

**Projekt**

z dnia 26 marca 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi  
Psarskie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Traci moc uchwała nr 213/XXI/2012 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Psarskie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2012 r.poz. 951, poz. 1445, Dz.U. z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238.

Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**  
z dnia .....

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Psarskie**

Po podjęciu uchwały Nr 213/XXI/2012 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Psarskie rozpoczęto procedurę planistyczną.

Obszar objęty planem miejscowym obejmował obszar o powierzchni 59 ha i zawierał w swoim zakresie grunty rolne klasy III położone na terenie wsi Psarskie, a zasadniczym celem opracowania było odrolnienie gruntów rolnych i umożliwienie rozwoju zabudowy mieszkaniowej.

Burmistrz Śremu na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1205) wystąpił z wnioskiem do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze 35,20 ha gruntów rolnych klasy III, położonych na terenie wsi Psarskie. Wniosek został negatywnie rozpatrzony przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego oraz Prezesa Wielkopolskiej Izby Rolniczej, a decyzją z dnia 19 grudnia 2013 r. Minister nie wyraził zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych.

Obszar opracowania planu w większości obejmował tereny wymagające zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze, dlatego też dalsza procedura uchwalania planu została wstrzymana ze względu na brak możliwości rozwiązań planistycznych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**