

**UCHWAŁA NR 598/LI/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg
w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny,
przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270¹⁾) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się szczegółowe zasady, sposób i tryb udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, warunki dopuszczalności pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie, pomocy de minimis w rybołówstwie, w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazuje się organ lub osobę uprawnioną do udzielania tych ulg.

2. Udzielanie ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny obejmuje umarzanie, odraczanie terminów ich spłaty lub rozkładanie płatności na raty.

3. Należnościami, o których mowa w ust. 1, są zaległe i bieżące należności pieniężne (należność główna) wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności (należności uboczne).

§ 2. 1. Należności mogą być z urzędu umarzane w całości, jeżeli:

- 1) osoba fizyczna - zmarła, nie pozostawiając żadnego majątku albo pozostawiła majątek niepodlegający egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, albo pozostawiła przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty 6000 zł;
- 2) osoba prawna - została wykreślona z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie;

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1273, 497, 1407, 1641, 1872, 1693, 1429.

- 3) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne;
- 4) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej uległa likwidacji;
- 5) zachodzi interes publiczny.

2. W przypadku gdy oprócz dłużnika głównego są zobowiązane inne osoby, należności mogą zostać umorzone tylko wtedy, gdy warunki umarzania są spełnione wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 3. 1. Na wniosek dłużnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności mogą być umarzone w całości lub części, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty.

2. Od należności, którą umorzono lub termin zapłaty odroczone bądź rozłożono na raty, odsetki za opóźnienie są naliczane do dnia złożenia wniosku.

3. Za okres odroczenia terminu płatności lub rozłożenia należności na raty nie pobiera się odsetek za opóźnienie.

4. W razie przekroczenia przez dłużnika odroczonego terminu spłaty należności albo nieuiszczenia w terminie lub w pełnej wysokości raty ustalonej w umowie, pozostała do spłaty odroczone należność lub niezapłacona w terminie rata staje się natychmiast wymagalna wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od pierwotnego terminu zapłaty.

5. W razie niedotrzymania terminu płatności trzech rat, na jakie została rozłożona należność, następuje wygaśnięcie umowy o rozłożeniu na raty w zakresie wszystkich niezapłaconych rat, a należna kwota zostanie wyegzekwowana.

6. Odroczenie terminu spłaty należności nie może być dłuższe niż 12 miesięcy, a okres spłaty należności pieniężnej rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 60 miesięcy.

§ 4. 1. Wniosek, o którym mowa w § 3 ust. 1, powinien zawierać co najmniej:

- 1) imię i nazwisko, miejsce zamieszkania lub nazwę i siedzibę dłużnika;
- 2) wskazanie wszystkich osób zobowiązanych do spłaty należności;

- 3) sprecyzowanie żądania;
- 4) szczegółowe informacje dotyczące wystąpienia okoliczności uzasadniającej udzielenie ulgi wraz z dokumentami uzasadniającymi te okoliczności, w tym:
 - a) w przypadku zobowiązanego niebędącego przedsiębiorcą, w szczególności, oświadczenia o stanie majątkowym, rodzinnym i o sytuacji materialnej, źródła i rozmiary osiąganego dochodu, posiadanym majątku, dochody osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe,
 - b) w przypadku zobowiązanego będącego przedsiębiorcą, w szczególności, bilans i rachunek zysków i strat z ostatnich trzech lat lub ksiązkę przychodów i rozchodów, za ten okres, jeżeli był zobowiązany do ich prowadzenia.

2. Jeżeli złożone przez dłużnika dokumenty zawierają braki formalne lub wymagają uzupełnienia w celu oceny istnienia okoliczności do udzielenia ulgi, należy dłużnika powiadomić o konieczności usunięcia braków w terminie 14 dni z pouczeniem, że nieusunięcie braków spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.

§ 5. 1. W przypadku, zobowiązanych prowadzących działalność gospodarczą, w tym w zakresie rolnictwa oraz rybołówstwa organ może udzielać ulg w spłacie zobowiązań należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 3 i 5 oraz § 3 ust. 1 niniejszej uchwały, które:

- 1) nie stanowią pomocy publicznej;
- 2) stanowią pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023), której udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2031 r.;
- 3) stanowią pomoc de minimis w rolnictwie w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 str. 9, z 2019 r. L 51I str. 1, z 2022 r. L 275.55 art. 1, z 2023 r. L 2391 art. 3), której udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2028 r.;

4) stanowią pomoc de minimis w rybołówstwie w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 str. 45, z 2020 r. L 414 str. 15, z 2022 r. L 326.8 art. 1, z 2023 r. L 2391 art. 1, której udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2030 r.

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia organowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych 3 lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia organowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121 poz. 810).

§ 6. Do udzielania ulg uprawnieni są:

- 1) w zakresie należności gminy:
 - a) Burmistrz Śremu,
 - b) Prezes Zarządu Śremskiego TBS Sp. z o.o. z tytułu czynszu i innych należności związanych z korzystaniem z mienia komunalnego w zakresie zarządzania nieruchomościami;

- 2) w zakresie należności przypadających jednostkom budżetowym – kierownicy tych jednostek;
- 3) w zakresie należności przypadających samorządowym instytucjom kultury – kierownicy tych instytucji.

§ 7. 1. Udzielenie ulgi w spłacie należności pieniężnych następuje w formie umowy.

2. Udzielenie ulgi z urzędu następuje w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia woli wierzyciela.

§ 8. 1. Na wniosek dłużnika mogą być umorzone w części należności z tytułu używania lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy:

- 1) w wysokości 55% w przypadku jednorazowej spłaty pozostałej części należności;
- 2) w wysokości 45% w przypadku spłaty pozostałej części należności w ratach, których wysokość, liczba i terminy zostały ustalone w umowie, przy czym pierwsza rata odpowiadać będzie wysokości 30% kwoty należności pozostałej do spłaty.

2. Przez należności z tytułu używania lokalu mieszkalnego rozumie się czynsz, opłaty niezależne od właściciela, odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego.

§ 9. 1. O umorzenie części należności, o których mowa w § 8 ust. 2 mogą ubiegać się dłużnicy, którzy łącznie spełniają następujące warunki:

- 1) na koniec miesiąca poprzedzającego wejście w życie niniejszej uchwały posiadali zadłużenie w należności głównej i odsetkach, którego łączna wysokość nie jest niższa niż 12-krotność miesięcznych należności;
- 2) złożą do zarządcy wniosek w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 3) nie dewastowali zajmowanego lokalu lub nie wykraczali przeciwko porządkowi domowemu, w okresie 12 miesięcy poprzedzających podpisanie umowy, co zostało udokumentowane przez zarządcę;
- 4) od dnia złożenia wniosku do momentu podpisania umowy terminowo opłacają bieżące miesięczne zobowiązania z tytułu należności;
- 5) przy składaniu wniosku złożą aktualne oświadczenie dotyczące gospodarowania odpadami;
- 6) podpiszą umowę.

2. Wnioski złożone po upływie terminu określonego w ust. 1 pkt 2 nie będą rozpatrywane.

§ 10. W przypadku spełnienia warunków określonych w § 9 ust. 1 pkt 1-5 umowa zostanie zawarta w terminie 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku przez dłużnika.

§ 11. 1. Umorzenie części należności nastąpi w ciągu 3 miesięcy po łącznym spełnieniu warunków:

- 1) spłacie części należności niepodlegających umorzeniu, jednak:
 - a) w przypadku jednorazowej spłaty, winna ona nastąpić w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy,
 - b) przy spłacie należności w ratach, winna ona nastąpić w nie więcej niż 5 ratach płatnych co dwa miesiące;
- 2) terminowego regulowania pełnych bieżących należności od dnia zawarcia umowy do 3 miesięcy po dokonaniu spłaty całego zadłużenia wskazanego w umowie, przy czym dopuszcza się jednorazową zwłokę w bieżących należnościach nie dłuższą niż 21 dni;
- 3) jeżeli w czasie trwania umowy toczą się postępowania sądowe lub egzekucyjne i w wyniku tych postępowań pozostaną do spłaty przez dłużnika koszty sądowe bądź egzekucyjne, dłużnik ma obowiązek spłacić je w maksymalnym terminie dwóch miesięcy po zakończeniu spłaty określonej w ust. 1 pkt 1.

2. Warunek wskazany w ust. 1 pkt 2 nie dotyczy osób, które na dzień podpisania umowy nie zajmują lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 12. 1. Postępowania sądowe, które zostały rozpoczęte przed podpisaniem umowy, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 6 będą kontynuowane, ale uzyskane w ich wyniku tytuły wykonawcze nie będą kierowane do egzekucji komorniczej w czasie trwania umowy i wywiązywaniu się z niej przez dłużnika.

2. Postępowania egzekucyjne, które zostały rozpoczęte przed podpisaniem umowy, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 6 będą zawieszane na czas trwania umowy i wywiązywania się z niej przez dłużnika. Zamknięcie i rozliczenie końcowe postępowania egzekucyjnego nastąpi po zakończeniu spłat i umorzeniu części należności.

§ 13. Wnioski o udzielanie ulg, nierozpoznanych do dnia wejścia w życie uchwały podlegają rozpoznaniu w trybie i na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 15. Traci moc uchwała Nr 318/XXVIII/2021 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021 r. poz. 5122).

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 598/LI/2024

RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 13 marca 2024 r.

w sprawie w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym

Zgodnie z przepisami art. 59 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.) rada gminy posiada kompetencje do określenia w drodze uchwały zasad, sposobu i trybu udzielania ulg dla należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.

W oparciu o wyżej wskazane umocowanie do 30 czerwca 2024 r. obowiązuje uchwała Nr 318/XXVIII/2021 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Śrem lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021 r. poz. 5122).

Mając na uwadze powyższe, w celu umożliwienia dalszego udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przedkłada się projekt uchwały, który ma charakter porządkujący:

1) uaktualnia jej treść w zakresie przepisów dotyczących pomocy publicznej mających zastosowanie w niniejszej uchwale tj.:

a) rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2831 z 15.12.2023), którego udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2031 r.;

b) rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 str. 9, z 2019 r. L 511 str. 1, z 2022 r. L 275.55 art.1, z 2023 r. L 2391 art. 3), którego udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2028 r.;

c) rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury

(Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 str. 45, z 2020 r. L 414, str. 15, z 2022 r. L 326.8 art. 1, z 2023 r. L 2391 art. 1), którego udzielanie ogranicza się do 30 czerwca 2030 r.

2) ponownie dopuszcza możliwość częściowego umorzenia należności z tytułu używania lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy Śrem po spłacie przez dłużnika pozostałej części jednorazowo lub w ratach. Według danych Śremskiego TBS Sp. z o.o. na dzień 31 grudnia 2023 r. z tej możliwości mogłoby skorzystać 69 osób, które wygenerowały zadłużenie w łącznej wysokości 1 075 160,45 zł.

Projekt uchwały zgodnie z art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702) został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumenta oraz Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi. MRiRW nie zgłosił uwag do projektu, natomiast sugestie Prezesa UOKiK uwzględniono.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska