

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego w rejonie ul. Zachodniej we wsi Psarskie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Zachodniej we wsi Psarskie.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r., poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238.

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego w rejonie ul. Zachodniej we wsi Psarskie**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Granice opracowania ustalono, biorąc pod uwagę czytelność ich wyznaczenia oraz wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizie poddano obszar o powierzchni około 8,82 ha, położony w obrębie Psarskie, obejmujący działki o nr ewid.: 80/22; 83/3; 83/4; 84/4; 84/3; 85/1; 86/1; 87/1; 88/1; 82/16; 82/15; 82/18; 82/14; 162/1; 89/1; 82/13; 82/11; 82/10; 82/22; 82/17 i 82/19.

Przeprowadzona analiza wniosków złożonych w sprawie sporządzenia zmiany i opracowania miejscowego planu, potwierdziła ich zgodność z polityką przestrzenną gminy.

Zasadniczym celem opracowania jest dokonanie zmiany przeznaczenia części działki oraz wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej oddzielającego zabudowę mieszkaniową od zakładu produkcyjnego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski