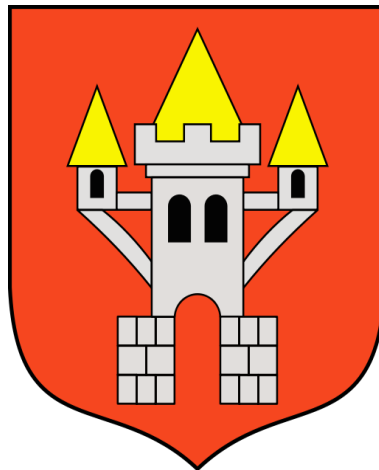


**GMINA
ŚREM**



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI:
KRZYŻANOWO
GMINA ŚREM –
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
NA LATA 2009-2016**

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO**



**AUTORZY OPRACOWANIA:
Grupa ERGO**

ZESPÓŁ URZĘDU MIEJSKIEGO W ŚREMIE



Spis treści

WSTĘP	4
STRUKTURA DOKUMENTU	5
I. CHARAKTERYSTYKA REGIONU – PODSTAWOWE INFORMACJE	7
1. POWIAT ŚREMSKI – INFORMACJE PODSTAWOWE	7
2. GMINA ŚREM – INFORMACJE PODSTAWOWE	10
3. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO	12
4. PRZYNALEŻNOŚĆ ADMINISTRACYJNA WSI KRZYŻANOWO	14
5. HISTORIA MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO	17
6. POWIERZCHNIA.....	17
7. LICZBA LUDNOŚCI	19
8. STRUKTURA PRZESTRZENNA MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO	20
II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW	23
1. ZASOBY PRZYRODNICZE.....	23
2. DZIEDZICTWO KULTUROWE	25
3. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	26
4. INFRASTRUKTURA TECHNICZA	29
4.1. Komunikacja drogowa.....	29
4.2. Komunikacja autobusowa i kolejowa	30
4.3. Sieć wodociągowo-kanalizacyjna i gazowa	30
4.4. Gospodarka odpadami.....	30
4.5. Sieci elektroenergetyczne	31
4.6. Sieci ciepłownicze	31
4.7. Sieci telekomunikacyjne	31
5. GOSPODARKA I ROLNICTWO	31
6. KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY	32
III. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO	33
IV. PLANOWANE INWESTYCJE W MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO	39
V. SYSTEM WDRAŻANIA, MONITOROWANIA, OCENY ORAZ KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	42
VI. SPIS TABEL, ZDJĘĆ I MAP	46



WSTĘP

Procesy zarządzania zajmują znaczące miejsce w rozwoju na poziomie lokalnym i regionalnym oraz wpisują się w funkcjonowanie instytucji i organizacji samorządowych, bowiem są one skutecznym warunkiem działania władz samorządowych, funkcjonujących w różnych dziedzinach i różnej skali. Sam proces zarządzania powinien zwiększać zdolności do rozpoznawania szans oraz zagrożeń i adaptowania się samorządów do coraz bardziej konkurencyjnych i wymagających warunków działania.

Podstawowym elementem strategicznego planowania rozwoju samorządów są opracowania planistyczne, które pozwalają w sposób metodologiczny określić obecną sytuację podmiotu, uwypuklić obszary problemowe i przygotować odpowiednie działania zaradcze.

Ma to o tyle istotne znaczenie, że w dobie szerokiego dostępu do funduszy pomocowych Unii Europejskiej tylko samorządy, które potrafią ocenić swoje zasoby i problemy oraz zaplanować precyzyjnie i skutecznie swój rozwój mają szansę na otrzymanie odpowiedniego wsparcia zewnętrznego.

Planowanie rozwoju na szczeblu sołectw zasługuje zatem na szczególną uwagę, ponieważ uwzględnia potrzeby jakie posiada zbiorowość mniejsza niż ludność gminy czy też powiatu. Ponadto, planowanie w którym zastosowano techniki badawcze, aby poznać opinie mieszkańców i ich oczekiwania względem rozwoju swojego sołectwa jest wyrazem dbałości samorządu lokalnego o własnych mieszkańców.

Obszar opisywany w niniejszym dokumencie zasługuje na szczególną uwagę ponieważ jest zlokalizowany na terenach wiejskich. Tereny te borykają się przede wszystkim ze specyficznymi problemami natury ekonomicznej, społecznej, infrastrukturalnej i środowiskowej.



STRUKTURA DOKUMENTU

Plan Odnowy Miejscowości Krzyżanowo - GMINA ŚREM – WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE na lata 2009-2016, zwany w dalszej części niniejszego opracowania **Planem** został utworzony w celu zanalizowania sytuacji występujących w opisywanym obszarze, wskazania płaszczyzn problemowych a także możliwości rozwojowych opisywanego obszaru, m.in. przy udziale funduszy pomocowych Unii Europejskiej.

Niniejsze opracowanie jest dokumentem komplementarnym z innymi dokumentami planistycznymi sporządzonymi przez samorząd terytorialny obejmujący Ziemię Śremską. W swojej treści wykorzystuje dokumenty źródłowe w postaci opracowań planistycznych: Urzędu Miejskiego w Śremie, Starostwa Powiatowego w Śremie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Ponadto, do prawidłowej analizy obszarów, które opisuje Plan wykorzystuje się wielokrotnie dane statystyczne pochodzące z różnych wiarygodnych źródeł tj. dane urzędów statystycznych, dane statystyczne instytucji rynku pracy (PUP, WUP) oraz dane statystyczne opracowane przez instytucje samorządowe Ziemi Śremskiej.

Z uwagi na poruszenie w niniejszym dokumencie zagadnień związanych z wykorzystaniem środków pomocowych UE wielokrotnie posłużono się opracowaniami z tego zakresu tj. m.in. opisami różnych programów operacyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Polski w latach 2007-2015, różnego rodzaju wytycznymi do tych programów itp.

Plan obejmuje położone w województwie wielkopolskim, powiecie śremskim, gminie Śrem, sołectwo **KRZYŻANOWO**.

Na potrzeby tego dokumentu przyjmuje się lata 2009-2016, w których będą realizowane, określone przez Plan, zadania. Dokument został sporządzony na przełomie listopada/grudnia 2008 r.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO**



Struktura dokumentu oparta jest o **cztery części zasadnicze**.

W pierwszej części Planu przedstawiono podstawowe informacje o powiecie śremskim, gminie Śrem, położenie miejscowości Krzyżanowo i jej przynależność administracyjną, uwarunkowania historyczne, powierzchnię, liczbę ludności oraz strukturę przestrzenną miejscowości.

W drugiej części Planu opisano i scharakteryzowano: aktualną sytuację społeczno - gospodarczą sołectwa Krzyżanowo, zasoby przyrodnicze, dziedzictwo kulturowe, infrastrukturę społeczną i techniczną, przedstawiono obecną sytuację w gospodarce miejscowości i rolnictwie oraz wykazano podstawowe czynniki, które wpływają na proces tworzenia kapitału ludzkiego i społecznego w miejscowości Krzyżanowo.

W trzeciej części dokumentu przedstawiono wyniki badań ankietowych przeprowadzonych we wsi Krzyżanowo. Stanowią one istotne spojrzenie na występujące potrzeby mieszkańców w odniesieniu do rozwoju miejsca ich zamieszkania. Ponadto, wyniki badań zostały skonsultowane z sołtysami poszczególnych miejscowości. Ich opinie wnoszą do obrazu wyników badań wiele istotnych informacji, które pomogły precyzyjnie określić przyczyny występujących zjawisk bądź obszarów problemowych. Autorzy przedstawili wnioski jakie płyną z przeprowadzonej analizy obszaru oraz badań ankietowych – analiza SWOT, jak również konkretne zadania dla miejscowości objętej Planem.

W części czwartej przedstawiono zadania o pierwszej randze ważności, sposób ich finansowania ze szczególnym uwzględnieniem środków pomocowych UE oraz orientacyjny czas realizacji.



I. CHARAKTERYSTYKA REGIONU – PODSTAWOWE INFORMACJE

1. POWIAT ŚREMSKI – INFORMACJE PODSTAWOWE

Tereny powiatu śremskiego odznaczają się bardzo długą i wielowiekową tradycją historyczną i kulturową. Od stuleci istnieje na tym obszarze przeprawa przez Wartę, która odgrywała istotne znaczenie w przeszłości zwłaszcza dla osób udających się w kierunku Śląska, Wielkopolski i Kujaw. Ślady osadnictwa na Ziemi Śremskiej pochodzą sprzed ok. 4 tys. lat. Do najistotniejszych należą przede wszystkim znaleziska odkryte na cmentarzu komunalnym na Helenkach. Są to pozostałości znacznej osady, które bezpośrednio odwołują się do okresu kultury pucharów lejkowatych. W Nochowie, Mechlinie i Szymanowie odkryto natomiast ślady panowania Imperium Rzymskiego, które podnoszą znaczenie strategiczne i handlowe Ziemi Śremskiej.

Zdjęcie 1 Widokówka przedstawiająca rynek w Śremie



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

W X wieku powstał tutaj pierwszy gród dla ochrony przeprawy przez Wartę, który został zlokalizowany na prawym brzegu rzeki. Zaś na lewym brzegu Warty utworzono handlową osadę, która z czasem została przekształcona w miasto, które uzyskało prawa miejskie w 1253 rok. Pierwsza wzmianka o Śremie pojawiła się jednak już w bulli gnieźnieńskiej papieża Innocentego II z 1136 roku.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



W XIII wieku w wyniku działań prowadzonych przez króla czeskiego Jana Luksemburskiego tereny obecnego powiatu śremskiego zostały splądrowane i zniszczone.

Zdjęcie 2 Widokówka przedstawiająca rynek w Śremie



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

XIV wiek to okres rozwoju Ziemi Śremskiej, wówczas powstaje ratusz w Śremie i kościoły. Okres ten kończy się wraz z nadejściem siedemnastowiecznych wojen religijnych. Począwszy od 1793 roku tereny obecnego powiatu śremskiego weszły w skład zaboru pruskiego.

W czasie dwóch wojen światowych obszar ten stawiał silny opór okupantowi i wykazywał znaczną aktywność w prowadzonych przez polskie władze działaniach wojenno-obronnych. Po zakończeniu II wojny światowej Śrem i okolice odgrywały w dalszym ciągu rolę ośrodka o charakterze usługowym i handlowym.

W latach sześćdziesiątych XX wieku budowa Odlewni Żeliwa doprowadziła do ożywienia gospodarczego w regionie i dała zatrudnienie kilku tysiącom mieszkańców. Obecnie miasta i wsie powiatu śremskiego, po przeprowadzonej w roku 1999 reformie samorządowej osiągają wymierne efekty oraz w sposób skuteczny realizują cele społeczne, gospodarcze i kulturalne oraz dążą do poprawy warunków życia mieszkańców.



Zdjęcie 3 Odlewnia Żeliwa w Śremie



Źródło: *Urząd Miejski w Śremie*

Powiat śremski składa się z czterech jednostek administracyjnych: gmin: Brodnica, Dolsk, Książ Wielkopolski i Śrem. Cztery gminy obejmują łącznie obszar o powierzchni 574,41 km² - zamieszkiwany przez 58 376 osób. Łącznie na terenie powiatu znajdują się 122 miejscowości wiejskie. Gminy powiatu śremskiego zrzeszone są obecnie w Unii Gospodarczej Regionu Śremskiego.

Mapa 1 Powiat Śremski



Źródło: www.kppsprem.bip.net/?a=586

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Powiat śremski położony jest w centralnej części województwa wielkopolskiego. Graniczy on z powiatami: gostyńskim, jarocińskim, kościańskim, poznańskim i średzkim. W skład powiatu wchodzi cztery gminy: Brodnica, Dolsk, Książ Wielkopolski i Śrem. Śrem jest stolicą powiatu. Powiat śremski znajduje się w odległości 42 km od aglomeracji województwa wielkopolskiego – Poznania.

2. GMINA ŚREM – INFORMACJE PODSTAWOWE

Dzieje obszaru zajmowanego przez gminę związane są z dziejami całej Wielkopolski. Najstarsze pozostałości osadnictwa społeczno-gospodarczego, które odkryto na Helenkach pochodzą sprzed ok. 4 tys. lat.

Wyraźne są także ślady dominacji rzymskiej na Ziemi Śremskiej, które odnalezione zostały w Nochowiu, Mechlinie i Szymanowie, co niewątpliwie jest dowodem istnienia na tych terenach trasy, która łączyła Rzym z Bałtykiem. Ponadto odkryto także wiele pozostałości osadnictwa z okresu kultury łużyckiej (700-400 lat p.n.e.) oraz z okresu kultury przeworskiej (100-400 r.). Większość dzisiejszych miejscowości powstała w czasie zamieszkiwania tych ziem przez plemiona słowiańskie i wczesnopolskie. W większości przypadków wsie natomiast były prywatnymi własnościami bądź należały do opactw klasztornych.

Do najstarszych wsi Ziemi Śremskiej należą wieś Mechlin, o której wzmiankuje się już w 1211 roku oraz Dalewo i Wyrzeka, które pojawiają się w dokumentach w 1230 roku. W XIII wieku powstała wieś Psarskie oraz wieś Nochowo. W XIV wieku pojawiły się wsie Błociszewo, Kadzewo, **Krzyżanowo**, Mórka i Zbrudzewo. Na wiek XV datuje się pojawienie się wsi Dobczyn.

Przez stulecia rozległe obszary Ziemi Śremskiej były terenem prowadzonych wypraw i działań wojennych. Okres największego rozkwitu przypadł na wiek XIV, wówczas między innymi miasto zakupiło wieś Zbrudzewo, wybudowało ratusz oraz kościoły: farny pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny i szpitalny pod wezwaniem Św. Ducha. Załamanie jednak przyszło w XVII wieku wraz z wojnami religijnymi.



Zdjęcie 4 Rynek w Śremie



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Po rozbiorach Królestwa Polskiego miasto Śrem wraz z miejscowościami przyległymi znalazło się pod panowaniem Królestwa Prus i uzyskało status miasta powiatowego, co przyczyniło się w dużej mierze do rozwoju gospodarczego. Mimo postępującej germanizacji Śrem nie stracił polskiego charakteru. W II połowie XIX wieku dzięki działalności i udzielanym kredytom przez Bank Spółdzielczy powstały pierwsze zakłady przemysłowe oraz nastąpił rozwój transportu.

W okresie międzywojnia powstały nowe zakłady. Największym zakładem była wówczas fabryka maszyn rolniczych i powozów Franciszka Malinowskiego. Po wojnie Śrem i okolice stanowiły nadal ośrodek o charakterze gospodarczym. Obecnie Ziemia Śremska zapewnia dogodne warunki dla inwestorów, turystów i samych mieszkańców. Ulokowały tu swoją działalność zarówno przedsiębiorstwa polskie jak i zagraniczne.

Miasto Śrem – siedziba władz gminy – pojawia się po raz pierwszy w bulli gnieźnieńskiej papieża Innocentego II w 1136 roku. Prawa miejskie Śrem otrzymał w 1253 roku, nadane zostały mu przez książąt Bolesława Pobożnego i Przemysława I. Średniowieczny rodowód mają także inne wsie terenu gminy. Od zakończenia II wojny światowej Śrem nadal odgrywa znaczącą rolę miasta usługowego i handlowego. Obecnie jest także centralnym ośrodkiem przemysłowym i kulturalnym na terenie powiatu śremskiego. W 1972 roku Śrem uzyskał status miasta średniego. Obecnie liczy 30,021 tys. mieszkańców i jest jednym z najszybciej rozwijających się miast województwa wielkopolskiego.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Gmina Śrem usytuowana jest w zachodniej części Polski, w województwie wielkopolskim – 42 km od Poznania, nad rzeką Wartą i jest jedną z czterech gmin powiatu śremskiego.

Na terenie gminy znajdują się 32 sołectwa:

Binkowo, Borgowo, Bodzyniewo, Błociszewo, Dalewo, Dobczyn, Dąbrowa, Gaj, Góra, Grodzewo, Grzymysław, Kadzewo, Kaleje, **Krzyżanowo**, Kawcze, Luciny, Marianowo, Mechlin, Mórka, Nochowo, Niesłabin, Olsza-Bystrzek, Ostrowo, Orkowo, Pełczyn, Psarskie, Pyszaca, Sosnowiec, Szymanowo, Wirginowo, Wyrzeka, Zbrudzewo.

3. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO

Sołectwo - Krzyżanowo objęte niniejszym Planem należy do gminy Śrem, położonej w zachodniej części Polski, w środkowej części województwa wielkopolskiego oraz w centralnej części powiatu śremskiego.

Gmina Śrem graniczy z gminami: od północnego-zachodu z gminą Brodnica, od wschodu z gminą Książ Wielkopolski i od południa z gminą Dolsk. Siedzibą gminy jest miasto Śrem.

Powiat śremski graniczy z powiatami: gostyńskim, jarocińskim, kościańskim, poznańskim i średzkim.



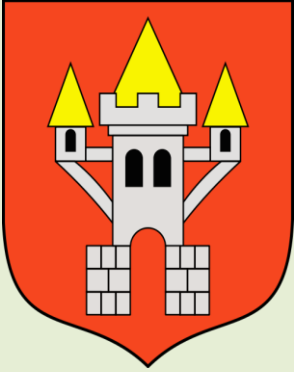
Wieś Krzyżanowo położona jest w zachodniej Polsce, w środkowej części województwa wielkopolskiego, w powiecie śremskim oraz w zachodniej części gminy Śrem. Znajduje się w odległości 39,5 km od Poznania oraz 9,1 km od siedziby Starostwa Powiatu i Urzędu Miejskiego w Śremie.

Tabela 1 Położenie

POLSKA		Rzeczpospolita Polska położona jest w Europie Środkowej nad Morzem Bałtyckim. Graniczy z takimi państwami jak Republika Federalna Niemiec, Republika Czeska, Słowacja, Ukraina, Białoruś, Litwa i Federacja Rosyjska (obwodem kaliningradzkim, na północy), a poprzez granicę morską z Danią oraz Szwecją.
---------------	--	--

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO**



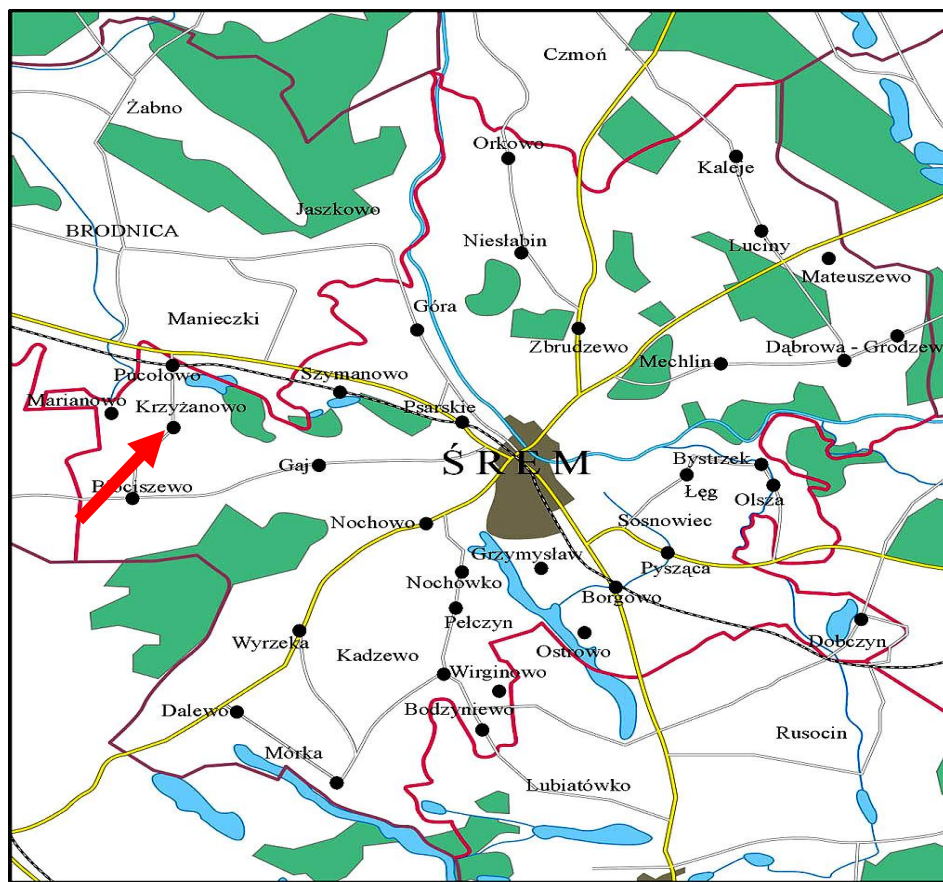
<p>WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE</p> 	<p>Wielkopolska położona jest w środkowo - zachodniej części Polski i sąsiaduje z województwami: na północy z zachodniopomorskim i pomorskim, na wschodzie z województwem kujawsko-pomorskim i łódzkim, oraz województwem dolnośląskim i lubuskim na zachodzie oraz opolskim na południu.</p>
<p>POWIAT ŚREMSKI</p> 	<p>Powiat śremski znajduje się w centralnej części województwa wielkopolskiego i graniczy z powiatami: gostyńskim, jarocińskim, kościańskim, poznańskim i średzkim. W skład powiatu wchodzi cztery gminy: Brodnica, Dolsk, Książ Wielkopolski i Śrem.</p>
<p>GMINA ŚREM</p> 	<p>Gmina Śrem położona jest na Nizinie Wielkopolsko-Kujawskiej, w środkowej części województwa wielkopolskiego, w zachodniej części Polski,</p>
<p>MIEJSCOWOŚĆ KRZYŻANOWO</p>	<p>Krzyżanowo, miejscowość gminna, położona w powiecie śremskim województwa wielkopolskiego.</p>

Źródło: Opracowanie własne

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Mapa 2 Miejscowość Krzyżanowo



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://sremum.bip.e-zeto.com>

4. PRZYNALEŻNOŚĆ ADMINISTRACYJNA WSI KRZYŻANOWO

Wieś Krzyżanowo pod względem administracyjnym wchodzi w skład powiatu śremskiego województwa wielkopolskiego, który złożony jest z czterech jednostek administracyjnych: gmin: Brodnica, Dolsk, Książ Wielkopolski i Śrem. Miejscowość Krzyżanowo znajduje się na terenie gminy Śrem, która obejmuje swoim zasięgiem 32 sołectwa. Gminy powiatu śremskiego powołały do życia Unię Gospodarczą Regionu Śremskiego, która jest skuteczną formą podtrzymywania więzi handlowo-gospodarczych pomiędzy gminami i samymi miejscowościami.



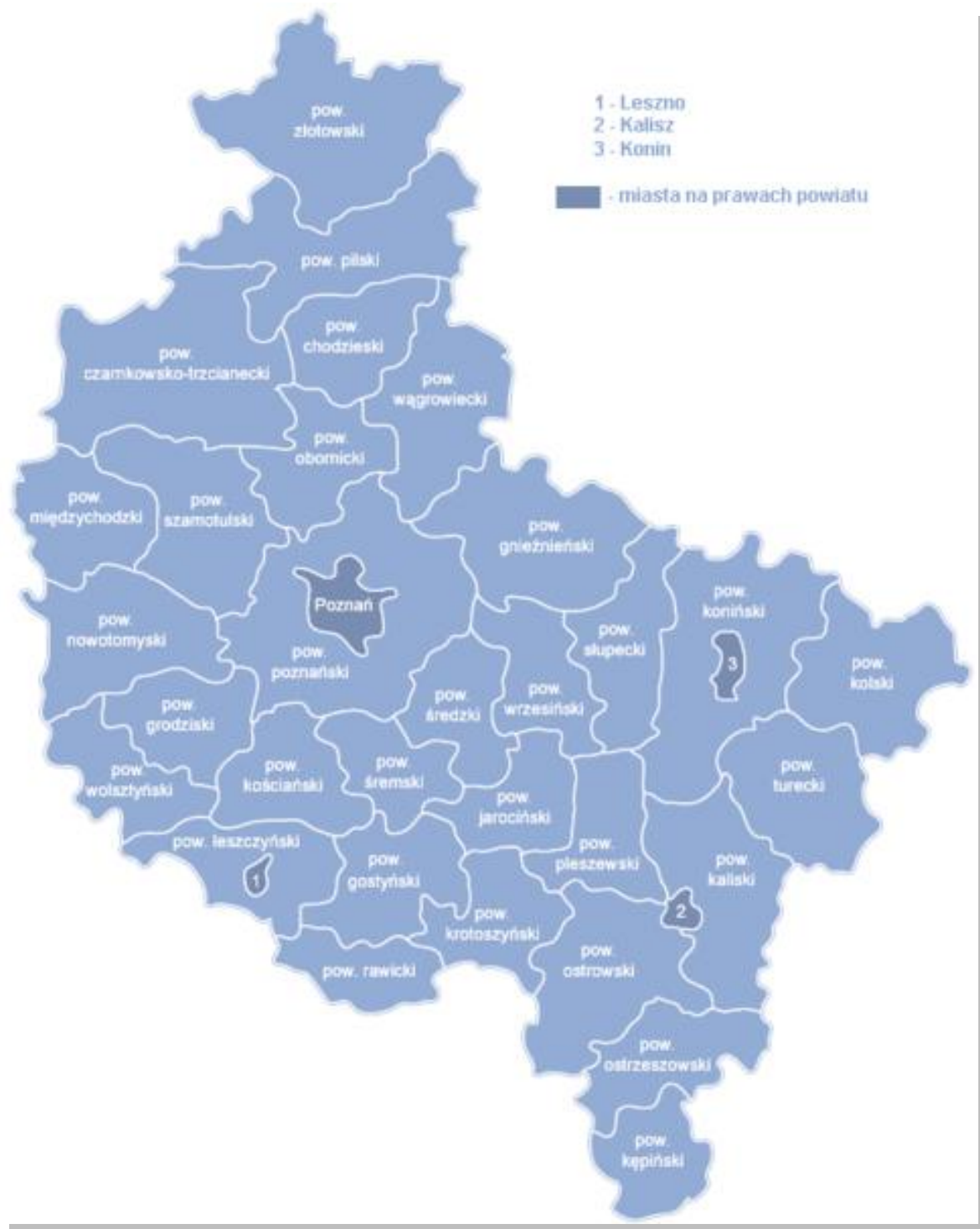
Tabela 2 Przynależność administracyjna w skali kraju

POLSKA	Państwo leżące w środkowej części Europy. Jeden z 47 krajów znajdujących się w całości lub częściowo w Europie. Podzielona jest na 16 województw.
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE	Jedno z 16 województw Polski, podzielone na powiaty: grodzkie – 4, ziemskie – 31, oraz gminy: miejskie – 19, miejsko-wiejskie – 90 i wiejskie – 117
POWIAT ŚREMSKI	Powiat śremski znajduje się w centralnej części województwa wielkopolskiego. Administracyjnie powiat dzieli się na 4 gminy: Brodnica, Dolsk, Książ Wielkopolski oraz Śrem.
GMINA ŚREM	Gmina Śrem jest gminą miejsko-wiejską, wchodzącą w skład powiatu śremskiego. Składa się na nią 32 sołectwa.
MIEJSCOWOŚĆ KRZYŻANOWO	Miejscowość Krzyżanowo jest sołectwem w gminie Śrem.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO



Mapa 3 Podział administracyjny województwa wielkopolskiego



Źródło: www.brzeziny-gmina.pl/bip/bip-uzyteczne-linki.html?pid=1645



5. HISTORIA MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO

Pierwsza wzmianka o **Krzyżanowie** pojawia się w dokumentach w 1396 roku, a mianowicie wymienia wówczas Dzierżaka z Krzyżanowa. Właścicielami miejscowości Krzyżanów była rodzina Wilczyńskich. We wsi urodził się między innymi Włodzimierz Wilczyński, który był odpowiedzialny za organizację oddziału kosynierów podczas bitwy obronnej o Książ Wielkopolski oraz dowodził oddziałem partyzantów w czasie Wiosny Ludów.

Od 1831 roku do zakończenia II wojny światowej właścicielem miejscowości był Johan August von Delhaes, który był również posiadaczem rezydencji w Czempiniu. W 1881 roku tereny Krzyżanowa zostały zajęte przez Niemców, rodzinę von Bernuth. Po II wojnie światowej wieś powróciła do Polski.

W latach 1950-1992 część gruntów wraz z zespołem pałacowo-folwarcznym należała do Kombinatu PGR Manieczki.

W latach 1975-1998 miejscowość Krzyżanowo należała pod względem administracyjnym do województwa poznańskiego. Od reformy samorządowej z 1999 roku wieś Krzyżanowo jest integralną częścią gminy Śrem i powiatu śremskiego.

Obecnie władze wsi Krzyżanowo realizują wiele przedsięwzięć, których celem jest podniesienie poziomu życia lokalnej społeczności. W planowanym i rozbudowanym programie inwestycyjnym, sołectwo Krzyżanowo zmierza do rozwoju infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, społecznej oraz transportowej. Zadaniem podstawowym staje się rozbudowa lokalnych dróg oraz układu komunikacyjnego, który zintensyfikuje istniejące już powiązania z aglomeracją województwa wielkopolskiego – Poznaniem.

Budowa sali sportowej wraz ze świetlicą jest również istotnym wyzwaniem dla władz sołectwa. Inwestycja ta wyraźnie poprawi obecny stan infrastruktury rekreacyjno-sportowej. Planowane przedsięwzięcia skierowane są przede wszystkim do mieszkańców wsi Krzyżanowo jak również polskich i zagranicznych przedsiębiorców.

6. POWIERZCHNIA

Gmina Śrem obejmuje swoją powierzchnią 205, 83 km², z czego 3/4 powierzchni stanowią użytki rolne, w których dominują grunty orne. Na terenie miejskim zdecydowaną większość stanowią grunty zabudowane i zurbanizowane.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO



Tabela 3 Powierzchnia miejscowości Krzyżanowo na tle kraju

POLSKA	312 679 km²
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE	29 826, 51 km ²
POWIAT ŚREMSKI	574, 41 km ²
GMINA ŚREM	205, 83 km ²
MIEJSCOWOŚĆ KRZYŻANOWO	809, 892 ha

Źródło: <http://www.stat.gov.pl/poznan/>

Tabela 4 Wykaz użytków gruntowych w obrębie miejscowości Krzyżanowo

WYKAZ UŻYTKÓW:	POWIERZCHNIA (HA)
Tereny mieszkaniowe i zurbanizowane	3,1855
Inne tereny zabudowane	0,7637
Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	6,8697
Drogi	17,1055
Tereny kolejowe	2,3241
Tereny różne	0,0002
Lasy	3,9462
Gruntu zadrzewione i zakrzewione	2,6113
Łąki trwałe	19,4309
Nie użytki	0,9505
Pastwiska trwałe	2,3673
Grunty orne	726,884
Rowy	23,4532
Razem:	809,892

Źródło: Opracowanie własne



7. LICZBA LUDNOŚCI

Gminę Śrem zamieszkuje 40 212 osób, z czego 25 % to mieszkańcy terenów wiejskich. W strukturze demograficznej gminy dominują kobiety (51,49%), jednak mężczyźni dominują w młodszych grupach wiekowych.

Tabela 5 Liczba ludności

POLSKA	38 115 641
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE	3 391 256
POWIAT ŚREMSKI	58 663
GMINA ŚREM	40 212
MIEJSCOWOŚĆ KRZYŻANOWO	311

Źródło: <http://www.stat.gov.pl/poznan/>

Tabela 6 Statystyka stałych mieszkańców miejscowości Krzyżanowo wg wieku i płci (stan na 8.12.2008)

Wiek od 0 – 19 lat		Wiek od 20 – 65 lat dotyczy mężczyzn	Wiek od 20 – 60 lat dotyczy kobiet	Wiek powyżej 65 lat dotyczy mężczyzn	Wiek powyżej 60 lat dotyczy kobiet
M	K				
36	29	108	85	18	35
				Razem:	311

Źródło: Urząd Miejski w Śremie

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO**



Analizując strukturę wieku mieszkańców wsi Krzyżanowo należy zauważyć, iż 193 osoby z 311 mieszkańców ogółem to osoby w wieku produkcyjnym. Ponadto należy zwrócić uwagę na relatywną równowagę między grupą mieszkańców, którzy nie są jeszcze pełnoletni (65 osób), a mieszkańcami w wieku starszym (mężczyźni powyżej 65 roku życia oraz kobiety powyżej 60 roku życia – 53 osoby).

Tabela 7 Informacje odnośnie bezrobocia na dzień 30.09.2008 r.

JEDNOSTKA SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO	LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH (OGÓŁEM)	LICZBA KOBIET BEZROBOTNYCH
Powiat Śremski	1038	690
Gmina Brodnica	79	61
Gmina Dolsk	101	79
Gmina Książ Wielkopolski	157	141
Gmina Śrem	701	494
Powiat Śremski		5,0%
Województwo Wielkopolskie		5,8%
Polska		8,9%

Źródło: PUP w Śremie

8. STRUKTURA PRZESTRZENNA MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO

Cechą charakterystyczną struktury przestrzennej gminy Śrem jest układ osadniczy, który wykształcił się z ulicówek lub układów jednorodzinnych. Zabudowa jest przede wszystkim mniej lub bardziej zwarta, na działkach wytworzonych bezpośrednio przy drodze wiejskiej. W większości przypadków zabudowy w gminie Śrem pochodzą z 2 poł. XIX w. oraz z 1 poł. XX w.

Na terenie gminy Śrem i wielu gminnych miejscowości znajdują się zabytkowe obiekty pałacowe z folwarkami i starodawną zabudową. Cechą wyróżniającą strukturę przestrzenną są podworskie parki ze starym i rzadkim drzewostanem. Zabytkowe i cenne obiekty wymagają podjęcia pilnych i niezbędnych działań o charakterze restauracyjnym, których celem jest przywrócenie zabytkowym budowlom dawniejszej formy architektonicznej. Prace restauratorskie przeprowadzane są w oparciu o zachowane materiały archiwalne, takie jak plany czy zdjęcia.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Wieś **Krzyżanowo** charakteryzuje się głównie zabudową zagrodową, miejscami zwartą, jedno- i dwukondygnacyjną. Ponadto występuje również budynki współczesne trzy- i czterokondygnacyjne.

Zagrody w miejscowości Krzyżanowo składają się zazwyczaj z budynku mieszkalnego, 1 lub 2 budynków gospodarczych, stodoły i prostokątnego podwórka między nimi.

Charakterystycznym elementem wielu domów mieszkalnych są drewniane ganki z ażurowymi ściankami i dwuspadowymi daszkami. Niewłaściwym trendem jest zastępowanie ich murowanymi wiatrołapami, najczęściej z płaskimi dachami. Jak również eliminacja typowego elementu jakim są bramy przejazdowe.

W większości budynki zachowane we wsi Krzyżanowo to budynki wiejskie, posiadające walory zabytkowe takie jak: bryły budynków, dachy kryte najczęściej dachówką ceramiczną, detal architektoniczny. W budynkach tych zachowały się również interesujące elementy ustrojowe wewnątrz oraz ciekawe detale architektoniczne.

Zdjęcie 5 Budynki czterokondygnacyjne, wielorodzinne



Źródło: Urząd Miejski w Śremie



Zdjęcie 6 Budynki dwu- i trzykondygnacyjne, jednorodzinne



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Zdjęcie 7 Budynki przedstawiające zabudowę zagrodową



Źródło: Urząd Miejski w Śremie



II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

1. ZASOBY PRZYRODNICZE

Powiat śremski obejmuje swoim zasięgiem terytorialnym trzy regiony geograficzno-przyrodnicze. W środkowej części powiatu znajduje się Pradolina Warszawsko – Berlińska. Rzeka Warta natomiast oddziela Pojezierze Wielkopolskie na północy od Pojezierza Leszczyńskiego na południu. Tereny Ziemi Śremskiej mają charakter nizinny oraz pojezierny. Ponadto, na obszarze powiatu śremskiego występuje szeroka pradolina, liczne jeziora rynnowe oraz wzgórza moreny czołowej. W północnej części powiat śremski ma charakter płaski.

Krajobraz wiejski powiatu śremskiego wyróżnia się występowaniem parków podworskich oraz starym i różnorodnym drzewostanem.

Teren wsi **Krzyżanowo** ma charakter nizinny. Teren ten został ukształtowany za sprawą działalności lądolodu skandynawskiego. W wyniku przejścia lądolodu skandynawskiego pozostały liczne jeziora, wzgórza moreny czołowej, wydmy i szeroka pradolina. Znaczną część obszaru wsi Krzyżanowo zajmują lasy i tereny zielone z różnymi gatunkami traw.

Na obszarze gminy Śrem znajdują się przede wszystkim formy czwartorzędowe, glacialne i fluwioglacialne. Na wysoczyznach dominują formy akumulacji lądolodu, w tym głównie gliny zwałowe, zaś w dnach starorzeczy występują torfy oraz namuły.

Do podstawowych złóż surowcowych występujących na terenie gminy Śrem należą surowce ilaste, kruszywa, gaz ziemny.

Na terenie gminy dominują gleby biellicowe i pseudobiellicowe, brunatne właściwe i wyługowane oraz czarne ziemie. W większości przypadków są to gleby, które są zaliczane do klasy III i IV.

Pod względem uwarunkowań klimatycznych gmina Śrem należy do Dzielnicy Środkowej, która zaliczana jest do dzielnic cieplejszych. Występują tu również zachodnie wiatry znad Oceanu Atlantyckiego.

Na terenie gminy Śrem występują następujące obiekty przyrodnicze o charakterze chronionym:

- Rezerwat "Czmoń",
- Park Krajobrazowy im. gen. D. Chłapowskiego,
- Rogaliński Park Krajobrazowy,
- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Łęgi Mechlińskie",
- 13 użytków ekologicznych,
- 56 pomników przyrody.



Zdjęcie 8 Krajobraz przyrodniczy wsi Krzyżanowo



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Na terenie miejscowości Krzyżanowo występują również łąki zalewowe (łągi topolowe i topolowo-wierzbowe z licznymi wiekowymi dębami), na których znajdują się lasy łąkowe z bogatą fauną i florą.

W zabytkowym parku krajobrazowym we wsi Krzyżanowo znajdują się rzadkie gatunki drzew oraz innej roślinności, takie jak dęby szypułkowe, lipy drobnolistne, kasztanowce zwyczajne i platany.



2. DZIEDZICTWO KULTUROWE

Tabela 8 Wykaz zabytków architektury na terenie wsi Krzyżanowo

Lp.	OBIEKT	WIEK	NUMER W REJESTRZE ZABYTKÓW
KRZYŻANOWO			
1.	Park Krajobrazowy im. gen. D. Chłapowskiego	połowa XVIII	1942/A
2.	Pałac barokowo-klasycystyczny	początek XX	1717/A
3.	Zespół folwarczny	koniec XIX	

Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Na terenie wsi Krzyżanowo można wyróżnić kilka cennych zabytków architektonicznych, które stanowią część polskiego dziedzictwa historycznego i kulturowego. Do najważniejszych należą Park Krajobrazowy im. gen. D. Chłapowskiego, pałac barokowo-klasycystyczny oraz zespół folwarczny wraz z zabudową.

Park krajobrazowy im. gen. D. Chłapowskiego powstał w połowie XVIII wieku. Cechą charakterystyczną parku są rzadkie gatunki drzew m.in. dęby, lipy i graby oraz rzadkie gatunki ptaków. Park obejmuje swoją powierzchnią 7,7 hektara.

W centrum parku znajduje się barokowo-klasycystyczny pałac, który wybudowany został w 1910 roku. W elewacji frontowej występuje reprezentacyjny portal oraz kartusze herbowe dawnych właścicieli. Obecnie pałac jest własnością prywatną.

Natomiast zespół folwarczny, który powstał pod koniec XIX wieku cechuje się wyjątkową wartością architektoniczną i historyczną. Na uwagę zasługuje stara

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



zabudowa z licznymi charakterystycznymi dziewiętnastowiecznymi zdobieniami. Obecnie mieszczą się tam zakłady odzieżowe „Sunset Suits”.

Kluczowym i podstawowym wyzwaniem dla miejscowości Krzyżanowo jest dbanie o utrzymanie odpowiedniego stanu estetycznego wymienionych zabytków, co wiąże się ze znacznymi wydatkami finansowymi. Zabytki te stanowią integralną część historycznego i narodowego dziedzictwa.

3. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

W miejscowości **Krzyżanowo** znajduje się Szkoła Podstawowa im. Władysława Stanisława Reymonta. Szkoła zapewnia odpowiednie możliwości kształcenia i rozwoju najmłodszym członkom lokalnej społeczności. W związku z rosnącym znaczeniem edukacji na poziomie podstawowym i nauczania zintegrowanego, władze sołectwa zmierzają do podjęcia odpowiednich działań remontowo-modernizacyjnych, które stworzą jeszcze bardziej komfortowe możliwości nauki dla dzieci.

Zdjęcie 9 Szkoła Podstawowa im. Władysława Reymonta



Źródło: Urząd Miejski w Śremie



Zdjęcie 10 Szkoła Podstawowa im. Władysława Reymonta



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Na terenie wsi Krzyżanowo usytuowane są także boiska, które jednak nie spełniają podstawowych wymogów i standardów bezpieczeństwa. Dodatkowo, wyzwaniem jest również brak odpowiedniej bazy i infrastruktury sportowej. W związku z tym, podstawowym celem planu inwestycyjnego władz sołectwa jest konieczność budowy sali sportowej oraz świetlicy. Planowane przedsięwzięcie stworzy nowe możliwości dla dzieci, które będą mogły w ciekawszy sposób spędzać czas wolny, rozwijać własny potencjał oraz zamiłowanie do sportu od najmłodszych lat.

Zdjęcie 11 Zdjęcie przedstawiające brak infrastruktury sportowej



Źródło: Urząd Miejski w Śremie



Zdjęcie 12 Stan techniczny boisk we wsi Krzyżanowo



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

Zdjęcie 13 Stan techniczny boisk we wsi Krzyżanowo



Źródło: Urząd Miejski w Śremie

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Powiat śremski cechuje się rozbudowaną siecią szlaków dla rowerzystów, która liczy obecnie 323,7 km. Sieć szlaków rowerowych łączy miasta i wsie atrakcyjne pod względem historycznym i turystycznym, w tym między innymi miejscowość Krzyżanowo. Długość szlaków rowerowych wynosi zazwyczaj od 7,9 km do 68,5 km.

Przez teren powiatu śremskiego i wsi Krzyżanowo przebiegają również szlaki piesze. Do najważniejszych należą:

- **Szlak niebieski** (21,2 km): Śrem – Łęg – Bystrzek – Sroczewo – Zaborowo – Gogolewko – Gogolewo.
- **Szlak zielony** (30,7 km): (Kościan – Lubiń) – Miranowo – leśniczówka Brzednia – Lubiakówko – Dolsk – Ostrowieczko – Ostrowieczno – Błażejewo – Włóściejewice – Włóściejewki – Książ Wielkopolski – Gogolewo (Nowe Miasto nad Wartą – Śmiełów – Jarocin).
- **Szlak czerwony**: Osowa Góra (Zaniemyśl – Sulęcinek).
- **Szlak żółty**: (Zaniemyśl) – Kaleje (Czmoń).
- **Szlak niebieski**: (Otuszy) – Hówiec.
- **Szlak czerwony**: Żabno (Drużyna Poznańska).
- **Wielkopolska Droga św. Jakuba**: Żabno - Przylepki - Manieczki - Błociszewo - Rąbiń - Dalewo - Mościszki.

4. INFRASTRUKTURA TECHNICZA

4.1. Komunikacja drogowa

Układu komunikacyjny gminy Śrem składa się z dróg kołowych wojewódzkich, powiatowych i gminnych, które łączą Śrem z Poznaniem, Środą Wielkopolską, Jarocinem, Leszmem, Gostyniem i Czempiniem. Obecnie do najważniejszych szlaków komunikacyjnych gminy Śrem należą drogi E 261 z Poznania do Wrocławia oraz nr 42 z Poznania do Katowic i Łodzi. Co ważne, Śrem odgrywa także rolę lokalnego węzła drogowego przy szosie Poznań-Rawicz. Z miasta drogi prowadzą do Wrześni, Leszna, Głuchowa i Kościana.

Wieś Krzyżanowo położona jest przy lokalnej drodze powiatowej nr 4069, która prowadzi z Pucółowa do Kadzewa przez Błociszewo, drogi bocznej z Manieczek, 8 km na zachód od Śremu. Natomiast część Krzyżanowa zwana Hubami leży przy drodze powiatowej nr 4066 do Gaju.

W 2005 r. rozpoczęto prace dotyczące budowy obwodnicy Śremu. W Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Śrem na lata 2007-2013 przewidziano

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



realizację przedsięwzięcia w trzech etapach. Pierwszy etap miał się zakończyć w 2007 roku, natomiast kolejne dwa etapy planowane są do realizacji w latach 2007 - 2008.

W wyniku planowanej inwestycji nastąpi zdecydowana zmiana i przede wszystkim poprawa struktury dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

4.2. Komunikacja autobusowa i kolejowa

Komunikację ze wsi Krzyżanowo do miasta Śrem zapewnia PKS w Poznaniu.

Z powodu znacznych strat i nierentowności PKP podjęto decyzję o likwidacji kolejowych połączeń pasażerskich. Pod koniec 2005 roku zamknięto ostatnią linię kolejową Czempin - Śrem - Mieszków.

Obecnie do przewozów towarowych wykorzystywane są wyłącznie tory ze Śremu do Czempinia.

4.3. Sieć wodociągowo-kanalizacyjna i gazowa

W roku 2003 długość sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Śrem wynosiła 98 km. Sieć kanalizacji sanitarnej obejmuje obecnie swoim zasięgiem 99 % terenów miasta Śrem oraz 21 spośród 39 wsi gminy (54 %), tj. Błociszewo, Zbrudzewo, Psarskie, Góra, Szymanowo, Grzymysław, Nochowo, Wyrzeka, **Krzyżanowo**, Pucółowo, Niesłabin, Mechlin, Pyszczą, Dalewo, Bodzyniewo, Kadzewo, Wirginowo, Binkowo, Olsza, Orkowo, Kaleje.

Oczyszczalnia ścieków w Śremie należy do największych i najbardziej nowoczesnych obecnie obiektów w gminie. Obecnie oczyszczalnia przyjmuje ścieki z całego Śremu oraz okolicznych wsi (Błociszewo, Zbrudzewo, Psarskie, Góra, Szymanowo, Grzymysław, Nochowo, Wyrzeka, **Krzyżanowo**, Pucółowo, Niesłabin, Mechlin, Pyszczą, Dalewo) oraz miejscowości z gminy Brodnica: Brodnica, Piotrowo, Chaławy, Grabianowo, Manieczki.

Sieć gazowa na terenie gminy wynosi ponad 83 km długości i dostarcza gaz dla blisko 9300 odbiorców.

4.4. Gospodarka odpadami

W gminie Śrem za wywóz odpadów komunalnych odpowiada Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śremie. Mimo jednak usilnych starań i podejmowanych działań ok. 50% mieszkańców obszarów wiejskich unika wywożenia



odpadów w sposób zorganizowany. W związku z tym, w 2003 roku Spółka rozpoczęła zintegrowane wdrażanie w gminie systemu selektywnej zbiórki odpadów.

4.5. Sieci elektroenergetyczne

Na terenie gminy Śrem znajduje się linia wysokiego napięcia relacji Września - Środa - Śrem - Leszno.

Na obszarach wiejskich i na obrzeżach miasta, w tym na terenie wsi **Krzyżanowo** sieć średniego napięcia ma charakter napowietrzny, a stacje transformatorowe wymagają remontu lub pobudowania nowych urządzeń. Linie średniego napięcia zasilające tereny wiejskie charakteryzują się znacznymi długościami o dużej liczbie odgałęzień oraz częściowo małymi przekrojami przewodów, które nie są dostosowane do szczytowego obciążenia. Dla poprawy zaopatrzenia w energię elektryczną istnieje potrzeba wybudowania nowych stacji wraz z liniami doprowadzającymi na obszarze miasta i wsi.

4.6. Sieci ciepłownicze

Jedynie miasto Śrem jest beneficjentem wytwarzanego ciepła przez elektrociepłownię Odlewni Żeliwa „Śrem” S.A. Dystrybutorem energii cieplnej w mieście jest natomiast Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Śremie SA. Przedsiębiorstwo to eksploatuje miejską sieć ciepłowniczą oraz jedną kotłownię lokalną.

4.7. Sieci telekomunikacyjne

Okręg telefoniczny Śrem obejmuje gminy: Czempin, Śrem, Dolsk, Brodnica, Książ Wielkopolski. Aktualnie liczba abonentów wynosi ok. 12 tysięcy. W roku 2010 przewidywana jest przebudowa istniejącej centrali na cyfrową o pojemności 38 000 numerów.

5. GOSPODARKA I ROLNICTWO

W gminie Śrem występują przede wszystkim gospodarstwa małe do 5 ha – około 56% wszystkich gospodarstw. Jedynie 30% indywidualnych gospodarstw rolnych w gminie Śrem posiada powierzchnię użytków rolnych większą niż 10 ha, a 20% więcej niż 15 ha.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



W gminie Śrem dominują głównie podmioty sektora prywatnego (97,6%). Władze gminy realizują politykę, której celem jest udostępnianie terenów inwestycyjnych położonych poza granicami Śremu. Działanie te sprzyjają rozwojowi wielu wsi, w tym także Krzyżanowa.

Podmioty gospodarcze prowadzą przede wszystkim działalność handlową i usługową. Pozostałe podmioty koncentrują się na takich obszarach działalności jak rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo oraz obsługa nieruchomości, budownictwo i przemysł.

Wśród największych przedsiębiorców, prowadzących działalność na terenie gminy Śrem wymienić należy:

- Odlewnia Żeliwa Śrem S.A., Śrem, ul. Staszica
- REHAU, tworzywa sztuczne, Nochowo
- Dutron, artykuły elektryczne, Psarskie
- DOMO Meble, produkcja mebli, Psarskie
- SEZAM, artykuły spożywcze, Zbrudzewo

6. KAPITAŁ LUDZKI I SPOŁECZNY

Najważniejszym centrum edukacyjno-społecznym jest Szkoła Podstawowa im. Władysława Reymonta. Na terenie szkoły organizowane są bardzo często liczne imprezy kulturalne i społeczne. Celem tych przedsięwzięć jest podtrzymanie więzi społecznych oraz rozwój świadomości lokalnej społeczności.

Bardzo ważną rolę odgrywają również organizowane przez władze sołectwa festyny i dożynki. We wsi Krzyżanowo funkcjonują także lokalne wiejskie koła i zespoły.



III. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO

Tabela 9 Jak mieszkańcy wsi Krzyżanowo oceniają warunki życia w gminie oraz swoim miejscu zamieszkania:

SKALA: 5 - BARDZO DOBRZE, 4 - DOBRZE, 3 - PRZECIĘTNE, 2 - ŹLE, 1- BARDZO ŹLE	
Lokalny rynek pracy (możliwości znalezienia pracy na terenie Gminy)	3,0
Opieka społeczna	3,0
Opieka zdrowotna	2,85
Warunki mieszkaniowe	2,9
Bezpieczeństwo mieszkańców	2,84
Przedszkola	3,1
Szkoły podstawowe	3,55
Gimnazja	2,89
Dostępność do kultury i rozrywki	2,36
Dostępność do sportu i rekreacji	2,5
Dostępność do infrastruktury telekomunikacyjnej (telefony stacjonarne, Internet itp.)	3,9
Wodociągi i jakość wody	3,35
Kanalizacja	2,36
Stan dróg	2,1
Stan środowiska naturalnego	2,94
Gastronomia	2,94

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO



Placówki handlowe	3,4
Placówki usługowe	3,2
Placówki pocztowe	3,1

Źródło: Opracowanie własne

Oceniłoby bardzo dobrze i dobrze (od 3,51 do 5):

Dostępność do infrastruktury telekomunikacyjnej (telefony stacjonarne, Internet itp.)	3,9
Szkoły podstawowe	3,55

Oceniłoby przeciętnie (od 2,51 do 3,5):

Placówki handlowe	3,4
Wodociągi i jakość wody	3,35
Placówki usługowe	3,2
Placówki pocztowe	3,1
Przedszkola	3,1
Lokalny rynek pracy (możliwości znalezienia pracy na terenie Gminy)	3,0
Opieka społeczna	3,0
Stan środowiska naturalnego	2,94
Gastronomia	2,94
Warunki mieszkaniowe	2,9
Gimnazja	2,89
Opieka zdrowotna	2,85
Bezpieczeństwo mieszkańców	2,84

Oceniłoby źle i bardzo źle (od 2,50 do 1):

Dostępność do sportu i rekreacji	2,5
Dostępność do kultury i rozrywki	2,36
Kanalizacja	2,36
Stan dróg	2,1

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



Z przeprowadzonej ankiety wynika, że zdecydowana większość mieszkańców wsi Krzyżanowo wykazuje zadowolenie z dostępu do istniejącej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej oraz z możliwości uczęszczania dzieci do istniejącej we wsi szkoły podstawowej. Dobrze mieszkańcy wsi Krzyżanowo oceniają funkcjonowanie placówek handlowych, usługowych i pocztowych oraz sieci wodociągowej i jakości wód.

W dalszym ciągu istnieją poważne braki w odniesieniu do możliwości znalezienia zatrudnienia na lokalnym rynku pracy oraz dostępu do podstawowych świadczeń opieki zdrowotnej oraz opieki społecznej. Mieszkańcy przeciętnie ocenili funkcjonowanie placówek gastronomicznych oraz wyrazili zaniepokojenie stanem środowiska naturalnego i stanem bezpieczeństwa publicznego.

Obecnie najważniejszym i najbardziej pilnym wyzwaniem dla władz gminy jest poprawa dostępności do różnych form kultury i rozrywki, stworzenie odpowiedniej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz zwiększenie dostępu do sportu i rekreacji. Kluczowym zadaniem dla władz gminy jest przede wszystkim remont i budowa infrastruktury drogowej, która doprowadzi do poprawy obecnych warunków komunikacyjnych i inwestycyjnych w miejscowości.

Na podstawie analizy zasobów gminy Śrem oraz sołectwa Krzyżanowo, konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami i liderami lokalnymi oraz spotkań roboczych z pracownikami urzędu sporządzono analizę SWOT, która stanowi punkt wyjścia dla wyznaczenia i realizacji wizji rozwoju miejscowości. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o gminie na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

S (*Strengths*) – **mocne strony**: wszystko to, co stanowi atut, przewagę miejscowości.

W (*Weaknesses*) – **słabe strony**: wszystko to, co stanowi słabość, barierę w miejscowości.

O (*Opportunities*) – **szanse**: wszystko, co stwarza dla miejscowości szansę korzystnej zmiany.

T (*Threats*) – **zagrożenia**: wszystko, co stwarza dla miejscowości niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.



Tabela 10 Analiza SWOT

Mocne Strony	Słabe Strony
<ul style="list-style-type: none">▪ niewielka odległość od Poznania – aglomeracji województwa wielkopolskiego▪ połączenia komunikacyjne: droga E 261 z Poznania do Wrocławia oraz nr 42 z Poznania do Katowic i Łodzi▪ brak przemysłu zanieczyszczającego środowisko przyrodnicze▪ dobry poziom oświaty i istnienie wielu placówek edukacyjnych▪ powiązania handlowe pomiędzy miejscowościami▪ wysoki poziom zaangażowania mieszkańców w sprawy regionu▪ rozwój sektora usługowego▪ respektowanie unijnych standardów w istniejących zakładach▪ dobry stan infrastruktury wodociągowej i dobra jakość wód▪ dostęp do infrastruktury telekomunikacyjnej i teleinformatycznej	<ul style="list-style-type: none">▪ zły stan systemu dróg lokalnych▪ ograniczony dostęp do kultury i różnych form rozrywki▪ słaba infrastruktura sportowo-rekreacyjna i niskie wydatki na sferę społeczną i rekreacyjną▪ brak tras spacerowych i zaplecza turystycznego▪ wysokie bezrobocie wśród kobiet i ludzi młodych▪ niskiej jakości oferta nowych miejsc pracy▪ niski poziom poczucia bezpieczeństwa▪ niski poziom systemu opieki zdrowotnej i socjalnej



Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> ▪ potencjał ludzki, innowacyjny i konkurencyjny województwa wielkopolskiego ▪ rozwój infrastruktury noclegowo-usługowej dla poznańskiej aglomeracji ▪ pozyskanie inwestorów z kapitałem zagranicznym ▪ rozbudowa i poprawa infrastruktury transportowej ▪ podniesienie poziomu ochrony środowiska naturalnego ▪ rozwój oferty rozrywkowej i kulturalnej ▪ napływ ludności z innych miejscowości i aglomeracji poznańskiej ▪ rozwój współpracy partnerskiej ▪ rozbudowa infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej i gazowej ▪ rozwój infrastruktury poprzez i dla pozyskiwania inwestorów ▪ wykorzystanie możliwości zewnętrznego wsparcia, w tym unijnego 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ wzrost zanieczyszczenia oraz zagrożeń dla środowiska przyrodniczego ▪ zagrożenia ekologiczne wynikające ze wzrostu natężenia ruchu tranzytowego ▪ negatywny współczynnik przyrostu naturalnego ▪ migracja ludzi młodych i starzenie się społeczeństwa ▪ wzrost bezrobocia ▪ niskie wydatki inwestycyjne na infrastrukturę ▪ możliwe opóźnienia w realizacji projektu pełnego zwodociągowania i skanalizowania gminy ▪ proces ubożenia niektórych grup społecznych i pogorszenie się sytuacji finansowej społeczeństwa ▪ niska skuteczność systemu segregacji odpadów ▪ odpływ inwestorów do bardziej atrakcyjnych gmin



Podsumowanie:

Jednym z najważniejszych elementów determinujących rozwój miejscowości Krzyżanowo jest wysoki wskaźnik osób w wieku produkcyjnym. Ponadto istotne znaczenie ma bliskość dużych aglomeracji miejskich oraz przebiegające przez gminę szlaki komunikacyjne. Dodatkowo szansę stanowi możliwość pozyskania środków finansowych na inwestycje z funduszy UE oraz wykorzystanie walorów przyrodniczych miejscowości.

Natomiast największymi zagrożeniami mającymi znaczący wpływ na rozwój i odnowę wsi Krzyżanowo są ujemny przyrost naturalny, odpływ młodych ludzi np. do większych aglomeracji miejskich, bezrobocie oraz zły stan infrastruktury drogowej. Problemem jest również wzrost ubóstwa i patologii społecznej.

Podstawowym wyzwaniem jest także brak infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, stąd konieczność budowy sali sportowej i świetlicy.

Zdjęcie 14 Stan techniczny infrastruktury sportowej



Źródło: Urząd Miejski w Śremie



IV.PLANOWANE INWESTYCJE W MIEJSCOWOŚCI KRZYŻANOWO

Wyniki przedstawione w poniższej tabeli odnoszą się do oceny jakiej dokonali mieszkańcy wsi Krzyżanowo w kwestii działań, które powinny być ich zdaniem realizowane jako priorytetowe z punktu widzenia rozwoju i odnowy ich miejscowości. Mieszkańcy dokonali oceny działań w skali od 5 do 1 (gdzie 5 stanowiło najwyższą możliwą ocenę dla zadania – bardzo dobrze oceniam dane zadanie, natomiast 1 – najniższą możliwą ocenę – bardzo źle oceniam to zadanie).

Tabela 11 Wyniki badań ankietowych

SKALA: 5 - BARDZO DOBRZE, 4 - DOBRZE, 3 - PRZECIĘTNIE, 2 - ŹLE, 1- BARDZO ŹLE		
Remonty i budowa dróg		4,26
Budowa infrastruktury około drogowej	Oświetlenie uliczne	4,10
	Chodniki i ścieżki uliczne	3,38
	Zatoczki autobusowe i przystanki	3,15
	Inne np. sygnalizacja świetlna	2,68
Poprawa bezpieczeństwa publicznego		3,88
Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej		3,3
Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej		4,15
Budowa oczyszczalni przydomowych		3,05
Wydzielenie i uzbrojenie gruntów dla inwestorów		3,38
Aktywne wspieranie lokalnych przedsiębiorców i poszukiwanie inwestorów zastępczych		3,70
Budowa i modernizacja budynków oświatowych (szkół, przedszkoli)		3,73

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO



Budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej (świetlic, ośrodków zdrowia, domów kultury itp.)	4,10
Budowa obiektów sportowo-rekreacyjnych	4,35
Tworzenie warunków do rozwoju budownictwa mieszkaniowego	3,77
Działania w zakresie zbiórki, selekcji i wywożenia odpadów	4,0
Umożliwianie rozwoju usług gastronomiczno-hotelarskich i agroturystycznych	2,94
Poprawa estetyki Gminy (np. nowe tereny zielone)	3,44
Szersze wspieranie działań kulturowych, artystycznych i promocja Gminy	3,11
Modernizacja istniejących obiektów historycznych	3,31
Zwiększenie pomocy dla najuboższych	3,38

Źródło: Opracowanie własne

Z przeprowadzonej ankiety wynika, że najważniejszą realizowaną inwestycją we wsi Krzyżanowo jest budowa obiektu sportowo-rekreacyjnego oraz remont i budowa nowych dróg lokalnych, które stanowią integralną część regionalnego węzła komunikacyjnego. Przedsięwzięcie w postaci budowy i rozbudowy infrastruktury drogowej poprawi obecny stan dróg w miejscowości Krzyżanowo oraz stworzy nowe możliwości i udogodnienia dla mieszkańców i przedsiębiorców. Dzięki budowie centrum rekreacyjno-sportowego, w postaci sali sportowej i świetlicy wyraźnej poprawie ulegnie dostępność lokalnej społeczności do sportu i rekreacji. Inwestycja ta przyczyni się przede wszystkim do stworzenia odpowiedniej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla mieszkańców wsi Krzyżanowo.

Do proponowanych przez władze sołectwa inwestycji, które cieszą się społecznym poparciem należą także rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz budowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej, w postaci świetlicy i ośrodków zdrowia. Ponadto, do zadań proponowanych do realizacji w przyszłości powinna należeć również modernizacja istniejących sieci elektroenergetycznych, działania na rzecz zwiększenia efektywności gospodarowania odpadami oraz budowa i rozbudowa szlaków rowerowych i szlaków dla pieszych, które spełniać będą wymagane standardy w tym zakresie. Ponadto, mieszkańcy zdecydowanie popierają działania na rzecz tworzenia korzystnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i pozyskiwania nowych inwestorów.



Tabela 12 Nakłady finansowe dla zadania: Budowa sali sportowej ze świetlicą

Wyszczególnienie	
1.	Łączne koszty do poniesienia: 2 000 000 zł
2.	Data rozpoczęcia inwestycji: 2009 r.
3.	Data zakończenia inwestycji: 2009 r.
4.	Dofinansowanie inwestycji ze źródeł zewnętrznych: Nazwa funduszu finansującego zadanie: Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich Nazwa programu operacyjnego: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Nazwa działania: Odnowa i rozwój wsi Kod działania: 312, 322, 323 OŚ 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej
5.	Wysokość dofinansowania: 500 000 zł
6.	Wkład własny: 1 500 000 zł

Celem planowanej inwestycji jest odpowiedź na zidentyfikowane potrzeby lokalnej społeczności. Podstawowym zadaniem jest stworzenie odpowiedniej infrastruktury rekreacyjno-sportowej. Realizowana inwestycja stworzy przede wszystkim doskonałe warunki i możliwości do spotkań mieszkańców wsi Krzyżanowo oraz organizacji imprez okolicznościowych. Do tej pory było to podstawowym wyzwaniem władz sołectwa. Projekt będzie sprzyjał lokalnej integracji i podtrzymywaniu lokalnych więzi społecznych. Sala sportowa i świetlica będą doskonałym miejscem, gdzie zwłaszcza dzieci będą mogły uprawiać sport oraz spędzać czas wolny.



V. SYSTEM WDRAŻANIA, MONITOROWANIA, OCENY ORAZ KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ

A) SYSTEM WDRAŻANIA

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym określonym w odrębnych przepisach.

INSTYTUCJA ZARZĄDZAJĄCA PLANEM ODNOWY MIEJSCOWOŚCI:

Rolę Instytucji Zarządzającej będzie pełnił specjalnie powołany przez Burmistrza Śremu zespół, którego skład opierał się będzie o pracowników Urzędu oraz inne zainteresowane osoby. Struktura zespołu będzie wyglądała następująco:

Kierownik Zespołu - 1 osoba,
Sekretarz Zespołu - 1 osoba,
Członek Zespołu - 3 osoby.

ZAKRES ZADAŃ INSTYTUCJI ZARZĄDZAJĄCEJ OBEJMUJE MIĘDZY INNYMI:

- Ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- Zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- Zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



- Zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- Przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- Dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu IZ może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

INSTYTUCJA WDRAŻAJĄCA PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI:

Urząd Miejski w Śremie jako instytucja wdrażająca Plan Odnowy Miejscowości jest odpowiedzialny za:

- Kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy,
- Kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w Planie
- Ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- Zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

B) SPOSOBY MONITOROWANIA I OCENY PLANU

Znaczenie priorytetowe w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości posiada Rada Miejska w Śremie. Instytucja Zarządzająca współpracuje z Burmistrzem, zastępcą Burmistrza, Sekretarzem i Skarbnikiem, których główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

C) METODY OCENY PLANU

Skuteczność Planu Odnowy Miejscowości będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Burmistrza oraz Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych



w poszczególnych programach operacyjnych oraz w wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego bądź inną instytucję odpowiedzialną za wdrażanie pomocy finansowej ze źródeł UE.

D) SPOSOBY KOMUNIKACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Komunikacja społeczna oraz zadania z zakresu promocji są niezbędnym elementem sprawnego procesu realizacji niniejszego Planu.

Do działań z zakresu komunikacji i promocji zaliczamy:

- Zapewnienie bieżącego informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy UE dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy,
- Inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- Zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu Odnowy Miejscowości w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- Wykorzystanie nowoczesnych narzędzi komunikacji i promocji m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna etc. w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu Odnowy Miejscowości.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych narzędzi w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności oddziaływania.

Grupami docelowymi Planu będą:

- Lokalna społeczność czyli bezpośredni beneficjent pomocy.
- Beneficjenci pomocy czyli osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
- jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego;
- podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego;
- podmioty gospodarcze;
- organizacje zrzeszające przedsiębiorców;

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - KRZYŻANOWO



- NGO (organizacje pozarządowe);
- inne organizacje społeczne.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu Odnowy Miejscowości. Za jego pośrednictwem należy modelować zrozumienie społeczne dla realizowanych zadań zwłaszcza gdy związane jest to z sytuacją współfinansowania tych zadań ze środków pomocowych UE.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu Odnowy Miejscowości będą stosowane m.in. następujące środki oraz narzędzia:

- konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje;
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów;
- serwisy www samorządu terytorialnego;
- publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audio – wizualne, ulotki;
- publikacje prasowe i radiowe.

E) SPOSÓB AKTUALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Kompetencje w zakresie aktualizacji Planu posiada Instytucja Zarządzająca Planem. Określa ona w sposób jednoznaczny sposób dokonania wszelkich aktualizacji w niniejszym dokumencie i monitoruje stan dokonywania wszelkich zmian.



VI. SPIS TABEL, ZDJĘĆ I MAP

Tabela 1 Położenie.....	12
Tabela 2 Przynależność administracyjna w skali kraju	15
Tabela 3 Powierzchnia miejscowości Krzyżanowo na tle kraju	18
Tabela 4 Wykaz użytków gruntowych w obrębie miejscowości Krzyżanowo	18
Tabela 5 Liczba ludności	19
Tabela 6 Statystyka stałych mieszkańców miejscowości Krzyżanowo wg wieku i płci (stan na 8.12.2008).....	19
Tabela 7 Informacje odnośnie bezrobocia na dzień 30.09.2008 r.....	20
Tabela 8 Wykaz zabytków architektury na terenie wsi Krzyżanowo	25
Tabela 9 Jak mieszkańcy wsi Krzyżanowo oceniają warunki życia w gminie oraz swoim miejscu zamieszkania:	33
Tabela 10 Analiza SWOT	36
Tabela 11 Wyniki badań ankietowych	39
Tabela 12 Nakłady finansowe dla zadania: Budowa sali sportowej ze świetlicą	41
Zdjęcie 1 Widokówka przedstawiająca rynek w Śremie	7
Zdjęcie 2 Widokówka przedstawiająca rynek w Śremie	8
Zdjęcie 3 Odlewnia Żeliwa w Śremie.....	9
Zdjęcie 4 Rynek w Śremie.....	11
Zdjęcie 5 Budynki czterokondygnacyjne, wielorodzinne.....	21
Zdjęcie 6 Budynki dwu- i trzykondygnacyjne, jednorodzinne	22
Zdjęcie 7 Budynki przedstawiające zabudowę zagrodową	22
Zdjęcie 8 Krajobraz przyrodniczy wsi Krzyżanowo	24

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
- KRZYŻANOWO**



Zdjęcie 9 Szkoła Podstawowa im. Władysława Reymonta	26
Zdjęcie 10 Szkoła Podstawowa im. Władysława Reymonta	27
Zdjęcie 11 Zdjęcie przedstawiające brak infrastruktury sportowej	27
Zdjęcie 12 Stan techniczny boisk we wsi Krzyżanowo	28
Zdjęcie 13 Stan techniczny boisk we wsi Krzyżanowo	28
Zdjęcie 14 Stan techniczny infrastruktury sportowej	38
Mapa 1 Powiat śremski	9
Mapa 2 Miejscowość Krzyżanowo	14
Mapa 3 Podział administracyjny województwa wielkopolskiego.....	16