

ZARZĄDZENIE NR 32/2014
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 7 marca 2014 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach
stanowiących własność gminy Śrem**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾), oraz § 9 ust. 1 i 2 uchwały Nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (Dz.Urz. Woj. Wlkp. z 2014r., poz. 695), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością gminy Śrem, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- działka nr 1192/14 położona w Śremie o powierzchni 1.2959 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1M/00025003/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Wydział Zamiejscowy z siedzibą w Śremie,
- działki numer 229/1, 229/2 i 252 położone w Kadzewie o powierzchni 0.6684 ha oraz działka nr 91 położona w Pełczynie o powierzchni 0.0782 ha, wszystkie ujawnione w księdze wieczystej KW nr PO1M/00023907/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Wydział Zamiejscowy z siedzibą w Śremie,
- działki nr 378 i 502 położone w Nochowie o powierzchni 1.4705 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr PO1M/00023930/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Wydział Zamiejscowy z siedzibą w Śremie.

2. Wykonywanie prawa służebności polegać będzie na prawie do swobodnego przechodu i przejazdu przez części ww. nieruchomości w celu zainstalowania systemów elektroenergetycznych średniego napięcia i/lub przewodów telekomunikacyjnych, jak i również systemów uziemienia oraz na korzystaniu z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, umożliwiających w szczególności władanie, używanie i korzystanie z ww. urządzeń oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli, oględzin, obchodu, przeglądów urządzeń i przewodów oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych lub przewodów telekomunikacyjnych z urządzeń istniejących.

3. Przebieg linii i pasa służebności przesyłu przez nieruchomości określają mapy, stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

4. Służebność ustanawia się na rzecz E.ON Energie Odnawialne Sp. z o.o z siedzibą w Szczecinie przy pl. Rodła 8, lok. II-405, 70-419 Szczecin oraz DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Odzieżowej 12 C/1, 71-502 Szczecin.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1.611,30 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 301,30 zł.

6. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryje E.ON Energie Odnawialne Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.

7. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w protokóle uzgodnień.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr

163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, i poz. 1429, z 2013r.
poz. 1238 i poz. 829 oraz z 2014r., poz. 40.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 32/2014
Burmistrza Śremu
z dnia 7 marca 2014 r.

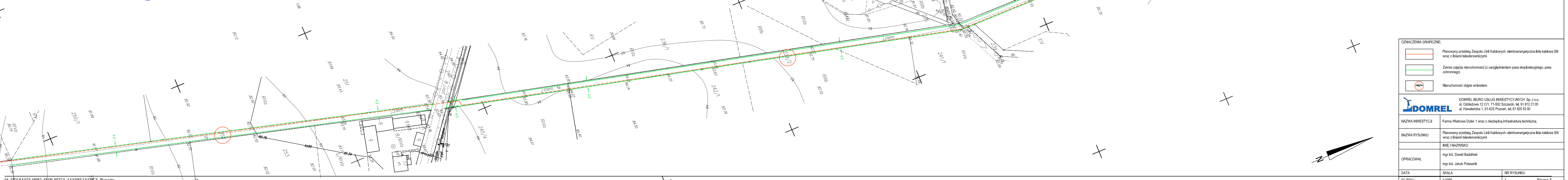


WTÓRNIK MAPY ZASADNICZEJ skala 1:1000
mapa rastrowo-wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie matrycy mapy zasadniczej
Nazwa miejscowości: **Kadzewo**
Jednostka ewidencyjna: **0010-Melbin, 0024-Bodzyniewa,**
Obręb ewidencyjny: **0011-Kadzewo**
działki różne
433.132.093, 141, 143
Polozenie: **1965 strefa 4**
Sekcja mapy: **Kronsztadt '60**
Nazwa ukt. wsp. prostokątnych płaskich: **nie wyznaczono**
Nazwa ukt. wsp. układu wysokości: **nie wyznaczono**
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: **nie wyznaczono**
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: **KERG: 310-11/13, 603-6/13, 611-8/13, DZ: 2968/2013**
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: **---**
Data opracowania mapy: **05.09.2013**
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
„GEOBUD” Sp. Jawna
Grzegorz Grobelny i Rafał Skórzewski
ul. 17 Stycznia 97, 64-100 LESZNO
Tel./fax 065 526 91 18, KRS 73275
NIP 697-001-28-92, REGON 410001730
(nazwa/imię i nazwisko wykonawcy)

STAROSTA ŚREMSKI
OSRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w ŚREMIE
W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu i zaewidencjonowano pod nr.
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę, podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powyższej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Śrem11.04.2013
Grzegorz Grobelny
pdpis
(Klauzule urzędowe)

WTÓRNIK MAPY ZASADNICZEJ skala 1:1000
mapa rastrowo-wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie matrycy mapy zasadniczej
Nazwa miejscowości: **Pelczyn**
Jednostka ewidencyjna: **0011-Kadzewo, 0023-Pelczyn,**
Obręb ewidencyjny: **0019-Nachowo**
działki różne
433.114.243; 433.132.041, 043, 091
Polozenie: **1965 strefa 4**
Sekcja mapy: **Kronsztadt '60**
Nazwa ukt. wsp. prostokątnych płaskich: **nie wyznaczono**
Nazwa ukt. wsp. układu wysokości: **nie wyznaczono**
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: **nie wyznaczono**
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: **KERG: 611-8/13, 623-5/13, 619-42/13, DZ: 2968/2013**
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: **---**
Data opracowania mapy: **05.09.2013**
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
„GEOBUD” Sp. Jawna
Grzegorz Grobelny i Rafał Skórzewski
ul. 17 Stycznia 97, 64-100 LESZNO
Tel./fax 065 526 91 18, KRS 73275
NIP 697-001-28-92, REGON 410001730
(nazwa/imię i nazwisko wykonawcy)

STAROSTA ŚREMSKI
OSRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w ŚREMIE
W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu i zaewidencjonowano pod nr.
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę, podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powyższej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Śrem11.04.2013
Grzegorz Grobelny
pdpis
(Klauzule urzędowe)



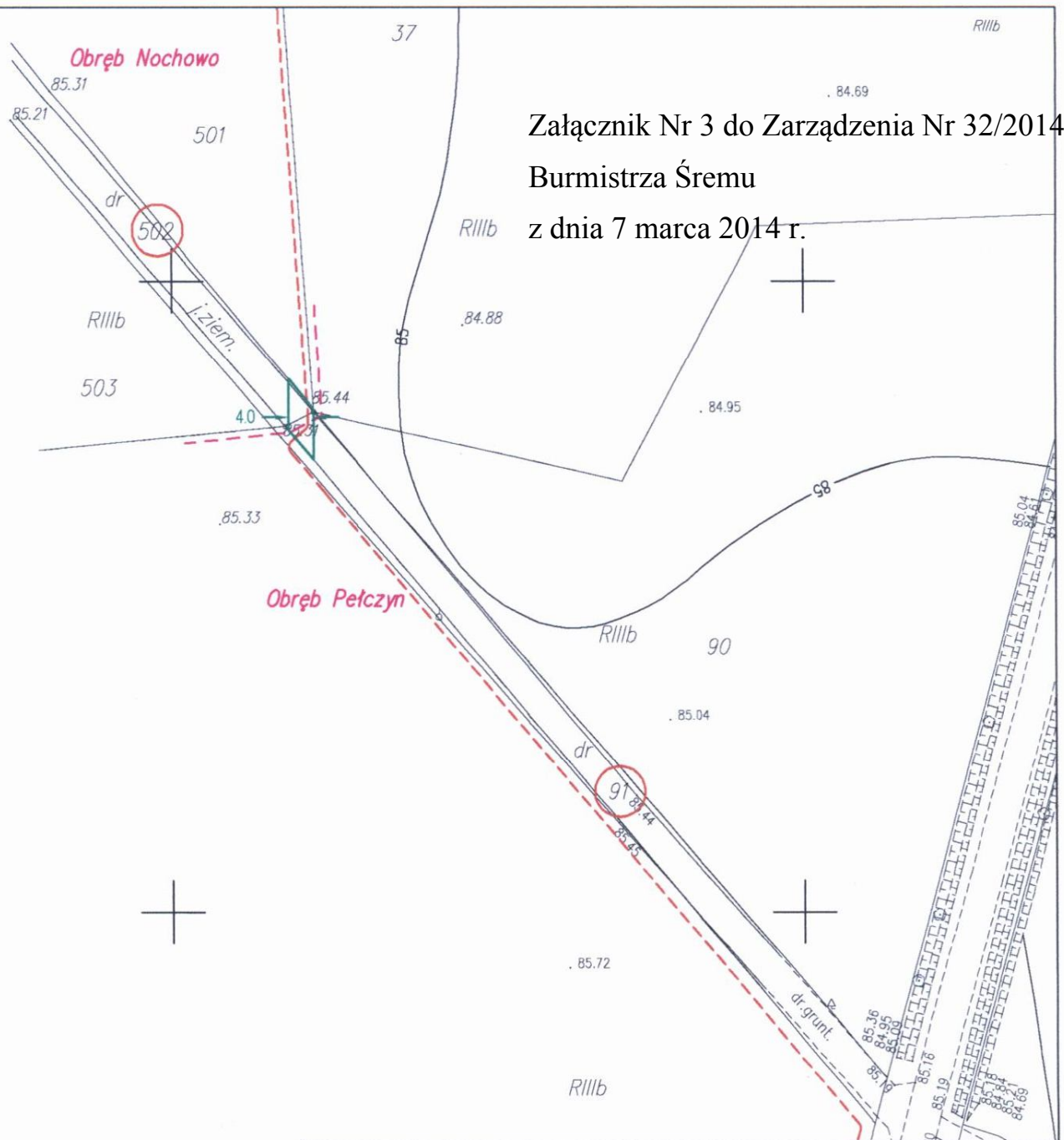
OZNACZENIA GRAFICZNE:

	Planowany przebieg Zespołu Linii Kablowych: elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz z liniami telesterownikowymi
	Zakres zajęcia nieruchomości (z uwzględnieniem pasa eksploatacyjnego, pasa ochronnego)
	Nieruchomość objęta wnioskiem

DOMREL BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH Sp. z o.o.
ul. Ostleżowa 12 C/1, 71-502 Szczecin, tel. 91 812 21 05
ul. Havelańska 1, 61-625 Poznań, tel. 61 820 53 00

NAZWA INWESTYCJI	Farma Wiatrowa Dolsk 1 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną		
NAZWA RYSUNKU	Planowany przebieg Zespołu Linii Kablowych: elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz z liniami telesterownikowymi		
OPRACOWAŁ	IMIĘ I NAZWISKO mgr inż. Dawid Badziński mgr inż. Jakub Potasznik		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	Strona 5
01.2014 r.	1:1000	1	

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 32/2014
Burmistrza Śreму
z dnia 7 marca 2014 r.



WTC
mapa
w śró
Nazw
Jedn
Obręb

Położ
Sekcj
Nazw
Nazw
Inform
mają
złoka
Oznac
pracy

Oznac
aktua
Data

US

GI

1

NI

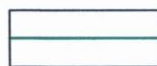
(nazw



OZNACZENIA GRAFICZNE:



Planowany przebieg Zespołu Linii Kablowych: elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz z liniami telesterowniczymi



Zakres zajęcia nieruchomości (z uwzględnieniem pasa eksploatacyjnego, pasa ochronnego)



Nieruchomość objęta wnioskiem



DOMREL BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH Sp. z o.o.
ul. Odzieżowa 12 C/1, 71-502 Szczecin, tel. 91 812 21 05
ul. Hawelańska 1, 61-625 Poznań, tel. 61 820 53 00

NAZWA INWESTYCJI	Farma Wiatrowa Dolsk 1 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	
NAZWA RYSUNKU	Planowany przebieg Zespołu Linii Kablowych: elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz z liniami telesterowniczymi	
	IMIĘ I NAZWISKO	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dawid Badziński mgr inż. Jakub Potasznik	
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
07.2014 r.	1:1000	2