

ZARZĄDZENIE NR 21/2012
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 7 marca 2012 r.

**w sprawie oddania w najem pomieszczeń znajdujących się w budynku
położonym w Śremie przy ul. Grunwaldzkiej 10**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z § 9 zarządzenia Nr 836/10 Burmistrza Śremu z dnia 26 stycznia 2010r. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się oddać w najem następujące pomieszczenia znajdujące się w budynku położonym w Śremie przy ul. Grunwaldzkiej 10, stanowiącego część nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 1745/6 i 1745/21 o pow. 0.2853 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr Kw 34843:

a) w części piwnicznej budynku:

- pomieszczenie nr 20 o pow. 9,10 m²,
- pomieszczenie nr 13A o pow. 10,15 m²,
- pomieszczenie nr 13B o pow. 5,22 m²,
- pomieszczenie nr 13C o pow. 3,28 m²,
- pomieszczenie nr 13D o pow. 5,0 m²,

b) na parterze budynku:

- pomieszczenie nr 22 o pow. 11,70 m²,
- pomieszczenie nr 31 o pow. 9,63 m²,
- pomieszczenie nr 33 o pow. 17,13 m²,
- pomieszczenie nr 34 o pow. 4,16 m²,
- pomieszczenie nr 35 o pow. 112,87 m².

2. Pomieszczenia, o którym mowa w ust. 1 wskazane zostały na mapach stanowiących załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2. Pomieszczenia, o których mowa w § 1 oddaje się w najem na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Śremie, w celu realizacji działalności statutowej jednostki, przy czym pomieszczenia nr 13A, 13B, 13C i 13D wykorzystywane będą na archiwum, pomieszczenie nr 20 wykorzystywane będzie jako pom. socjalne, natomiast pozostałe będą wykorzystywane jako pom. biurowe oraz do prowadzenia zajęć z klientami jednostki.

§ 3. 1. Ustala się następujące miesięczne stawki czynszowe za 1m² powierzchni pomieszczeń wymienionych w § 1:

- za pomieszczenia w części piwnicznej budynku - 10,00 zł plus należny podatek VAT,
- za pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku - 12,00 zł plus należny podatek VAT.

2. Stawki czynszu określone w ust. 1 zawierają opłaty za media oraz koszty sprzątania pomieszczeń.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

Bartosz Żeleźny

