

**ZARZĄDZENIE NR 49/2021  
BURMISTRZA ŚREMU**

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach  
stanowiących własność gminy Śrem na rzecz ENEA Operator  
spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 i 2020 oraz Dz.U. z 2021r. poz. 11 i 234) oraz § 9 ust. 1 i 2 uchwały Nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (Dz.Urz. Woj. Wlkp. z 2014r., poz. 695), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością gminy Śrem, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka nr 718/4, położona w Śremie o powierzchni 8.7610 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00017429/6,
- 2) działka nr 722, położona w Śremie o powierzchni 0.2465 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr PO1M/00056825/7,
- 3) działka nr 725, położona w Śremie o powierzchni 0.7320ha , zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00017430/6.

2. Wykonywanie służebności polegać będzie na prawie do swobodnego przechodu i przejazdu przez Nieruchomości, prawie do budowy urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie korzystania z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, umożliwiającym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń energetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, przebudowy, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących niezbędnych do prowadzenia niezakłóconej dystrybucji energii elektrycznej, a także powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli nieruchomości od działań, które utrudniałyby lub uniemożliwiałyby

dostęp do wyżej wymienionego urządzenia, dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, szczególnie o rozbudowanym systemie korzeniowym, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzenia energetycznego.

3. Przebieg linii i pasa służebności przesyłu przez nieruchomości określa mapa, stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12.919,92 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2.415,92 zł.

6. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje Inwestor budowy sieci energetycznej.

7. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

