe skreślić



* środki pomocowe (pomoc publiczna) - kwota zł, tj.%,
* środki własne przedsiębiorcy - kwotazł, tj.%,
w tym:
kredyty bankowe - kwota zł, tj.%.

Kwota wskazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych poniesionych po dniu złożenia zamiaru korzystania z pomocy publicznej.

5. Nie udostępniam/ udostępniam* budynki lub ich części oraz budowle lub ich części innym podmiotom, stanowiące inwestycje początkowe w rozumieniu przedmiotowej uchwały.
Powierzchnia udostępniana wynosi m², co stanowi% powierzchni inwestycji początkowej.
6. Doprowadzę wskutek realizacji projektu inwestycyjnego do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 3 lat od zakończenia prac oraz utrzymam na danym obszarze każde miejsce pracy utworzone dzięki inwestycji przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub 3 lat dla MŚP - w przypadku gdy koszty kwalifikowane oblicza się w sposób określony w § 5 ust. 2 pkt 2 i 3 rozporządzenia.

Na dzień stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie gminy Śrem, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznieetatów, w tym etatów pracowników zatrudnionych w związku z realizacją inwestycji początkowej.

7. Nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.).
8. Udzielona pomoc nie dotyczy przypadków, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.).
9. Inwestycja początkowa nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 3 uchwały.
10. Nie dokonałem przeniesienia do zakładu, w którym została dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wnioski o pomoc, w ciągu 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia przez okres 2 lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wnioski o pomoc.

* Niewłaściwe skreślić

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis(y) wnioskodawcy z podaniem imienia,
nazwiska oraz stanowiska służbowego

W załączeniu składam:

1. Prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu/obiektów* lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie zgłoszenia o zakończeniu budowy.
2. Wykaz poszczególnych grup kosztów, o których mowa w § 5 ust. 2 i § 6 rozporządzenia. Do oświadczenia załączam zestawienie faktur lub innych dokumentów księgowych.
3. Deklaracje składaną do GUS w zakresie zatrudnienia oraz zestawienie sporządzone na podstawie prowadzonej ewidencji, z którego będzie wynikał wzrost zatrudnienia w związku z nową inwestycją.
4. Sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych sporządzane zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski



* Niewłaściwe skreślić

