

o d p i s

URZĄD WOJEWÓDZKI
W POZNANIU
Wydział Kultury i Sztuki
Wojewódzki Konserwator Zabytków

L.dz. KL.III-5340/16/85

Nr rejestru 2002/A

Poznań, dnia 1985-05-21 198... r.
Al. Stalingradzka 16/18

Ze zwrotnym poświadczeniem

odbioru

Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Poznaniu-Zakład w Śremie
ul. Franciszkańska 8

D E C Y Z J A

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków

Na podstawie art.5 pkt.1 i 6 i 14 ust.1 Ustawy z dnia
15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz.

U. nr 10, poz.48/ oraz art.104 kpa wpisuje się do rejestru
zabytków województwa poznańskiego

wieżę ciśnień w Śremie położoną przy ulicy Mickiewicza

/ własność: Skarb Państwa Polskiego /.

Na podstawie art.108 § 1 kpa decyzji niniejszej nadaje
się rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie decyzji

Budynek wieży ciśnień powstały w latach 1908-1910 założony na planie kwadratu, murowany, ceglany, nietynkowany, kryty dachem namiotowym /czerwona dachówka/wierzchołek dachu ścięty, zwieńczony latarnią. Korpus wieży - cztery kondygnacje trzonu, trzy zwieńczenia. Parter-cokół z dużych kamieni polnych. W elewacji północnej otwór drzwiowy ujęty w ceglany stylizowany portal. W części trzonowej - budynek dwuosiowy, okna zwieńczone łukiem odcinkowym, oszkarpowane na narożach. Część wieńcząca - wyodrębniona od trzonowej nakokiem podpartym wspornikami, elewacja artykułowana gzymsem, okienkami strzelniczymi, pilastrami i wieńczącym szczytikiem wieńczącym w połacie dachową. Flankowana na narożach czterema wykuszami zakończonymi stożkowymi hełmami. Budynek wieży ciśnień jest ciekawym formalnie przykładem budownictwa technicznego pocz. XX w.

Od decyzji niniejszej przysługuje - na podstawie art.127

§ 1 i art.129 § 1 i 2 kpa - odwołanie do Ministra Kultury i Sztuki.

Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Urzędu
w ciągu 14-tu dni od doręczenia decyzji.

/-/H.Nowakowski

mgr Henryk NOWAKOWSKI

Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

- 1/Urząd Miasta i Gminy Śrem
- 2/Wielkopolskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Poznaniu
- 3/Ministerstwo Administracji i Gospodarki Przestrzennej
- 4/Ośrodek Dokumentacji Zabytków ul.Brzozowa 35 Warszawa



Zgodność powyższego odpisu z oryginałem
świadczym o tym - poświadczam

Poznań, dnia 2.07.1985

Wicekonsul

Wicekonsul

PZOK 3112/12

ARK. NR 17

POUCZENIE

o skutkach wpisu zabytku nieruchomego do rejestru zabytków

Wpisanie do rejestru zabytków pociąga za sobą następujące skutki wymienione w ustawie z dnia 13.II.1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. Nr 10 poz. 48).

- Art. 18. Organy służby konserwatorskiej w czasie uzgodnionym z właścicielem (użytkownikiem) mają prawo badania przedmiotów o przypuszczalnej wartości historycznej, naukowej, lub artystycznej w miejscu, gdzie się znajdują, w celu stwierdzenia, czy stanowią dobro kultury, stwierdzenia stanu ich zachowania, albo sporządzenia dokumentacji.
- Art. 21. 1. Wszelkie prace i roboty przy zabytkach oraz prace wykopalskowe wolno prowadzić tylko za zezwoleniem właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.
- Art. 25. 1. Właściciel lub użytkownik zabytku każdy w zakresie swoich obowiązków wynikających z umowy lub określonych przepisami prawa, obowiązani są dbać o jego zachowanie, a w szczególności:
1. zabezpieczać przed zniszczeniem, uszkodzeniem, lub dewastacją,
 2. niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków o wydarzeniach mogących mieć wpływ ujemny na stan i zachowanie zabytku,
 3. zawiadomić w ciągu jednego miesiąca wojewódzkiego konserwatora zabytków o przejęciu własności zabytku na inną osobę, lub o oddaniu zabytku nieruchomości w całości, lub w części w użytkowanie, najem, lub dzierżawę.
- Art. 27. 1. Bez zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków nie wolno zabytków burzyć, niszczyć, przerabiać, odnawiać, rekonstruować, konserwować, zabudowywać, odbudowywać, rozkopywać, ani też dokonywać żadnych innych zmian.
2. Bez zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków nie wolno przemieszczać zabytków nieruchomych z naruszeniem skomponowanego, lub ustalonego tradycją układu terenowego, ani też przenosić lub wynosić zabytków ruchomych z naruszeniem skomponowanych tradycją wnętrza budownictwa świeckiego, lub sakralnego.
3. Przepis ust. 1 stosuje się również do robót mogących przyczynić się do zeszpecenia otoczenia zabytku nieruchomego, lub widoku na ten zabytek.
4. Udzielenie zezwolenia na roboty wymienione w ust. 1—3 wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić od wykonania badań i dokumentacji zabytku.
- Art. 30. 1. Wojewódzki konserwator zabytków uznając potrzebę przeprowadzenia konserwacji zabytku, może nakazać właścicielowi, lub użytkownikowi dokonanie robót konserwatorskich w określonym terminie. W stosunku do zabytku nieruchomego wojewódzki konserwator zabytków działa w porozumieniu z organami nadzoru budowlanego.
- Art. 31. 1. Właściciel, lub użytkownik zabytku nie stającego w własności państwa powołania w terminie jednego miesiąca od dnia doręczenia nakazu (art. 30, ust. 1) oświadczyć na piśmie, czy wykona nakazane roboty we własnym zakresie i na własny koszt.
- Art. 32. 1. Wierzytelność Państwa z tytułu robót wymienionych w art. 31 ust. 2, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych nie stających w jego własności, zabezpiecza się na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 9—12 ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o remontach i odbudowie oraz wykończeniu budowy i nadbudowie budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 21 poz. 100).
- Art. 33. Jeżeli właściciel zabytku, a w razie nieustalenia właściciela, lub miejsca jego pobytu — użytkownik zabytku nie przestrzega przepisu art. 25, albo jeżeli interes publiczny wymaga przejęcia na własność Państwa zabytku o szczególnej wartości historycznej, naukowej, artystycznej w celu udostępnienia zabytku ogółowi, zabytek może być przejęty na własność Państwa.
- Art. 38. Osoba, która otrzyma zarejestrowany zabytek w drodze spadku, darowizny, lub zapisu, zobowiązana jest zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków właściwego dla miejsca, gdzie znajduje się ten zabytek w ciągu trzech miesięcy od daty objęcia go w posiadanie.
- Art. 37. 1. W razie uzasadnionej obawy zniszczenia uszkodzenia, lub wywieżenia zabytku bez zezwolenia za granicę, jak też niezapewnienia zabytkowi, pomimo wezwania ze strony organu służby konserwatorskiej, należytych warunków konserwacji wojewódzki konserwator zabytków może zabezpieczyć ten zabytek przez ustanowienie tymczasowego zajęcia aż do chwili usunięcia niebezpieczeństwa.
2. Tymczasowe zajęcie polega na przeniesieniu zabytku ruchomego w zależności od rodzaju przedmiotu, do państwowego muzeum, archiwum, lub biblioteki, w stosunku zaś do zabytku nieruchomego na oddaniu go w zarząd organowi Prezydium Rady Narodowej administrującemu nieruchomości państwowymi albo innej instytucji państwowej, lub społecznej.
- Art. 38. 1. Zabytek nieruchomy może być użytkowany wyłącznie w sposób zgodny z zasadami opieki nad zabytkami i w sposób odpowiadający jego wartości zabytkowej.
- Art. 73. 1. Kto uszkodzi, lub zniszczy zabytek, podlega karze więzienia do 5 lat i grzywny.
2. Jeżeli sprawca działa nieumyślnie podlega karze aresztu do 6 miesięcy lub grzywny do 20 000 zł.
- Art. 75. Kto w celu przyszkodzenia w wykonaniu przez organ służby konserwatorskiej obowiązków wynikających z niniejszej ustawy utrudnia, lub uniemożliwia dostęp do przedmiotów zabytkowych, udziela świadomie fałszywych informacji, lub działa w inny złośliwy sposób, podlega karze aresztu do 1 roku i grzywny 30 000 zł, albo jednej z tych kar.
- Art. 78. Kto będąc właścicielem, lub użytkownikiem zabytku:
1. nie zabezpieczy zabytku przed zniszczeniem, dewastacją lub uszkodzeniem
 2. nie zawiadomi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:
 - a) o wydarzeniach mogących mieć wpływ na stan i zachowanie zabytku,
 - b) o przejęciu własności zabytku, lub jego użytkownika na inną osobę,
 - c) o nabyciu zarejestrowanego zabytku w drodze zapisu, albo o zmianie miejsca w którym się znajduje zarejestrowany zabytek ruchomy, podlega karze aresztu do 3 miesięcy, lub grzywny do 4500 zł.

DRUK 04P UW 500/8) NR 768 ZS

ARK. NR 18