

**UCHWAŁA NR 535/L/2014  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 30 października 2014 r.

**w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem  
oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W wyniku przeprowadzonych przez Burmistrza Śremu analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Śrem w latach 2010 – 2014, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się:

- 1) częściową aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r., uchwałą Nr 24/V/11 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 stycznia 2011 r. oraz uchwałą Nr 242/XXV/2012 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 21 sierpnia 2012 r.) biorąc pod uwagę w szczególności zgodność z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) konieczność zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem w zakresie uwarunkowań przestrzennych (faktycznych) i prawnych rzutujących na politykę przestrzenną gminy;
- 3) częściową aktualność obowiązujących na terenie gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na brak zgodności z art. 15 i 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm.<sup>2)</sup>);

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r., poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013 r., poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, Dz. U. z 2014 r., poz. 379, poz. 768.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1999 r., Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; Dz. U. z 2000 r., Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Dz. U. z 2001 r., Nr 14, poz. 124, Nr 120, poz. 1268, Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1804, Nr 115, poz. 1229, Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r., Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 25, poz. 253.

4) konieczność uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących swym zasięgiem obszary miejscowych planów uchwalonych na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Katarzyna Sarnowska**

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR 535/L/2014  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 30 października 2014 r.

**w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem  
oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Stosownie do art. 32 ust. 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu oceny aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Śremu dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy w latach 2010–2014, ocenił postępy w opracowywaniu planów miejscowych, przeanalizował decyzje zamieszczone w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1–3 i art. 67 cytowanej ustawy, a także wnioski o opracowanie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem.

Burmistrz Śremu przekazał wyniki analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 powołanej ustawy, po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, co stanowi realizację ustawowego obowiązku.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

**Katarzyna Sarnowska**