

ZARZĄDZENIE NR 106/2016
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 5 września 2016 r.

zmieniające zarządzenie nr 95/2013 w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń i powierzchni szkolnych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach, dla których organem prowadzącym jest gmina Śrem oraz określenia zasad ich wynajmowania lub wydzierżawiania

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz na podstawie uchwały nr 362/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2016 r. poz. 3814) zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 95/2013 Burmistrza Śremu z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń i powierzchni szkolnych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach, dla których organem prowadzącym jest gmina Śrem oraz określenia zasad ich wynajmowania lub wydzierżawiania, zmienionym zarządzeniem nr 26/2015 Burmistrza Śremu z dnia 10 lutego 2015 r., § 8 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się następujące stawki czynszowe netto (bez podatku VAT) za najem lub dzierżawę pomieszczeń szkolnych:

- 1) sale lekcyjne oraz inne pomieszczenia szkolne nie wymienione w ppkt 2-4
 - 25,00 zł za godzinę zegarową;
- 2) sale gimnastyczne o powierzchni:
 - powyżej 400 m² - 60,00 zł za godzinę zegarową,
 - od 201 m² do 400 m² - 40,00 zł za godzinę zegarową,
 - do 200 m² - 30,00 zł za godzinę zegarową;
- 3) sklepiki szkolne o powierzchni:
 - do 20 m² - 200,00 zł za miesiąc,
 - powyżej 20 m² - 300,00 zł za miesiąc;
- 4) stołówki szkolne z blokiem żywieniowym
 - 3,00 zł/m² za miesiąc;

5) powierzchnie pod automat vendingowy

- 50,00 zł za sztukę na miesiąc;

2. W przypadkach określonych w § 8 pkt 1 ppkt 3 i 4 najemca jest zobowiązany, poza czynszem, do ponoszenia kosztów eksploatacji pomieszczeń, w szczególności kosztów: energii elektrycznej i ciepłej, zużycia wody, odprowadzania ścieków oraz utrzymania porządku i czystości.

3. Stawki czynszu umów zawartych na okres powyżej roku podlegają waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku według wskaźnika określającego średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

4. Boisko ze sztuczną nawierzchnią jest ogólnodostępnym obiektem, udostępnianym na zasadach regulaminu określonego przez dyrektora placówki oświatowej”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarb Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski