

**UCHWAŁA NR 272/XXVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 22 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony pomieszczenia o pow. 3,24 m² znajdującego się na parterze budynku, stanowiącego część nieruchomości, położonej w Pyszącej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 220, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00025138/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Śremie.

2. Usytuowanie części nieruchomości przedstawia mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

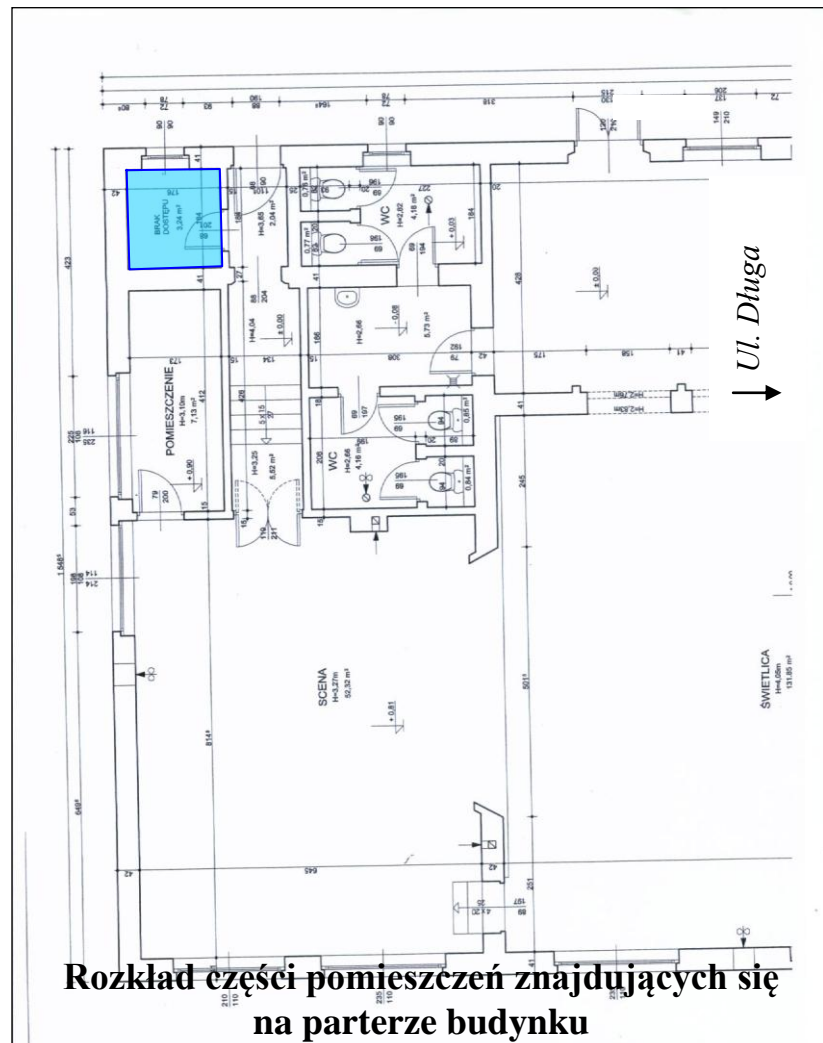
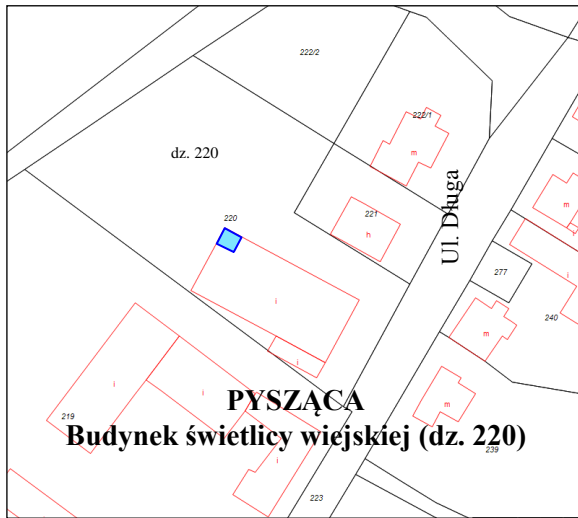
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Załącznik do uchwały nr 272/XXVIII/2012
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 22 listopada 2012 r.



Rozkład części pomieszczeń znajdujących się
na parterze budynku

 oznaczenie części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR 272/XXVIII/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 22 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Powołana w podstawie prawnej uchwały ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej dla czynności odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony.

Pomieszczenie przeznaczone do wynajęcia znajduje się w budynku świetlicy wiejskiej, stanowiącej część nieruchomości, która przekazana została Sołectwu Pysząca w zwykły zarząd. Pomieszczenie to zostanie oddane w najem na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A. na urządzenia telekomunikacyjne.

Wymieniona wyżej część budynku jest wykorzystywana przez ww. przedsiębiorstwo od dłuższego czasu bez tytułu prawnego. Zawarcie umowy najmu ureguje aktualną sytuację.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska