

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w rejonie ulic Przemysłowej i Nowa Strzelnica w Śremie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Przemysłowej i Nowa Strzelnica w Śremie.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r., poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013 r., poz. 21, poz. 405, poz. 1238, Dz. U. z 2014 r., poz. 379.

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w rejonie ulic Przemysłowej i Nowa Strzelnica w Śremie**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Granice opracowania ustalono, biorąc pod uwagę czytelność ich wyznaczenia oraz wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizie poddano obszar o powierzchni około 2 ha, położony w Śremie w rejonie ulic Przemysłowej i Nowa Strzelnica, w granicach którego znajdują się działki o nr ewid.: 2263/6; 2264/2 i 2300/3.

Przeprowadzona analiza wniosku złożonego w sprawie sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu, potwierdziła jego zgodność z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem.

Zasadniczym celem opracowania jest dokonanie zmiany, która wyrażać się będzie w modyfikacji wybranych ustaleń obowiązującego planu, w szczególności poprzez określenie nowej linii zabudowy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski