

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Wawrzyniaka 5 w Śremie
ADRES INWESTYCJI : ul. Wawrzyniaka 5, 63-100 Śrem
INWESTOR : Urząd Miejski w Śremie
ADRES INWESTORA : pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
.....

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materialy	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Prace demontażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0							
2	Prace montażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0							
3	Rusztowania - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1Prace demontażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0					
1	KNR 4-01 0535-08 d.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (5,00+9,50+21,00+9,00+1,20+0,90)*0,35*0,24+(9,00+1,20)*0,40	m ² m ²	7,994	
				RAZEM	7,994
2	KNR 4-01 0535-04 d.1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 17,000	m m	17,000	
				RAZEM	17,000
3	KNR 4-01 0535-06 d.1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 12,00*2	m m	24,000	
				RAZEM	24,000
4	KNR 4-01 0519-04 d.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (23,00*10,00+11,00*1,20+5,00*0,90)	m ² m ²	247,700	
				RAZEM	247,700
5	KNR 4-01 0519-05 d.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3 (23,00*10,00+11,00*1,20+5,00*0,90)	m ² m ²	247,700	
				RAZEM	247,700
6	d.1 kalk. własna	Utylizacja papy dachowej z demontażu 247,70*9,50	kg kg	2 353,150	
				RAZEM	2 353,150
7	KNR 4-01 0414-02 d.1	Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk - przyjęto 10% powierzchni dachu (23,00*10,00+11,00*1,20+5,00*0,90)*10%	m ² m ²	24,770	
				RAZEM	24,770
8	KNR 4-01 0349-02 d.1	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - częściowe rozebranie zniszczonych murków ogniowych (23,00+11,50+11,00+10,00)*0,25*0,30	m ³ m ³	4,163	
				RAZEM	4,163
9	KNR 4-01 0349-02 d.1	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie zniszczonych kominów (1,30*0,44*2,10+0,75*0,45*2,15+1,02*0,42*2,15+0,73*0,45*1,50+1,35*0,47*1,16)	m ³ m ³	4,077	
				RAZEM	4,077
10	KNR 4-01 0310-06 d.1	Odgruzowanie przewodów 12,00*9	m m	108,000	
				RAZEM	108,000
11	KNR 4-01 0310-05 d.1	Sprawdzenie przewodów 12,00*9	m m	108,000	
				RAZEM	108,000
12	KNR 0-15II 0526- d.102 kalk. własna	Demontaż wylazu dachowego 1,000	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
13	d.1 kalk. własna	Utylizacja gruzu z rozbiórek 4,163+4,077	m ³ m ³	8,240	
				RAZEM	8,240
14	d.1 kalk. własna	Demontaż anten oraz innych elementów na dachu 1,000	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2Prace montażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0					
15	KNR 0-15II 0526- d.201	Wykonanie konstrukcji nośnej pod wylaz dachowy 0,90*4	m m	3,600	
				RAZEM	3,600
16	KNR 0-15II 0526- d.202 analogia	Zamontowanie wylazu dachowego o wym. 90x90 cm 1,000	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 2-02 0103-01 d.2	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z cegieł pełnych lub dziurawek na zapr.wap.lub cem.-wap.gr.1ceg. - odmurowanie murów ogniowych - cegła pełna klasy 200 (23,00+11,50+11,00+10,00)*0,30	m ² m ²	16,650	
				RAZEM	16,650
18	KNR 2-02 0122-01 d.2	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł - cegła pełna klasy 200 (1,30*0,44*2,10+0,75*0,45*2,15+1,02*0,42*2,15+0,73*0,45*2,10+1,35*0,47*1,16)	m ³ m ³	4,274	
				RAZEM	4,274
19	KNR 2-02 0219-05 d.2	Nakrywy kominów o średniej gr.7cm - beton klasy B20 (1,35*0,49+0,80*0,50+1,08*0,47+0,78*0,50+1,40*0,52)	m ² m ²	2,687	
				RAZEM	2,687
20	KNR 2-02 0902-01 d.2	Tynki zewn.zwyczajnie kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. (1,30*2+0,44*2)*2,10+(0,75*2+0,45*2)*2,15+(1,02*2+0,42*2)*2,15+(0,73*2+0,45*2)*2,10+(1,35*2+0,47*2)*1,16	m ² m ²	27,838	
				RAZEM	27,838

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21	KNR 2 1405-02 d.2	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - malowanie kominów $(1,30*2+0,44*2)*2,10+(0,75*2+0,45*2)*2,15+(1,02*2+0,42*2)*2,15+(0,73*2+0,45*2)*2,10+(1,35*2+0,47*2)*1,16$	m ² m ²	27,838	27,838
				RAZEM	27,838
22	KNR 4-01 0726-02 d.2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - uzupełnienie tynków na murkach ogniowych $(23,00+11,50+11,00+10,00)*0,30+(21,00+11,50)*0,30$	m ² m ²	26,400	26,400
				RAZEM	26,400
23	KNR 0-22 0527-02 d.2	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym - papa wierzchniego krycia SBS modyfikowana gr. 5,2 mm - gramatura papy wierzchniej 250 g/m ² $(23,00*10,00+11,00*1,20+5,00*0,90)$	m ² m ²	247,700	247,700
				RAZEM	247,700
24	KNR 0-22 0529-03 d.2	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd 0,90*4	mb obwo- du mb obwo- du	3,600	3,600
				RAZEM	3,600
25	KNR 0-22 0529-04 d.2	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd $(23,00+11,50+11,00+10,00)$	mb mb	55,500	55,500
				RAZEM	55,500
26	KNR 0-22 0529-06 d.2	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd $(1,30*2+0,44*2+0,75*2+0,45*2+1,02*2+0,42*2+0,73*2+0,45*2+1,35*2+0,47*2)$	mb obwo- du mb obwo- du	14,760	14,760
				RAZEM	14,760
27	NNRNB 202 d.2 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm 17,000	m m	17,000	17,000
				RAZEM	17,000
28	NNRNB 202 d.2 0519-02	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm 12,00*2	m m	24,000	24,000
				RAZEM	24,000
29	KNR 2-02 0506-02 d.2	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - obróbki murków ogniowych $(23,00+11,50+11,00+10,00)*0,35*0,40$	m ² m ²	7,770	7,770
				RAZEM	7,770
30	KNR 2-02 0506-01 d.2	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej - pas pod i nad rynnowy 17,00*0,25	m ² m ²	4,250	4,250
				RAZEM	4,250
31	d.2 kalk. własna	Montaż anten oraz innych elementów na dachu 1,000	kpl kpl	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
32	d.2 kalk. własna	Dostawa i montaż drabinki wejściowej na dach 1,000	kpl kpl	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
33	d.2 kalk. własna	Wykonanie przeglądu kominarskiego wraz z protokołem 1,000	kpl kpl	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
3 Rusztowania - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0					
34	KNR 2-02 1604-02 d.3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m 20,00*13,00	m ² m ²	260,000	260,000
				RAZEM	260,000
35	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 1			

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1 Prace demontażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0						
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	7,994		
d.1						
2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	17,000		
d.1						
3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	24,000		
d.1						
4	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	247,700		
d.1						
5	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m ²	247,700		
d.1						
6		Utylizacja papy dachowej z demontażu	kg	2.353,150		
d.1	kalk. własna					
7	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk - przyjęto 10% powierzchni dachu	m ²	24,770		
d.1						
8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - częściowe rozebranie zniszczonych murków ogniowych	m ³	4,163		
d.1						
9	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie zniszczonych kominów	m ³	4,077		
d.1						
10	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów	m	108,000		
d.1						
11	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów	m	108,000		
d.1						
12	KNR 0-15II 0526-02	Demontaż wylazu dachowego	szt	1,000		
d.1	kalk. własna					
13		Utylizacja gruzu z rozbiórek	m ³	8,240		
d.1	kalk. własna					
14		Demontaż anten oraz innych elementów na dachu	kpl	1,000		
d.1	kalk. własna					
2 Prace montażowe - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0						
15	KNR 0-15II 0526-01	Wykonanie konstrukcji nośnej pod wylaz dachowy	m	3,600		
d.2						
16	KNR 0-15II 0526-02	Zamontowanie wylazu dachowego o wym. 90x90 cm	szt	1,000		
d.2	analogia					
17	KNR 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z cegieł pełnych lub dziurawek na zapr.wap.lub cem.-wap.gr.1ceg. - odmurowanie murów ogniowych - cegła pełna klasy 200	m ²	16,650		
d.2						
18	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł - cegła pełna klasy 200	m ³	4,274		
d.2						
19	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej gr.7cm - beton klasy B20	m ²	2,687		
d.2						
20	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykle kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m ²	27,838		
d.2						
21	KNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - malowanie kominów	m ²	27,838		
d.2						
22	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - uzupełnienie tynków na murkach ogniowych	m ²	26,400		
d.2						
23	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym - papa wierzchniego krycia SBS modyfikowana gr. 5,2 mm - gramatura papy wierzchniej 250 g/m2	m ²	247,700		
d.2						
24	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włazów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd	mb obwodu	3,600		
d.2						
25	KNR 0-22 0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd	mb	55,500		
d.2						
26	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd	mb obwodu	14,760		
d.2						
27	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm	m	17,000		
d.2						
28	NNRNKB 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm	m	24,000		
d.2						
29	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - obróbki murków ogniowych	m ²	7,770		
d.2						
30	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej - pas pod i nad rynnowy	m ²	4,250		
d.2						
31		Montaż anten oraz innych elementów na dachu	kpl	1,000		
d.2	kalk. własna					
32		Dostawa i montaż drabinki wejściowej na dach	kpl	1,000		
d.2	kalk. własna					
33		Wykonanie przeglądu kominarskiego wraz z protokołem	kpl	1,000		
d.2	kalk. własna					
3 Rusztowania - CPV 45261210-9 i CPV 45261310-0						
34	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²	260,000		
d.3						
35		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,7,8,9,17,18,20,22,23,24,25,26,27,28,29,30)				
d.3						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	887,0983		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	utilizacja papy dachowej z demontażu	kg	2.353,1500		2.353,1500			
2.	Utilizacja gruzu z rozbiórek	m ³	8,2400		8,2400			
3.	Demontaż anten oraz innych elementów na dachu	kpl	1,0000		1,0000			
4.	Montaż anten oraz innych elementów na dachu	kpl	1,0000		1,0000			
5.	dostawa i montaż drabinki wejściowej na dach	kpl	1,0000		1,0000			
6.	wykonanie przeglądu kominarskiego kominów wraz z protokołem	kpl	1,0000		1,0000			
7.	gaz propan-butan	kg	120,0375		120,0375			
8.	gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	12,3850		12,3850			
9.	lepik asfaltowy na zimno	kg	391,3660		391,3660			
10.	lepik asfaltowy Abizol	kg	396,3200		396,3200			
11.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	66,6260		66,6260			
12.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	2,3400		2,3400			
13.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	1,1573		1,1573			
14.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1338		4,1338			
15.	haki do muru	kg	3,1200		3,1200			
16.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kpl	7,9200		7,9200			
17.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl	34,0000		34,0000			
18.	farba silikonowa	kg	10,4393		10,4393			
19.	piasek do zapraw	m ³	0,6046		0,6046			
20.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,1109		0,1109			
21.	wapno suchogazzone	t	0,1531		0,1531			
22.	cegła budowlana pełna kl. 200	szt	3,201,7670		3,201,7670			
23.	papa zgrzewalna dkd podkładowa	m ²	274,9470		274,9470			
24.	papa zgrzewalna dkd wierzchniego krycia	m ²	24,7168		24,7168			
25.	papa zgrzewalna dkd wierzchniego krycia SBS modyfikowana gr. 5,2 mm - gramatura 250 g/m2	m ²	292,2860		292,2860			
26.	beton klasy B20	m ³	0,1908		0,1908			
27.	zaprawa wapienna M 4	m ³	0,0779		0,0779			
28.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	0,5874		0,5874			
29.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0,0167		0,0167			
30.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0163		0,0163			
31.	zaprawa	m ³	2,5141		2,5141			
32.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,0052		0,0052			
33.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0,0468		0,0468			
34.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,0052		0,0052			
35.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,0376		0,0376			
36.	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m ³	0,6688		0,6688			
37.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	0,1584		0,1584			
38.	wylaz dachowy z kolnierzem	kpl	1,0000		1,0000			
39.	maty (plyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m ²	1,5600		1,5600			
40.	plyty komunikacyjne długie	m ²	0,1040		0,1040			
41.	plyty komunikacyjne krótkie	m ²	0,0520		0,0520			
42.	plyty pomostowe robocze	m ²	3,9000		3,9000			
43.	woda z rurociągu	m ³	0,1399		0,1399			
44.	kominki wentylacyjne	szt	4,9540		4,9540			
45.	rynna dachowa z blachy ocynkowanej śr. 15 cm	m	17,8500		17,8500			
46.	rura spustowa z blachy ocynkowanej śr. 10 cm	m	25,2000		25,2000			
47.	materiały pomocnicze	zl						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	11,4446		
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	4,0320		
3.	wyciąg	m-g	0,0300		
4.	żuraw okienny przenośny	m-g	3,0121		
5.	żuraw okienny	m-g	0,0248		
6.	środek transportowy	m-g	2,5109		
7.	środek transportowy	m-g	0,2245		
8.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,0560		
9.	rusztowanie rurowe	m-g	42,6400		
10.	czas pracy rusztowania	m-g	154,8657		
11.	środek transportowy	m-g	0,0300		
				RAZEM	

Słownie: