

**UCHWAŁA NR 301/XXXII/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 7 marca 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Łęgi Mechlińskie"**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 177/XVIII/12 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łęgi Mechlińskie" zmienia się załącznik graficzny do uchwały, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały, przedstawiającym granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łęgi Mechlińskie"



----- granica opracowania

skala 1:20000

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR 301/XXXII/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 7 marca 2013 r.

**zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Łęgi Mechlińskie"**

W załączniku graficznym do uchwały Nr 177/XVIII/12 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Łęgi Mechlińskie", określono granice obszaru objętego projektem planu, do którego, na mocy niniejszej uchwały włącza się teren leżący w północno – zachodniej części opracowania, w ramach którego położona jest między innymi działka o nr ewid. 303, obręb Mechlin.

Burmistrz Śremu, decyzją nr 232/04 z dnia 28.02.2005 r. ustalił warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, garażu, budynku gospodarczego, stajni oraz przechowalni owoców wraz z urządzeniami budowlanymi na działce o nr ewid. 303, obręb Mechlin.

W związku z uchwaleniem w 2009 r. miejscowego planu oraz wynikającym z niego zakazem lokalizowania obiektów budowlanych na przedmiotowej nieruchomości oraz planami inwestycyjnymi właścicieli, postanowiono umożliwić ich realizację i włączyć analizowaną działkę do niniejszego opracowania.

Charakter inwestycji w pełni odpowiada zabudowie zagrodowej, zatem wprowadzenie jej na terenie rolniczym nie zmieni jego statusu.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska