

**UCHWAŁA NR 63/V/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Nochowiu i Gaju**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235 i 730) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Nochowiu i Gaju.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będącą jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Katarzyna Sarnowska**



Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR 63/V/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**  
z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Nochowiu  
i Gaju**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Analizie poddano teren o powierzchni około 118 ha, obejmujący obszar w Nochowiu i Gaju.

Zasadniczym celem opracowania, zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, jest ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej (wprowadzenie zakazu zabudowy).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

**Katarzyna Sarnowska**