

ZARZĄDZENIE NR 102/2016
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 5 września 2016 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Śremie przy ulicy Plac Straży Pożarnej,
oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 361/2**

Na podstawie art. 26 i 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25, 32 i 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774¹⁾), uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (tj. Dz. U. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 695), uchwały Nr 51/VI/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących własność gminy Śrem (Dz. U. Woj. Wielk. z 2015 r. poz. 2781), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową położoną w Śremie przy ulicy Plac Straży Pożarnej, oznaczoną ewidencyjnym numerem działki 361/2 o powierzchni 156 m², dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr PO1M/00053838/0.

§ 2. Cena sprzedaży nieruchomości stanowi różnicę pomiędzy wartością rynkową gruntu a wartością prawa użytkowania wieczystego i wynosi 4 223,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście dwadzieścia trzy złote 00/100).

§ 3. Udzielam 95% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy Urzędu Miejskiego w Śremie.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz w Dz. U. z 2016 r. poz. 65 i poz. 1250

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski