

KOSZTORYS OFERTOWY 225-60-000

Inwestor: Urząd Miejski w Śremie
63-100 Śrem
Plac 20 Października 1

Budowa: Budynek Urzędu - RATUSZ
Obiekt: MODERNIZACJA RATUSZA ETAP II - NADBUDOWA I
PRZEBUDOWA DACHU i SCHODÓW

Rodzaj robót: Remontowe
Lokalizacja: Śrem Plac 20 Października 1
Nr.ewid.861 , 2516/4 , 862 obręb ; Śrem

Poziomy cen:

poziom cen robót.

poziom cen robocizny.

stawka robocizny kalkulacyjnej.

dopłata do robocizny %

poziom cen materiałów.

poziom cen sprzętu

narzuty kosztów pośrednich od R+S

zysk od R+S+Ko

dopłata / opust od całości. %

podatek VAT %

Wartość robót netto:

Słownie:

Wartość robót brutto:

Słownie:

Kosztorys sporządził:

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ KOD CPV 45215000-7
45212350-4

								SYKAL
DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	K.ZAKUPU	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
2.1	Rozebranie pokrycia dachu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.2	Wykonanie warstw nośnych dachu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.3	Montaż wyłazów dachowych i na poddasze nieużytkowe	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.4	Wykonanie renowacji kominów nad dachem	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.5	Wykonanie pokrycia dachu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.6	Wykonanie instalacji odgromowej dachu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.7	Zabezpieczenie konstrukcji stalowej dachu przeciwogniowo	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.8	Ocieplenie stropu wełną mineralną z zabezpieczeniem belek stropowych przeciwogniowo i przed korozją biologiczną i szkodnikami	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
OGÓŁEM		.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
OGÓŁEM NETTO								.....
Podatek VAT								.....
OGÓŁEM Z PODATKIEM VAT .....								.....

PRZEDMIAR ROBÓT 225-60-000

Budowa: Budynek Urzędu - RATUSZ
 Obiekt: MODERNIZACJA RATUSZA ETAP II - NADBUDOWA I PRZEBUDOWA DACHU i SCHODÓW
 Rodzaj robót: Remontowe
 Lokalizacja: Śrem Plac 20 Października 1
 Nr.ewid.861 , 2516/4 , 862 obręb ; Śrem
 Inwestor: Urząd Miejski w Śremie
 63-100 Śrem
 Plac 20 Października 1

PRZEDMIAR 225-60-000

Strona 4

					SYKAL	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	
1	Budynek - część środkowa nadbudowana					
1.1	Rozebranie stropodachu					
1.1	10	KNR	401-05-08-02-00 Rozbiórki pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²	258,59000	
1.1	20	KNR	401-04-30-03-00 Rozebranie ołączenia dachu odstęp łąt 16 cm - łąty	m ²	258,59000	
1.1	30	KNR	401-04-30-05-00 Rozebranie ołączenia dachu odstęp łąt ponad 24 cm - kontrłaty	m ²	258,59000	
1.1	40	KNR	401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	20,14000	
1.1	50	KNR	401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	25,14600	
1.1	60	KNR	401-04-32-01-00 Wyjęcie ościeżnic o powierzchni do 1 m ² ze ścian drewnianych - okna i wyłazy dachowe	szt	10,00000	
1.1	70	KNR	403-11-40-06-00 Demontaż przewodów uziemiających z płaskownika lub prętu na dachu stromym	metr	56,52000	
1.1	80	KNR	403-11-38-06-00 Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym z dachówki	szt	56,00000	
1.1	90	KNR	401-03-50-01-00 Rozebranie kominów wolnostojących - nad dachem	m ³	1,08000	
1.1	100	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącego ocieplenia dachu z warstwami wykończeniowymi	m ²	217,12000
1.1	110	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³	49,67600	
1.1	120	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa - materiały z rozbiórki	m ³	56,38100	
1.1	130	KNR	401-04-20-01-00 Zastawy zabezpieczające na dachu z desek	metr	29,48000	
1.2	Rozebranie konstrukcji stalowej stropodachu					
1.2	10	KNR	404-08-03-04-00 Rozebranie konstrukcji dachowych stalowych	m ²	258,59000	
1.3	Ściany - roboty konstrukcyjne					
1.3	10	KNR	401-03-49-02-00 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	15,00300	
1.3	20	KNR	401-03-47-09-00 Skucie występów na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	7,37000	
1.3	30	KNR	401-03-50-01-00 Rozebranie kominów wolnostojących	m ³	2,02200	
1.3	40	KNR	401-03-54-13-00 Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt	2,00000	
1.3	50	KNR	401-03-13-02-00 Przesklepienia otworów w ścianach z wykuciem bruzd dla belek	m ³	2,05300	
1.3	60	KNR	401-03-13-05-00 Przesklepienia otworów - obsadzenie belek stalowych I 200 mm	metr	6,50000	
1.3	70	KNR	401-03-13-05-00 Przesklepienia otworów - obsadzenie belek stalowych I HEA 200 mm	metr	6,50000	
1.3	80	KNR	401-07-03-03-00 Umocowanie siatki "Rabitz" na stopkach belek	metr	13,00000	

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1.3	90	KNR	202-01-26-05-00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	metr	34,50000
1.3	100	KNR	401-03-29-03-00 Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	8,88000
1.3	110	KNR	401-03-39-02-00 Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	4,88000
1.3	120	KNR	401-03-39-07-00 Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1x1 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	8,10000
1.3	130	KNR	202-01-63-05-50 Ściany budynków wielokondygnac z pustaków POROTHERM P+W grub 44 cm	m²	38,99400
1.3	140	KNR	202-01-63-03-50 Ściany budynków wielokondygnac z pustaków POROTHERM P+W grub 30 cm	m²	7,20300
1.3	150	KNR	202-01-63-02-50 Ściany budynków wielokondygnac z pustaków POROTHERM P+W grub 25 cm	m²	67,02200
1.3	160	KNR	202-01-26-03-00 Otwory (bez nadproży) w ścianach grub 1,5 i 2 c na okna	szt	7,00000
1.3	170	KNR	202-01-26-02-00 Otwory (bez nadproży) w ścianach grub 1 c na drzwi	szt	2,00000
1.3	180	KNR	202-01-26-05-00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu Porotherm 11,5	metr	45,00000
1.3	190	KNR	202-01-62-01-50 Ścianki działowe budynków 1-kondygnac wys do 4,5 m z pustaków POROTHERM P+W grub 8,0 cm	m²	10,90800
1.3	200	KNR	202-01-20-09-00 Ścianki działowe - dodatek za zbrojenie ścianek	m²	10,90800
1.3	210	KNR	202-06-09-10-05 Izolacja pionowa z płyt styropianowych grub 10 cm na zaprawie bez siatki	m²	15,34300
1.3	220	KNR	202-26-13-01-60 Ocieplenie ścian przyklejenie płyty z wełny mineralnej grub 10 cm na zaprawie klejowej	m²	2,34000
1.3	230	KNR	202-26-13-04-60 Ocieplenie ścian przez przymocowanie płyt z wełny mineralnej łącznikami do ścian z cegły	szt	14,00000
1.3	240	KNR	202-26-13-06-60 Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej , przyklejenie siatki na ścianach	m²	2,34000
1.3	250	KNR	202-01-19-03-00 Gzymsy 12x32 cm z cegieł pełnych	metr	14,74000
1.3	260	KNR	202-02-11-04-02 Rygle żelbetowe 2-stronnie deskowane w ścianach murowanych grub do 0,3 m z betonu B-20	m³	3,53400
1.3	270	KNR	202-12-15-02-00 Kotwy stalowe fi 12 mm	kpl	38,00000
1.3	280	KNR	202-02-11-01-02 Słupy żelbetowe 2-stronnie deskowane w ścianach murowanych grub do 0,3 m z betonu B-20	m³	2,05000
1.3	290	KNR	202-02-90-01-00 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty gładkie ø 6 mm	Mg	0,09600
1.3	300	KNR	202-02-90-02-01 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty żebrowe ø 12 mm	Mg	0,30200
1.3	310	KNR	202-02-90-02-01 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty żebrowe ø 14 mm	Mg	0,20500
1.3	320	KNR	401-03-04-01-00 Uzupełnienie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	0,37100
1.3	330	KNR	401-04-22-01-00 Podstemplowanie stropów z deskowaniem	metr	21,18000
1.3	340	KNR	401-04-22-05-00 Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	metr	21,18000
1.3	350	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku gruzu	m³	30,73500
1.3	360	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m³	30,73500

1.4 Stropy i schody wewnętrzne - roboty konstrukcyjne

1.4	10	KNR	404-08-02-01-00 Rozebranie konstrukcji schodów stalowych	m²	5,40000
1.4	20	KNR	401-02-12-03-00 Rozbiórka elementów betonowych zbrojonych - schody R=1,5	m³	6,30200
1.4	30	KNR	401-04-22-01-00 Podstemplowanie stropów z deskowaniem	metr	46,68000
1.4	40	KNR	401-04-22-05-00 Rozebranie stemplowań stropów z deskowaniem	metr	46,68000
1.4	50	KNR	401-03-46-03-00 Wykucie gniazd w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych o głębokości gniazd 1 cegły	szt	48,00000
1.4	60	KNNR	N002-01-13-02-00 Belki stalowe I 160 z osiatkowaniem pod płyty stropowe	Mg	1,08200
1.4	70	KNNR	N002-01-13-02-00 Belki stalowe I 240 z osiatkowaniem pod płyty stropowe	Mg	2,32800
1.4	80	KNR	401-03-13-06-00 Obmurowanie końców belek stalowych jako oddzielna robota do I NP 180 mm	metr	12,00000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.4	90	KNR	401-02-01-01-00 Stemplowanie elementów betonowych i żelbetowych wysokości do 4 m ²	m ²	89,73700
1.4	100	KNR	N002-01-13-01-00 Płyty stropowe prefabrykowane WPS między belkami	m ²	89,73700
1.4	110	KNR	202-11-01-06-01 Podkład na stropie z keramzytu	m ³	7,28600
1.4	120	KNR	202-11-01-02-06 Podkład na stropie z betonu żwirowego B-15	m ³	3,59000
1.4	130	KNR	202-02-18-02-00 Schody żelbetowe proste na płycie grub 8 cm	m ²	13,01700
1.4	140	KNR	202-02-18-06-00 Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - za 10 cm	m ²	13,01700
1.4	150	KNR	202-02-18-07-00 Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące	m ³	0,65500
1.4	160	KNR	202-02-18-01-00 Stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu	m ³	0,23000
1.4	170	KNR	202-02-90-01-00 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty gładkie ø 6 mm	Mg	0,00600
1.4	180	KNR	202-02-90-01-01 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty gładkie ø 8 mm	Mg	0,04000
1.4	190	KNR	202-02-90-02-01 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty zębowe ø 12 mm	Mg	0,01600
1.4	200	KNR	202-02-90-02-02 Zbrojenie elementów budynków i budowli pręty zębowe ø 16 mm	Mg	0,27500
1.4	210	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku gruzu	m ³	9,30200
1.4	220	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m ³	9,30200

1.5 Wykonanie konstrukcji stalowej dachu

1.5	10	KNR	205-01-02-04-00 Krokwie stalowe z kształtowników IPE 200	Mg	4,82700
1.5	20	KNR	205-01-02-04-00 Wymiany stalowe z kształtowników IPE 200	Mg	0,06200
1.5	30	KNR	205-01-02-06-00 Tężniki stalowe z kształtowników C 100	Mg	0,51600
1.5	40	KNR	205-01-02-06-00 Ściagi stalowe z kształtowników C 100	Mg	0,54300
1.5	50	KNR	712-02-15-02-20 Malowanie pędzlem konstrukcji stalowej farbą pędzniąca termoodporną do R 30 - I warstwa	m ²	192,62500
1.5	60	KNR	712-02-15-02-20 Malowanie pędzlem konstrukcji stalowej farbą pędzniąca termoodporną do R 30 - II warstwa	m ²	192,62500

1.6 Wykonanie warstw nośnych dachu

1.6	10	KNR	202-04-10-02-00 Ołączenie połaci dachowych łątami 50x60 mm - łąty	m ²	242,72400
1.6	20	KNR	202-04-10-04-00 Ołączenie połaci dachowych łątami 25x40 mm - kontrłąty	m ²	242,72400
1.6	30	KNR	202-05-01-01-00 Pokrycie dachów 1-warstwowo papą podkładową typu Vedatect G200-DD (na osnowie z włókna szklanego 200 g/m ² , grub 2,5 mm) , na podłożu drewnianym	m ²	242,72400
1.6	40	KNR	202-40-07-03-01 Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB grub 22 mm	m ²	242,72400
1.6	50	KNR	202-04-10-04-00 Ołączenie połaci dachowych łątami 50x80 mm - nadbitka dystansowa	m ²	242,72400
1.6	60	KNR	202-05-01-01-00 Pokrycie dachów folią polietylenową o wysokiej paroprzepuszczalności na podłożu drewnianym	m ²	242,72400

1.7 Montaż okien i wyłazów dachowych

1.7	10	KNR	202-05-26-01-50 Wykonanie konstrukcji nośnej okna w połaci dachowej	metr	75,40000
1.7	20	KNR	202-05-26-02-50 Okno dachowe typu Fakro FTP-V 0,66x0,98 m z kołnierzem uszczelniającym na pokrycie z dachówki	szt	1,00000
1.7	30	KNR	202-05-26-02-50 Okno dachowe typu Fakro FTP-V 0,78x1,18 m z kołnierzem uszczelniającym na pokrycie z dachówki	szt	8,00000
1.7	40	KNR	202-05-26-02-50 Okno dachowe typu Fakro FTP-V 0,78x1,40 m z kołnierzem uszczelniającym na pokrycie z dachówki	szt	6,00000
1.7	50	KNR	202-05-26-02-50 Okno dachowe typu Fakro FTP-V 0,78x1,40 m z kołnierzem uszczelniającym na pokrycie z dachówki - Wyłaz	szt	1,00000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.8 Wykonanie pokrycia dachu					
1.8	10	KNR	202-05-04-04-00 Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę typu Creaton - system kompletny (z dachówkami wykończeniowymi i wentylacyjnymi , gąsiorami wykończeniowymi i akcesoriami montażowymi)	m ²	242,72400
1.8	20	KNR	202-05-39-01-00 Pokrycie dachów - taśma wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsiory	metr	21,50000
1.8	30	Kalkulacja indywidualna	Montaż ławy kominiarskiej systemowej w kolorze pokrycia dachowego o wym. 0,80x0,25 m , montaż na 2 dachówkach aluminiowych podstawowych	szt	1,00000
1.8	40	Kalkulacja indywidualna	Montaż stopnia kominiarskiego aluminiowego systemowego w kolorze pokrycia dachowego , montaż na 1 dachówce aluminiowej podstawowej	szt	12,00000
1.8	50	PKZ	1923-01-03-02-00 Rynny półokrągłe z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm ø 15 cm	metr	20,14000
1.8	60	PKZ	1923-01-04-12-00 Wykonanie uchwyty do rynien	szt	40,00000
1.8	70	PKZ	1923-01-03-05-00 Dodatek za wpust rynien półokrągłych z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	szt	4,00000
1.8	80	PKZ	1923-01-09-01-00 Kosze płaskie prostokątne 0,25x0,35 cm z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	szt	2,00000
1.8	90	PKZ	1923-01-05-01-00 Pasy nadrynnowe szer do 25 cm z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	m ²	8,72000
1.8	100	KNR	202-05-39-02-00 Pokrycie dachów - taśma zabezpieczająca wentylacyjna przy okapach	metr	34,88000
1.8	110	PKZ	1923-01-05-12-00 Kołnierze kominów , ścian i świetlików przy pokryciu dachówką z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	m ²	18,77200
1.9 Wykonanie instalacji odgromowej dachu					
1.9	10	KNR	508-06-04-05-01 Montaż zwodów poziomych FeZn ø 8 dach stromy kryty dachówką	metr	56,52000
1.9	20	KNR	508-06-22-01-00 Montaż iglicy na żerdzi lub wieży	szt	3,00000
1.9	30	KNR	508-06-18-01-00 Łączenie pręta ø do 10 na dachu złączem uniwersalnym krzyżowym	szt	5,00000
1.9	40	KNR	508-06-19-01-00 Montaż złącza do rynny okapowej na dachu	szt	4,00000
1.10 Ocieplenie wełną mineralną i płytami g-k stropodachu					
1.10	10	KNR	202-06-13-06-03 Izolacja pionowa z płyt z wełny mineralnej Superrock grub 20 cm na sucho - pomiędzy krokwiami stalowymi	m ²	226,25900
1.10	20	KNR	202-05-17-52-00 Montaż rusztu montażowego z drutu oc. d=1 mm zabezpieczającego przed obsunięciem się izolacji z wełny mineralnej , mocowanie drutu do dolnych powierzchni krokwi .	m ²	226,25900
1.10	30	KNR	202-04-10-04-00 Ołacenie połaci dachowych łątami 50x80 mm - nadbitka dystansowa	m ²	210,04500
1.10	40	KNR	202-06-13-06-03 Izolacja pionowa z płyt z wełny mineralnej Superrock grub 5 cm na sucho	m ²	210,04500
1.10	50	KNR	202-05-01-01-00 Izolacja paroszczelna z folii aluminiowej powleczonej polietylenem	m ²	202,67500
1.10	60	KNR	202-20-12-03-50 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych GKF grub 1,25 cm na rusztach metalowych podwójnych podwieszanych	m ²	202,67500
1.10	70	KNR	202-20-12-04-50 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych GKF grub 1,25 cm - dodatek za 2-gą warstwę	m ²	202,67500
1.10	80	KNR	202-20-27-06-00 Okładziny / obudowy ściągów z płyt gipsowo-kartonowych GKF grub 1,25 cm na uchwytach elastycznych	m ²	13,00000
1.11 Ścianki działowe g-k					
1.11	10	KNR	401-03-48-02-00 Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	5,36300
1.11	20	KNR	401-03-48-03-00 Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	60,92400
1.11	30	KNR	401-03-03-02-00 Uzupełnienie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1/2 cegły	m ²	1,55000
1.11	40	KNR	202-20-10-02-50 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych 12,5 mm ogniochronnych na rusztach metalowych 75 z pokryciem obustronnym 1-warstwowe	m ²	117,74100

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1.11	50	KNR	202-20-06-07-10 Okładzina z płyt gipsowo-kartonowych 12,5 mm 2-ga warstwa na ścianach na ruszcie	m ²	52,07700
1.11	60	KNR	202-06-13-06-03 Izolacja pionowa z płyt z wełny mineralnej 7 cm na sucho - akustyczna	m ²	117,74100
1.11	70	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku gruzu	m ³	9,01200
1.11	80	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m ³	9,01200
1.12 Tynki wewnętrzne - bez warstw wykończeniowych (szpachlowania i malowania)					
1.12	10	KNR	401-08-19-15-00 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²	51,35300
1.12	20	KNR	401-07-08-02-00 Wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat III na ościeżach szer do 25 cm + bruzdy	metr	4,80000
1.12	30	KNR	401-07-11-02-00 Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 2 m ²	m ²	5,37300
1.12	40	KNR	401-07-11-03-00 Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 5 m ²	m ²	3,15000
1.12	50	KNR	401-07-11-03-00 Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z cegły pow do 5 m ²	m ²	210,81500
1.12	60	KNR	202-08-03-03-00 Tynk na ścianach i słupach kategorii III wykonany ręcznie	m ²	244,34500
1.12	70	KNR	202-08-03-06-00 Tynk na stropach i podciągach kategorii III wykonany ręcznie	m ²	101,03700
1.12	80	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku gruzu	m ³	1,02700
1.12	90	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m ³	1,02700
1.13 Posadzki - podłóża bez warstw wykończeniowych					
1.13	10	KNR	401-08-18-05-00 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	90,54000
1.13	20	KNR	401-08-11-07-00 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m ²	38,97000
1.13	30	KNR	401-08-16-06-00 Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew	m ²	12,19000
1.13	40	KNR	401-08-04-07-00 Zerwanie posadzki cementowej - podłóża	m ²	74,57000
1.13	50	KNR	202-06-07-02-00 Izolacja z folii polietylenowej grub 0,2 mm	m ²	160,43500
1.13	60	KNR	202-06-09-03-03 Izolacja pozioma z płyt styropianowych FS-30 grub 4 cm na wierzchu konstrukcji na sucho	m ²	160,43500
1.13	70	KNR	222-10-03-01-00 Warstwa dociskowa z betonu B-15 grub 5 cm	m ²	160,43500
1.13	80	KNR	202-11-02-01-00 Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej grub 2 cm na ostro	m ²	160,43500
1.13	90	KNR	202-11-02-03-00 Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej - dodatek za różnicę grub 1 cm - za 2 cm	m ²	160,43500
1.13	100	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku gruzu	m ³	4,45900
1.13	110	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m ³	4,45900
1.14 Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana indywidualna , kolor mahoni					
1.14	10	KNR	401-03-55-03-00 Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	8,00000
1.14	20	KNR	401-03-54-04-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi	szt	8,00000
1.14	30	KNR	202-10-23-12-50 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na grubość muru pow.30 cm - R,MiS = 2,0	m ²	4,20000
1.14	40	KNR	202-10-23-12-50 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na grubość muru od 10 do 30 cm	m ²	18,90000
1.14	50	MAT	2713004 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na całą grubość muru 60-70 cm , wymiary skrzydła 0,90x2,00 m o odporności ogniowej EI 60 (atest)	szt	1,00000
1.14	60	MAT	2713004 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na całą grubość muru 50-60 cm , wymiary skrzydła 0,90x2,00 m o odporności ogniowej EI 60 (atest)	szt	1,00000
1.14	70	MAT	2713004 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na całą grubość muru 20-30 cm , wymiary skrzydła 0,90x2,00 m	szt	1,00000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1.14	80	MAT	2713004 Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą na całą grubość muru 10-20 cm , wymiary skrzydła 0,90x2,00 m	szt	8,00000
1.14	90	MAT	2713004 Kratki wentylacyjne / tulejki kpl	szt	4,00000
1.14	100	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m³	1,54000
1.15 Ślusarka					
1.15	10	KNR	404-08-04-01-00 Rozebranie balustrad stalowych schodowych	metr	37,30000
1.15	20	KNR	202-12-07-05-01 Balustrady schodowe stalowe z okładziną drewnianą pochwyty (wykonanie na wzór istniejących)	metr	16,70000
1.15	30	KNR	202-12-08-03-01 Pochwyt stalowy z okładziną drewnianą (wykonanie j.w.)	metr	12,80000
1.15	40	KNR	202-12-09-04-01 Balustrady okienne stalowe z okładziną drewnianą pochwyty z możliwością demonażu do mycia okien (wykonanie j.w.)	metr	6,14000
1.16 Stolarka okienna (okna PCV białe , szyba zesplona , bezpieczna , niskoemisyjna - max U-1,0)					
1.16	10	KNR	401-03-55-03-00 Demontaż skrzydeł okiennych	szt	9,00000
1.16	20	KNR	401-03-54-03-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych/PCV o powierzchni do 1 m² - okna	szt	5,00000
1.16	30	KNR	401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - parapety zewnętrzne	m²	1,74000
1.16	40	KNR	401-03-54-11-00 Wykucie z muru podokienników drewn.wewnętrznych	metr	0,20000
1.16	50	KNR	401-03-54-12-00 Wykucie z muru podokienników kam.wewnętrznych	metr	4,80000
1.16	60	KNR	202-10-23-03-50 Okna PCW uchylne 1-dzielne łukowe o pow do 1,0 m² z obróbką obsadzenia	m²	1,41700
1.16	70	KNR	202-10-23-09-50 Okna PCW rozwieralno-uchylne 2-dzielne z naświetlem łukowym uchylnym o pow do 2,0 m² z obróbką obsadzenia	m²	3,88000
1.16	80	KNR	202-10-23-10-50 Okna PCW rozwieralno-uchylne 2-dzielne z naświetlem łukowym uchylnym o pow do 2,5 m² z obróbką obsadzenia	m²	8,40100
1.16	90	KNR	202-10-23-11-50 Okna PCW rozwieralno-uchylne 2-dzielne z naświetlem łukowym uchylnym o pow ponad 2,5 m² z obróbką obsadzenia	m²	10,48300
1.16	100	MAT	6528121 Nawiewniki okienne hogrosterowane typu AERECO EMM 707 , dwustrumieniowe z możliwością przymknięcia + okap standartowy aereco , przepływ 5-29 m³/h , tłumienie akustyczne 32 dB (A) , kolor biały	szt	8,00000
1.16	110	PKZ	1923-01-05-07-00 Podokienniki zewnętrzne szer 25-50 cm z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	m²	4,34100
1.16	120	KNR	202-21-03-02-00 Podokienniki kamienne granitowe grub 3 cm , szer do 30 cm	metr	9,15000
1.16	130	KNR	202-21-03-03-00 Podokienniki kamienne granitowe grub 3 cm , szer do 50 cm	metr	6,15000
1.16	140	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa	m³	0,98300
1.17 Elewacja - tynk zabezpieczający ścian nadbudowanych					
1.17	10	KNR	202-09-02-01-00 Tynk zewnętrzny kategorii III na ścianach i powierzchniach poziomych wykonane ręcznie	m²	81,07000
1.17	20	KNR	202-09-12-07-00 Profile ciągnione zwykłe szer do 40 cm	metr	14,74000
1.17	30	PKZ	1905-08-04-02-00 Rusztowanie zewnętrzne rurowe wys do 20 m	m²	196,04200
1.17	40	RUSZ	48100 Czas pracy rusztowania	m-godz	39,16700
1.17	50	PKZ	1905-08-08-01-00 Daszki ochronne na rusztowaniach o wys do 20 m	metr	14,74000
1.17	60	KNR	202-16-22-01-10 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m²	196,04200
1.17	70	PKZ	1908-01-23-08-00 Zabezpieczenie stolarki folią	m²	34,00000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.1 Rozebranie pokrycia dachu					
2.1	10	KNR	401-05-08-02-00 Rozbiórki pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²	310,88600
2.1	20	KNR	401-04-30-03-00 Rozebranie ołacenia dachu odstęp łąt 16 cm - łąty	m ²	310,88600
2.1	30	KNR	401-04-30-05-00 Rozebranie ołacenia dachu odstęp łąt ponad 24 cm - kontrłąty	m ²	310,88600
2.1	40	KNR	401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	74,12000
2.1	50	KNR	401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	26,49000
2.1	60	KNR	401-04-32-01-00 Wyjęcie ościeżnic o powierzchni do 1 m ² ze ścian drewnianych - okna i wyłazy dachowe	szt	2,00000
2.1	70	Kalkulacja indywidualna	Demontaż szpicy z blachy wys. 2,00 m - do renowacji i ponownego montażu	szt	4,00000
2.1	80	KNR	402-02-34-11-00 Demontaż kominka wentylacyjnego	szt	16,00000
2.1	90	KNR	403-11-40-06-00 Demontaż przewodów uziemiających z płaskownika lub prętu na dachu stromym	metr	179,98000
2.1	100	KNR	403-11-38-06-00 Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym z dachówki	szt	180,00000
2.1	110	PKZ	1908-02-01-05-00 Odbicie tynków cem-wap o pow do 5 m ²	m ²	4,75000
2.1	120	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³	6,28900
2.1	130	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa - gruz	m ³	6,28900
2.1	140	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa - drewno	m ³	8,08300
2.1	150	KNR	401-04-20-01-00 Zastawy zabezpieczające na dachu z desek	metr	96,36000
2.2 Wykonanie warstw nośnych dachu					
2.2	10	KNR	202-04-10-02-00 Ołacenie połaci dachowych łątami 50x60 mm - łąty	m ²	310,88600
2.2	20	KNR	202-04-10-04-00 Ołacenie połaci dachowych łątami 25x40 mm - kontrłąty	m ²	310,88600
2.2	30	KNR	202-05-01-01-00 Pokrycie dachów 1-warstwowo papą podkładową typu Vedatect G200-DD (na osnowie z włókna szklanego 200 g/m ² , grub 2,5 mm) , na podłożu drewnianym	m ²	310,88600
2.2	40	KNR	202-40-07-03-01 Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB grub 22 mm	m ²	310,88600
2.2	50	KNR	202-04-10-04-00 Ołacenie połaci dachowych łątami 50x80 mm - nadbitka dystansowa	m ²	310,88600
2.3 Montaż wyłazów dachowych i na poddasze nieużytkowe					
2.3	10	KNR	401-03-55-03-00 Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	2,00000
2.3	20	KNR	401-03-54-03-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - wyłazy na poddasze	szt	2,00000
2.3	30	KNR	202-05-26-01-50 Wykonanie konstrukcji nośnej okna w połaci dachowej	metr	9,20000
2.3	40	KNR	202-05-26-02-50 Wyłaz dachowy termoizolowany typu Fakro 0,94x1,18 m z kołnierzem uszczelniającym na pokrycie z dachówki	szt	2,00000
2.3	50	KNR	401-04-24-04-00 Wycięcie otworu w stropie międzypiętrowym	szt	2,00000
2.3	60	KNR	202-10-27-01-00 Montaż wyłazów termoizolacyjnych na poddasze nieużytkowe EI 30 o wym. 0,80x0,80 m (światło przejścia) z drabiną składaną h do 3,00 m , R - współł.1,5 kmpł		2,00000
2.4 Wykonanie renowacji kominów nad dachem					
2.4	10	PKZ	1908-01-01-02-00 Uzupełnienie tynków zewnętrznych elewacji zaprawą wapienno-trasową z mikrowłóknami HMF	m ²	4,75000
2.4	20	PKZ	1915-01-02-01-00 Zagruntowanie wgłębne i wzmocnienie podłoża elewacji preparatem głęboko penetrującym zawierającym rozpuszczalniki StoPrim Grundex	m ²	4,75000
2.4	30	PKZ	1908-01-06-02-00 Szpachlowanie zewnętrzny ścian płaskich zaprawą mineralną , zacierką Ispo Klasyk grub 1,5 mm	m ²	4,75000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.4	40	PKZ	1915-02-02-10-00 Malowanie elewacji z wystrojem architektonicznym farbą elewacyjną silikatoowo-żywiczną StoLotusan Color z podkładem gruntującym środkiem StoPrim Micro - kolory wg. dokumentacji do potwierdzenia przed wykonywaniem robót	m ²	4,75000
2.4	50	KNR	217-01-48-07-00 Zadaszenie komina - daszek z blachy tytan-cynk	szt	2,00000
2.4	60	MAT	8330031 Zadaszenie komina 0,80x0,50 m z blachy tytan- cynk	szt	1,00000
2.4	70	MAT	8330031 Zadaszenie komina 1,40x0,70 m z blachy tytan- cynk	szt	1,00000

2.5 Wykonanie pokrycia dachu

2.5	10	KNR	202-05-04-04-00 Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę typu Creaton - system kompletny (z dachówkami wykończeniowymi i wentylacyjnymi , gąsiorami wykończeniowymi i akcesoriami montażowymi)	m ²	310,88600
2.5	20	MAT	5530002 Kominki wentylacyjne ceramiczne fi 100 mm typu Creaton systemowe z giętym przewodem przyłączeniowym	szt	16,00000
2.5	30	KNR	202-05-39-01-00 Pokrycie dachów - taśma wentylacyjno-uszczelniająca pod gąsior	metr	72,12000
2.5	40	Kalkulacja indywidualna	Montaż ławy kominiarskiej systemowej w kolorze pokrycia dachowego o wym. 0,80x0,25 m , montaż na 2 dachówkach aluminiowych podstawowych	szt	2,00000
2.5	50	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie renowacji szpicy z blachy wys. 2,00 m + montaż - szpice z demontażu	szt	4,00000
2.5	60	PKZ	1923-01-03-02-00 Rynny półokrągłe z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm ø 15 cm	metr	74,12000
2.5	70	PKZ	1923-01-04-12-00 Wykonanie uchwytu do rynien	szt	148,00000
2.5	80	PKZ	1923-01-03-04-00 Dodatek za załamanie rynien półokrągłych z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	szt	4,00000
2.5	90	PKZ	1923-01-03-05-00 Dodatek za wpust rynien półokrągłych z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	szt	4,00000
2.5	100	PKZ	1923-01-05-01-00 Pasy nadrynnowe szer do 25 cm z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	m ²	24,09000
2.5	110	KNR	202-05-39-02-00 Pokrycie dachów - taśma zabezpieczająca wentylacyjna przy okapach	metr	96,36000
2.5	120	PKZ	1923-01-05-12-00 Kołnierze kominów , ścian i świetlików przy pokryciu dachówką z blachy tytan-cynk grub 0,6 mm	m ²	1,50000

2.6 Wykonanie instalacji odgromowej dachu

2.6	10	KNR	508-06-04-05-01 Montaż zwodów poziomych FeZn ø 8 dach stromy kryty dachówką	metr	179,98000
2.6	20	KNR	508-06-22-01-00 Montaż iglicy na żerdzi lub wieży	szt	4,00000
2.6	30	KNR	508-06-18-01-00 Łączenie pręta ø do 10 na dachu złączem uniwersalnym krzyżowym	szt	6,00000
2.6	40	KNR	508-06-19-01-00 Montaż złącza do rynny okapowej na dachu	szt	6,00000

2.7 Zabezpieczenie konstrukcji stalowej dachu przeciwogniowo

2.7	10	KNR	712-01-01-02-00 Czyszczenie szczotkowanie ręczne stan B do 3 st.cz. konstrukcji stalowej	m ²	176,98800
2.7	20	KNR	712-02-07-02-20 Malowanie pędzlem konstrukcji stalowej farbą gruntującą	m ²	176,98800
2.7	30	KNR	712-02-15-02-20 Malowanie pędzlem konstrukcji stalowej farbą pęczniejąca termoodporną do R 30 - I warstwa	m ²	176,98800
2.7	40	KNR	712-02-15-02-20 Malowanie pędzlem konstrukcji stalowej farbą pęczniejąca termoodporną do R 30 - II warstwa	m ²	176,98800

2.8 Ocieplenie stropu wełną mineralną z zabezpieczeniem belek stropowych przeciwogniowo i przed korozją biologiczną i szkodnikami

2.8	10	KNR	202-06-13-03-00 Izolacja pozioma z płyt z wełny mineralnej - demontaż	m ²	176,98800
2.8	20	KNR	401-06-10-03-00 Odgrzybianie elementów drewnianych pow ponad 5 m ² szczotkami stalowymi	m ²	115,58400
2.8	30	KNR	401-06-14-07-00 Odgrzybianie 2-krotnie bali pow ponad 10 m ² przez smarowanie preparatami solowymi	m ²	115,58400

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.8	40	KNR	401-06-14-08-00 Odgrzybianie każde następne bali pow ponad 10 m² przez smarowanie preparatami solowymi	m²	115,58400
2.8	50	KNR	401-06-14-08-00 Odgrzybianie każde następne bali pow ponad 10 m² przez smarowanie preparatami solowymi	m²	115,58400
2.8	60	KNR	202-06-07-02-00 Izolacja paroszczelna z foli aluminiowej powleczonej polietylenem	m²	176,98800
2.8	70	KNR	202-06-13-03-00 Izolacja pozioma z płyt z wełny mineralnej Superrock na sucho grub 20 cm	m²	176,98800
2.8	80	KNR	401-01-06-04-00 Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m³	28,31800
2.8	90	KNR	401-00-24-00-00 Opłata kontenerowa - wełna mineralna	m³	28,31800