Śrem, 4 lipca 2017 r.

PAOOR.0003.21.2017.ML

**Pani**

**Katarzyna Sarnowska**

**Przewodnicząca**

**Rady Miejskiej w Śremie**

Odpowiadając na wnioski radnego, Pana Tomasza Klaczyńskiego w sprawie:

► Wyjaśnienia sprawy związanej z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy dla Centrum Handlowego przy Jednostce Wojskowej. Otrzymał tą decyzję i tam jest napisane do 2 tysięcy powierzchni, handlowej, a tymczasem podmiot, który prowadzi inwestycje, chwali się że powstaje Centrum Handlowe o powierzchni 2,5 tysiąca m2 . Prosi o wyjaśnienie powyższego, ponieważ znaczenie ma tutaj ilość miejsc parkingowych.

Informuję, że Decyzja o warunkach zabudowy nr 73/2017r. z dnia 2 czerwca 2017r. znak PPSPP.6730.24.2017.NMAG w sprawie budowy budynków handlowo –usługowych na terenie działek o nr ewid. 849, 788/4, 788/1 i 790/1 została wydana do 2000m2 powierzchni sprzedażowej obiektu handlowego. Ilość miejsc postojowych zastała określona w liczbie min. 42 na terenie inwestycji.

Określenie liczby miejsc postojowych dla samochodów wynika z treści art. 54 pkt 2 lit. c i d wyżej wymienionej ustawy oraz § 2 ust. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy i ma zastosowanie przy zagospodarowaniu działki budowlanej, o czym mówi § 18 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

► Namalowanie , tam gdzie jest wjazd i wyjazd, ścieżki rowerowej, żeby zapewnić bezpieczeństwo poruszających się rowerzystów, po to, żeby mieli wyznaczone, że mają pierwszeństwo.

Informuję, że zgodnie z projektem, ścieżka będzie wyznaczona na wjeździe wraz z pasami dla pieszych, za prace te odpowiedzialny jest inwestor.

Otrzymuje:

Radny, Pan Tomasz Klaczyński

Sprawę prowadzi:

Longina Maj

podinspektor PAOOR

tel. 61 28 47 117