UCHWAŁA NR 269/XXVIII/2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 2 lipca 2026 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Śrem

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Śrem, w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

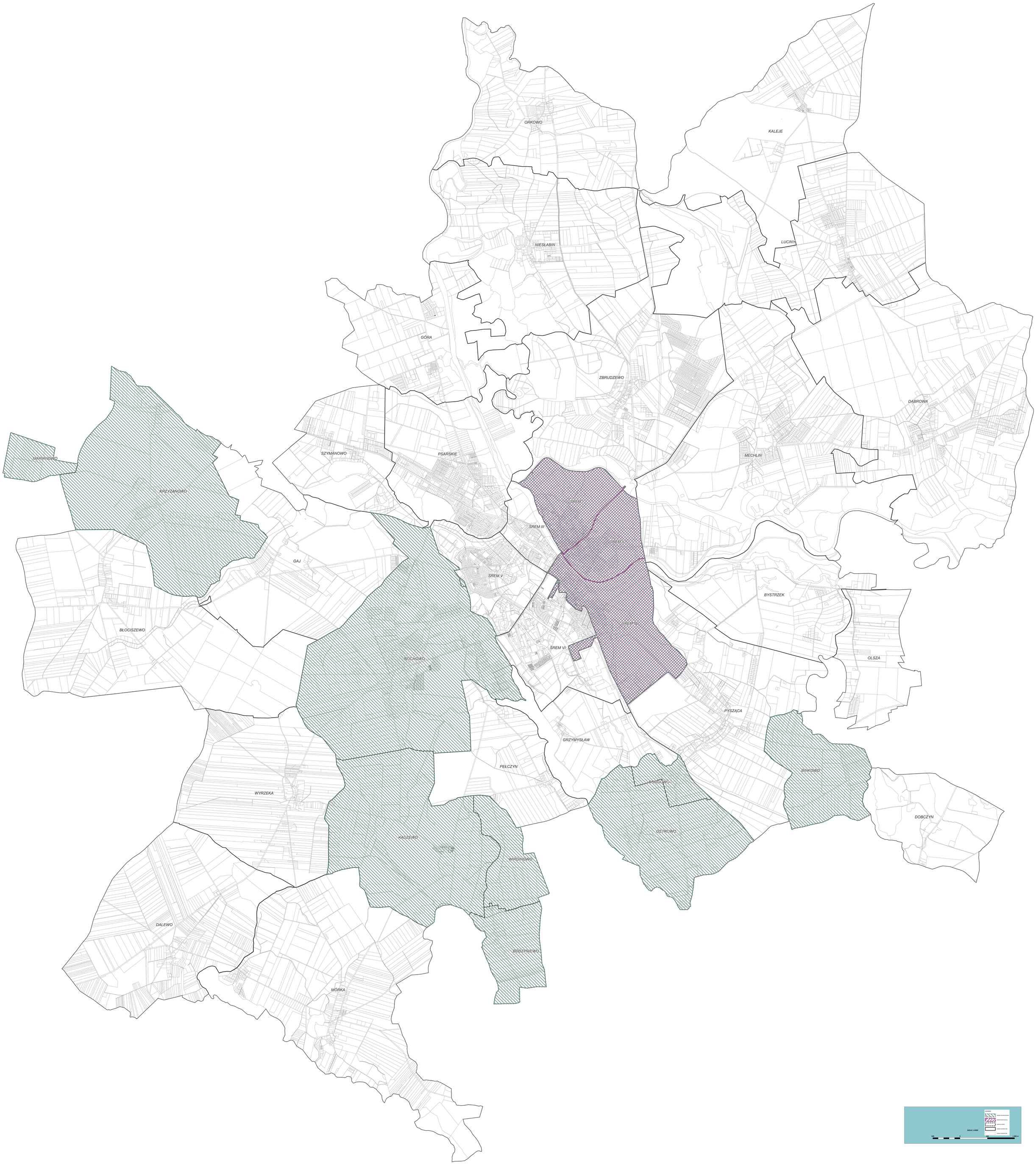
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński

Granica obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Śrem

Załącznik do Uchwały Nr 269/XXVIII/2026
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 2 lipca 2026 r.



Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 269/XXVIII/2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 2 lipca 2026 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Śrem

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja jest kompleksowym oraz skoordynowanym procesem zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Jednym z kluczowych założeń rewitalizacji jest partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia oraz oceny rewitalizacji. Podstawą działań interesariuszy jest Gminny Program Rewitalizacji, który sporządzany jest dla obszarów zdegradowanych obejmujących obszary przewidziane do rewitalizacji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice wyznacza się na mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000. Dlatego też, działając na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, Rada Miejska w Śremie, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz oraz konsultacji społecznych, wyznacza obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Śrem, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych ma przyczynić się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Śrem był poddany konsultacjom społecznym od 14 maja 2026 r. do 18 czerwca 2026 r. w następujących formach: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej za pomocą formularza uwag, zbierania uwag ustnych oraz spotkania konsultacyjnego. W wyznaczonym terminie nie złożono uwag do projektu uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński