

**Projekt**

z dnia 2 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo-  
i lewobrzeżnej części miasta Śrem**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem.

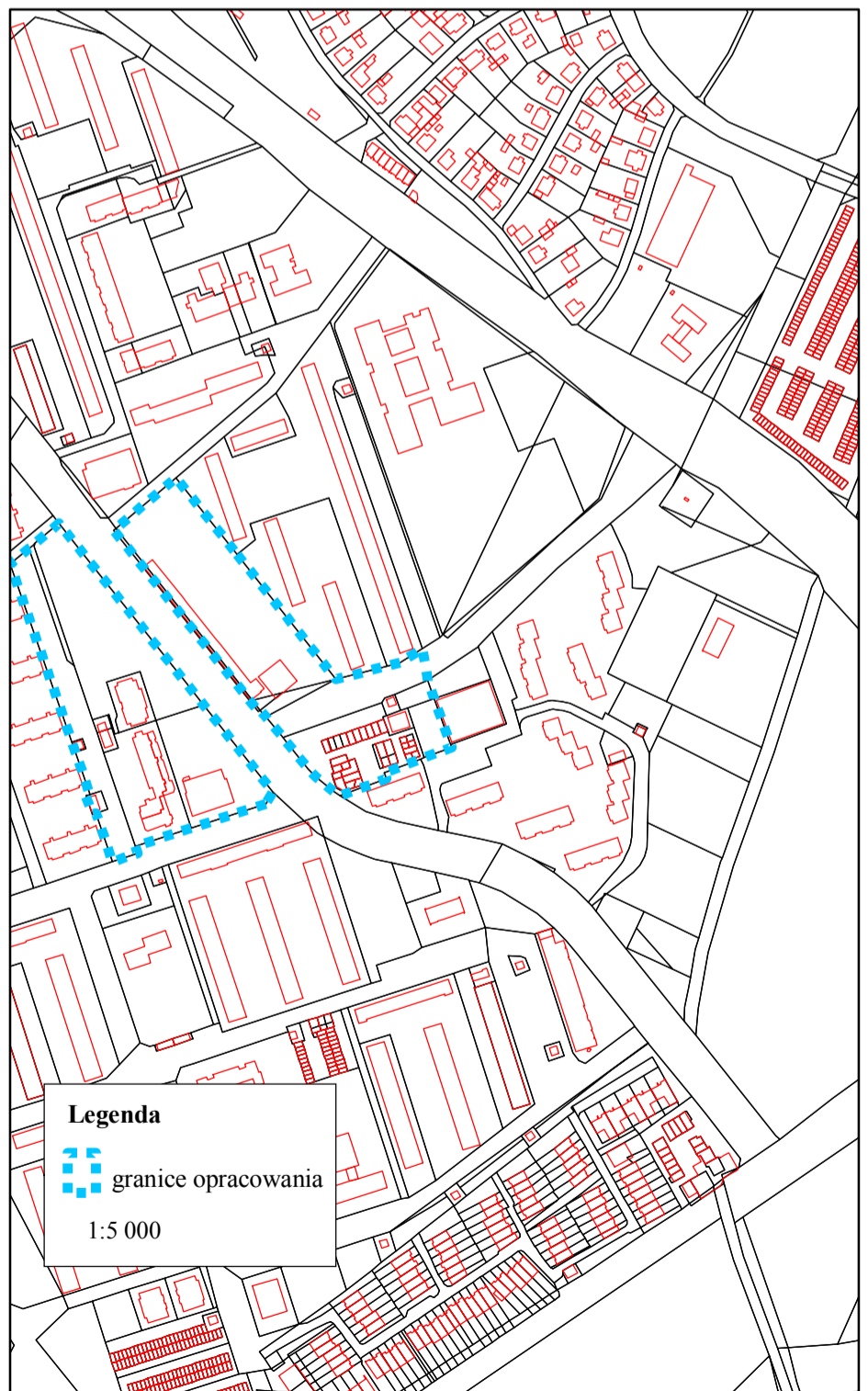
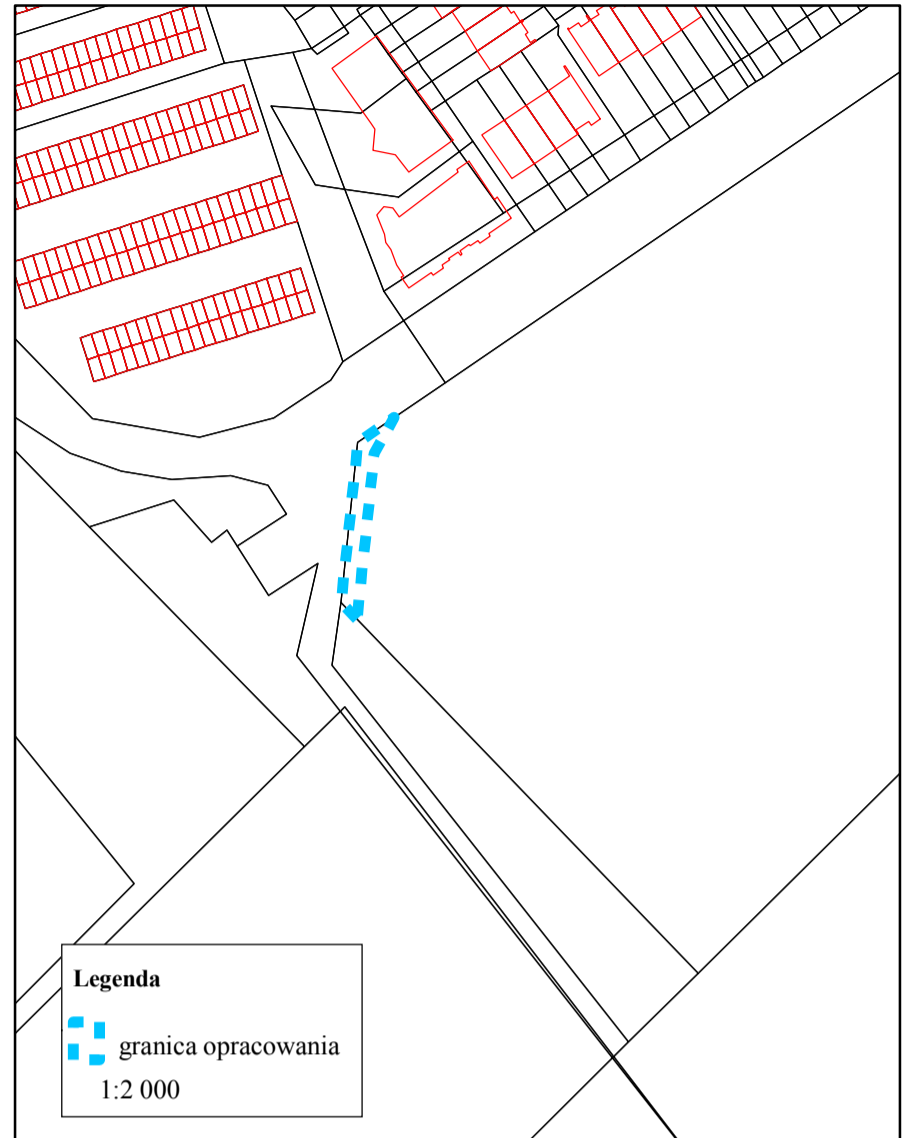
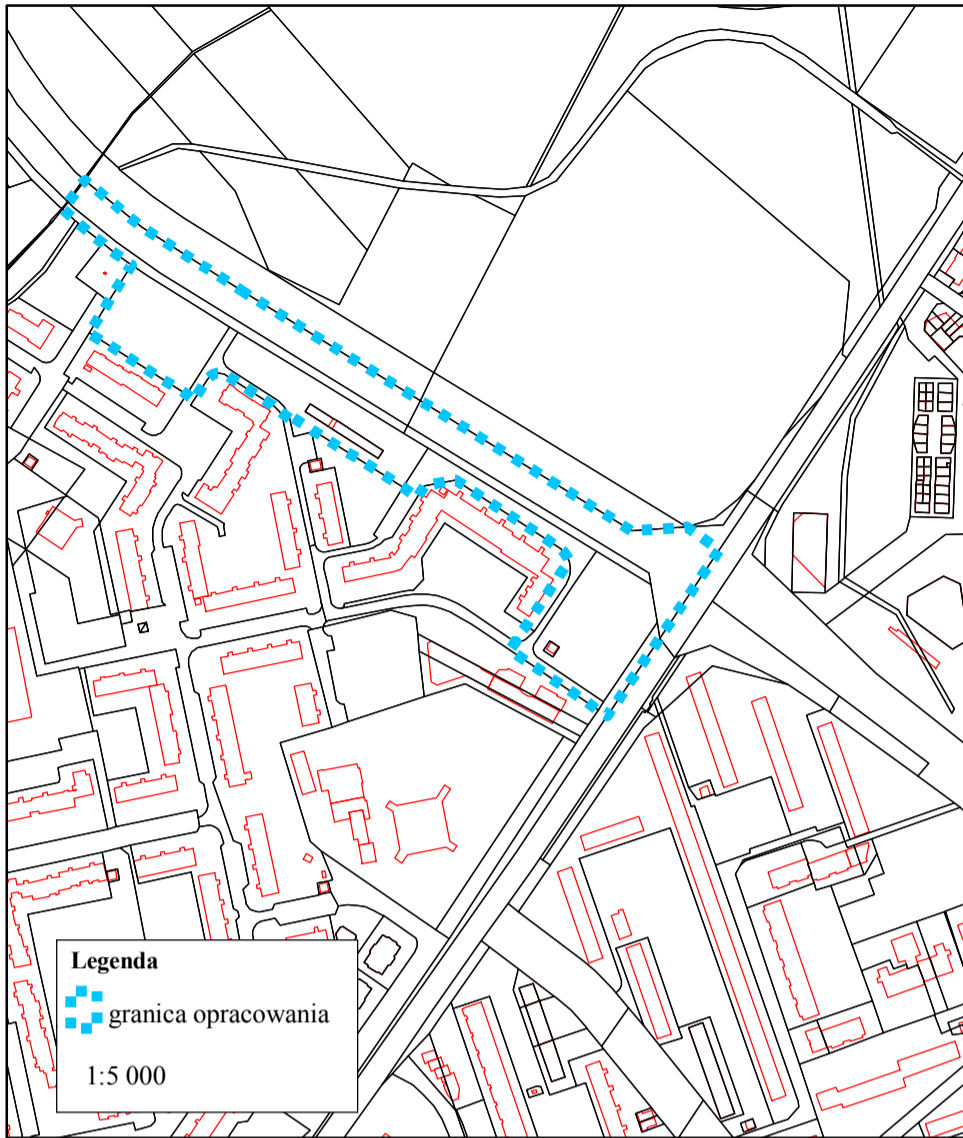
§ 2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**



Burmistrz Śremu

Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**  
z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo-  
i lewobrzeżnej części miasta Śrem**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Granice opracowania ustalono, biorąc pod uwagę czytelność ich wyznaczenia oraz wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizie poddano obszar o łącznej powierzchni około 8 ha, w granicach którego znajdują się tereny położone w mieście Śrem, w rejonach ulic:

- 1) Aleja Solidarności, Jana Kilińskiego i Fryderyka Chopina;
- 2) Stanisława Staszica i Jeziorna;
- 3) Franciszkańska i Józefa Dutkiewicza;
- 4) Dezyderego Chłapowskiego.

Zasadniczym celem opracowania jest:

1) dostosowanie obowiązujących miejscowych planów uchwalonych na podstawie nieobowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (rejon ulic: Aleja Solidarności, Jana Kilińskiego i Fryderyka Chopina oraz Franciszkańska i Józefa Dutkiewicza);

2) uporządkowanie ustaleń w zakresie przeznaczenia terenu (docelowe: tereny ogrodów działkowych w rejonie ulic Stanisława Staszica i Jeziornej);

3) wprowadzenie uwzględnionych wniosków Spółdzielni Mieszkaniowej w Śremie oraz wniosku Pionu Skarbu Gminy (rejony ulic: Aleja Solidarności, Jana Kilińskiego i Fryderyka Chopina oraz Dezyderego Chłapowskiego).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**