Śrem, 3 lutego 2017 r.

PAOOR.0003.3.2017.ML

 **Pani**

 **Katarzyna Sarnowska**

 **Przewodnicząca Rady Miejskiej**

 **w Śremie**

 Odpowiadając na wniosek złożony podczas obrad XXX sesji Rady 26 stycznia 2017 r. przez radnego Pana Adama Sędłaka w sprawie wcześniejszego wykonania przez gminę nasadzeń pasa zieleni, uchwalonego w planie miejscowym Uchwałą Nr 283/XXX/2017 Rady Miejskiej w Śremie z 26 stycznia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycyjnego w Śremie – Obszar Zachodni i wykorzystanie w tym celu obowiązku realizacji nasadzeń w związku z wycinką drzew przez inne osoby i instytucje ( kompensacja ).

 Wyjaśniam, że działka nr ewid. 2467/6, obręb geodezyjny Śrem, w ramach której zlokalizowany jest przedmiotowy pas zieleni izolacyjnej przewidziana jest w najbliższym czasie do sprzedaży, a obecnie znajduje się w dzierżawie Centralnego Ośrodka Badania Odmian Roślin Uprawnych Stacji Doświadczalnej Oceny Odmian w Słupi Wielkiej Zakładu Doświadczalnego Oceny Odmian w Śremie – Wójtostwie i użytkowana jest jako grunt orny.

 W tej sytuacji wyłączanie części działki z dotychczasowego użytkowania i dzierżawy wydaje się niecelowe, tym bardziej, że nie ma pewności czy, kiedy i w jakim zakresie będzie możliwość wykorzystania nasadzeń kompensacyjnych do zagospodarowania tego terenu, a wyłączenie ok. 1000 m2 powierzchni z użytkowania rolniczego skutkowałoby koniecznością utrzymania tego terenu (koszenie, porządkowanie).

 Ponadto nie jest zasadne wskazanie w ramach postępowania administracyjnego terenu nasadzeń kompensacyjnych, który może zostać sprzedany przed upływem trzyletniego okresu, po którym przeprowadzana jest kontrola udatności nasadzeń.

Należy założyć, że pas zieleni izolacyjnej będzie zagospodarowany zielenią wg koncepcji przyszłego inwestora, a wcześniejsze nasadzenia mogłyby nie współgrać z jej założeniami.

Otrzymuje:

Radny, Pan Adam Sędłak

Sprawę prowadzi:

Longina Maj

podinspektor PAOOR

tel. 61 28 47 117