

Uchwała Nr 444/XXXIX/01  
Rady Miejskiej w Śremie  
z dnia 30 listopada 2001r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszarów położonych na gruntach wsi Dalewo, Dąbrowa, Grzymysław, Nochowo, Pyszaca, Orkowo, Szymanowo, Wyrzeka i Psarskie.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U Nr 15 z 1999 r poz. 139 ze zmianami), Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

Rozdział 1  
Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszarów położonych na gruntach wsi Dalewo, Dąbrowa, Grzymysław, Nochowo, Pyszaca, Orkowo, Szymanowo, Wyrzeka i Psarskie, zwany dalej planem.
2. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa rysunek planu, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszarów położonych na gruntach wsi Dalewo, Dąbrowa, Grzymysław, Nochowo, Pyszaca, Orkowo, Szymanowo, Wyrzeka i Psarskie”, opracowany w skali 1: 10000, składający się z załączników ponumerowanych od 1 do 14, stanowiący jej integralną część.

§ 2.

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

1. zieleni - należy przez to rozumieć nieutwardzony teren o nawierzchni gruntowej - biologicznie czynnej, przeznaczony do pokrycia nasadzeniami w formie drzew, krzewów, roślin okrywowych i trawy,
2. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć, że wyklucza się lokalizację obiektów w obszarze zawartym między tą linią, a linią rozgraniczającą drogi,
3. wysokości obiektów budowlanych - należy przez to rozumieć całkowitą wysokość obiektu mierzoną od poziomu terenu do wierzchołka kalenicy lub najwyższego punktu dachu w przypadku dachów płaskich,

4. nieuciążliwej działalności gospodarczej – należy przez to rozumieć działalność, której uciążliwość nie wykracza poza granice działki i nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

## Rozdział 2

Przeznaczenie terenów, linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

### § 3.

1. Ustala się przeznaczenie terenów o następujących podstawowych funkcjach:
  - 1) w Dalewie (załącznik nr 1) – mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG oraz użytków zielonych bez prawa zabudowy, oznaczonych symbolem RZ,
  - 2) w Dąbrowie (załącznik nr 2) – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem M,
  - 3) w Dąbrowie (załącznik nr 3) – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem M,
  - 4) w Grzymysławiu (załącznik nr 4) – mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,
  - 5) w Nochowie (załącznik nr 5) – mieszkaniowej jednorodzinnej z produkcją ogrodnictwa, oznaczonych symbolem ROM,
  - 6) w Pyszącej (załącznik nr 6) – mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,
  - 7) w Orkowie ( załącznik nr 7) – mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,
  - 8) w Szymanowie (załącznik nr 8) – mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem M,
  - 9) w Szymanowie (załącznik nr 9) – mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,
  - 10) w Wyrzece (załącznik nr 10) – zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, oznaczonych symbolem MRG,
  - 11) w Wyrzece (załącznik nr 11) – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,

- 12) w Nochowie (załącznik nr 12) – mieszkaniowej, w tym zieleni ogrodowej, oznaczonych symbolem ZRM,
  - 13) w Psarskiem (załącznik nr 13) – mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością usługowo - handlową, oznaczonych symbolem MU.
2. Linie rozgraniczające tereny, określa rysunek planu.

#### § 4.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową - MG przeznacza się na cele lokalizacji budynków mieszkalnych oraz obiektów nieuciążliwej działalności gospodarczej, w tym rzemiosła, handlu, usług i magazynów.

#### § 5.

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej M przeznacza się na cele zabudowy:
  - 1) budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i przynależnymi tym budynkom obiektami gospodarczo-garażowymi o maksymalnej powierzchni zabudowy 60 m<sup>2</sup>,
  - 2) obiektami małej architektury,
  - 3) budynkami i urządzeniami infrastruktury technicznej.
2. Na terenach M, można wydzielać w budynkach mieszkalnych część powierzchni parteru, nie przekraczającej 40% powierzchni zabudowy, na pomieszczenia usługowo-handlowe służące zaspokajaniu podstawowych potrzeb mieszkańców tych terenów.
3. Na terenach M zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

#### § 6.

Tereny zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą MRG przeznacza się na cele lokalizacji:

- 1) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i przynależnych tym budynkom obiektów gospodarczo-garażowych o maksymalnej powierzchni zabudowy 60 m<sup>2</sup>,
- 2) obiektów zabudowy zagrodowej służących produkcji rolnej, takich jak chlewnie, obory i kurniki i inne obiekty służące hodowli zwierząt, stodół, spichlerzy i innych magazynów służących przechowywaniu płodów rolnych i pasz, obiektów służących przechowywaniu maszyn rolniczych, w tym wiat i garaży, obiektów służących składowaniu obornika i czasowemu gromadzeniu opakowań oraz innych obiektów związanych z produkcją rolną,

- 3) obiektów nieuciążliwej działalności gospodarczej,
- 4) obiektów małej architektury.

#### § 7.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z produkcją ogrodniczą – ROM, przeznacza się na cele lokalizowania:

- 1) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i przynależnych tym budynkom obiektów gospodarczo-garażowych o maksymalnej powierzchni zabudowy 60 m<sup>2</sup>,
- 2) budynków usługowych,
- 3) szklarni, tuneli foliowych, pieczarkarni, chłodni, przechowalni owoców i warzyw, magazynów środków ochrony roślin, wiat i garaży na sprzęt ogrodniczy i innych obiektów związanych z produkcją ogrodniczą,
- 4) obiektów małej architektury.

#### § 8.

Tereny zieleni ZRM, przeznacza się na cele lokalizacji zespołów roślinności towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, obiektów małej architektury i basenów ogrodowo - rekreacyjnych.

#### § 9.

Tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością usługowo – handlową – MU przeznacza się na cele lokalizowania:

- 1) budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- 2) przynależnych budynkom mieszkalnym budynków gospodarczo – garażowych o powierzchni nie przekraczającej 60 m<sup>2</sup>,
- 3) jednokondygnacyjnych budynków usługowo – handlowych o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 50% całkowitej powierzchni przeznaczonej na danej działce na cele zabudowy.

#### § 10.

1. Tereny użytków zielonych RZ przeznacza się na cele gospodarki rolnej, w szczególności łąk i pastwisk oraz zieleni rekreacyjno- wypoczynkowej.
2. Na terenach RZ zakazuje się lokalizowania zabudowy nie związanej z obsługą pola biwakowego.

#### § 11.

Na terenach, których przeznaczenie określono w niniejszym rozdziale, można wydzielać tereny na cele komunikacji, w tym skrzyżowań związanych z włączeniami dróg w drogi wojewódzkie, poszerzeń dróg wojewódzkich oraz ścieżek rowerowych, o ile zajdzie taka potrzeba.

## § 12.

Przeznaczenie terenów (funkcje terenów) oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania podano na załącznikach graficznych o numerach od 1 do 13, a objaśnienia symboli graficznych zastosowanych na rysunku planu podano w [załączniku nr 14](#) do niniejszej uchwały.

## Rozdział 3

### Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury

## § 13.

Ustala się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających drogi oraz w pasie przydrożnym od linii rozgraniczających drogi do linii zabudowy.

## § 14.

Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących stacji i sieci poprzez ich rozbudowę, wymianę lub budowę nowych.

## § 15.

Ustala się obsługę komunikacyjną terenów:

- 1) w Grzymysławiu (załącznik nr 4) – poprzez istniejący zjazd na drogę nr 434,
- 2) w Szymanowie (załącznik nr 8) – z drogi gminnej poprzez istniejące skrzyżowania z drogą nr 310 lub nowe – uzgodnione dla działek nr 47/2 i 46/2 (obręb Szymanowo),
- 3) w Szymanowie (załącznik nr 9) – poprzez wewnętrzny układ komunikacyjny i jedno włączenie drogi lokalnej do drogi nr 310,
- 4) w Psarskiem (załącznik nr 13) z drogi gminnej poprzez istniejące skrzyżowania z drogą nr 310.

## § 16.

W Nochowiu (załącznik nr 12) ustala się zakaz urządzania nowych włączeń do drogi wojewódzkiej nr 432.

## Rozdział 4

Lokalne warunki, standardy i zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów oraz maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.

### § 17.

Ustala się w obszarze działek budowlanych przeznaczenie na cele zieleni na terenach zabudowy:

- 1) mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą MG – nie mniej niż 40% powierzchni działki,
- 2) mieszkaniowej jednorodzinnej M – nie mniej niż 50% powierzchni działki,
- 3) siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą MRG – nie mniej niż 30% powierzchni działki,
- 4) mieszkaniowej jednorodzinnej z produkcją ogrodniczą ROM – nie mniej niż 40% powierzchni działki,
- 5) mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością usługową MU – nie mniej niż 40% powierzchni działki,

### § 18.

Ustala się przeznaczenie na cele lokalizowania obiektów kubaturowych na terenach zabudowy:

- 1) mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą MG – nie więcej niż 40% powierzchni działki,
- 2) mieszkaniowej jednorodzinnej M – nie więcej niż 30% powierzchni działki,
- 3) siedliskowej i mieszkaniowej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą MRG – nie więcej niż 50% powierzchni działki,
- 4) mieszkaniowej jednorodzinnej z produkcją ogrodniczą ROM – nie więcej niż 40% powierzchni działki,
- 5) mieszkaniowej z działalnością usługowo – handlową MU nie więcej niż 50 % powierzchni działki.

### § 19.

Zakazuje się sytuowania budynków usługowych i służących działalności gospodarczej :

- 1) o liczbie kondygnacji większej niż 2 i wysokości wyższej niż 12 m – w przypadku budynków z poddaszem użytkowym,
- 2) o liczbie kondygnacji większej niż 1 i wysokości wyższej niż 6 m – dla budynków bez poddasza użytkowego.

## § 20.

Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy usytuowane w odległości:

- 1) od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich – od 12 m do 20 m odpowiednio do istniejącej linii zabudowy,
- 2) od krawędzi jezdni dróg powiatowych – od 8 m do 20 m odpowiednio do istniejącej linii zabudowy,
- 3) od krawędzi jezdni dróg gminnych – 8 m,
- 4) od cieków wodnych – 20 m,
- 5) od rowów melioracyjnych – 5 m,
- 6) od dróg dojazdowych i osiedlowych - 5 m od granicy działki.

## § 21.

Na terenach zabudowy mieszkaniowej M zakazuje się lokalizowania budynków:

- 1) mieszkalnych innych niż z dachami stromymi dwu- lub wielospadowymi i kącie ich nachylenia od 30 do 45 stopni – jednakowym dla każdej z połaci, z pokryciem ceramicznym lub dachówkopodobnym.
- 2) mieszkalnych wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne (w tym druga kondygnacja pod dachem stromym - użytkowe poddasze) i wyższych niż 10 m,
- 3) z poziomem parteru umiejscowionym wyżej niż 0,5 m ponad poziomem terenu,
- 4) wolnostojących budynków gospodarczo - garażowych, towarzyszących zabudowie mieszkaniowej, niższych niż 2,5 m i wyższych niż 3,5 m licząc od poziomu terenu do gzymsu i wyższych niż 7,5 m w najwyższym punkcie dachu.

## § 22.

Na terenach zabudowy:

- 1) mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, w tym usługową, oznaczonych symbolem MG,
  - 2) mieszkaniowej jednorodzinnej z produkcją ogrodnictw, oznaczonych symbolem ROM,
  - 3) zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwą działalnością gospodarczą, oznaczonych symbolem MRG,
  - 4) mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością usługowo - handlową, oznaczonych symbolem MU,
- obowiązują dla budynków mieszkalnych i towarzyszących zabudowie mieszkaniowej ustalenia jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej M.

### § 23.

Zakazuje się wydzielania dróg wewnętrznych węższych niż:

- 1) przy obsłudze do sześciu działek – 5 m,
- 2) przy obsłudze do dziesięciu działek – 8 m,
- 3) powyżej dziesięciu działek – 10 m,
- 4) na terenach działalności gospodarczej – 10 m.

## Rozdział 5

### Zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane

### § 24.

1. Zakazuje się wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż:
  - 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej M, mieszkaniowej z produkcją ogrodniczą ROM i mieszkaniowej z usługami MU:
    - a) w zabudowie wolno stojącej – 1000 m<sup>2</sup>,
    - b) w zabudowie bliźniaczej – 500 m<sup>2</sup>,
  - 2) na terenach zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą MG 1500 m<sup>2</sup>,
  - 3) na terenach zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej z działalnością gospodarczą MRG – 2500 m<sup>2</sup>.
2. Ustalenia ust. 1 pkt. 1 i 3 dotyczą przypadków, jeżeli w wyniku podziału terenu powstają więcej niż trzy działki.

## Rozdział 6

### Przepisy końcowe

### § 25.

Na podstawie art. 10 ust.3 w związku z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym określa się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

### § 26.

W części objętej niniejszym planem tracą moc uchwały:

- 1) Nr 16/LIV/94 Rady Miasta i Gminy Śrem z dnia 25 maja 1994 r, w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, opublikowana w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 12 poz. 121 z 1994 r.,



- 2) Nr 232 / XXII / 2000 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 marca 2000r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Łęgi Mechlińskie” w gminie Śrem, opublikowana w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 21 poz. 232 z dnia 3 kwietnia 2000r.,
- 3) Nr 135/XXV/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Śremie z dnia 9 lutego 1988 r. w sprawie miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego we wsi Nochowo, gmina Śrem, opublikowana w Dz. Urz. WRN. Nr 14 poz. 164 z 1988r.
- 4) Nr 10/LI/94 Rada Miasta i Gminy w Śremie z dnia 11 marca 1994r. w sprawie miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla Psarskie II opublikowana w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 9 poz.77 z dnia 19 maja 1994r.

#### § 27.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Śremie.

#### § 28.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do  
Uchwały Nr 444/XXXIX/01  
Rady Miejskiej w Śremie  
z dnia 30 listopada 2001r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszarów położonych na gruntach wsi Dalewo, Dąbrowa, Grzymysław, Nochowo, Pyszaca, Orkowo, Szymanowo, Wyrzeka i Psarskie.

Niniejsza uchwała została opracowana na podstawie uchwały Nr 351 / XXXI / 01 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 stycznia 2001r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszarów położonych na gruntach wsi Dalewo, Dąbrowa, Grzymysław, Nochowo, Pyszaca, Orkowo, Szymanowo, Wyrzeka, Olsza i Psarskie.

Zarząd Miejski w Śremie, jako organ właściwy w sprawie sporządzania miejscowego planu, przeprowadził procedurę przewidzianą w art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. nr 15 poz. 139 ze zmianami).

W dniu 20 lutego 2001r. w Tygodniku Śremskim ukazał się komunikat o przystąpieniu do sporządzenia w/w planu. Obwieszczenie o powyższym fakcie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń. Zgodnie z treścią w/w obwieszczenia wnioski do planu można było składać w siedzibie Urzędu do 13 marca 2001r. W podanym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Zarząd Miejski w Śremie w dniu 14 lutego 2001r. zawiadomił na piśmie o przystąpieniu do sporządzenia planu organy uzgadniające projekt planu. Wnioski do w/w planu były przyjmowane do 13 marca 2001r.

Projekt planu w dniach od 1 do 21 sierpnia 2001r. był zaopiniowany przez właściwe organy administracji rządowej.

Projekt planu w dniach od 22 sierpnia do 11 września 2001r. był uzgodniony przez wojewodę, właściwe organy administracji rządowej i organy wojskowe oraz bezpieczeństwa państwa w zakresie ich właściwości.

Wyłożenie projektu planu i prognozy skutków wpływu ustaleń planu na środowisko miało miejsce w dniach od 25 września 2001r. do 23 października 2001r. Po etapie wyłożenia nie wpłynęły protesty i zarzuty.

Zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze 2,8281 ha gruntów rolnych klasy III położonych na terenie wsi Szymanowo, gmina Śrem, wyraził decyzją nr GZ.tr.051/602-377/01 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi w dniu 8-10-2001r.

Zgodę na przeznaczenie trwale 1,3322 ha użytków rolnych klasy IV na cele nierolnicze i nieleśne, położonych w gminie Śrem, obręb Pysząca, wyraził decyzją nr GN.V-77110/Śm/2/2001 Wojewoda Wielkopolski w dniu 25-10-2001r. Pozostałe grunty objęte niniejszym planem nie wymagają uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.

Zarząd Miejski w Śremie zbadał spójność rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną gminy określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem.

Zarząd Miejski w Śremie przygotował projekt planu, ogłosił w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia i komunikaty o terminie sesji Rady Miejskiej, na której będzie rozpatrywany projekt planu.

W związku z wykonaniem kolejnych faz przygotowania planu miejscowego zgodnie z wymogami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, podjęcie przedmiotowej uchwały staje się zasadne.

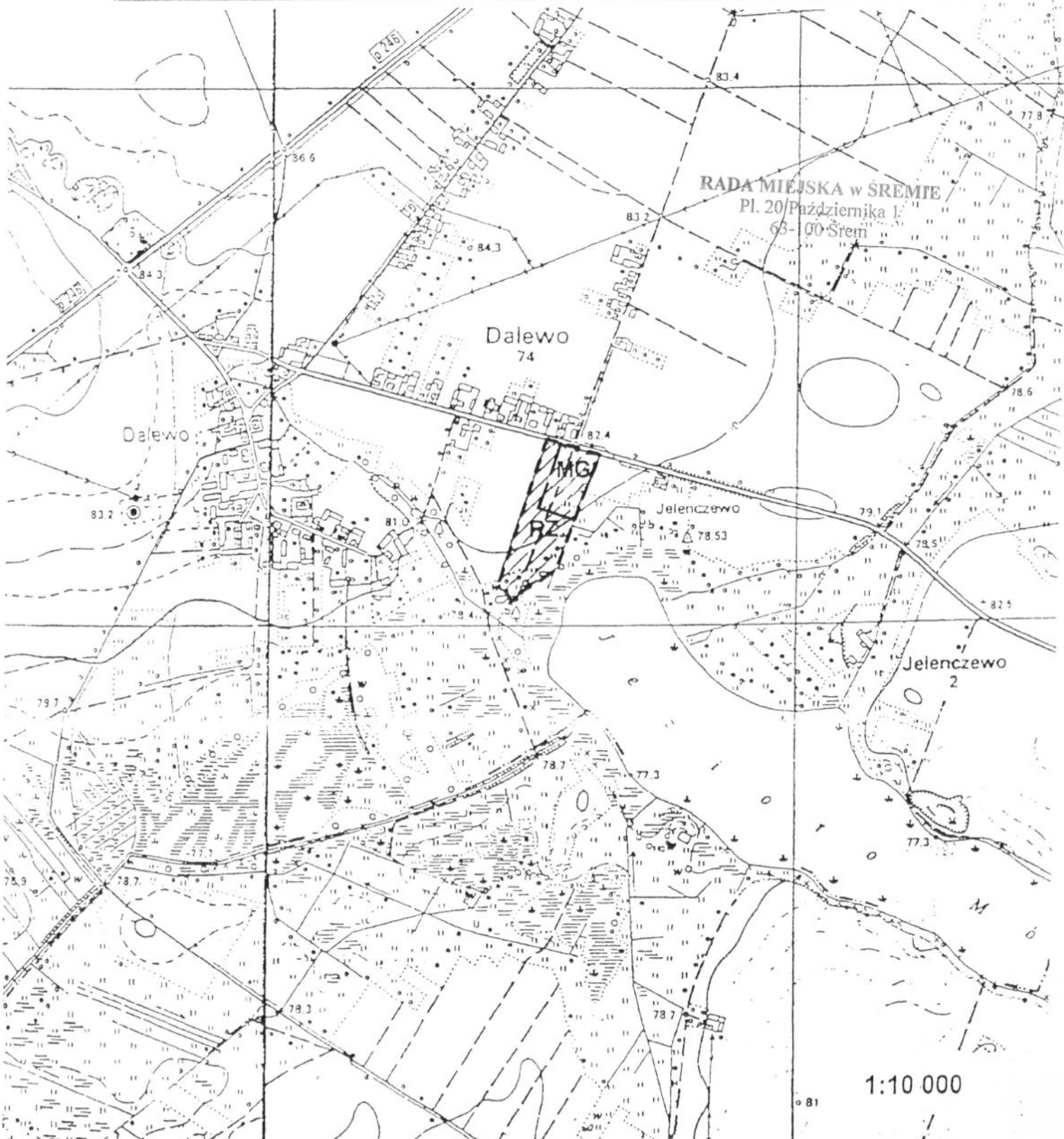
PRZEWODNICZĄCY RADY

*Bolesław Woškowiak*

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Podstaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
mapy	działki				użytków	działki
4	291	DALEWO	rola rola łaka pastwisko	IIIa IVa IV V	0,0941 0,9906 1,0199 0,7206	2,7291
				RAZEM:	2,7291	2,7291



1:10 000

PRZEWODNICZĄCY RADY

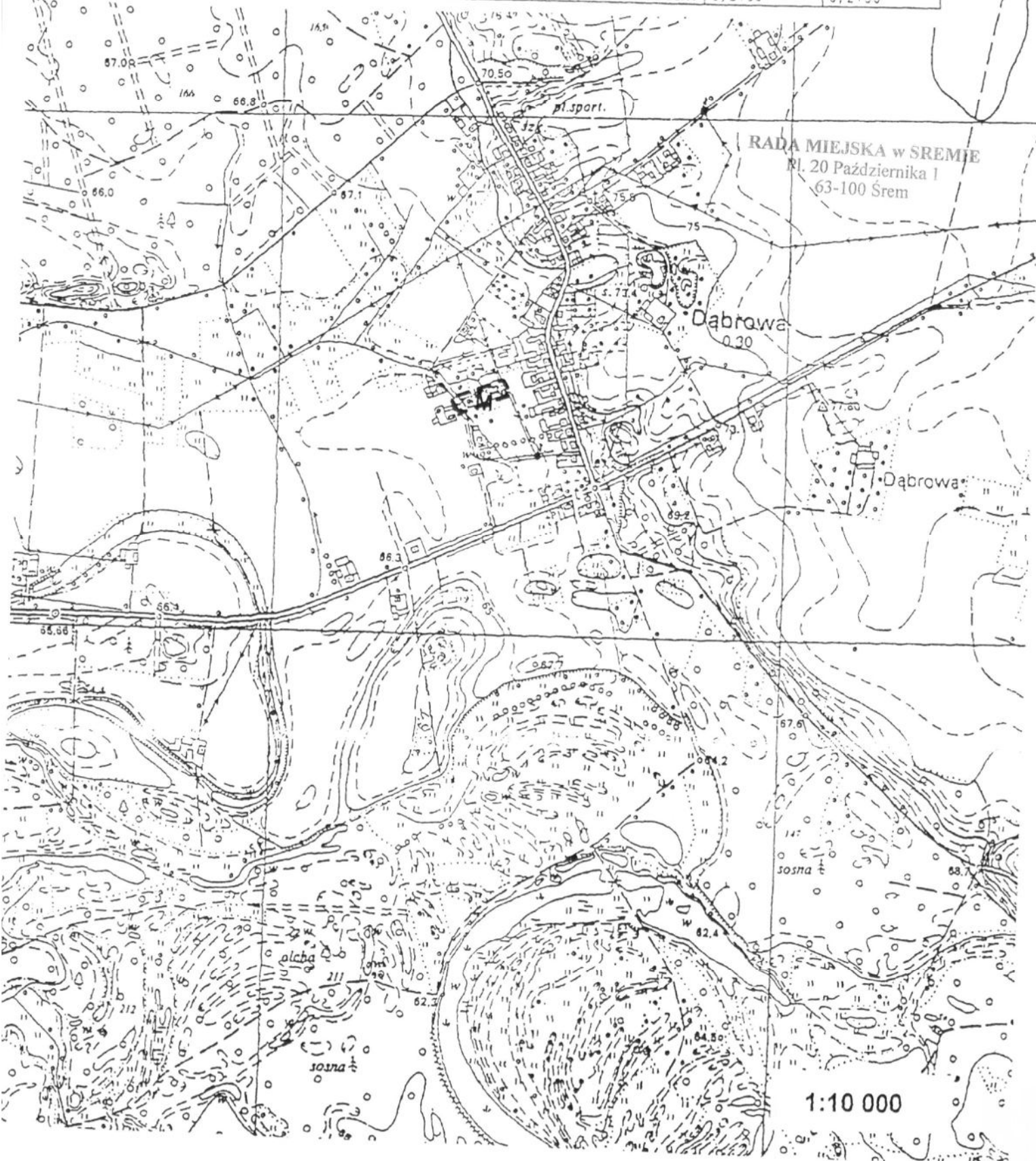
Bolesław Wąskowiak

ZALĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01

Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia (ha)	
mapy	działki				użytków	części działki
4	część działki 133	DĄBROWA ul. Ogrodowa	rola łąka	V IV	0,0400	0,2700
					0,2300	
RAZEM:					0,2700	0,2700



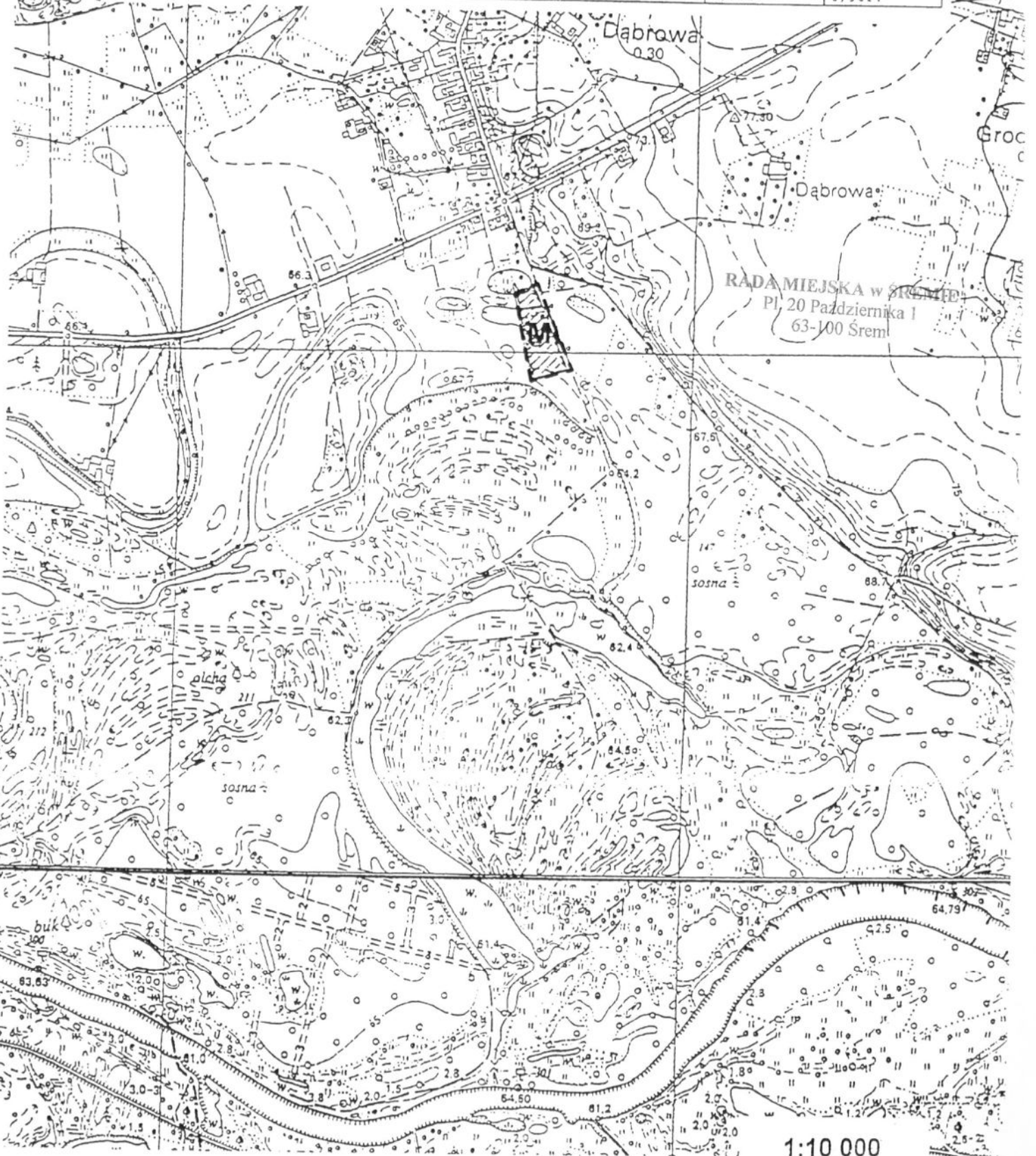


PRZEWODNICZĄCY RADY

Bolesław Wąskorbiak

ZAŁĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
mapy	działki				użytków	działki
9	369	DĄBROWA ul. Leśna 8	rola	V	0,9614	0,9614
RAZEM:					0,9614	0,9614



1:10 000

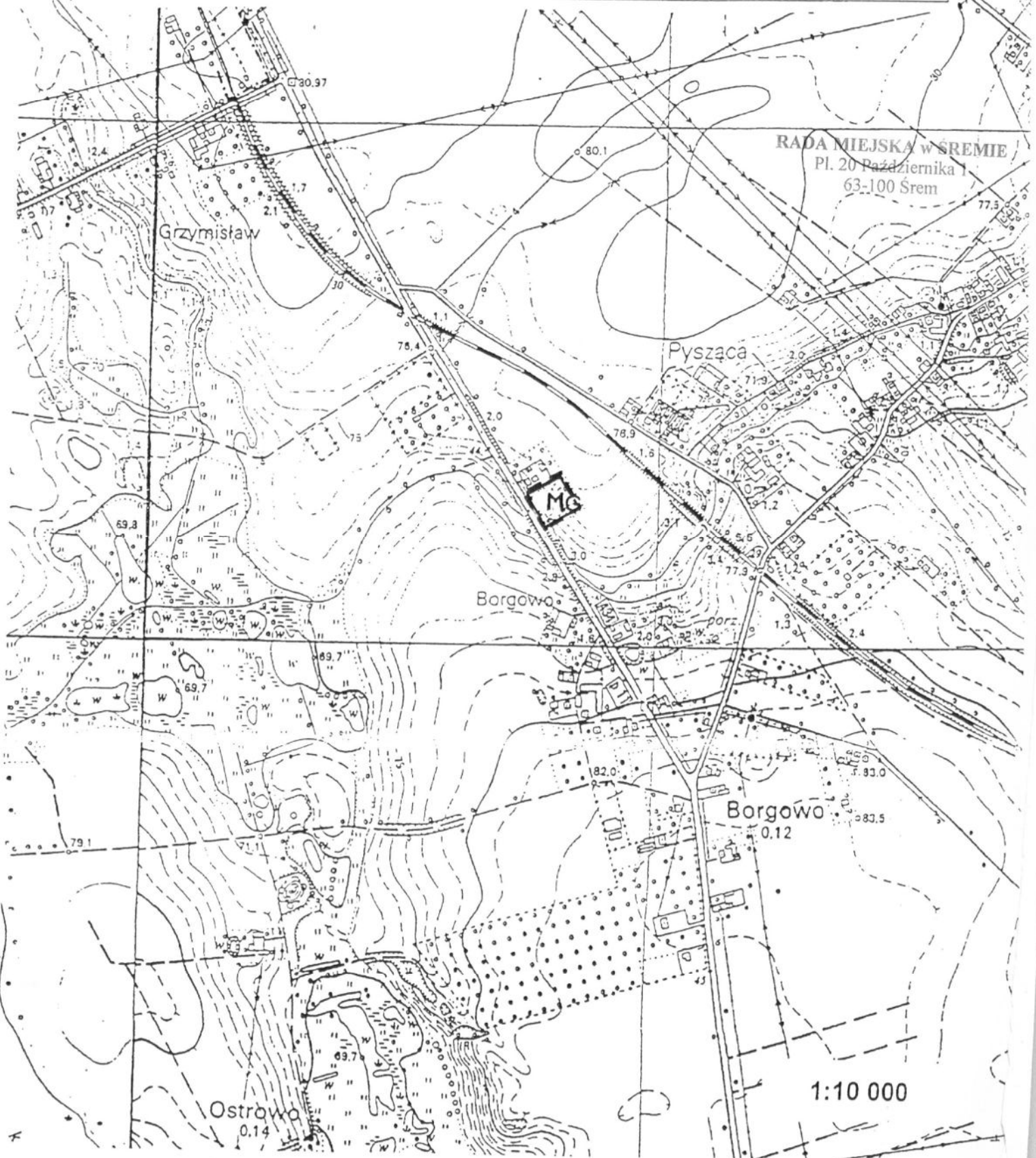
PRZEWODNICZĄCY RADY

*Bolesław Wośkowiak*

ZAŁĄCZNIK NR 4

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2004r.

Numer mapy	Numer działki	Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
					użytków	części działki
1	część działki 64/1	GRZYMIŚLAW nr 1	sad rola	RIVa IVa		0,6215
RAZEM:					0,6215	0,6215



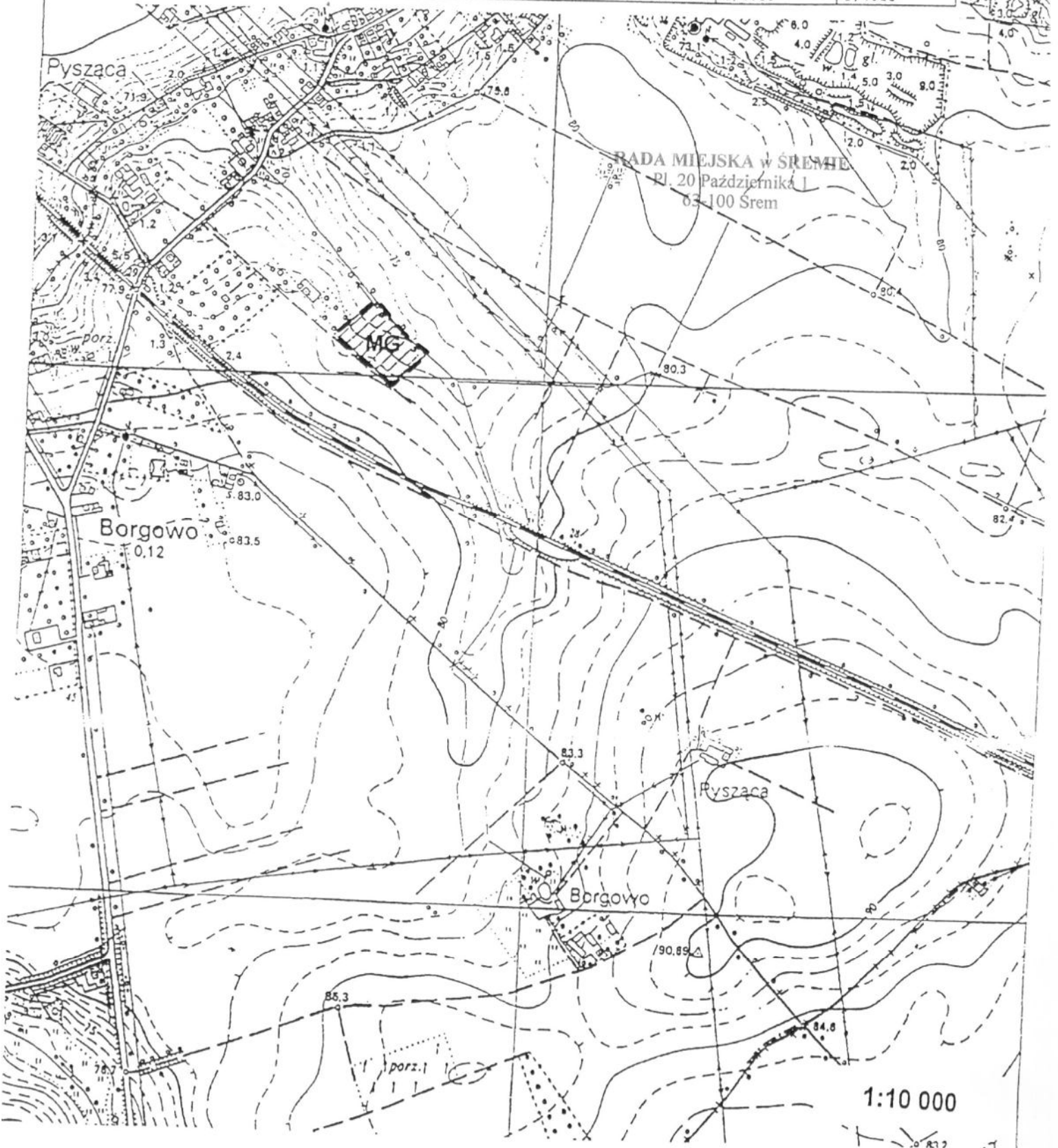
Pyszaca

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bolesław Woškowiak

ZAAŁACZNIK NR 6  
DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
mapy	działki				użytków	działki
11	391	PYSZACA	rola rola	IVa V	1,3322 0,0703	1,4025
RAZEM:					1,4025	1,4025





PRZEWODNICZĄCY RADY

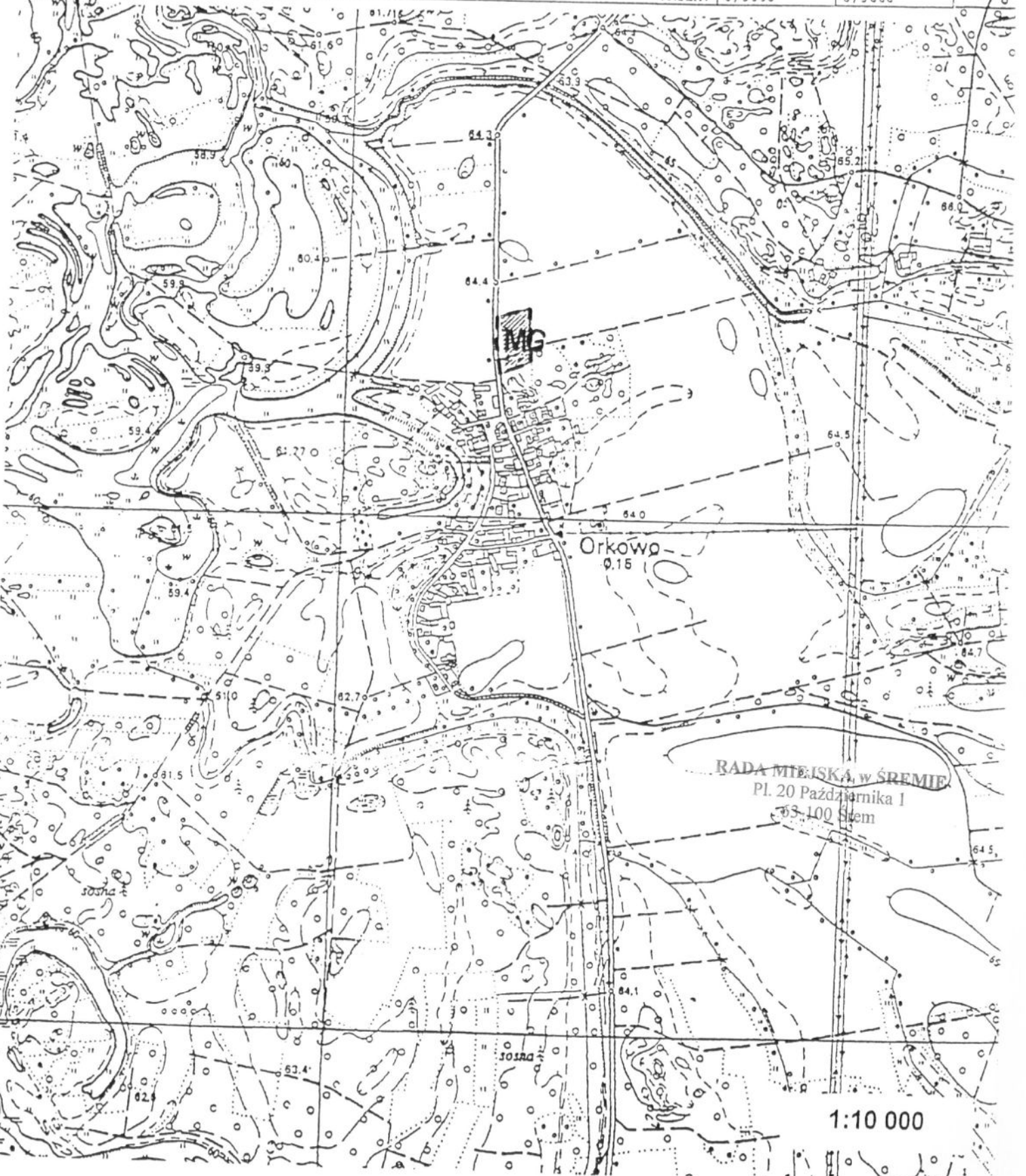
*Bolesław Wośkowiak*

ZAŁĄCZNIK NR 7

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01

Z DNIA 30 LISTOPADA 2004r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
mapy	działki				użytków	części działki
2	część działki 323/7	ORKOWO	rola	RVI	0,5660	0,5660
RAZEM:					0,5660	0,5660



1:10 000

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bolesław Wośkowiak

ZAŁĄCZNIK NR 8

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia [ha]	
mapy	działki				użytków	działki
1	31	SZYMANOWO	rola rola	IIIa IIIb	1,4545 0,1001	1,5546
RAZEM:					1,5546	1,5546



1:10 000

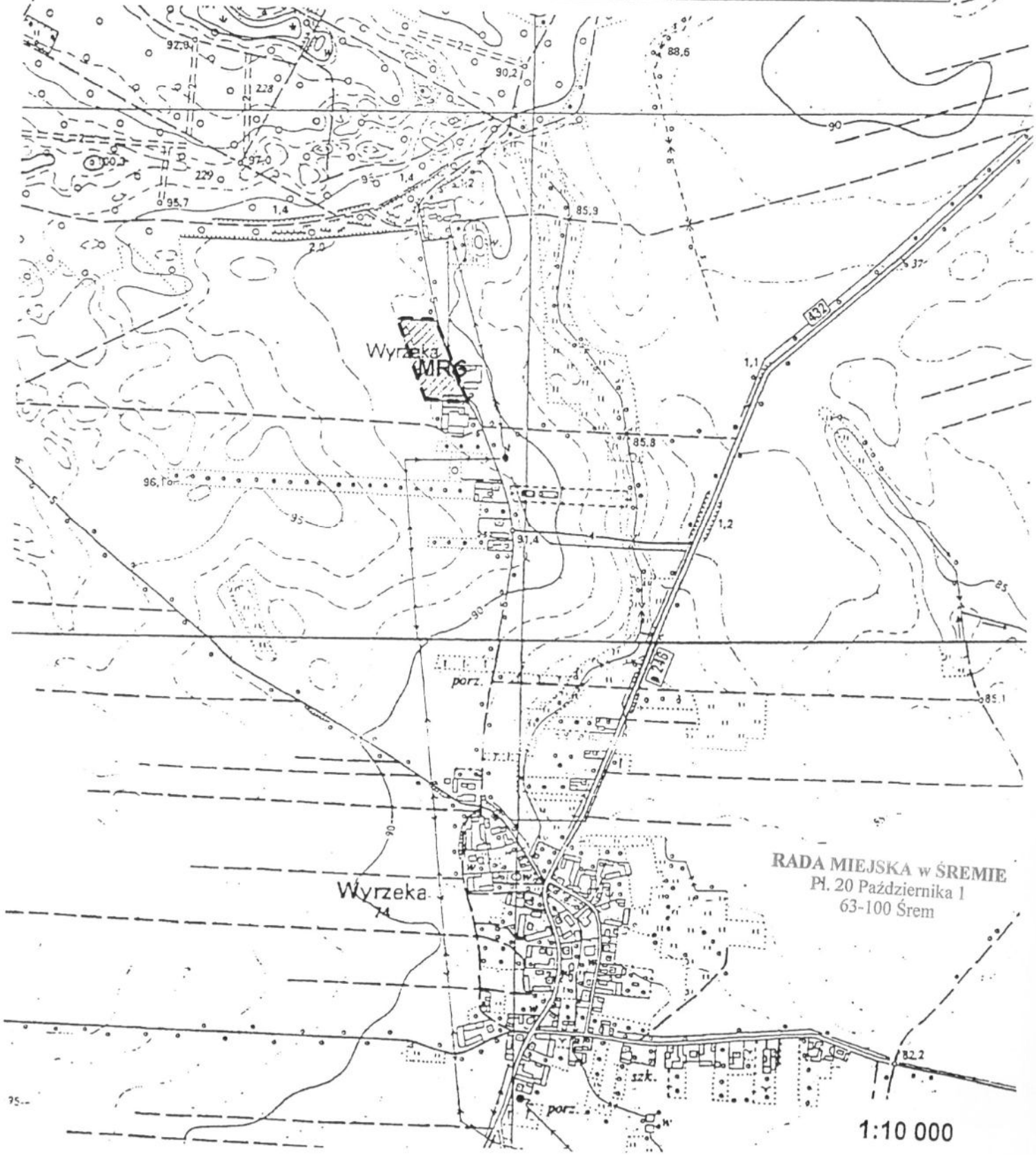
PRZEWODNICZĄCY RADY

Bolesław Wyśkowiak

ZAŁĄCZNIK NR 10

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia (ha)	
mapy	działki				użytków	części działki
1	część działki 94	WYRZEKA	rola rola	IVb V	0,3572 0,7845	1,1417
RAZEM:					1,1417	1,1417



RADA MIEJSKA w ŚREMIE  
Pl. 20 Października I  
63-100 Śrem

1:10 000



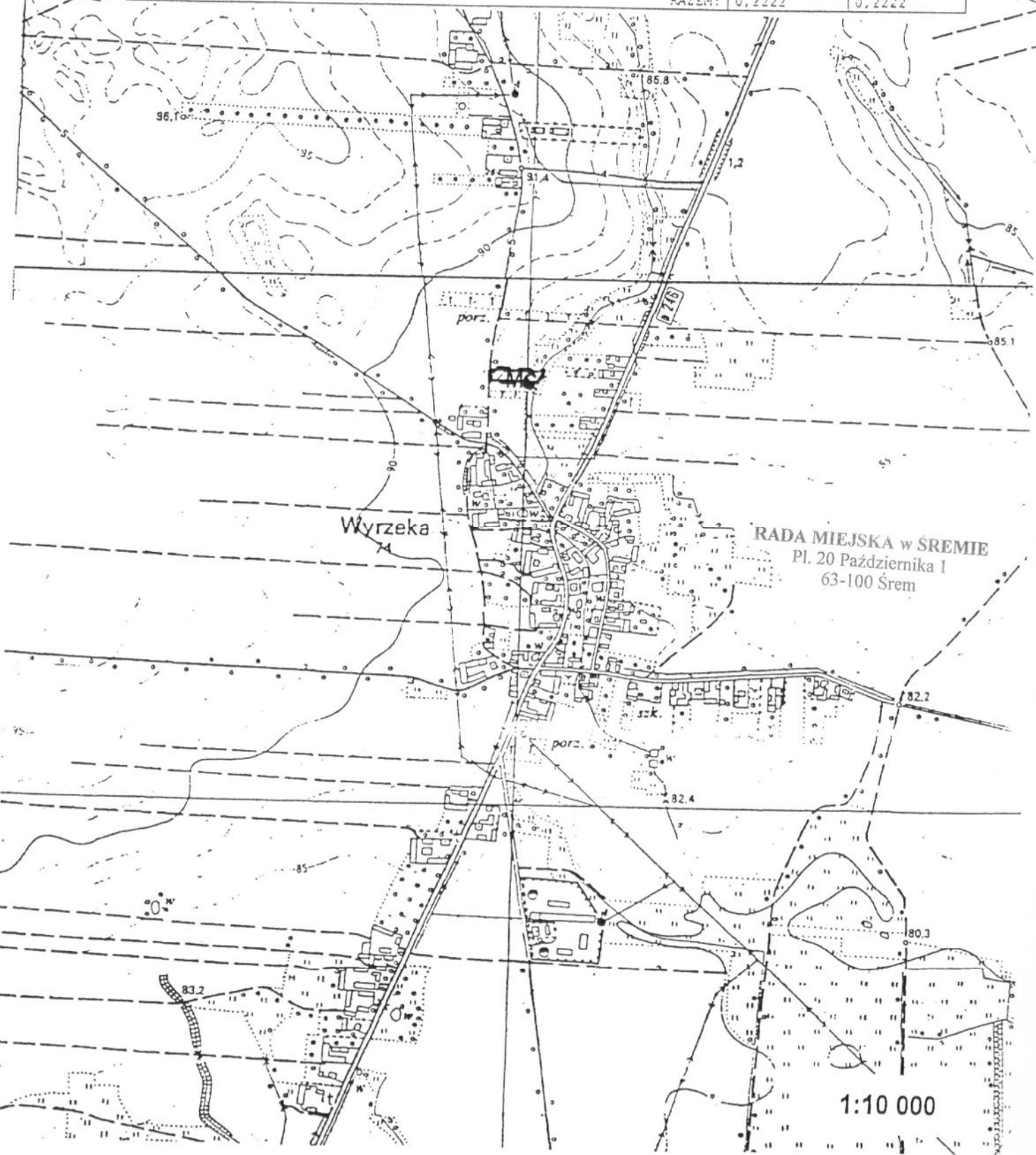
PRZEWODNICZĄCY RADY

*Bolesław Wośkowiak*

ZAŁĄCZNIK NR 11

DO UCHWAŁY NR 444 / XXXIX / 01  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2001r.

Numer		Położenie	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia (ha)	
mapy	działki				użytków	działki
2	59/2	WYRZEKA ul. Leśna	rola łąka rowy	IIIa IV	0,1683 0,0465 0,0074	0,2222
RAZEM:					0,2222	0,2222



RADA MIEJSKA w ŚREMIE  
Pl. 20 Października I  
63-100 Śrem

1:10 000