

**UCHWAŁA NR 243/XXV/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 18 lutego 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. z siedzibą w Śremie
na lata 2021-2024**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. z siedzibą w Śremie na lata 2021-2024, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. z siedzibą w Śremie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 149/XIV/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2020-2022.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

| Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. z siedzibą w Śremie na lata 2021 - 2024 | | | | | | | | |
|---|-----------|--|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|--|
| L.P. | L.P. 2020 | wydatki inwestycyjne/ źródło finansowania | RAZEM | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | uwagi |
| | | | 2021-2024 | | | | | |
| | | | [tys. zł] | [tys. zł] | [tys. zł] | [tys. zł] | [tys. zł] | |
| | | A PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH | | | | | | |
| | | Zgodnie z decyzją zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przewiduje się realizację następujących usług: a/ ujmowanie i uzdatnianie wody, b/ dystrybucja wody, c/ odprowadzanie ścieków, d/ oczyszczanie ścieków, e/ realizacja inwestycji w zakresie działalności Spółki, f/ realizacja robót odpłatnych w zakresie projektowania i wykonawstwa sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, g/ prowadzenie pozostałej działalności związanej z funkcjonowaniem Spółki. | | | | | | |
| 2. | 2. | B WYDATKI INWESTYCYJNE | 35 523,3 | 7 889,6 | 8 214,1 | 8 909,1 | 10 510,5 | |
| 3. | 3. | B.1 Spłata pożyczek | 14 487,8 | 3 952,0 | 4 466,2 | 3 204,4 | 2 865,2 | |
| 4. | 5. | B.1.1 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 607.700,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie | 151,9 | 151,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2021 r., z możliwością jej umorzenia (151.925,00 zł) |
| 5. | 7. | B.1.2 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.196.000,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie | 1 026,0 | 200,0 | 320,0 | 506,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 256/U/400/284/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2023 r., z możliwością jej umorzenia (299.000,00 zł) |
| 6. | 8. | B.1.3 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 901.500,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie (przejście pod dnem rz. Warty) | 731,5 | 200,0 | 396,3 | 135,2 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 252/U/400/278/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2023 r., z możliwością jej umorzenia (135.225,00 zł) |
| 7. | 9. | B.1.4 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 819.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Ogrodowa | 649,9 | 320,0 | 329,9 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 258/U/400/235/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2022 r., z możliwością jej umorzenia (204.975,00 zł) |
| 8. | 10. | B.1.5 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 252.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Ostrowie | 63,2 | 0,0 | 0,0 | 63,2 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 250/U/400/241/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2023 r., z możliwością jej umorzenia (63.225,00 zł) |
| 9. | 11. | B.1.6 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 589.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie | 280,0 | 40,0 | 80,0 | 80,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 629/U/400/357/2017 z dnia 27.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.12.2025 r., z możliwością jej umorzenia (147.250,00 zł) |
| 10. | 13. | B.1.7 Spłata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 2.500.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2017 | 1 052,6 | 526,3 | 526,3 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową kredytu nr KKK\1700786 z 30.08.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 30.12.2022 r. (raty 43.859,64 zł/mc) |
| 11. | 14. | B.1.8 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 581.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie | 280,0 | 40,0 | 80,0 | 80,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 626/U/400/392/2017 z dnia 27.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.12.2025 r., z możliwością jej umorzenia (145.250,00 zł) |
| 12. | 15. | B.1.9 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 150.000 zł na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 380/U/400/390/2017 z dnia 25.09.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2021 r., z możliwością jej umorzenia (37.500,00 zł) |
| 13. | 16. | B.1.10 Spłata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 3.200.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2018 | 1 449,2 | 362,3 | 362,3 | 362,3 | 362,3 | Zgodnie z umową kredytu nr KKK\1800639 z 01.08.2018 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2027 r. (raty 30.188,67 zł/mc) |
| 14. | 17. | B.1.11 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 3.145.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Łęgu i Sosnowcu | 180,0 | 20,0 | 40,0 | 40,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 3669/U/400/739/2019 z dnia 17.07.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.06.2033 r., z możliwością jej umorzenia (943.500,00 zł) |
| 15. | 18. | B.1.12 Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.550.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Adamowo | 394,4 | 98,6 | 98,6 | 98,6 | 98,6 | Zgodnie z umową pożyczki nr 3655/U/400/738/2019 z dnia 17.07.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.12.2031 r., z możliwością jej umorzenia (465.000,00 zł) |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------------|--|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---|
| 16. | 19. | B.1.13 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 203.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim | 113,0 | 40,0 | 73,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 554/U/400/814/2017 z dnia 16.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2022 r., z możliwością jej umorzenia (50.750,00 zł) |
| 17. | 20. | B.1.14 | Splata pożyczki NFOŚiGW w kwocie 11.217.000,00 zł na przebudowę oczyszczalni ścieków w Śremie | 3 420,0 | 800,0 | 800,0 | 820,0 | 1 000,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 207/2019/Wn15/OW-ok-kp/P z dnia 12.07.2019 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2031 r. Możliwość umorzenia spłaty do 10% kapitału pożyczki. |
| 18. | 21. | B.1.15 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 615.000,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Parkowa | 200,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 2767/U/400/519/2019 z dnia 28.11.2019 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.06.2028 r. Brak możliwości częściowego umorzenia spłaty. |
| 19. | 22. | B.1.16 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.005.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Górze | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 20. | 22. | B.1.17 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 920.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Górze | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 21. | 23. | B.1.18 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 215.000 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza | 130,0 | 10,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 10963/U/400/986/2020 z dnia 23.12.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2026 r., z możliwością jej umorzenia (35.750,00 zł) |
| 22. | 24. | B.1.19 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 540.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie | 240,0 | 40,0 | 40,0 | 80,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 3613/U/400/735/2019 z dnia 17.07.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 21.09.2026 r., z możliwością jej umorzenia (162.000,00 zł) |
| 23. | 25. | B.1.20 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 435.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Pelczynie | 240,0 | 40,0 | 40,0 | 80,0 | 80,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 3631/U/400/737/2019 z dnia 17.07.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 21.09.2026 r., z możliwością jej umorzenia (130.500,00 zł) |
| 24. | 26. | B.1.21 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 360.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim - rejon ul. Zachodniej i Owocowej | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 25. | 27. | B.1.22 | Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 1.200.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2019 | 538,4 | 134,6 | 134,6 | 134,6 | 134,6 | Zgodnie z umową kredytu nr KG/19000560 -2019 z 05.07.2019 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2028 r. (raty 11.214,95 zł/mc) |
| 26. | 28. | B.1.23 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 290.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie ul. Sadowa | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 27. | 29. | B.1.24 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 195.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Pyszącej ul. Leśna i Piaskowa | 92,0 | 22,0 | 22,0 | 24,0 | 24,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 2851/U/400/736/2019 z dnia 17.07.2020 r. Ostatnia rata płatna do dnia 21.09.2026 r., z możliwością jej umorzenia (58.500,00 zł) |
| 28. | 30. | B.1.25 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 185.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie - rejon ul. Jarzębinowej | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 29. | 32. | B.1.26 | Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez BNP Paribas w kwocie 148.030 zł na zakup ciągnika rolniczego | 52,5 | 52,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową kredytu nr P 17000-2019 z 07.10.2019 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.10.2021 r. (raty 5.316,06 zł/mc) |
| 30. | 33. | B.1.27 | Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 2.000.000 zł na realizację zadań w roku 2019 | 1 200,0 | 600,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową kredytu nr KKK/1900995-2019 z 30.12.2019 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2022 r. (raty 50.000,00 zł/mc) |
| 31. | - | B.1.28 | Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 1.000.000 zł na realizację zadań w roku 2020 | 785,8 | 142,9 | 214,3 | 214,3 | 214,3 | Zgodnie z planowanymi warunkami udzielenia kredytu |
| 32. | - | B.1.29 | Splata kredytu inwestycyjnego w kwocie 1.650.000 zł na realizację zadań w roku 2021 | 455,1 | 0,0 | 113,7 | 170,7 | 170,7 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu |
| 33. | - | B.1.30 | Splata kredytu inwestycyjnego w kwocie 1.600.000 zł na realizację zadań w roku 2022 | 275,8 | 0,0 | 0,0 | 110,3 | 165,5 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu |
| 34. | - | B.1.31 | Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 280.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie ul. Cyrkoniowa | 20,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 10,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki |
| 35. | 35. | B.1.32 | Splata zobowiązań z tytułu odpłatnego przejęcia sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnych | 356,5 | 10,9 | 115,2 | 115,2 | 115,2 | Zgodnie z zawartymi umowami współpracy w zakresie rozbudowy sieci wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnych |
| 36. | 36. | B.2 | Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne | 10 501,4 | 2 837,4 | 2 456,0 | 2 308,0 | 2 900,0 | |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------------|--|----------------|--------------|----------------|----------------|----------------|---|
| 37. | 37. | B.2.1 | Modernizacja ujęć wody | 400,0 | 70,0 | 80,0 | 100,0 | 150,0 | odwiert studni zastępczych oraz montaż 2 szt. obudów studni w Śremie (2021); optymalizacja pracy ujęć w Nochowiu, Dąbrowie, Gaju i Śremie (2022-2023), montaż obudowy studni w Dąbrowie (2022); odwiert studni zastępczej w Nochowiu i modernizacja rurociągów wody surowej w Śremie (2024) |
| 38. | 38. | B.2.2 | Pompy głębinowe do wody | 40,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | Zakup inwestycyjny pomp głębinowych w ramach modernizacji ujęć wody |
| 39. | 39. | B.2.3 | Modernizacja (wymiana) sieci wodociągowych i kanalizacyjnych | 760,0 | 200,0 | 180,0 | 180,0 | 200,0 | Wymiana odcinków sieci i węzłów wodociągowych, montaż zasuw i hydrantów, w tym prace w ramach modernizacji dróg publicznych |
| 40. | 40. | B.2.4 | Modernizacja (wymiana) przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych | 1 030,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 280,0 | Wymiana niesprawnych przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnej |
| 41. | 41. | B.2.5 | Modernizacja przepompowni ścieków | 320,0 | 80,0 | 80,0 | 80,0 | 80,0 | Prace modernizacyjne w zakresie lokalnych przepompowni ścieków (wymiana wewnętrznych instalacji technologicznych, ogrodzeń obiektów) |
| 42. | 42. | B.2.6 | Pompy zanurzalne do ścieków | 140,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 50,0 | Zakup inwestycyjny pomp ściekowych w ramach modernizacji przepompowni ścieków (wymiana zużytych pomp) |
| 43. | 43. | B.2.7 | Monitoring przepompowni ścieków | 310,0 | 60,0 | 75,0 | 75,0 | 100,0 | Wyposażenie lokalnych przepompowni ścieków w układy zdalnego monitoringu |
| 44. | 44. | B.2.8 | Budowa komory pomiarowej oraz zbiornika "reakcji" na terenie SUW w Śremie | 1 800,0 | 0,0 | 950,0 | 850,0 | 0,0 | Budowa zbiornika na terenie stacji uzdatniania wody w Śremie |
| 45. | 45. | B.2.9 | Modernizacja przepompowni wody w Śremie ul. Ludwika Zamenhofa | 215,0 | 50,0 | 150,0 | 15,0 | 0,0 | Zakończenie montażu zestawu pompowego wraz z przepływomierzami oraz modernizacja budynku pompowni wody i ogrodzenia terenu |
| 46. | 46. | B.2.10 | Modernizacja obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków w Śremie | 2 343,0 | 350,0 | 351,0 | 292,0 | 1 350,0 | Modernizacja elementów układu technologicznego oczyszczalni ścieków w Śremie |
| 47. | 47. | B.2.11 | Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dąbrowie | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | Budowa drogi wewnętrznej na terenie stacji uzdatniania wody |
| 48. | 48. | B.2.12 | System zarządzania siecią wodociągową | 200,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | Wdrożenie systemu nadzoru i zarządzania siecią wodociągową, mającego na celu usprawnienie jej pracy i poprawę warunków zaopatrzenia w wodę |
| 49. | 49. | B.2.13 | Przebudowa magistralnej sieci wodociągowej w Śremie | 1 500,0 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Przebudowa sieci wodociągowej w Śremie, poprawiająca warunki dostaw wody z prawobrzeżnej na lewobrzeżną części obszaru działalności Spółki (pod rzeką Wartą) |
| 50. | 53. | B.2.14 | Modernizacja stacji uzdatniania wody w Orkowie | 530,0 | 0,0 | 30,0 | 250,0 | 250,0 | Modernizacja układu technologicznego w celu poprawy warunków prowadzenia procesu uzdatniania wody, rozbudowa układu technologicznego w celu wykorzystania potencjału ujęcia wody w Orkowie |
| 51. | 54. | B.2.15 | Modernizacja układów awaryjnego zasilania energetycznego ujęć wody i stacji uzdatniania wody | 42,0 | 12,0 | 15,0 | 15,0 | 0,0 | Modernizacja układów awaryjnego zasilania energetycznego ujęć i stacji uzdatniania, mających na celu zwiększenie niezawodności dostaw wody |
| 52. | - | B.2.16 | Montaż układów monitoringu mętności w wodzie uzdatnionej w obiektach stacji uzdatniania wody | 45,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 15,0 | Montaż układów monitoringu mętności w wodzie uzdatnionej na stacji uzdatniania wody w Śremie i Nochowiu |
| 53. | - | B.2.17 | Modernizacja stacji uzdatniania wody w Gaju | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 50,0 | Wymiana wyeksploatowanych filtrów w układzie technologicznym stacji uzdatniania wody w Gaju (6 szt.) |
| 54. | - | B.2.18 | Modernizacja stacji uzdatniania wody w Śremie | 570,0 | 140,0 | 130,0 | 40,0 | 260,0 | Modernizacja głównych rozdzielni elektrycznych i przystosowanie ich do obsługi samostartu agregatu prądotwórczego (2021-2022), modernizacja układów automatycznego sterowania (2021-2024), montaż agregatu prądotwórczego (2024) |
| 55. | 58. | B.2.19 | Rezerwa | 106,4 | 25,4 | 15,0 | 11,0 | 55,0 | Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania |
| 56. | 59. | B.3 | Nakłady inwestycyjne | 9 612,6 | 795,0 | 1 110,0 | 3 165,0 | 4 542,6 | |
| 57. | 60. | B.3.1 | Wykonanie podłączeń do sieci wodociągowych | 630,0 | 150,0 | 150,0 | 150,0 | 180,0 | Wykonanie podłączeń do sieci wodociągowych, niezbędnych do obsługi nieruchomości budowlanych |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|--------|--|---------|-------|-------|-------|---------|--|
| 58. | 62. | B.3.2 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Nochowiu ul. Adamowo | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 59. | 63. | B.3.3 | Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie - rejon ul. Topazowej, Cyrkoniowej | 375,0 | 55,0 | 320,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 60. | 64. | B.3.4 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Rzeczna, Źródłana i Ustronna | 30,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 61. | 66. | B.3.5 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Szymanowie - rejon ul. Nad Zalewem | 135,0 | 135,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 62. | 68. | B.3.6 | Rozbudowa sieci wod-kan w Dąbrowie ul. Sadowa | 350,0 | 0,0 | 60,0 | 290,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 63. | 69. | B.3.7 | Rozbudowa sieci wod-kan w Dąbrowie ul. Jaśminowa i rejon ul. Jarzębinowej | 425,0 | 80,0 | 20,0 | 15 | 310,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 64. | 71. | B.3.8 | Przebudowa sieci wodociągowej w Szymanowie - rejon ul. Głównej | 40,0 | 0,0 | 40,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i przebudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej w celu poprawy warunków zaopatrzenia w wodę |
| 65. | 72. | B.3.9 | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Fabryczna | 40,0 | 40,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej |
| 66. | 73. | B.3.10 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Adama Mickiewicza i ul. Promenada | 45,0 | 0,0 | 45,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej |
| 67. | 74. | B.3.11 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Kalejach | 60,0 | 0,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 68. | 76. | B.3.12 | Budowa sieci wod-kan w Górze (I) | 1 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 1 330,0 | Budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej (dz. 91/7÷91/67) |
| 69. | 80. | B.3.13 | Rozbudowa sieci wod-kan w Psarskiem rejon ul. Zachodniej i Jabłoniowej | 485,0 | 0,0 | 15,0 | 470,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 70. | 81. | B.3.14 | Budowa sieci wodociągowej w Sosnowcu ul. Husarska | 30,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 71. | 84. | B.3.15 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Adama Mickiewicza | 35,0 | 0,0 | 35,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 72. | 85. | B.3.16 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Nochowiu - rejon ul. Bielawy (II) | 125,0 | 0,0 | 125,0 | 0,0 | 0,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej (nieruchomości powstałe z podziału dz. 16÷18) |
| 73. | 86. | B.3.17 | Budowa sieci wod-kan w Górze (II) | 1 170,0 | 0,0 | 25,0 | 0,0 | 1 145,0 | Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej (dz. 186/1÷186/49) |
| 74. | 87. | B.3.18 | Wykup nieruchomości pod przepompownie ścieków | 60,0 | 30,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | Wykup nieruchomości zabudowanych lokalnymi przepompowniami ścieków |
| 75. | 90. | B.3.19 | Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Lucinach | 20,0 | 20,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 76. | 91. | B.3.20 | Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowiu ul. Brzozowa | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 77. | - | B.3.21 | Montaż układów sterowania i monitoringu przepompowni ścieków | 80,0 | 80,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Wyposażenie nowopowstałych przepompowni ścieków w układy automatycznego sterowania i monitoringu pracy |
| 78. | - | B.3.22 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Malczewskiego (Cmentarz Komunalny) | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wodociągowej na potrzeby realizacji inwestycji Gminy Śrem |

| | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------------|--|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|---|
| 79. | - | B.3.23 | Rozbudowa sieci wodociągowej w Sosnowcu ul. Prywatna | 60,0 | 30,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 80. | - | B.3.24 | Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie - rejon ul. Brylantowej | 875,0 | 0,0 | 25,0 | 650,0 | 200,0 | Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej |
| 81. | - | B.3.25 | Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie - rejon ul. Ametystowej | 2 840,0 | 0,0 | 25,0 | 1 565,0 | 1 250,0 | Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej |
| 82. | 94. | B.3.26 | Rezerwa | 162,6 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 117,6 | Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania |
| 83. | 95. | B.4 | Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków | 155,0 | 15,0 | 15,0 | 90,0 | 35,0 | |
| 84. | 96. | B.4.1 | Budowa sieci wodociągowej Grzymysław - Śrem ul. Rolna | 80,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 0,0 | Budowa sieci wodociągowej łączącej sieci w Grzymysławiu i Śremie ul. Rolna, w ramach poprawy warunków zaopatrzenia w wodę |
| 85. | 97. | B.4.2 | Rezerwa | 75,0 | 15,0 | 15,0 | 10,0 | 35,0 | Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania |
| 86. | 98. | B.5 | Zakupy inwestycyjne sprzętu i urządzeń oraz wartości niematerialnych i prawnych | 766,5 | 290,2 | 166,9 | 141,7 | 167,7 | Zakupy nie związane z rozbudową i modernizacją urządzeń wod-kan, lecz niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania Spółki |
| 87. | 108. | C | SPOSOBY FINANSOWANIA INWESTYCJI | 35 523,3 | 7 889,6 | 8 214,1 | 8 909,1 | 10 510,5 | |
| 88. | 109. | C.1 | Pożyczki i dotacje | 7 837,6 | 189,4 | 535,8 | 2 687,4 | 4 425,0 | |
| 89. | 103. | C.1.1 | WFOŚiGW - pożyczki na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie | 3 070,0 | 0,0 | 280,0 | 1 540,0 | 1 250,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczek. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2021/2022 oraz 2022/2023 |
| 90. | 104. | C.1.2 | WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie - rejon ul. Jarzębinowej | 250,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 250,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2023/2024 |
| 91. | 107. | C.1.3 | WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Górze | 1 005,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 005,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2023/2024 |
| 92. | 110. | C.1.4 | WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Psarskim - rejon ul. Zachodniej i Owocowej | 360,0 | 0,0 | 0,0 | 360,0 | 0,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2022/2023 |
| 93. | 111. | C.1.5 | WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie ul. Sadowa | 290,0 | 0,0 | 0,0 | 290,0 | 0,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2021/2022 |
| 94. | 114. | C.1.6 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 282.900,00 zł na budowę kanalizacji sanitarnej w Ostrowie | 63,2 | 0,0 | 0,0 | 63,2 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 250/U/400/241/2016 z dnia 27.10.2016 r. |
| 95. | 116. | C.1.7 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 607.700,00 zł na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Mechlinie | 151,9 | 151,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r. |
| 96. | 117. | C.1.8 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 150.000,00 zł na termomodernizację budynku SUW w Dąbrowie | 37,5 | 37,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 380/U/400/390/2017 z dnia 25.09.2017 r. |
| 97. | 118. | C.1.9 | WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Górze | 920,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 920,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2023/2024 |
| 98. | - | C.1.10 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 901.500,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie (przejsie pod dnem rz. Warty) | 135,2 | 0,0 | 0,0 | 135,2 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 252/U/400/278/2016 z dnia 27.10.2016 r. |
| 99. | - | C.1.11 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 1.196.000,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie | 299,0 | 0,0 | 0,0 | 299,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 256/U/400/284/2016 z dnia 27.10.2016 r. |
| 100. | - | C.1.12 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 819.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Ogrodowa | 205,0 | 0,0 | 205,0 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 258/U/400/235/2016 z dnia 27.10.2016 r. |

| | | | | | | | | | |
|-------------|-------------|------------|---|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--|
| 101. | - | C.1.13 | Umorzenie spłaty pożyczki WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 203.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim | 50,8 | 0,0 | 50,8 | 0,0 | 0,0 | Zgodnie z umową pożyczki nr 554/U/400/814/2017 z dnia 16.10.2017 r. |
| 102. | - | C.1.14 | WFOŚiGW - pożyczka na montaż agregatu kogeneracyjnego na terenie oczyszczalni ścieków w Śremie | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2023/2024 |
| 103. | 133. | C.2 | Środki własne | 27 685,7 | 7 700,2 | 7 678,3 | 6 221,7 | 6 085,5 | |
| 104. | 134. | C.2.1 | Amortyzacja | 24 435,7 | 6 050,2 | 6 078,3 | 6 221,7 | 6 085,5 | Środki finansowe naliczone od wartości środków trwałych będących własnością Przedsiębiorstwa |
| 105. | 136. | C.2.3 | Kredyty inwestycyjne | 3 250,0 | 1 650,0 | 1 600,0 | 0,0 | 0,0 | Środki finansowe pozyskane z kredytów inwestycyjnych |

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 243/XXV/2021

RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 18 lutego 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. z siedzibą w Śremie
na lata 2021-2024**

Zgodnie z zapisem art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 2028), przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu. Celem opracowywania planów jest określenie planowanego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych, przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków, planowanych nakładów inwestycyjnych oraz sposobów finansowania ujętych w planie inwestycji. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wspomnianej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta) celem sprawdzenia jego zgodności z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W myśl art. 21 ust. 5 ustawy, plany o których mowa powyżej uchwała rada gminy.

W dniu 27 lutego 2020 r. Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę Nr 149/XIV/2020 w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2020-2022. W trakcie realizacji ww. uchwały zaistniały nowe okoliczności, które wymuszają potrzebę uchwalenia nowego planu. Wynika to z:

1. potrzeby dostosowania perspektywy czasowej planu do okresu obowiązywania przyszłej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Śrem,
2. konieczności aktualizacji spodziewanych kosztów realizacji przedsięwzięć modernizacyjnych uwzględnionych w dotychczas obowiązującym planie,
3. wprowadzenia nowych przedsięwzięć modernizacyjnych istniejącej

infrastruktury Spółki, tj. modernizacji stacji uzdatniania wody w Śremie w zakresie zasilania energetycznego i automatycznego sterowania, modernizacji stacji uzdatniania wody w Nochowiu oraz montażu układów monitoringu mętności wody uzdatnionej na obiektach uzdatniania wody w Śremie i Nochowiu,

4. zmiany terminu realizacji oraz pozyskania na ten cel zewnętrznych środków finansowych inwestycji uwzględnionych w dotychczas obowiązującym planie, w tym rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej Dąbrowie, Górze i Zbrudzewie,

5. zmiany terminu realizacji inwestycji finansowych ze środków własnych Spółki, w tym rozbudowy sieci wodociągowej w Szymanowie, Dąbrowie, oraz Górze, budowy sieci wodociągowej Grzymysław – Śrem ul. Rolna,

6. potrzeby dostosowania źródeł finansowania inwestycji do zmodyfikowanego ich zakresu,

7. potrzeby uwzględnienia spłat zobowiązań Spółki, wynikających ze sposobu finansowania zrealizowanych wcześniej oraz planowanych inwestycji.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, plan przedłożony został Burmistrzowi Śremu celem sprawdzenia. Według uzyskanej opinii PPSPP.6724.3.2021.BK z dnia 13 stycznia 2021 r., założenia planu są zgodne z kierunkami rozwoju określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, jak również z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, udzielonego Spółce decyzją Zarządu Miejskiego w Śremie nr PRG.OŚ. 621-5/02 z dnia 24 maja 2002 r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska