

Projekt

z dnia 31 stycznia 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany uchwały Nr 170/XVII/2016 Rady
Miejskiej w Śremie z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obwodnicy na terenie
miasta Śrem**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany uchwały Nr 170/XVII/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obwodnicy na terenie miasta Śrem (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2016 r. poz. 1546).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu, oznaczone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały, są zbieżne z granicami obszaru objętego miejscowym planem.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 451/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Śremie przy ul. Gostyńskiej.

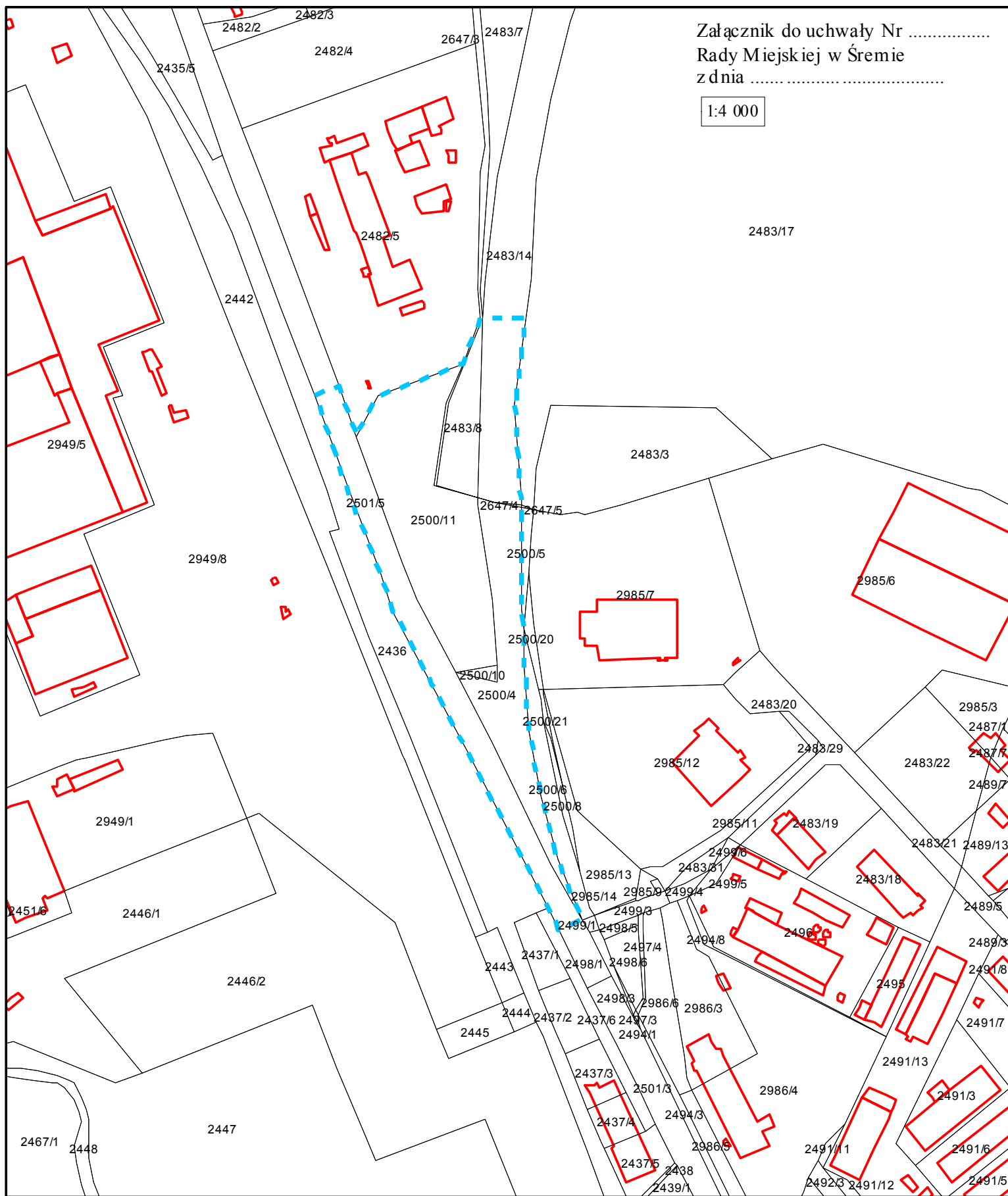
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu


Adam Lewandowski

Granica obszaru objętego zmianą uchwały Nr 170/XVII/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obwodnicy na terenie miasta Śrem.



Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia

1:4 000

 granica opracowania

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE
z dnia

w sprawie przystąpienia do zmiany uchwały Nr 170/XVII/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obwodnicy na terenie miasta Śrem

Niniejsza uchwała dotyczy zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obwodnicy na terenie miasta Śrem, zatwierdzonego uchwałą Nr 170/XVII/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 stycznia 2016 r. tj. zmiany treści ustaleń planu.

Zasadniczym celem opracowania jest dokonanie zmian dotyczących: zmiany koloru pokrycia dachowego, dopuszczenie lokalizacji pylonu o wysokości 35 m, usunięcie zapisu o możliwości lokalizacji jednej tablicy reklamowej o powierzchni do 20 m² na każdej działce oraz umożliwienie budowy miejsc postojowych z kostki.

W związku z uchwałą Nr 451/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Śremie przy ul. Gostyńskiej, przystąpiono do procedury uchwalania planu, jednak na etapie opiniowania i uzgadniania przedmiotowego projektu podjęto decyzję, aby ze względu na skalę zmian w miejscowym planie wprowadzić je poprzez zastosowanie procedury zmiany obowiązującego planu. Modyfikacje te odnoszą się tylko do treści uchwały, w związku z powyższym podjęto decyzję o uchyleniu uchwały wywołującej przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu.

Nie przewiduje się zmiany załącznika graficznego do uchwały tj. rysunku planu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski