

ZARZĄDZENIE NR 130/2020
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 11 sierpnia 2020 r.

**w sprawie oddania w najem części nieruchomości
położonych w Śremie przy Pl. 20 Października**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284), w związku z §14 zarządzenia nr 48/2020 Burmistrza Śremu z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości lub ich części stanowiących własność lub będących w posiadaniu gminy Śrem zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam oddać w najem lokal użytkowy o pow. 81,30 m², stanowiący część nieruchomości zabudowanej, położonej w Śremie przy Placu 20 Października 11, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 916, zapisanej w księdze wieczystej nr Kw PO1M/00017633/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Śremie oraz grunt o pow. 100 m² położony w Śremie przy Placu 20 Października, stanowiący część działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 2516/5, zapisanej w księdze wieczystej nr Kw PO1M/00024567/7, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Śremie, z przeznaczeniem na cele handlowo - usługowe z obowiązkiem prowadzenia działalności gastronomicznej jako dodatkowej oraz z możliwością urządzenia ogródka letniego na gruncie. Ponadto najemca jest zobowiązany do prowadzenia w lokalu miejskiego centrum informacji.

2. Usytuowanie lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do zarządzenia. Na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do zarządzenia przedstawiono grunt przeznaczony do wynajęcia.

§ 2. Części nieruchomości, o których mowa w § 1 oddaje się w najem na okres 3 lat tj. od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika.

§ 3. Ustalam miesięczny czynsz najmu w wysokości 1570,54 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt złotych 54/100) plus należny podatek VAT.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.

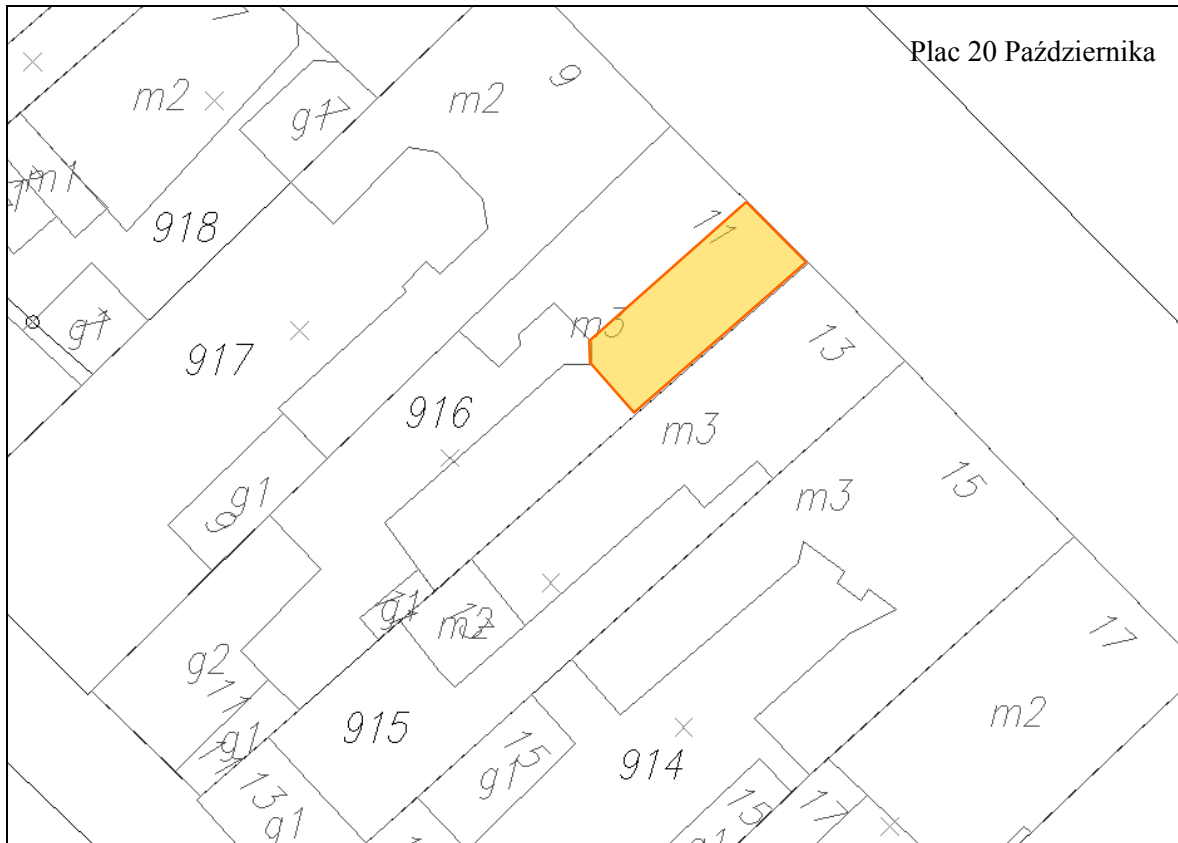
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

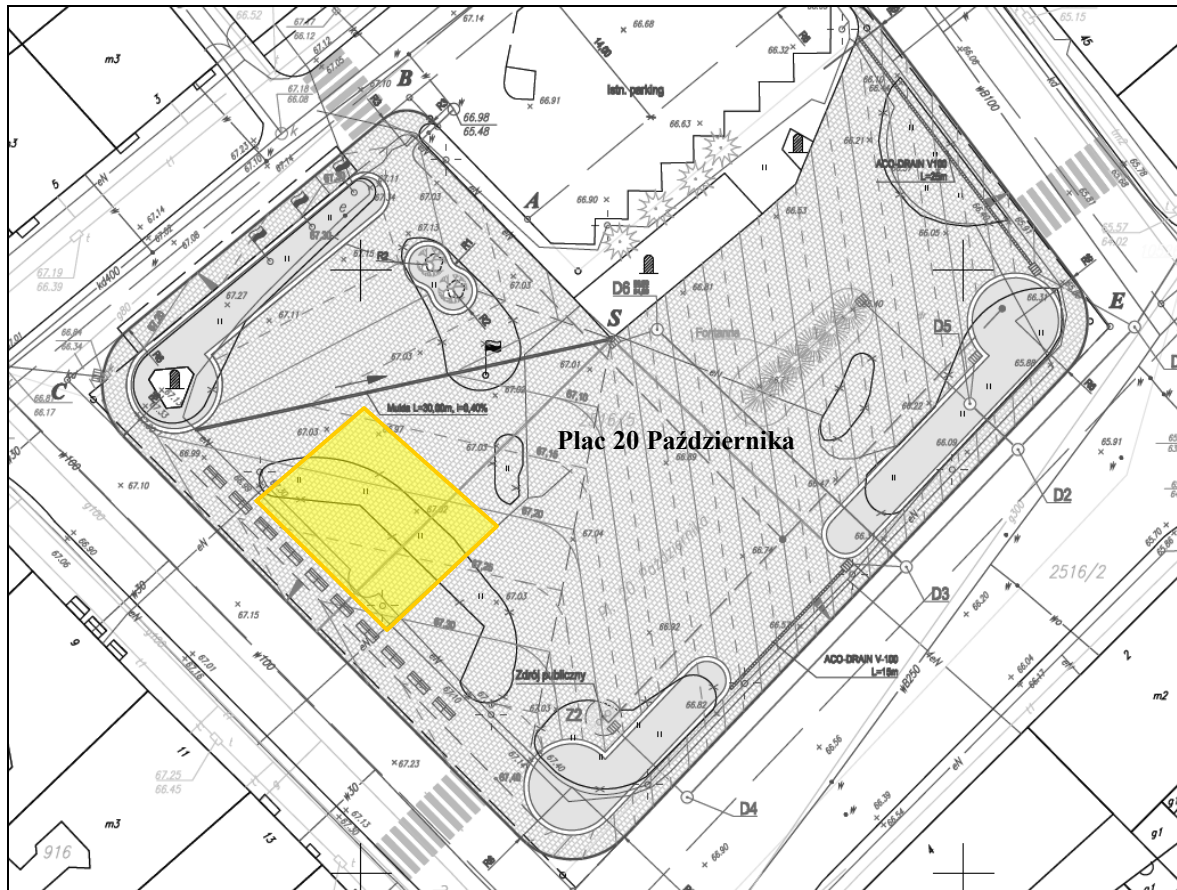
Załączniki do zarządzenia nr 130/2020
Burmistrza Śremu
z dnia 11 sierpnia 2020 r.


Załącznik nr 1



 oznaczenie lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia.

Załącznik nr 2



 oznaczenie gruntu przeznaczonego do wynajęcia.