

**UCHWAŁA NR 55/VI/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 26 marca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tesiny”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tesiny”.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

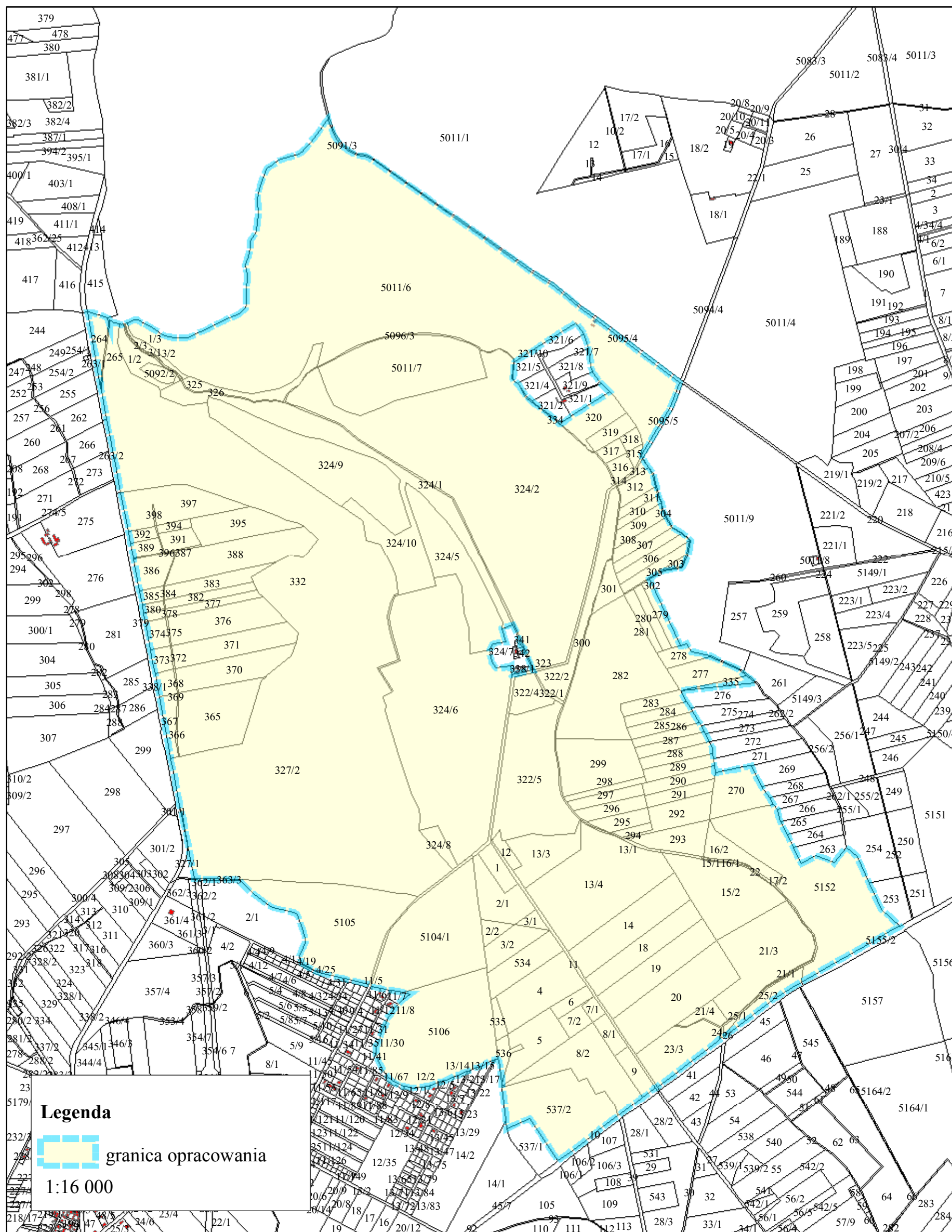
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tesiny"



Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 55/VI/2015
RADY MIEJSKIEJW ŚREMIE

z dnia 26 marca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tesiny”**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Granice opracowania ustalono, biorąc pod uwagę czytelność ich wyznaczenia oraz wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizie poddano obszar o powierzchni około 733 ha, położony w obrębach: Zbrudzewo, Mechlin, Luciny, Kaleje, Niesłabin i Dąbrowa.

Zasadniczym celem opracowania jest ochrona rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej między innymi poprzez wprowadzenie zakazu zabudowy, co jest zgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska