

Protokół

z przeprowadzonej kontroli

w Urzędzie Miejskim w Śremie Pl. 20 Października 1 w dniu **8 maja 2014 r.** przez

Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Śremie w składzie:

1. Marcin Chwałczyński - Przewodniczący
2. Piotr Rojek - członek
3. Robert Piątek - członek

na podstawie upoważnienia do kontroli **nr 4/2014** z dnia **2 maja 2014 r.** w jednostce kierowanej przez Pana Adama Lewandowskiego – Burmistrza Śremu, w obecności przedstawiciela jednostki kontrolowanej Pana Donata Tomczaka Naczelnika Pionu Skarbu Gminy.

I. Kontrolą objęto: (określić zakres i okres objęty kontrolą)

Kontrolę przeprowadzono w zakresie prawidłowości przeprowadzania przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości w gminie Śrem, pod kątem prawidłowego przeprowadzania przetargów (dot. ogłaszania przetargów oraz pozyskiwania dochodów dla gminy ze sprzedaży nieruchomości).

Poddano analizie dokumentację dotyczącą sprzedaży nieruchomości położonej w Śremie przy zbiegu ulic 1 Maja i Grunwaldzkiej, działki nr 1748/3 i 1749/3 oraz dokumentację dotyczącą sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Gaju działka nr 59/6

II. Kontrolujący dokonał następujących czynności kontrolnych (określić wszystkie podjęte czynności np. porównano stan faktyczny z dokumentacją, dokonano oględzin, przeglądu akt)

Ad 1 Zapoznano się z dokumentacją dotyczącą sprzedaży ww działek, chronologicznie poczynawszy od zarządzenia Burmistrza Śremu w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym ww działek do umowy sprzedaży zawartej pomiędzy Gminą Śrem a kontrahentem.

Ponadto skontrolowano terminowości oraz publikację internetową dotyczącą sprzedaży nieruchomości. Zapoznano się z postanowieniem Sądu Najwyższego z dnia 26 lipca 2007r, które jednoznacznie stwierdza, że prasą są zarówno dzienniki i czasopisma jak i wszelkie istniejące w wyniku postępu technicznego środki masowego przekazu.

Ad 2 Skontrolowano dokumentację w zakresie prawidłowości ogłoszenia przetargów oraz zapoznano się z umową sprzedaży.

III. Ustalenia kontroli (nie stwierdzono nieprawidłowości/stwierdzono nieprawidłowości, uchybienia w zakresie*)

Nie stwierdzono nieprawidłowości.

IV. Wyjaśnienia przedstawiciela jednostki kontrolowanej

Wyjaśnień na bieżąco w wyżej wymienionych sprawach udzielał Pan Donat Tomczak.

V. Wnioski pokontrolne (propozycje co do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, uchybień).

Brak

Protokół kontroli sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

Pouczono kierownika jednostki kontrolnej o możliwości zgłoszenia na ręce Przewodniczącego Rady uwag dot. kontroli i jej wyników, w terminie 7 dni od daty przedstawienia kierownikowi kontrolowanego podmiotu protokołu pokontrolnego do podpisania.

VI. Część składową niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

Brak

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Protokół po odczytaniu podpisali -

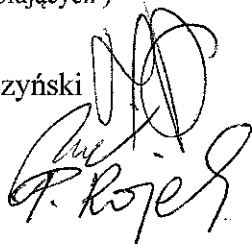
Śrem dnia 8 maja 2014r.

(Podpisy osób kontrolujących)

P. Marcin Chwałczyński

P. Robert Piątek

P. Piotr Rojek



Pan Donat Tomczak

(Podpis kierownika jednostki kontrolowanej)

BURMISTRZ


mgr Adam Lewandowski

Odmówiono podpisania protokołu – z powodu

Podpis osoby sporządzającej protokół

Śrem, dnia 8 maja 2014r.

* - niepotrzebne skreślić

