

NAZWA ZLECENIODAWCY: **GMINA ŚREM**
 ADRES ZLECAJACEGO: **UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**
 TELEFON: **(61) 28-35-225** FAX: **(61) 28-35-337** E-MAIL: **umiejski@srem.pl**
 PRZEDMIOT ZLECENIA: **USŁUGI GEODEZYJNE/RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO**
 TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: **06 LUTEGO 2015 ROK** MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERT: **URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE**
UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT:

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE, UNIEMOŻLIWIAJĄCEJ ODCZYTANIE JEJ ZAWARTOŚCI BEZ USZKODZENIA OPAKOWANIA, OZNACZONEJ NAZWĄ (FIRMĄ) I ADRESEM WYKONAWCY, ZAADRESOWANEJ NA ZLECENIODAWCĘ WRAZ Z DOPISKIEM: „Oferta do wykazu z dnia: 29 stycznia 2015 r.”

WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ NA JEDNĄ LUB WYBRANE PRACE WSKAZANE W WYKAZIE WYŁĄCZNIE W FORMIE PISEMNEJ POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI. W OFERCIE NALEŻY PODAĆ CENY ZA WYKONANIE POSZCZEGÓLNYCH PRAC Z WYKAZU. ZA TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY UZNAJE SIĘ DATĘ POTWIERDZAJĄCĄ WPŁYW OFERTY DO SIEDZIBY ZLECENIODAWCY

KRYTERIUM WYBORU OFERT I AKCEPTACJA WARUNKÓW ZLECENIA PRZEZ WYKONAWCĘ:

CENA JEST JEDYNYM I WYŁĄCZNYM KRYTERIUM WYBORU OFERT NA POSZCZEGÓLNE PRACE. WYKONAWCA SKŁADAJĄC OFERTĘ AKCEPTUJE WARUNKI ZLECENIA WSKAZANE W WYKAZIE W ODNIESIENIU DO PRZEDMIOTU I TERMINU REALIZACJI ZLECENIA. ZLECENIODAWCA SPORZĄDZA PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERT, KTÓRY JEST DOSTĘPNY DO WGLĄDU W SIEDZIBIE ZLECENIODAWCY DLA KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ W RAMACH DANEGO WYKAZU.

WYKAZ PRAC		
Lp.	Opis przedmiotu zlecenia	Termin wykonania zlecenia
USŁUGI GEODEZYJNE		
1	Dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości zlokalizowanej w Wyrzece (gmina Śrem), przy ul. Szkolnej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 439/3 (w wyniku podziału powstaną 3 działki), w celu wydzielenia działki do sprzedaży bezprzetargowej oraz wydzielenia działki zabudowanej.	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podział oraz 14 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych
2	Dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości zlokalizowanej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Wiosny Ludów, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 2051/2 (w wyniku podziału powstaną 2 działki), w celu wydzielenia działki do sprzedaży bezprzetargowej.	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podział oraz 14 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych
USŁUGI RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO		
1	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową oraz wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu zlokalizowanego w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Stefana Grota Roweckiego, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 2212/37, o powierzchni 212,00m ² , dla którego Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi KW nr PO1M/00034054/1, w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.	21 dni od dnia podpisania umowy lub odbioru zlecenia
2	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową oraz wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu zlokalizowanego w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Fryderyka Chopina, oznaczonego ewidencyjnym numerem działki 2979/30, o powierzchni 3045,00m ² , dla którego Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi KW nr PO1M/00041774/6, w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.	21 dni od dnia podpisania umowy lub odbioru zlecenia
3	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), w rejonie ul. Stanisława Staszica, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek: 2205/241, 2205/242 i 2205/332, o łącznej powierzchni 5018m ² , dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1M/00017696/8, w celu przekazania gruntu w użytkowanie wieczyste na rzecz Polskiego Związku Działkowców (ROD im. W. Reymonta i ROD im. M. Kopernika).	21 dni od dnia podpisania umowy lub odbioru zlecenia
4	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Przemysłowej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek: 2299/3 (powierzchnia 13m ²), 2266/4 (powierzchnia 76m ²), 2773/24 (powierzchnia 2m ²) i 2773/25 (powierzchnia 21m ²), dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi KW nr PO1M/00015174/9, w celu sprzedaży bezprzetargowej na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	21 dni od dnia podpisania umowy lub odbioru zlecenia
5	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości (wraz z nakładami – budynek starej portierni) położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Przemysłowej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki: 2299/2 (powierzchnia 765m ²), dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi KW nr PO1M/00015174/9, w celu sprzedaży bezprzetargowej na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	21 dni od dnia podpisania umowy lub odbioru zlecenia
Przewidywany termin zawarcia umowy do 14 dni od dnia wyboru ofert (sporządzenia protokołu z wyboru ofert), przez zleceniodawcę.		

Szczegółowych informacji dotyczących poszczególnych prac wymienionych w wykazie udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami dokonujący zlecenia usługi, pokój nr 11 i 12, tel. 61 28 47 134 i 61 28 47 136.

Śrem, 29 stycznia 2015 r.