

PROTOKÓŁ Nr 2/2024

z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju  
Rady Miejskiej w Śremie odbytego **4 września 2024 r.** o godz. 15:30  
w sali nr 24 Urzędu Miejskiego w Śremie, Pl. 20 Października 1.

Przewodniczący Komisji zwołał posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Rady Miejskiej w Śremie na 4 września 2024 roku, zawiadomienie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Radny – Piotr Mulkowski, udział w nim wzięli Członkowie Komisji wg. listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

1. Donat Tomczak – Naczelnik Pionu Skarbu Gminy,
2. Sławomir Ratajczak – Zastępca Burmistrza Śremu,
3. Grzegorz Wiśniewski - Burmistrz Śremu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu kworum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 15:30 otworzył posiedzenie, powitał Członków Komisji oraz zgromadzonych Gości.

Następnie przeszedł do porządku obrad przedstawiając dwa wnioski Burmistrza w sprawie wycofania z porządku obrad na posiedzeniu Komisji Komunalnej i Rozwoju projektu uchwały:

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mechlin – Południe”
- zmieniającej uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 6 terenów położonych na obszarze „Helenki” w Śremie.

*(Wnioski stanowią załącznik do protokołu nr 3 i 4).*

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie wniosku dot. wycofania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mechlin-południe

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4) Andrzej Mieloszyński, Piotr Mulkowski, Cezary Strzelec, Bartosz Żeleźny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie wniosku dot. wycofania projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 6 terenów położonych na obszarze "Helenki" w Śremie.

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4) Andrzej Mieloszyński, Piotr Mulkowski, Cezary Strzelec, Bartosz Żeleźny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Podsumowując wyniki głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, iż wniosek Burmistrza w sprawie wycofania z porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 6 terenów położonych na obszarze „Helenki” w Śremie oraz drugi wniosek Burmistrza w sprawie wycofania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mechlin – Południe” zostały zdjęte z porządku obrad przez Członków Komisji.

Porządek obrad został przyjęty w następującej wersji:

1. Przyjęcie protokołu 1/2024 z posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji od października do grudnia 2024 r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały:
  - a) zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne,
4. Sprawy bieżące w zakresie działania komisji.

Ad 1. Przyjęcie protokołu 1/2024 z posiedzenia Komisji.

Przewodniczący obrad przekazał, że do protokołu 1/2024 z ostatniego posiedzenia Komisji nie zgłoszono uwag.

Wobec powyższego stwierdził, iż protokół z posiedzenia Komisji został przyjęty bez odczytywania.

Na tym punkt zakończono.

Ad 2. Przyjęcie planu pracy Komisji od października do grudnia 2024 r.

Przewodniczący przekazał, że przygotował plan pracy Komisji od października do grudnia 2024 r., który został przekazany wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji.

*(Plan pracy Komisji od października do Stanowi, załącznik nr 5 do protokołu).*

Następnie zapytał, czy są uwagi do przedłożonego projektu planu?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowania przyjęcie przedłożonego planu pracy Komisji od października do grudnia 2024 r. 2024 r.

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4) Andrzej Mieloszyński, Piotr Mulkowski, Cezary Strzelec, Bartosz Żeleźny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przewodniczący Komisji podsumowując wynik głosowania stwierdził, iż Komisja przedłożyła plan pracy Komisji od października do grudnia 2024 r. przyjęła jednogłośnie.

Ad 3. Zaopiniowanie projektu uchwały:

- a) zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne.

Projekt uchwały zreferował Naczelnik PSG Donat Tomczak.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

Radny Andrzej Mieloszyński

odniósł się do podstawy prawnej - art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym pytając czy w tym przypadku zapis z uzasadnienia projektu uchwały jest właściwy.

Na tym dyskusję zakończono.

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne,

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Andrzej Mieloszyński, Piotr Mulkowski, Cezary Strzelec, Bartosz Żeleźny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Komisja Komunalna i Rozwoju w obecności 4 członków komisji, jednogłośnie 4 głosami „za”, projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

*(Opinia, stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu).*

Na tym punkt obrad zakończono.

Ad 4. Sprawy bieżące w zakresie działania Komisji.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Radny Bartosz Żeleźny

zgłosił potrzebę uporządkowania ciągu pieszo-rowerowego na terenach sołeckich, głównie w Zbrudzewie i Kawczu.

Radny Andrzej Mieloszyński

zaznaczył, że zostały namalowane pasy dla pieszych na ul. Kościuszki i Popiełuszki, a nie namalowano znaku P-10 od ul. Polnej przy „Starym Młynie”, gdzie porusza się młodzież uczęszczająca do Szkoły Politechnicznej, jeżeli nie można namalować pasów, to prosi o rozwiązanie tego problemu w inny sposób, aby zachować bezpieczeństwo uczniów.

Kolejny temat jaki poruszył Radny to uporządkowanie zarośniętego znaku z pierwszeństwem, znajdującego się przed zjazdem ze Śremu do Zbrudzewa oraz postawienie lustra drogowego w Zbrudzewie na ul. Śremskiej w punkcie, gdzie kończy się wyjazd z Niestabina.

Ostatnią kwestia, którą poruszył to budynek miejski w, którym znajduje się apteka oraz budynki przy ul. Podgórznej w których kiedyś znajdowała się ochotnicza straż pożarna. Zaproponował, aby zostawić te budynki a zburzyć lokale po drugiej stronie ulicy, w celu powiększenia parkingu i opracowania wyjazd.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

poinformował, iż on nie podpisywał zlecenia na malowanie pasów drogowych i sprawdzi, czy takie zlecenie było podpisane wcześniej, a teraz wykonane. W kolejnej kwestii, czyli zieleni to wszystkie środki które zostały zaplanowane na ten rok, zostały już wykorzystane, natomiast jeśli coś uda się zorganizować to na pewno takie zlecenie zostanie wydane. W kwestii kolejnego tematu Burmistrz poinformował, iż dla budynku miejskiego w którym znajduje się apteka, został wykonany projekt koncepcyjny i docelowo ma w nim powstać Centrum Usług Wspólnych. Będzie to usługa administracyjno-finansowa jednostek gminnych, czyli oświata oraz prawdopodobnie instytucje kultury. Powyższa inwestycja przede prowadzona przez Śremskie TBS. Co do budynku, który znajduje się na dziedzińcu Urzędu Miejskiego, to według wstępnych planów zostanie on wyburzony, szczegóły zostaną ustalone w późniejszym czasie, wówczas ul. Podgórzna byłaby drogą dojazdową, a ulica przed Urzędem Miejskim zostanie zamknięta. W ubiegłym roku były już wstępnie prowadzone rozmowy z Panią konserwator, która wówczas nie widziała zastrzeżeń do zburzenia budynku. W przyszłym roku, jeżeli będą środki na usunięcie omawianego obiektu będziemy informować Państwa na bieżąco jakie jest aktualne stanowisko Pani konserwator.

Radny Andrzej Mieloszyński

poprosił, aby przy planowaniu budżetu uwzględnić inwestycję dotyczącą budowy drogi na ulicy arcybiskupa Antoniego Baraniaka. Następnie zaznaczył, iż kolejną drogą, która powinna być zrobiona jest to droga, która prowadzi do punktu przeładunkowego w Mateuszewie.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

poinformował, że obecnie mają jeszcze do zrealizowania kilka projektów z lat ubiegłych, które muszą być wykonane w pierwszej kolejności, ponieważ są finansowane ze środków zewnętrznych i musimy zapewnić wkład własny. Na ten moment trudno jest mu powiedzieć, czy uda się w przyszłym roku rozpocząć inwestycję związaną z budową drogi na ulicy arcybiskupa Antoniego Baraniaka. Kolejne wnioski jakie gmina złożyła w kwestii inwestycji drogowych do Funduszu Dróg Samorządowych to między innymi budowa – remont mostu na Warcie, oraz budowa dróg w Psarskiem. W przypadku drogi w Mateuszewie, to również mamy na uwadze, ale w pierwszej kolejności chcemy zakończyć inwestycję, która otrzymała dofinansowanie z Polskiego Ładu na budowę PSZOK-u.

Radny Andrzej Mieloszyński

nadmienił, iż w ostatnim czasie były realizowane inwestycje drogowe po lewej stronie miasta i teraz proponuje, aby zabezpieczyć środki finansowe w budżecie gminy na drugą część miasta. Następnie zapytał, które Piony Urzędu Miejskiego podlegają pod Burmistrza, a które pod Zastępcę Burmistrza.

Radny Piotr Mulkowski

dodał, iż jeżeli chcielibyśmy sprawiedliwie podchodzić do inwestycji drogowych w naszym mieście, to chce zaznaczyć, iż na Helenkach przez 8 lat nie robiono inwestycji drogowych.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

poinformował, iż Zastępca Burmistrza sprawuje kontrolę nad Pionem, Edukacji i Usług Społecznych, Gospodarowania Przestrzenią i Środowiskiem, Rozwoju i infrastruktury, natomiast pozostałe piony są w jego gestii.

Dyskusja została zakończona.

Na tym punkt obrad zakończono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Piotr Mulkowski podziękował za udział w posiedzeniu Komisji zaproszonym Gościom, Członkom Komisji, zamykając obrady o godz. 15:52.

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zakończono.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Komunalnej i Rozwoju

Piotr Mulkowski

Załączniki:

- 1) Zawiadomienie o komisji;
- 2) Lista obecności Członków Komisji;
- 3) Wniosek Burmistrza;
- 4) Wniosek Burmistrza;
- 5) Plan pracy Komisji od października do grudnia 2024 roku;
- 6) Opinia dot. projektu uchwały.

Protokolant:

Jolanta Napieralska  
Podinspektor